

评 标 报 告

项 目 名 称： **洛阳市偃师区教育体育局 2023 年 8 个学校建设设计费项目**

项 目 编 号： **偃师工服招标(2023)0198 号**

标 段 名 称： **洛阳市偃师区教育体育局 2023 年 8 个学校建设设计费项目**

标 段 编 号： **偃师工服招标(2023)0198 号-1**

招 标 人： **洛阳市偃师区教育体育局**

招标代理机构： **洛阳诏先工程咨询有限公司**

评 标 日 期： **2023 年 11 月 30 日**

一、项目基本情况

1、项目名称： 洛阳市偃师区教育体育局 2023 年 8 个学校建设设计费项目

2、项目编号： 偃师工服招标(2023)0198 号

3、标段名称： 洛阳市偃师区教育体育局 2023 年 8 个学校建设设计费项目

4、标段编号： 偃师工服招标(2023)0198 号-1

5、招标人： 洛阳市偃师区教育体育局

6、代理机构： 洛阳诏先工程咨询有限公司

7、招标公告发布日期： 2023 年 11 月 08 日

8、变更公告发布日期：

9、公告发布媒体： 《河南省政府采购网》、《洛阳市政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》、《中国招标投标公共服务平台》和《河南省电子招标投标公共服务平台》

10、招标方式： 公开招标

11、开标日期： 2023 年 11 月 30 日 09:30

12、开标地点： 开标一室（偃师市）

13、评标日期： 2023 年 11 月 30 日

14、评标地点： 远程评标一室（偃师）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	费率(%)	项目负责人 及证号	设计周期	设计质量 要求	保证金缴 纳情况
1	机械工业第四设计研究院有限公司	1770000.00	1.49	王辰歌、 20104100654	合同签订 后 30 天内 完成全部 工作。	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准，满足招标人要求，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料。	

2	河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司	1700000.00	1.43	冯艳丽, 20194101148	合同签订后 30 天内完成全部工作	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,满足招标人要求,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料	
3	智博建筑设计集团有限公司	1720000	1.45	翟炜 20154100984	合同签订后 30 天内完成全部工作	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,满足招标人要求,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料	
4	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	1760000.00	1.48	张松杰 20194101066	合同签订后 30 天内完成全部工作	符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准,满足招标人要求,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员： 尤永学, 张献文, 石志锋, 陈维杰

评标委员会主任： 张静

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省城乡规划设计研究院股份有限公司	机械工业第四设计研究院有限公司	智博建筑设计集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司			
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过			
1.2	投标函及投标函附录签字盖章	通过	通过	通过	通过			
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过			
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过			
2	资格评审							
2.1	营业执照或有效的事业单位登记证书	通过	通过	通过	通过			
2.2	资质要求	通过	通过	通过	通过			
2.3	授权委托人	通过	通过	通过	通过			
2.4	项目负责人	通过	通过	通过	通过			
2.5	信用承诺函	通过	通过	通过	通过			
2.6	国家企业信用信息公示系统查询	通过	通过	通过	通过			

3	响应性评审							
3.1	投标报价	通过	通过	通过	通过			
3.2	投标内容	通过	通过	通过	通过			
3.3	设计周期	通过	通过	通过	通过			
3.4	设计质量要求	通过	通过	通过	通过			
3.5	投标有效期	通过	通过	通过	通过			
3.6	付款方式	通过	通过	通过	通过			
3.7	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过			
	汇总	通过	通过	通过	通过			

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	29.94	31.4	35.0	96.34	1
2	机械工业第四设计研究院有限公司	29.37	18.8	25.6	73.77	2
3	智博建筑设计集团有限公司	27.78	18.8	10.0	56.58	3
4	河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司	26.65	16.8	13.0	56.45	4

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省城乡规划设计研究院股份有限公司	机械工业第四设计研究院有限公司	智博建筑设计集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司			
1	投标报价	26.65	29.37	27.78	29.94			
	汇总	26.65	29.37	27.78	29.94			

2、技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省城乡规划设计研究院股份有限公司	机械工业第四设计研究院有限公司	智博建筑设计集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司			
1	对项目的理解和认识	1.0	2.0	2.0	4.0			
2	总体设计思路	1.0	2.0	2.0	4.0			
3	设计依据、设计工作目标	2.8	2.8	2.8	3.2			
4	确保设计质量的保证措施	2.0	2.0	2.0	4.0			
5	设计进度计划及保证措施	2.0	2.0	2.0	2.0			
6	对项目的重点、难点分析认识	2.0	2.0	2.0	4.0			
7	设计安全保证措施	2.0	2.0	2.0	3.6			
8	合理化建议	2.0	2.0	2.0	2.8			
9	机构设置及主要岗位职责	2.0	2.0	2.0	3.8			
	汇总	16.8	18.8	18.8	31.4			

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南省城乡规划设计研究院股份有限公司	机械工业第四设计研究院有限公司	智博建筑设计集团有限公司	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司			
1	服务承诺							
1.1	设计阶段承诺	0.0	2.0	0.4	2.0			
1.2	施工阶段承诺	0.0	2.0	0.4	2.0			
2	人员配备	4.0	4.4	5.0	5.0			
3	企业业绩	3.0	6.0	0.0	9.0			
4	企业荣誉							
4.1	省级及以上奖项	2.0	3.0	0.0	3.0			
5	全国工程设计金质奖	0.0	0.0	0.0	3.0			
6	项目负责人							
6.1	类似项目业绩	2.0	4.0	0.0	6.0			
6.2	职称	0.0	2.0	2.0	2.0			
7	综合评价	2.0	2.2	2.2	3.0			
	汇总	13.0	25.6	10.0	35.0			

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（如投标建议， 评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	1760000.000

2	第二中标候选人	机械工业第四设计研究院有限公司	1770000.000
3	第三中标候选人	智博建筑设计集团有限公司	1720000.000

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	建筑行业（建筑工程）甲级	A141009686
第二中标候选人	机械工业第四设计研究院有限公司	建筑行业（建筑工程）甲级	A141011214
第三中标候选人	智博建筑设计集团有限公司	建筑行业（建筑工程）甲级	A141000604

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	洛阳市教育局丰李学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
	洛阳市教育局花园学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
	洛阳市教育局兰台学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
机械工业第四设计研究院有限公司	河科大一附院新区医院二期工程肿瘤医院项目	河南科技大学第一附属医院	2021 年 7 月
	洛阳伊滨区人力资源产业园项目设计	洛阳国展资产管理有限公司	2022 年 10 月
智博建筑设计集团有限公司	/	/	/

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
-------	-------	---------	-----------	------

第一中标候选人	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司	张松杰	一级注册建筑师	20194101066
第二中标候选人	机械工业第四设计研究院有限公司	王辰歌	一级注册建筑师	20104100654
第三中标候选人	智博建筑设计集团有限公司	翟炜	一级注册建筑师	20154100984

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
张松杰	洛阳市教育局丰李学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
	洛阳市教育局花园学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
	洛阳市教育局兰台学校项目初步设计和施工图设计项目	洛阳市教育局	2022 年 4 月
王辰歌	洛阳伊滨区人力资源产业园项目设计	洛阳国展资产管理有限公司	2022 年 10 月
	河科大一附院新区医院二期工程肿瘤医院项目	河南科技大学第一附属医院	2021 年 7 月
翟炜	/	/	/

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认。

王永学 张静 张献文 石志峰

陈维杰

