

唐河县毕店镇凌岗村灌溉机井维修合同

甲方：唐河县南水北调工程运行保障中心（唐河县移民服务中心）

乙方：河南豫升辉建设工程有限公司

根据县委9月7日“未巡先改”会议安排意见，结合移民村灌溉机井十几年来实际使用状况和移民村申请，经移民服务中心领导班子会议研究，报政府分管副县长同意，对移民村不能正常使用的灌溉机井进行抢修。经双方友好协商签订以下协议：

一、甲方将8眼井维修任务承包给乙方，施工地点：毕店镇凌岗村

二、乙方按需造计划维修、洗井，加固更换电缆水管及水泵，保证维修后能够正常使用。

三、资金来源：安置结余资金。

四、合同工期

工期：15日历天；

开工日期：2023年12月5日；

竣工日期：2023年12月20日。

五、工程造价及付款方式

工程造价以实际维修更换材料及工时计算，附：（机井问题排查预算表），验收移交表由监理单位及所在村委签字认可，工程竣工验收合格、审计结束后支付审计价的97%，剩余审计（或评审）价的3%作为质量保证金，1年后无质量问题退还质量保证金。

六、质量标准

工程质量符合合格标准。

七、结算

1、工程验收合格后三日内，承包人提供竣工资料、竣工验收单、支款凭证、工程竣工移交书、质量保修合同（单）和决算评审等文件，申请发包方结算付款。

2. 发包人审验付款的期限：发包人应在收到前述资料后14个工作日内向承包人最终结清工程款。

3. 工程量变更或增加，以签证单为准据实审计结算。

八、投保

承包人应为施工人员投入身意外伤害保险，相关费用由承包人承担。

九、甲方负责

1、在乙方进入施工现场之前，甲方负责水、电、路三通，以确保乙方及时开工。

2、井孔维修好后，确保水质水量。

3、维修完好后，经验收合格后交由当地村委运行管护。

十、乙方责任

在维修井中，由于管理和操作不当，造成机械故障及安全事故乙方自行负责，乙方自觉遵守有关规章制度和当地风俗习惯。

十一、违约责任

1、承包人的违约责任

承包人未履行本合同义务的，出现质量、安全责任事故，承包人应承担返工、维修等相应责任；工期延误，每延误一日，扣减工程总价款日万分之三作为违约金。

2、发包方违约责任

因发包人逾期拨付工程款，每延误一日向承包人支付工程总价款日万分之三的违约金。

十二、免责条款

因不可抗力导致甲乙双方一方不能履行或不能完全履行本协议下有关义务时，如地下有异物，不能成井所造成的费用双方共同负担，费用清单由乙方提供，村委证明、监理认定、业主方审批。

十三、1、本协议未尽事宜，双方可协商制定《补充协议》并与本协议具有同等法律效力。

2、未经甲乙双方书面确认，任何一方不得自行变更或修改本协议。

3、本协议一式肆份，甲乙双方各持贰份。

甲方（签章）：朱慧通

乙方（签章）：范义堂

2023年12月5日



审计报告

唐仁信建审（2023）830-1号

唐河县南水北调工程运行保障中心（唐河县移民服务中心）：

我们接受委托，对唐河县毕店镇凌岗村机井维修工程实施决算造价审计，唐河县南水北调工程运行保障中心（唐河县移民服务中心）对其提供的建设项目资料及其相关证明材料的真实性和完整性负责，我们的责任是针对这些相关资料结合现场勘验数据实施审核出具审计报告。

一、工程概况：

- 1、工程地址：唐河县毕店镇凌岗村；
- 2、工程内容：包括更换（潜水泵、水泵管、井盘）、电缆沟开挖回填、铺设电缆、安装（空气开关、漏电保护器、配电箱）、洗井等；
- 3、监理单位：河南全心工程管理有限公司唐河分公司；
- 4、施工单位：河南豫升辉建设工程有限公司；
- 5、施工日期：2023年12至2023年12月。

二、审计依据：

- 1、依据政府采购申报表、施工合同、验收工程量、验收移交表等资料；

2、依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》、《河南省市政工程预算定额》、《河南省通用安装工程预算定额》(2016)和相应的计价办法及有关的建筑法规文件;

3、主要材料价格依据施工阶段《南阳工程造价信息》发布价并参考市场价调整。

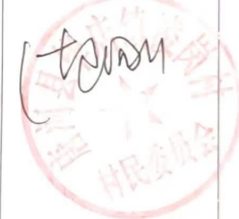
三、审计结果:

经审计:唐河县毕店镇凌岗村机井维修工程决算造价为170524.01元(详见附表)。

唐河仁信有限责任会计师事务所

二〇二三年十二月二十二日

工程项目验收移交表

工程名称	毕店镇凌岗村机井维修排查表		
施工单位	河南豫兴建设工程有限公司	开工日期	2023.12.5
竣工日期	2023.12.20	验收日期	2023.12.20
工程内容: 见附表,			
验收意见: 合格			
建设单位 (签章)	监交单位 (签章):	移交单位 (签章):	接收单位 (签章):
			
备注: 工程验收移交后, 由接收单位负责管理、维护, 且承担所需一切费用, 确保正常运行。			