

## 二、法定代表人或负责人授权委托书格式

### 法定代表人或负责人授权委托书

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

我 张光秀（姓名）系 中睿五翔咨询有限公司（供应商名称）的法定代表人或负责人，现授权委托本单位在职职工 丁大公（姓名）以我方的名义参加项目的竞争性磋商活动，并代表我方全权办理针对上述项目的具体事务和签署相关文件。我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人或负责人签名（或盖章）：张光秀

被授权人签名（或盖章）：丁大公

职务：经营部主任

联系电话：13525668515、0377-63865212

法定代表人或负责人、被授权人身份证复印件



供应商公章：中睿五翔咨询有限公司

日期：2024年5月20日

四、营业执照副本、依法缴纳税收和社会保障资金的缴费凭证、审计或财务报告、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺、近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明等；

审计或财务报告说明：

1. 提供本单位上年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。
2. 供应商提供企业有关财务会计制度。

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

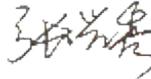
声明函

张光秀（法定代表人或其授权代表）代表 中睿五翔咨询有限公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。

供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期：2024 年 5 月 20 日

详见后附证明材料

### 供应商基本情况表

供应商名称	中睿五翔咨询有限公司				
注册地址	南阳市中州路254号		邮政编码	473000	
联系方式	联系人	丁大公		电话	0377-63865212
	传真	0377-63865072		网址	/
组织结构	有限责任公司（自然人投资或控股）				
法定代表人	姓名	张光秀	电话	0377-63865212	
成立时间	1997年6月18日				
营业执照号	914113037850559320				
注册资金	伍仟零陆拾万元整				
经营范围备注	许可项目:建设工程监理,水利工程建设监理,建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:单建式人防工程监理,工程技术服务(规划管理、勘察、设计监理除外),设备监理服务,信息技术咨询服务,园林绿化工程施工,体育场地设施工程施工,工程管理服务,工程造价咨询业务,企业管理咨询,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流。技术转让、技术推广:招投标代理服务,城市绿化管理,市政设施管理,社会稳定风险评估(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)				



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期： 2024 年 5 月 20 日

## （一）企业满足第一章竞争性磋商公告“二、申请人资格要求”的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司满足第一章竞争性磋商公告“二、申请人资格要求”如下：

### 二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

1. 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向中小企业采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/微企制造、服务全部由符合政策要求的中小/微企业承接。

本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小/微企业制造、服务由符合政策要求的中小/微企业承接。预留份额通过以下措施进行：预留金额\_\_\_\_\_万元或预留\_\_\_\_\_%份额。

2. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，扶持中小企业、监狱企业和残疾人福利性单位发展。

3. 本项目支持河南省政府采购合同融资政策和资格信用承诺制。

4. 本项目是否属于政府购买服务：

否  接受进口产品  不接受进口产品

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体。

### 3、本项目的特定资格要求

1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力（提供统一社会信用代码三证合一的营业执照）；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021、2022、2023年度经审计机构出具的财务审计报告或财务报表，如截止开标时间供应商成立时间不足一年的，须提供近三个月内其基本开户银行出具的资信证明）；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的记录（提供2023年1月1日以来任意连续三个月的纳税

及社保缴费凭证（新成立公司以成立时间为准），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的证明资料；

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

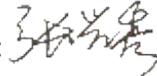
6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

7. 遵守国家有关法律、法规、规章。



（后附证明材料）

供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：2024年5月20日

## 1、企业满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的承诺

致（采购人或采购代理机构）：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

单位名称：中睿五翔咨询有限公司

统一社会信用代码：914113037850559320

法定代表人：张光秀

联系地址和电话：南阳市中州路254号、0377-63865212

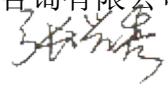
我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。



投标人（企业电子章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 2024 年 5 月 20 日

注：

- 1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。
- 2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

(1) 具有独立承担民事责任的能力



# 营业执照

(副本) (3-1)

扫描二维码  
“国家企业信用信息公示系统”  
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



**统一社会信用代码**  
914113037850559320

**名称** 中睿五翔咨询有限公司

**类型** 有限责任公司(自然人投资或控股)

**法定代表人** 张光秀

**经营范围** 许可项目：建设工程监理，水利工程建设监理，建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：单建式人防工程监理，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），设备工程监理，信息技术咨询服务，园林绿化工程施工，体育场地设施工程施工，工程管理，工程造价咨询业务，企业管理，咨询服务，技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，招投标代理服务，城市绿化管理，市政设施管理，社会稳定风险评估（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

**注册资本** 伍仟零陆拾万圆整

**成立日期** 1997年06月18日

**住所** 南阳市中州路254号




2023 年 05 月 31 日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 变更企业名称保留告知书

(国)名内变字[2023]第39314号

河南五翔工程监理有限公司：

同意保留变更后企业名称 中睿五翔咨询有限公司。

行业及行业代码：其他专业咨询与调查 L7249



- 注：1. 企业（集团）名称保留期为2个月，有效期满名称自动失效。  
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得对本通知书的企业名称登记。

## 公司名称变更说明

我公司原名称“河南五翔工程监理有限公司”现已变更为“中睿五翔咨询有限公司”。目前仅完成营业执照变更手续，资质证书及其他相关证书尚未完成变更，正在办理当中。

我公司在此保证投标内容内所附证书均真实有效，公司更名后，业务主体和法律关系不变，原签订的合同继续有效，原有的业务关系和服务承诺保持不变。特此说明！



## (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度承诺

审计或财务报告说明：

1. 提供本单位上年度经会计师事务所出具的审计报告或本公司出具的财务报表或提供银行出具的证明文件。银行出具的证明文件应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。

2. 供应商提供企业有关财务会计制度。

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

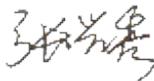
我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

（我单位提供经会计师事务所出具的审计报告，中睿五翔咨询有限公司原名为河南五翔工程监理有限公司，营业执照 2023 年 5 月 31 号已更名，其中 2021、2022 年财务报告提供的是河南五翔，详见后附财务报告）



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：2024 年 5 月 20 日

河南省注册会计师协会业务报备系统



年报审计报告  
AUDIT REPORT



1191 s488 3f92 ff08



豫冉星会计师事务所 [2022] 第 000004 号  
被审计单位: 河南五翔工程有限公司  
审计机构: 河南冉星会计师事务所(普通合伙) [41010200]  
所属协会: 河南省注册会计师协会  
本报鉴已在河南省注册会计师协会业务报备系统备案, 请以防仿验证登录  
www.henicpa.org.cn 首页查询报鉴真伪及详细信息



河南冉星会计师事务所  
HENANRANXING C.P.A FIRM

报告书  
REPORT

3-1

中国郑州  
ZHENGZHOU CHINA

## 审计报告

豫再星审字【2022】第 R0004

河南五翔工程监理有限公司全体股东:

### 一、 审计意见

我们审计了河南五翔工程监理有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

河南五翔工程监理有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。  
在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可



### 资产负债表

编制单位：河南五期工程管理有限公司	2021年12月31日		会企01表 单位：元		
	年初余额	期末余额	负债和所有者权益（或股东权益）	年初余额	期末余额
<b>流动资产</b>			<b>流动负债：</b>		
货币资金	5,098,302.21	5,152,170.30	短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据及应收账款	4,620,225.93	5,981,403.65	应付票据及应付账款		
预付款项			预收款项		
其他应收款	7,839,833.20	7,557,491.14	应付职工薪酬		
存货			应交税费	1,395.43	2,681.69
持有待售资产			其他应付款	670,302.02	315,703.36
一年内到期的非流动资产			持有待售负债		
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
<b>流动资产合计</b>	<b>17,558,361.34</b>	<b>18,691,065.09</b>	<b>其他流动负债</b>		
<b>非流动资产：</b>			<b>流动负债合计</b>	<b>671,697.45</b>	<b>318,385.05</b>
可供出售金融资产			<b>非流动负债：</b>		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资			其中：优先股		
投资性房地产			永续债		
固定资产	860,460.03	799,096.73	长期应付款		
在建工程			预计负债		
生产性生物资产			递延收益		
油气资产			递延所得税负债		
无形资产			其他非流动负债		
开发支出			<b>非流动负债合计</b>		
商誉			负债合计	671,697.45	318,385.05
长期待摊费用			<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
递延所得税资产			实收资本（或股本）	2,300,000.00	2,300,000.00
其他非流动资产			其他权益工具		
<b>非流动资产合计</b>	<b>860,460.03</b>	<b>799,096.73</b>	资本公积		
			减：库存股		
			其他综合收益		
			盈余公积	476,754.32	476,754.32
			未分配利润	14,970,369.60	16,395,022.45
			所有者权益（或股东权益）合计	17,747,123.92	19,171,776.77
			<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>	<b>18,418,821.37</b>	<b>19,490,161.82</b>

企业负责人：张印光

会计负责人：刘健

制表人：刘健

河南五期工程管理有限公司 2021 年审计报告 验证码：1191\_s488\_3f92\_rf08  
 能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。  
 如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。  
 (5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映  
 相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：1. 贵公司 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表和 2021 年度现金流量表、2021 年度所有者权益变动表；  
 2. 2021 年度财务报表附注；  
 3. 河南冉星会计师事务所（普通合伙）营业执照、执业证书及中国注册会计师执业证书复印件。

河南冉星会计师事务所（普通合伙）  
 中国注册会计师：张印光  
 中国注册会计师：刘健  
 二〇二二年一月五日

利润表

编制单位：五环工程监理单位	2021年度	本年累计金额	上年累计数
一、营业收入	15,607,589.01	14,161,295.86	
减：营业成本			
税金及附加	111,597.80	101,255.48	
销售费用	12,322,286.79	11,633,161.96	
管理费用	1,274,284.50	1,201,114.66	
研发费用			
财务费用	-117.22	-287.82	
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,899,537.14	1,226,050.58	
加：营业外收入			
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,899,537.14	1,226,050.58	
减：所得税费用	474,884.29	530.00	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,424,652.85	1,505,744.58	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额	1,424,652.85	1,505,744.58	
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润	14,970,369.60	13,464,625.02	
其他转入			
减：提取法定盈余公积			
提取企业储备基金			
提取企业发展基金			
提取职工奖励及福利基金			
利润归还投资			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
其他			
八、本年年末未分配利润	16,395,022.45	14,970,369.60	

编制单位：五环工程监理单位

财务负责人：张印光

制表人：张印光

现金流量表

编制单位：五环工程监理单位	2021年度	本期金额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	16,899,701.42	
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	2,483,508.07	
经营活动现金流入小计	14,416,193.35	
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,040,293.21	
支付的各项税费	13,322,149.27	
支付的其他与经营活动有关的现金	14,362,442.48	
经营活动现金流出小计	53,750.87	
经营活动产生的现金流量净额		
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额		
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金		
借款所收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-117.22	
支付的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	-117.22	
筹资活动产生的现金流量净额	117.22	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	53,868.09	
加：期初现金及现金等价物余额	5,088,302.21	
六、期末现金及现金等价物余额	5,142,170.30	

编制单位：五环工程监理单位

财务负责人：张印光

制表人：张印光

企业会计报表附注

附注:

一、公司基本情况  
河南五期工程监理有限公司成立于1997年06月18日,经南阳市工商行政管理局分局核准登记,统一社会信用代码:914113037850559320号,企业法人营业执照,法定代表人:张光秀,注册资本:230万元,公司法定经营范围:南阳市中州路254号,经营范围:房屋建筑工程监理甲级;市政公用工程监理乙级;工程造价、工程招标代理(凭有效许可证核准范围开展经营活动)\* (涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)

二、财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照企业会计准则及相关规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司已按照《企业会计准则》和《企业会计准则》的规定编制2021年度财务报表,财务报表的编制基础与上年度保持一致,真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等关键信息。  
本公司董事会、监事会及全体董事、监事、高级管理人员承诺,本公司编制的财务报表不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

四、会计政策和会计估计

本公司执行的会计政策和会计制度,执行《企业会计准则》和《企业会计准则》。  
(一)会计年度:公历年制,元月一日起,十二月三十一日止。  
(二)记账本位币:本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币为人民币,本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。除有特别说明外,金额单位均以人民币元表示。

(四) 计价基础: 权责发生制;

(五) 计价原则: 历史成本原则;

(六) 现金及现金等价物的确定标准:

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款,现金流量表之现金等价物指持有期限短(一般是指从购买日起,三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小等四个条件的投资。

(七) 应收账款的核算方法

1. 坏账的确认标准: 对确认无法收回的应收账款报经董事会批准后确认为坏账,其确认标准如下:

(1) 因债务人破产,依法清偿后确实无法收回的应收款项; 债务人死亡既无遗产可供清偿又无



所有者权益变动表

项目	2021年度								单位:元
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	476,754.32	14,970,369.60	17,747,123.92	
加: 会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	2,300,000.00	-	-	-	-	476,754.32	14,970,369.60	17,747,123.92	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一) 综合收益总额							1,424,652.85	1,424,652.85	
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入的普通股									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者(或股东)的分配									
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他									
四、本年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	476,754.32	16,395,022.45	19,171,776.77	

企业负责人: 张光秀

张光秀印

财务负责人: 刘建

刘建

制表人: 刘建

刘建

义务承担人，确实无法收回的应收款项。

(2) 债务人逾期三年未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回的应收账款项。对确实无法收回的应收账款项，依照公司内部控制制度规定权限，经董事会批准后列为坏账，冲销已计提的坏账准备。

2. 坏账损失采用直接转销法核算，当坏账损失发生时，直接计入当期损益。

(八) 坏账准备：备抵法

(九) 存货核算方法：

1. 存货的分类
2. 存货取得和发出的计价方法；

原材料取得时以实际成本法计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本，领用和发出按加权平均法核算。

3. 期末存货计价原则及存货跌价准备确认标准：期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价；产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价比较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

存货采取永续盘存制，于每年年末对存货进行全面盘点。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法：低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(十) 长期投资的核算方法：

1. 长期股权投资核算方法

(1) 本公司持有的长期股权投资，在下列情况下应采用成本法核算：

① 投资企业对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响。

② 不准备长期持有被投资单位的股份。

③ 被投资单位在严格的限制条件下经营，其向投资企业转移资金的能力受到限制。

(2) 对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，长期股权投资采用权益法核算。

2. 长期股权投资核算方法

债券投资：按取得时的实际成本记账。

(十一) 固定资产

1. 固定资产的标准：使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产经营相关的设备、器具、工具等劳动资料作为固定资产。不属于生产经营主要设备的物品，但单位价值在2,000.00元以上，并且使用期限超过2年的，也作为固定资产。

2. 固定资产的确认条件：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。

3. 固定资产分类：固定资产包括房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他。

4. 固定资产计价：①外购的固定资产，以实际支付的购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的归属于该资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等作为该固定资产的初始成本。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。②自行建造的固定资产，以建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出作为该固定资产的初始成本。③投资者投入的固定资产，应当按照投资合同或协议约定的价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该资产的公允价值之间的差额，计入当期损益。④在非货币性资产交换具备商业实质和公允价值计量且换入资产公允价值能够可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的，换入的固定资产按照公允价值与换出资产的账面价值和应支付的相关税费之和孰低确定。⑤以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

6. 固定资产折旧：固定资产折旧以预计使用年限在预留的残值后采用直线法计算，并按固定资产类别，预计使用年限确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

固定资产分类预计折旧年限及年折旧率如下表



分类项目	使用年限(年)	预计净残值	年折旧率
1、房屋、建筑物	20	5%	4.75%
2、机器设备	10	5%	9.50%
3、运输设备	4	5%	23.75%
4、其他设备	3-5	5%	19.00-31.67%

6. 固定资产后续支出的处理：固定资产后续支出在同时满足下面条件时计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值：(1) 与该支出有关的经济利益很可能流入企业；(2) 该后续支出的成本能可靠地计量。不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。

以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间摊销。

#### 7. 固定资产减值准备

期末，公司按固定资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当固定资产可收回金额低于账面价值时，则按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。当单项资产的可收回金额难以进行估计的，以该项资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

可回收金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

固定资产的公允价值减去处置费用后的净额，根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，按照该资产的市场价格减去处置费用后的金额确定；在不存在销售协议和资产活跃市场的情况下，以可取得的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额。该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。按照上述规定仍然无法可靠估计固定资产的公允价值减去处置费用后的净额的，以该项资产预计未来现金流量的现值作为其可收回金额。

固定资产预计未来现金流量的现值，按照该等资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，以市场利率为折现率对其进行折现后的金额加以确定。

#### (十二) 在建工程

(1) 在建工程的类别：以立项项目分类核算。

(2) 在建工程的计价：按实际发生的支出确定工程成本，并单独核算。自营工程按直接材料、直接工资、直接施工费等计量；出包工程按应支付的工程价款等计量；设备安装工程按所安装设备的价值、安装费用、工程试运等所发生的支出确定工程成本。工程达到预定可使用状态前因进行试运转所发生的净支出，计入工程成本。在建工程项目在达到预定可使用状态前所取得的试运转过程中形成的、能够对外销售的产品，其发生的成本，计入在建工程成本，销售或转为库存商品时，按实际销售收入或按预计销售价格冲减工程成本。在建工程发生的借款费用，符合借款费用资本化条件的，在所购建的固定资产达到预定可使用状态前，计入在建工程成本。

(3) 在建工程结转固定资产的标准和时点：在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(4) 期末，公司按在建工程的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当在建工程可收回金额低于账面价值时，则按单项工程可收回金额低于账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

#### (十三) 无形资产

##### (1) 无形资产的确认条件

无形资产，是指本公司拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

① 与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；

② 该无形资产的成本能够可靠地计量。

##### (2) 无形资产的计价

① 外购的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值作为实际成本；接受的债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本，涉及补价的，按换入无形资产的公允价值（非货币性交易）的相关规定进行处理；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师费等费用作为实际成本。

##### (3) 无形资产使用寿命及摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

##### (4) 研发阶段支出与开发阶段支出的划分标准

内部研究开发项目及开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在的市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；



⑤ 归属于无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(5) 无形资产减值准备

期末，公司按无形资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当无形资产可收回金额低于账面价值时，则按其差额提取无形资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

(十四) 工资的核算办法：按照实发工资数计入成本或费用。

(十五) 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(1) 资本化条件

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

① 资产支出已经发生；

② 借款费用已经发生；

③ 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 资本化金额的确定

资本化金额按以下原则确定：

① 为购建或生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

② 为购建或生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

(3) 暂停资本化

若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(4) 停止资本化

当所购建的固定资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

(十六) 营业收入的确认

1. 产品（商品）销售收入确认的条件：

(1) 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；

(2) 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出商品实施控制；

(3) 与交易相关的经济利益能够流入企业；

(4) 相关的收入和成本能够可靠地计量。

2. 提供劳务

(1) 在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况进行处理：

① 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

② 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

① 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

② 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

③ 特许权使用费收入，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

④ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑤ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑥ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑦ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑧ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑨ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑩ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑪ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑫ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑬ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。

⑭ 与资产相关的政府补助，按照收到或应收的金额计量；与收益相关的政府补助，按照取得或应收的金额计量，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，对于期末有确凿证据表明能够收到应收金额的，按照收到或应收的金额计量。



够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：①企业合并；②直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(十九) 主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本期未发生会计政策变更的事项。

(2) 会计估计变更

本期未发生会计估计变更的事项。

(二十) 前期会计差错更正

本期未发生前期会计差错更正的事项。

(二十一) 税项

项 目	税 率
增值税	3%
城市维护建设税	7%
教育费附加	3%
地方教育费附加	2%
企业所得税	25%
个人所得税	3%-45%

五、会计报表主要项目注释

(一) 资产类

1、货币资金	5,152,170.30 元
2、应收票据及应收账款	5,981,403.65 元
3、预付款项	0.00 元
4、其他应收款	7,557,491.14 元
5、存货	0.00 元
6、长期应收款	0.00 元

7、固定资产	799,096.73 元
8、在建工程	0.00 元
9、无形资产	0.00 元
10、长期待摊费用	0.00 元
(二) 负债及所有者权益类：	
1、短期借款	0.00 元
2、应付票据及应付账款	0.00 元
3、预收款项	0.00 元
4、应付职工薪酬	0.00 元
5、应交税费	2,681.69 元
6、其他应付款	315,703.36 元
7、长期借款	0.00 元
8、实收资本	2,300,000.00 元
9、盈余公积	476,754.32 元
10、未分配利润	16,395,022.45 元
(三) 利润表重要项目注释	
1、营业收入	15,607,589.01 元
2、营业成本	0.00 元



3、营业税金及附加			
营业税金及附加截止2021年12月31日发生额	111,587.80元		
4、销售费用			
销售费用截止2021年12月31日发生额	12,322,286.79元		
5、管理费用			
管理费用截止2021年12月31日发生额	1,274,284.50元		
6、财务费用			
财务费用截止2021年12月31日发生额	-117.22元		
7、营业外收入			
营业外收入截止2021年12月31日发生额	0.00元		
8、营业外支出			
营业外支出截止2021年12月31日发生额	0.00元		
9、所得税费用			
所得税费用截止2021年12月31日发生额	474,884.29元		

六、会计政策和会计估计及其变更情况的说明  
 本公司会计政策和会计估计与上年度一致，未发生会计政策和会计估计变更的情况。

七、重大会计差错更正的说明  
 本公司不存在未予更正或披露的重大会计差错。

八、关键计量假设的说明  
 本公司不存在在下一个会计年度导致资产或负债的账面金额产生重大调整的不确定因素和关键计量假设。

九、关联方关系及其交易的说明  
 本公司不存在关联交易

十、重要资产转让及其出售的说明  
 本公司不存在重要资产转让及出售

十一、企业合并、分立的说明  
 本公司不存在合并、分立

十二、重大投资、融资活动的说明  
 本公司不存在重大投资、融资

十三、期后事项及重大事项  
 本公司不存在未披露的影响财务报表公允性的重大不确定事项。

十四、或有事项

(一) 担保

本公司无为其他单位提供债务担保形成的或有负债。

- (二) 诉讼情况  
 本公司无未决诉讼、仲裁形成的或有负债。
- 十五、承诺事项  
 截止2021年12月31日，公司无应披露而未披露的承诺事项。
- 十六、其他重要事项说明  
 本公司无其他重要事项说明。
- 十七、财务报表的批准  
 本公司2021年度财务报表已经总经理办公会批准。



证书序号: 0010036

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 河南省财政厅  
二〇二〇年十一月十四日  
中华人民共和国财政部制

与原件核对再次复印无效

五期咨询有限公司  
413030024038

郑州市市场监督管理局

### 会计师事务所 执业证书

名称: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 杨书通

主任会计师:

经营场所: 郑州市金水区孟农街南, 铁路东综合楼号楼8层803号

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 41010200

批准执业文号: 豫财会〔2020〕27号

批准执业日期: 2020年12月24日

## 营业执照

(副本) 1-2

统一社会信用代码  
91410105MA9K5G93R

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)

成立日期: 2020年08月31日

类型: 普通合伙企业

合伙期限: 长期

执行事务合伙人: 杨书通

主要经营场所: 郑州市金水区孟农街南, 铁路东综合楼号楼8层803号

经营范围: 审查企业会计报表; 出具审计报告; 验证企业资本金; 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算等事务中的审计业务; 出具有关的报告; 基本建设年度财务决算审计; 法律、行政法规规定的其他审计业务; 代理记账; 税务服务; 财务咨询。  
(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关  
2020年 11月 13日

与原件核对再次复印无效

五期咨询有限公司  
413030024038

郑州市市场监督管理局

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书编号: 410100740003  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2011 年 04 月 19 日  
 Date of issuance

2021年6月30日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

姓名: 张继波  
 Full name: 张继波  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1983-08-01  
 Date of birth: 1983-08-01  
 工作单位: 河南再星会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit: 河南再星会计师事务所(普通合伙)  
 身份证号码: 410221198308018430  
 Identity card No.:

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书有效, 自下一年度检验合格之日起。  
 This certificate is valid from the next year after this renewal.

致效  
 无效  
 复效  
 无效



证书编号: 310000084021  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2015 年 11 月 24 日  
 Date of issuance

2021年6月30日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

姓名: 杨书浦  
 Full name: 杨书浦  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1980-07-16  
 Date of birth: 1980-07-16  
 工作单位: 河南再星会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit: 河南再星会计师事务所(普通合伙)  
 身份证号码: 412926198007162094  
 Identity card No.:

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书有效, 自下一年度检验合格之日起。  
 This certificate is valid from the next year after this renewal.

致效  
 无效  
 复效  
 无效

# 河南五翔工程监理有限公司

## 2021 年财务情况分析说明书

### 一、企业概况

河南五翔工程监理有限公司成立于 1997 年 06 月 18 日，经南阳市市场监督管理局卧龙分局核准登记颁发营业执照，统一社会信用代码：914113037850559320。法定代表人:张光秀,注册资本：230.000000 万人民币，公司法定经营场所:南阳市中州路 254 号,经营范围:房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理乙级；工程造价、工程招标代理（凭有效许可证核准范围开展经营活动）\*（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

本年度营业收入为 1,560.76 万元，营业收入占企业总收入的比重为 100.00%。公司现有资产总额已达 1,917.18 万元，其中包括流动资产 1,869.11 万元，占总资产的比例为 97.90%；固定资产 49.91 万元，占资产总额的比例为 4.10%。负债总额达 31.84 万元，其中流动负债 31.84 万元，占负债总额的 100%，所有者权益 1,917.18 万元，占企业资产总额的 98.37%。

### 二、企业经营情况分析

- 1、本年营业收入 1,560.76 万元，比去年同比增长 144.63 万元，增长率 10.21%。
- 2、本年税金及附加 11.16 万元，比去年同比增长 1.03 万元，增长率 10.21%。
- 3、本年销售费用 1,232.23 万元，比去年同比增长 68.91 万元，增长率 5.92%。
- 4、本年管理费用 127.43 万元，比去年同比增长 7.32 万元，增长率 6.09%。
- 5、本年财务费用-0.01 万元，比去年同比增长 0.01 万元，增长率 59.27%。

5、本年营业利润 189.95 万元，比去年同比增长 67.35 万元，增长率 54.93%。

### 三、利润实现和分配情况

1、本年实现利润总额 189.95 万元，净利润 142.47 万元。

2、本年未提取盈余公积。

3、本年未分配给投资者利润。

### 四、资金增减和周转情况

1、本年经营活动现金流量净额 5.38 万元。

2、本年现金及现金等价物净增加额 5.38 万元。

3、本年资产负债率 1.63%；主营业务利润率 12.17%。

4、本年应收账款周转率为 294.11%，流动资产周转率为 86.11%；固定资产周转率为 1880.93%；总资产周转率为 82.34%。

### 五、对公司财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

#### （一）会计政策变动

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的会计政策的变更。

#### （二）会计估计变更

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的会计估计的变更。

#### （三）其他事项

截至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的其他事项。

河南五翔工程管理有限公司  
2021 年 12 月 31 日



## 审计报告

豫再星审字[2023]第 R0118 号

河南五翔工程监理有限公司全体股东:

### 一、 审计意见

我们审计了河南五翔工程监理有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

河南五翔工程监理有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。  
在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也会执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可

### 资产负债表

会企01表  
单位：元

编制单位：河南五期工程监理有限公司

2022年12月31日

	年初余额	期末余额		年初余额	期末余额
流动资产：			负债和所有者权益（或股东权益）		
货币资金	5,152,170.30	6,245,350.50	流动负债：		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			短期借款		
衍生金融资产			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
应收票据及应收账款	5,981,403.65	6,568,210.00	衍生金融负债		
预付款项			应付票据及应付账款		
其他应收款	7,557,491.14	7,486,338.11	预收款项		
存货			应付职工薪酬		
持有待售资产			应交税费	2,681.69	3,014.78
一年内到期的非流动资产			其他应付款	315,703.36	418,720.00
其他流动资产			持有待售负债		
流动资产合计	18,691,065.09	20,299,898.61	一年内到期的非流动负债		
非流动资产：			其他流动负债		
可供出售金融资产			流动负债合计	318,385.05	421,734.78
持有至到期投资			非流动负债：		
长期应收款			长期借款		
长期股权投资			应付债券		
投资性房地产			其中：优先股		
固定资产	799,096.73	737,733.43	永续债		
在建工程			长期应付款		
生产性生物资产			预计负债		
油气资产			递延收益		
无形资产			递延所得税负债		
开发支出			其他非流动负债		
商誉			非流动负债合计		
长期待摊费用			负债总计	318,385.05	421,734.78
递延所得税资产			所有者权益（或股东权益）：		
其他非流动资产			实收资本（或股本）	2,300,000.00	2,300,000.00
非流动资产合计	799,096.73	737,733.43	其他权益工具		
			其中：优先股		
			永续债		
			资本公积		
			减：库存股		
			其他综合收益		
			盈余公积	476,754.32	476,754.32
			未分配利润	16,395,022.45	17,839,142.94
			所有者权益合计	19,171,776.77	20,615,897.26
			所有者权益（或股东权益）合计	19,490,161.82	21,037,632.04
资产总计	19,490,161.82	21,037,632.04	负债和所有者权益（或股东权益）总计	19,490,161.82	21,037,632.04

企业负责人：张秀光

制表人：张秀光

河南五期工程监理有限公司 2022 年审计报告  
 报告编号：豫 23WDDWZ59  
 能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。  
 如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。  
 (5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。  
 我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：1. 贵公司 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、2022 年度现金流量表、2022 年度所有者权益变动表；  
 2. 2022 年度财务报表附注；  
 3. 河南冉星会计师事务所（普通合伙）营业执照、执业证书及中国注册会计师执业证书复印件。

河南冉星会计师事务所（普通合伙）  
 中国注册会计师：  
 中国·郑州  
 二〇二三年二月三日

现金流量表

会企03表  
单位：元

编制单位：河南五环工程监理有限公司

编制单位：河南五环工程监理有限公司

2022年度

	本期金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	18,498,196.75
收到的税费返还	-2,108,933.74
经营活动现金流量流入小计	16,389,263.01
购买商品、接受劳务支付的现金	
支付给职工以及为职工支付的现金	1,093,325.35
支付的各项税费	14,202,860.54
支付的其他与经营活动有关的现金	15,296,185.89
经营活动现金流量流出小计	1,093,071.12
经营活动产生的现金流量净额	
二、投资活动产生的现金流量	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流量流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付的其他与投资活动有关的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流量流入小计	
吸收投资所收到的现金	
发行债券收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流量流入小计	
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-103.08
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流量流出小计	-103.08
筹资活动产生的现金流量净额	
四、汇率变动对现金流量及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	1,093,180.20
加：期初现金及现金等价物余额	5,152,170.30
六、期末现金及现金等价物余额	6,245,350.50

制表人：张张

制表人：张张

制表人：张张

利润表

会企02表  
单位：元

2022年度

本年累计金额

上年累计数

一、营业收入	16,311,968.46	15,807,589.01
减：营业成本	117,177.69	111,597.80
税金及附加	12,327,401.13	12,327,286.79
销售费用	1,341,988.73	1,274,284.50
管理费用		
研发费用		
财务费用	-103.08	-117.22
其中：利息费用		
利息收入		
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
营业利润（亏损以“-”号填列）	1,925,493.99	1,899,537.14
加：营业外收入		
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	1,925,493.99	1,899,537.14
减：所得税费用	481,373.50	474,884.29
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,444,120.49	1,424,652.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
六、综合收益总额	1,444,120.49	1,424,652.85
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		
加：年初未分配利润	16,395,022.45	14,970,369.60
其他转入		
减：提取法定盈余公积		
提取企业储备基金		
提取企业发展基金		
提取职工奖励及福利基金		
利润归还投资		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作资本（或股本）的普通股股利		
其他		
八、未分配利润	17,839,142.94	16,395,022.45

制表人：张张

制表人：张张

制表人：张张

附注:

企业会计报表附注

编制单位:河南五翔工程监理有限公司  
河南五翔工程监理有限公司成立于1997年06月18日,经南阳市工商行政管理局龙分分局核准登  
记,统一社会信用代码:914113037850559320号,法定代表人:张光秀,注册资本:230万元,公司法  
定经营场所:南阳市中州路254号,经营范围:房屋建筑工程监理甲级;市政公用工程监理乙级;工  
程造价、工程招标代理(凭有效许可证核准经营范围开展经营活动)\* (涉及许可经营项目,应取得相  
关部门许可后方可经营)

二、财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照企业会计准则及相关规定进行  
确认和计量,在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司已按照《企业会计准则》和《企业会计准则》的规定编制2022年度财务报表,财务报  
表的编制基础和上年保持一致,真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等  
有关信息。

本公司董事会、监事会及全体董事、监事、高级管理人员承诺,本公司编制的财务报表不存  
虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责  
任。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计政策和会计制度:执行《企业会计准则》和《企业会计准则》。  
(二) 记账本位币:本财务报表编制所采用的货币为人民币。本公司之境外  
子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定为其记账本位币。本公司编制本财务报表时  
所采用的货币为人民币,除有特别说明外,金额单位均以人民币元表示。

(四) 记账基础:权责发生制;

(五) 计价原则:历史成本原则;

(六) 现金及现金等价物的确定标准:

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款,现金流量表之现金等价  
物指持有期限短(一般是指从购买日起,三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、  
价值变动风险很小四个条件的投资。

(七) 应收账款及坏账损失的核算方法

1. 坏账的确认标准:对确认无法收回的应收账款报经董事会批准后确认为坏账,其确认标准  
如下:

(1) 因债务人破产,依法清偿后确实无法收回的应收款项;债务人死亡既无遗产可供清偿又无

所有者权益变动表

会企04表  
单位:元

项目	2022年度							本年金额		
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	-	476,754.32	16,395,022.45	19,171,776.77
加:会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	-	476,754.32	16,395,022.45	19,171,776.77
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									1,444,120.49	1,444,120.49
(一) 综合收益总额									1,444,120.49	1,444,120.49
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者(或股东)的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他										
四、本年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	-	476,754.32	17,839,142.94	20,615,897.26

企业负责人:

财务负责人:

制表人:

义务承担人，确实无法收回的应收款项。

(2) 债务人逾期三年未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回的应收款项，对确实无法收回的应收款项，依照公司内部控制制度规定权限，经董事会批准后列为坏账，冲销已计提的坏帐准备。

2. 坏账损失采用直接转销法核算，当坏账损失发生时，直接计入当期损益。

(九) 存货核算：备抵法

1. 存货的分类

存货分为原材料、低值易耗品、工程施工等。

2. 存货取得和发出的计价方法：

原材料取得时以实际成本法计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本，领用和发出按加权平均法核算。

3. 期末存货计价原则及存货跌价准备确认标准和计提方法：期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价，产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

存货采取永续盘存制，于每年年末对存货进行全面盘点。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法：低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

(十) 长期投资的核算方法

1. 长期股权投资核算方法

(1) 本公司持有的长期股权投资，在下列情况下应采用成本法核算：

① 投资企业对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响。

② 不准备长期持有被投资单位的股份。

③ 被投资单位在严格的限制条件下经营，其向投资企业转移资金的能力受到限制。

(2) 对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，长期股权投资采用权益法核算。

2. 长期股权投资核算方法

债券投资：按取得时的实际成本记账。

(十一) 固定资产

1. 固定资产的标准：使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产经营相关的设备、器具、工具等劳动资料作为固定资产。不属于生产经营主要设备的物品，但单位价值在2,000.00元以上，并且使用期限超过2年的，也作为固定资产。

2. 固定资产的确认条件：①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。

3. 固定资产分类：固定资产包括房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他。

4. 固定资产计价：①外购的固定资产，以实际支付的购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等作为该固定资产的初始成本。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。②自行建造的固定资产，以建造该资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出作为该固定资产的初始成本。③投资者投入的固定资产，以投资合同或协议约定的价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该资产的公允价值之间的差额，计入当期损益。④在非货币性资产交换具备商业实质和公允价值可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的，换入资产或换出资产的公允价值均按账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认为损益。⑤以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

6. 固定资产折旧：固定资产折旧应当按月计提，计提当月不计提折旧，下月开始计提折旧。已计提固定资产折旧的固定资产，不论是否计提减值准备，均不再补提折旧。计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍计提折旧，从下月起停止计提折旧。提前报废的固定资产，不再补提折旧。计提固定资产折旧时，当月增加的固定资产，当月不提折旧，从下月起计提折旧；当月减少的固定资产，当月仍计提折旧，从下月起停止计提折旧。提前报废的固定资产，不再补提折旧。

7. 固定资产减值准备的计提：固定资产在资产负债表日存在减值迹象的，应当进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入当期损益。资产的可收回金额应当根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

8. 固定资产处置：固定资产处置包括出售、转让、报废或毁损、对外投资、非货币性资产交换、债务重组等。处置固定资产所产生的损益应当计入当期损益。

9. 融资租入固定资产的认定：融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁的认定标准包括：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，其购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；③租赁资产在租赁开始日的公允价值占租赁开始日最低租赁付款额现值的90%以上；④租赁资产在租赁开始日的公允价值占租赁开始日最低租赁付款额现值的90%以上；⑤租赁资产在租赁开始日的公允价值占租赁开始日最低租赁付款额现值的90%以上。

10. 融资租赁的会计处理：承租人在租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。承租人在租赁期内各个期间按照直线法计提折旧。承租人在租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。承租人在租赁期内各个期间按照直线法计提折旧。

11. 融资租赁的会计处理：承租人在租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。承租人在租赁期内各个期间按照直线法计提折旧。承租人在租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。承租人在租赁期内各个期间按照直线法计提折旧。

5. 固定资产折旧：

固定资产折旧以预计使用年限在预留5%的残值后采用直线法计算，并按固定资产类别，预计使用年限确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

固定资产分类预计折旧年限及年折旧率如下表

分类项目	使用年限(年)	预计净残值	年折旧率
1、房屋、建筑物	20	5%	4.75%
2、机器设备	10	5%	9.50%
3、运输设备	4	5%	23.75%
4、其他设备	3-5	5%	19.00-31.67%

6. 固定资产后续支出处理：固定资产后续支出在同时满足下面条件时计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值：(1) 与该支出有关的经济利益很可能流入企业；(2) 该后续支出的成本能可靠地计量。不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。

以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间摊销。

#### 7. 固定资产减值准备

期末，公司按固定资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当固定资产可收回金额低于账面价值时，则按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。当单项资产的可收回金额难以进行估计的，以该项资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

固定资产的公允价值减去处置费用后的净额，根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，按照该资产的公允价值减去处置费用后的金额确定；不存在销售协议和资产活跃市场的情况下，以可取得的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。按照上述规定仍然无法可靠估计固定资产的公允价值减去处置费用后的净额的，以该项资产预计未来现金流量的现值作为其可收回金额。

固定资产预计未来现金流量的现值，按照该资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，以市场利率为折现率对其进行折现后的金额加以确定。

#### (十二) 在建工程

(1) 在建工程的类别：以立项项目分类核算。

(2) 在建工程的计价：按实际发生的支出确定工程成本，并单独核算。自营工程按直接材料、直接工资、直接施工费等计量；出包工程按应支付的工程价款等计量；设备安装工程按所安装设备的价值、安装费用、工程试运转等所发生的支出确定工程成本。工程达到预定可使用状态前因进行试运转所发生的净支出，计入工程成本。在建工程项目在达到预定可使用状态前所取得的试运转过程中形成的、能够对外销售的产品，其发生的成本，计入在建工程成本，销售或转为库存商品时，按实际销售收入或按预计销售价格冲减工程成本。在建工程发生的借款费用，符合借款费用资本化条件的，在所购建的固定资产达到预定可使用状态前，计入在建工程成本。

(3) 在建工程结转固定资产的标准和时点：在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(4) 期末，公司按在建工程的减值迹象判断是否应当计提减值准备。当在建工程可收回金额低于账面价值时，则按单项工程可收回金额低于账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

#### (十三) 无形资产

##### (1) 无形资产的确认条件

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

① 与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；

② 该无形资产的成本能够可靠地计量。

##### (2) 无形资产的计价

购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值作为实际成本；接受的债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本，涉及补价的，按《企业会计准则—非货币性交易》的相关规定进行处理；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师等费用作为实际成本。

##### (3) 无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

(4) 研发开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③ 无形资产产生经济利益的方式，能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在的市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤ 属于无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(5) 无形资产减值准备

期末，公司按无形资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当无形资产可收回金额低于账面价值时，则按其差额提取无形资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

(十四) 工资的核算办法：按照实发工资数计入成本或费用。

(十五) 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(1) 资本化条件

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

① 资产支出已经发生；

② 借款费用已经发生；

③ 为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 资本化金额的确定

资本化金额按以下原则确定：

① 为购建或生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

② 为购建或生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

(3) 暂停资本化

若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(4) 停止资本化

当所购建的固定资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用用于当期确认为费用。

(十六) 营业收入的确认

1. 产品（商品）销售收入确认的条件：

(1) 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；

(2) 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出商品实施控制；

(3) 与交易相关的经济利益能够流入企业；

(4) 相关的收入和成本能够可靠地计量。

2. 提供劳务

(1) 在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

① 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

② 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3. 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

① 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

② 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(十七) 政府补助

本公司从政府有关部门无偿取得的货币性资产或非货币性资产，于本公司能够满足政府补助附条件，且能够收到政府补助时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量。公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(1) 与收益相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与资产相关的政府补助，分别下列情况进行处理：用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

如果已确认的政府补助需要返还的，存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

(3) 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足

够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：①企业合并；②直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(十九) 主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本期未发生会计政策变更的事项。

(2) 会计估计变更

本期未发生会计估计变更的事项。

(二十) 前期会计差错更正

本期未发生前期会计差错更正的事项。

(二十一) 税项

1、主要税种及税率

项 目	税 率
增值税	3%
城市维护建设税	7%
教育费附加	3%
地方教育费附加	2%
企业所得税	25%
个人所得税	3%-45%

五、会计报表主要项目注释

(一) 资产类

1、货币资金	6,245,350.50 元
2、应收票据及应收账款	6,568,210.00 元
3、预付款项	0.00 元
4、其他应收款	7,486,338.11 元
5、存货	0.00 元
6、长期应收款	0.00 元

7、固定资产	737,733.43 元
8、在建工程	0.00 元
9、无形资产	0.00 元
10、长期待摊费用	0.00 元

(二) 负债及所有者权益类：

1、短期借款

0.00 元

2、应付票据及应付账款

0.00 元

3、预收款项

0.00 元

4、应付职工薪酬

0.00 元

5、应交税费

3,014.78 元

6、其他应付款

418,720.00 元

7、长期借款

0.00 元

8、实收资本

2,300,000.00 元

9、盈余公积

476,754.32 元

10、未分配利润

17,839,142.94 元

(三) 利润表重要项目注释

1、营业收入

16,311,968.46 元

2、营业成本

0.00 元



3、 营业税金及附加		
营业税金及附加截止2022年12月31日发生额	117,177.69 元	
4、 销售费用		
销售费用截止2022年12月31日发生额	12,927,401.13 元	
5、 管理费用		
管理费用截止2022年12月31日发生额	1,341,998.73 元	
6、 财务费用		
财务费用截止2022年12月31日发生额	-103.08 元	
7、 营业外收入		
营业外收入截止2022年12月31日发生额	0.00 元	
8、 营业外支出		
营业外支出截止2022年12月31日发生额	0.00 元	
9、 所得税费用		
所得税费用截止2022年12月31日发生额	481,373.50 元	

六、 会计政策和会计估计及其变更情况的说明  
 本公司会计政策和会计估计与上年度一致，未发生会计政策和会计估计变更的情况。

七、 重大会计差错更正的说明

本公司不存在未予更正或披露的重大会计差错。

八、 关键计量假设的说明

本公司不存在在下一个会计年度导致资产或负债的账面金额产生重大调整的不确定因素和关键计量假设。

九、 关联方关系及其交易的说明

本公司不存在关联交易

十、 重要资产转让及其出售的说明

本公司不存在重要资产转让及出售

十一、 企业合并、分立的说明

本公司不存在合并、分立

十二、 重大投资、融资活动的说明

本公司不存在重大投资、融资

十三、 期后事项及重大事项

本公司不存在未披露的影响财务报表公允性的重大不确定事项。

十四、 或有事项

(一) 担保

本公司无为其其他单位提供债务担保形成的或有负债。

10

(二) 诉讼情况

本公司无未决诉讼、仲裁形成的或有负债。

十五、 承诺事项

截止2022年12月31日，公司无应披露而未披露的承诺事项。

十六、 其他重要事项说明

本公司无其他重要事项说明。

十七、 财务报表的批准

本公司2022年度财务报表已经总经理办公会批准。



11

## 河南五翔工程监理有限公司

### 2022 年财务情况分析说明书

#### 一、企业概况

河南五翔工程监理有限公司成立于 1997 年 06 月 18 日，经南阳市市场监督管理局卧龙分局核准登记颁发营业执照，统一社会信用代码：914113037850559320。法定代表人：张光秀，注册资本：230.000000 万人民币，公司法定经营场所：南阳市中州路 254 号，经营范围：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理乙级；工程造价、工程招标代理（凭有效许可证核准范围开展经营活动）\*（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

本年度营业收入为 1,631.20 万元，营业收入占企业总收入的比例为 100.00%。公司现有资产总额已达 2,103.76 万元，其中包括流动资产 2,029.99 万元，占总资产的比例为 96.49%；固定资产 73.77 万元，占资产总额的比例为 3.51%。负债总额达 42.17 万元，其中流动负债 42.17 万元，占负债总额的 100%，所有者权益 2,061.59 万元，占企业资产总额的 98.00%。

#### 二、企业经营情况分析

- 1、本年营业收入 1,631.20 万元，比去年同期增长 70.44 万元，增长率 4.32%。
- 2、本年税金及附加 11.72 万元，比去年同期增长 0.56 万元，增长率 4.76%。
- 3、本年销售费用 1,292.47 万元，比去年同期增长 60.51 万元，增长率 4.68%。
- 4、本年管理费用 134.20 万元，比去年同期增长 6.77 万元，增长率 5.05%。
- 5、本年财务费用-0.01 万元，比去年同期增长 0.001 万元，增长率-13.71%。
- 5、本年营业利润 192.55 万元，比去年同期增长 2.60 万元，增长率 1.35%。

#### 三、利润实现和分配情况

- 1、本年实现利润总额 192.55 万元，净利润 144.41 万元。
- 2、本年未提取盈余公积。
- 3、本年未分配给投资者利润。

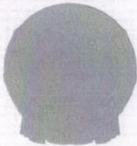
#### 四、资金增减和周转情况

- 1、本年经营活动现金流量净额 109.31 万元。
- 2、本年现金及现金等价物净增加额 109.32 万元。
- 3、本年资产负债率 2.00%；主营业务利润率 8.85%。
- 4、本年应收账款周转率为 259.96%；流动资产周转率为 83.67%；固定资产周转率为 2122.81%；总资产周转率为 80.50%。

#### 五、对公司财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

- (一) 会计政策变更  
截至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的会计政策的变更。
- (二) 会计估计变更  
截至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的会计估计的变更。
- (三) 其他事项  
截至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的其他事项。

河南五翔工程监理有限公司  
2022 年 12 月 31 日



## 会计师事务所 执业证书

名称：河南冉星会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：杨书通

主任会计师：

经营场所：郑州市金水区孟农街南、铁东路东综合楼号  
楼8层803号

组织形式：普通合伙

执业证书编号：41010200

批准执业文号：豫财会〔2020〕27号

批准执业日期：2020年12月24日

证书序号：0010036

### 说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：河南省财政厅

二〇二〇年十一月十四日

中华人民共和国财政部制




## 营 业 执 照

(副本) 1-2

统一社会信用代码  
91410105MA9PK5G3R

名称 河南冉星会计师事务所（普通合伙） 成立日期 2020年08月13日

类型 普通合伙企业 合伙期限 长期

执行事务合伙人 杨书通 主要经营场所 郑州市金水区孟农街南、铁东路东综合楼号803号

经营范围 审查企业会计报表；出具审计报告；验证企业资本；出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；基本建设年度财务决算审计；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；税务服务；财务咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关 郑州市金水区市场监督管理局

2020年 11月 13日

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

注册编号: 410100740003  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2011年04月19日  
 Date of Issuance

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

与原件核对一致  
 再次复印无效

姓名: 张继波  
 Full name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生日期: 1983-08-01  
 Date of birth  
 工作单位: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit  
 身份证号码: 410221198308018430  
 Identity card No.

年 月 日



注册编号: 310000984621  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2015年11月24日  
 Date of Issuance

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

与原件核对一致  
 再次复印无效

姓名: 杨书通  
 Full name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生日期: 1980-07-16  
 Date of birth  
 工作单位: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit  
 身份证号码: 412926198007162094  
 Identity card No.

年 月 日





## 审计报告

豫丹星审字[2024]第 01-062 号

中睿五翔咨询有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了中睿五翔咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

中睿五翔咨询有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果存在预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：1. 贵公司 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、2023 年度现金流量表、2023 年度所有者权益变动表；  
2. 2023 年度财务报表附注；  
3. 河南再星会计师事务所（普通合伙）营业执照、执业证书及中国注册会计师执业证书复印件。

河南再星会计师事务所（普通合伙）  
中国注册会计师  
中国·郑州  
二〇二四年一月二十四日

资产负债表

编制单位：中曹五翔咨询有限公司		2023年12月31日		会企01表	
				单位：元	
	年初余额	期末余额	负债和所有者权益（或股东权益）	年初余额	期末余额
流动资产：			流动资产：		
货币资金	6,245,350.50	6,859,352.35	短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收账款	6,568,210.00	7,585,300.36	应付票据及应付账款		
预付款项			预收款项		
其他应收款	7,486,338.11	7,443,601.81	应付职工薪酬		
存货			应交税费	3,014.78	16,895.20
持有待售资产			其他应付款	418,720.00	227,963.50
一年内到期的非流动资产			持有待售负债		
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	20,299,898.61	21,888,254.52	其他流动负债		
非流动资产：			流动负债合计	421,734.78	244,858.70
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资			其中：优先股		
投资性房地产			永续债		
固定资产	737,733.43	676,370.13	长期应付款		
在建工程			预计负债		
生产性生物资产			递延收益		
油气资产			递延所得税负债		
无形资产			其他非流动负债		
开发支出			非流动负债合计		
商誉			负债总计	421,734.78	244,858.70
长期待摊费用			所有者权益（或股东权益）：		
递延所得税资产			实收资本（或股本）	2,300,000.00	2,300,000.00
其他非流动资产			其他权益工具		
非流动资产合计	737,733.43	676,370.13	其中：优先股		
			永续债		
			资本公积		
			库存股		
			其他综合收益		
			盈余公积	476,754.32	476,754.32
			未分配利润	17,839,142.94	19,543,011.63
			所有者权益（或股东权益）合计	20,615,897.26	22,319,765.95
企业负责人：	21,077,632.04	22,564,624.65	负债和所有者权益（或股东权益）	21,037,632.04	22,564,624.65
		财务负责人	制表人		

利润表

编制单位：中星五环海产有限公司		2023年度		单位：元	
	本期累计金额	上年同期累计金额	上期累计金额	本期累计金额	上年同期累计金额
一、营业收入	17,125,323.58	17,125,323.58	16,311,953.46		
减：营业成本	122,498.30	122,498.30	117,177.69		
销售费用	13,251,622.11	12,927,401.13	12,927,401.13		
管理费用	1,479,646.90	1,341,996.73	1,341,996.73		
研发费用					
财务费用	-98.65	-103.08	-103.08		
其中：利息费用					
利息收入					
资产减值损失					
其他收益					
投资收益（损失以“-”号填列）					
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
资产处置收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）					
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	2,271,824.92	2,271,824.92	1,925,403.69		
加：营业外收入					
减：营业外支出					
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	2,271,824.92	2,271,824.92	1,925,403.69		
减：所得税费用	567,556.23	481,373.50	481,373.50		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	1,703,868.69	1,703,868.69	1,444,120.49		
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
五、其他综合收益的税后净额					
（一）不能重分类进损益的其他综合收益					
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益					
六、综合收益总额	1,703,868.69	1,703,868.69	1,444,120.49		
七、每股收益：					
（一）基本每股收益					
（二）稀释每股收益					
加：年初未分配利润	17,809,142.94	17,809,142.94	16,995,022.45		
其他转入					
减：提取法定盈余公积					
提取企业储备基金					
提取企业发展基金					
提取职工奖励及福利基金					
提取任意盈余公积					
应付普通股股利					
转作资本（或股本）的普通股股利					
转作资本（或股本）的其他					
八、期末未分配利润	19,543,011.63	17,809,142.94	17,809,142.94		

编制单位：中星五环海产有限公司  
 财务负责人：[印章]  
 企业负责人：[印章]

现金流量表

编制单位：中星五环海产有限公司		2023年度		单位：元	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额	本期金额
一、经营活动产生的现金流量					
销售商品、提供劳务收到的现金	19,019,535.23	19,019,535.23	19,019,535.23		
收到的税费返还					
收到的其他与经营活动有关的现金	-2,585,547.32	-2,585,547.32	-2,585,547.32		
经营活动现金流入小计	16,430,987.91	16,430,987.91	16,430,987.91		
购买商品、接受劳务支付的现金					
支付给职工以及为职工支付的现金	1,129,437.05	1,129,437.05	1,129,437.05		
支付的各项税费	14,697,650.66	14,697,650.66	14,697,650.66		
支付的其他与经营活动有关的现金	15,817,087.71	15,817,087.71	15,817,087.71		
经营活动现金流出小计	613,903.20	613,903.20	613,903.20		
经营活动产生的现金流量净额	15,817,084.71	15,817,084.71	15,817,084.71		
二、投资活动产生的现金流量					
收回投资收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额					
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到的其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计					
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付的其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计					
投资活动产生的现金流量净额					
三、筹资活动产生的现金流量					
吸收投资收到的现金					
取得借款收到的现金					
发行债券收到的现金					
收到的其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计					
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-98.65	-98.65	-98.65		
支付的其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流出小计	-98.65	-98.65	-98.65		
筹资活动产生的现金流量净额	98.65	98.65	98.65		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额	614,001.85	614,001.85	614,001.85		
加：期初现金	6,245,350.50	6,245,350.50	6,245,350.50		
六、期末现金	6,859,352.35	6,859,352.35	6,859,352.35		

编制单位：中星五环海产有限公司  
 财务负责人：[印章]  
 企业负责人：[印章]

企业会计报表附注



附注:

本公司成立于1997年06月18日,经南阳市工商行政管理局卧龙分局核准登记注册,统一社会信用代码:914113024059595959,企业负责人:张秀光,法定代表人:张秀光,注册资本:5060万元,公司法定经营场所:南阳市中州路254号,经营范围:许可项目:建设工程监理;水利工程建设监理;建设工程施工(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:单建式人防工程监理;工程技术咨询服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);设备技术服务;信息技术咨询服务;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;工程管理服务;工程造价咨询服务;企业管理咨询;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;城市绿化管理;市政设施管理;社会稳定风险评估(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

财务报表编制基础  
本公司持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照企业会计准则及相关规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。

三、制定企业会计准则的声明  
本公司已按照《企业会计准则》和《企业会计准则》的规定编制2023年度财务报表,财务报表的编制与上年度保持一致,真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

本公司董事会、监事会及全体董事、监事、高级管理人员承诺,本公司编制的财务报表不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

四、重要会计政策和会计估计  
(一)执行的会计准则和会计制度:执行《企业会计准则》和《企业会计准则》。  
(二)会计年度:公历年制,元月一日起,十二月三十一日止。

(三)记账本位币:本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币为人民币,本公司之境外子公司根据其经营所处的主要经济环境中的货币确定为其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。除有特别说明外,金额单位均以人民币元表示。

(四)记账基础:权责发生制;  
(五)计价原则:历史成本原则;  
(六)现金及现金等价物的确定标准:

所有者权益变动表

编制单位:张秀光咨询有限公司 2023年度 会企04表 单位:元

项目	实收资本(或股本)	其他权益工具			本年金额			未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	资本公积	库存股	其他综合收益		
一、上年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	476,754.32	17,839,142.94	20,615,897.26
加:会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	476,754.32	17,839,142.94	20,615,897.26
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	1,703,868.69	1,703,868.69
(一)综合收益总额								1,703,868.69	1,703,868.69
(二)所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
(三)利润分配									
1.提取盈余公积									
2.对所有者(或股东)的分配									
3.其他									
(四)所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本(或股本)									
2.盈余公积转增资本(或股本)									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他									
四、本年年末余额	2,300,000.00	-	-	-	-	-	476,754.32	19,543,011.63	22,319,765.95

企业负责人:

张秀光印

财务负责人:

张秀光印

制表人:

张秀光印



本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小等四个条件的投资。

(七) 应收账款及坏账损失的核算方法

1. 坏账的确认标准：对确实无法收回的应收账款报经董事会批准后确认为坏账，其确认标准如下：

(1) 因债务人破产，依法清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡既无遗产可供清偿又无义务承担人，确实无法收回的应收款项。

(2) 债务人逾期三年以上未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回的应收款项。对确实无法收回的应收款项，依照公司内部控制制度规定权限，经董事会批准后列为坏账，冲销已计提的坏账准备。

2. 坏账损失采用直接转销法核算，当坏账损失发生时，直接计入当期损益。

(八) 坏账准备：备抵法

(九) 存货核算方法：

1. 存货的分类

存货分为原材料、低值易耗品、工程施工等。

2. 存货取得和发出的计价方法：

原材料取得时以实际成本法计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本，领用发出按加权平均法核算。

3. 期末存货计价原则及存货跌价准备确认标准和计提方法：期末存货按成本与可变现净值孰低原则计价；产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或者类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

存货采取永续盘存制，于每年年末对存货进行全面盘点。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法：低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用

时按一次摊销法摊销。

(十) 长期投资的核算方法：

1. 长期股权投资核算方法

(1) 本公司持有的长期股权投资，在下列情况下应采用成本法核算：

① 投资企业对被投资单位无控制、无共同控制且无重大影响。

② 不准备长期持有被投资单位的股份。

③ 被投资单位在严格的限制条件下经营，其向投资企业转移资金的能力受到限制。

(2) 对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，长期股权投资采用权益法核算。

2. 长期股权投资核算方法

债券投资：按取得时的实际成本记账。

(十一) 固定资产

1. 固定资产的标准：使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器设备、运输工具以及其他与生产经营相关的设备、器具、工具等劳动资料作为固定资产。不属于生产经营主要设备的物品，但单位价值在2,000.00元以上，并且使用年限超过2年的，也作为固定资产。

2. 固定资产的确认条件：① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

3. 固定资产分类：固定资产包括房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他。

4. 固定资产计价：① 外购的固定资产，以实际支付的购买价款、相关税费、运输费、装卸费、安装调试和专业人员服务费等相关费用作为该固定资产的初始成本。

② 自行建造的固定资产，以建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的归属于该项资产的运输费、装卸费、安装调试和专业人员服务费等相关费用作为该固定资产的初始成本。

③ 投资者投入的固定资产，以投资合同约定的价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该资产的公允价值之间的差额，计入当期损益。

④ 债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该资产的公允价值之间的差额，计入当期损益。

⑤ 在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的

非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

⑥ 以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

⑦ 融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

5. 固定资产折旧：

固定资产折旧以预计使用年限后采用直线法计算，并按固定资产类别，预计



使用年限确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

固定资产分类预计折旧年限及年折旧率如下表

分类项目	使用年限(年)	预计净残值	年折旧率
1、房屋、建筑物	20	5%	4.75%
2、机器设备	10	5%	9.50%
3、运输设备	4	5%	23.75%
4、其他设备	3-5	5%	19.00-31.67%

6. 固定资产后续支出的处理：固定资产后续支出在同时满足下面条件时计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值：(1) 与该支出有关的经济利益很可能流入企业；(2) 该后续支出的成本能够可靠地计量。不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。

以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间内摊销。

#### 7. 固定资产减值准备

期末，公司按固定资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当固定资产可收回金额低于账面价值时，则按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。当单项资产的可收回金额难以进行估计的，以该项资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

可回收金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

固定资产的公允价值减去处置费用后的净额，根据公平交易中销售协议价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，按照该资产的市场价格减去处置费用后的金额确定；不存在销售协议和资产活跃市场的情况下，以可取得的最佳信息为基础，估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，该净额可以参考同行业类似资产的最近交易价格或者结果进行估计。按照上述规定仍然无法可靠估计固定资产的公允价值减去处置费用后的净额的，以该项资产预计未来现金流量的现值作为其可收回金额。

固定资产预计未来现金流量的现值，按照该等资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，以市场利率为折现率对其进行折现后的金额加以确定。

(十二) 在建工程

(1) 在建工程的类别：以立项项目分类核算。

(2) 在建工程的计价：按实际发生的支出确定工程成本，并单独核算。自营工程按直接材料、直接工资、直接施工费等计量，外包工程按应支付的工程价款等计量；设备安装工程按所安装设备的价值、安装费用、工程试运转等所发生的支出确定工程成本。工程达到预定可使用状态前进行试运转所发生的净支出，计入工程成本。在建工程项目在达到预定可使用状态前所取得的运行过程中形成的、能够对外销售的产品，其发生的成本，计入在建工程成本，销售或转为库存商品时，按实际销售收入或按预计销售价格冲减工程成本。在建工程发生的借款费用，符合借款费用资本化条件的，在所购建的固定资产达到预定可使用状态前，计入在建工程成本。

(3) 在建工程结转固定资产的标准和时点：在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(4) 期末，公司在建工程的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当在建工程可收回金额低于账面价值时，则按单项工程可收回金额低于账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

#### 无形资产

##### (一) 无形资产的确认条件

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件，才能予以确认：

- ① 与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ② 该无形资产的成本能够可靠地计量。

##### (二) 无形资产计价

购入的无形资产，按实际支付的价款作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资各方确认的价值作为实际成本；接受的债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按应收债权的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本；以非货币性交易换入的无形资产，按换出资产的账面价值加上应支付的相关税费作为实际成本，涉及补价的，按《企业会计准则—非货币性交易》的相关规定进行处理；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费、聘请律师等费用作为实际成本。

##### (三) 无形资产使用寿命及摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

(4) 研发开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在的市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(5) 无形资产减值准备

期末，公司按无形资产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当无形资产可收回金额低于账面价值时，则按其差额计提无形资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

(十四) 工资的核算办法：按照实发工资数计入成本或费用。

(十五) 借款费用

借款费用包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

(1) 资本化条件

在同时具备下列三个条件时，借款费用予以资本化：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 资本化金额的确定

资本化金额按以下原则确定：

①为购建或生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

②为购建或生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

(3) 暂停资本化

若固定资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，则暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建活动重新开始。

(4) 停止资本化

当所购建的固定资产达到预定可使用状态时，停止其借款费用的资本化，以后发生的借款费用于发生时当期确认为费用。

(十六) 营业收入的确认

1. 产品（商品）销售收入确认的条件：  
(1) 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；  
(2) 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出商品实施控制；  
(3) 与交易相关的经济利益能够流入企业；
- (4) 相关的收入和成本能够可靠地计量。

2. 提供劳务

(1) 在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

3. 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- ①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- ②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

(十七) 政府补助

本公司从政府有关部门无偿取得的货币性资产或非货币性资产，于本公司能够满足政府补助所附条件，以及能够收到政府补助时予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(1) 与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

如果已确认的政府补助需要返还的，存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债



(1) 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

(2) 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

(3) 资产、负债账面价值与计税基础之间的差额，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

(4) 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：①企业合并；②直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

(十九) 主要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本期未发生会计政策变更的事项。

(2) 会计估计变更

本期未发生会计估计变更的事项。

(二十) 前期会计差错更正

本期未发生前期会计差错更正的事项。

(二十一) 税项

1、主要税种及税率

项 目	税 率
增值税	按税法规定计提缴纳
城市维护建设税	按税法规定计提缴纳
教育费附加	按税法规定计提缴纳
地方教育费附加	按税法规定计提缴纳
企业所得税	按税法规定计提缴纳
个人所得税	按税法规定计提缴纳

五、会计报表主要项目注释

(一) 资产类

1、货币资金	6,859,352.35 元
货币资金截止2023年12月31日余额	
2、应收票据及应收账款	7,585,300.36 元
应收票据及应收账款截止2023年12月31日余额	
3、预付款项	

8

预付款项截止2023年12月31日余额	0.00 元
4、其他应收款	7,443,601.81 元
其他应收款截止2023年12月31日余额	
5、存货	0.00 元
存货截止2023年12月31日余额	
6、长期应收款	0.00 元
长期应收款截止2023年12月31日余额	
7、固定资产	676,370.13 元
固定资产截止2023年12月31日余额	
8、在建工程	0.00 元
在建工程截止2023年12月31日余额	
9、无形资产	0.00 元
无形资产截止2023年12月31日余额	
10、长期待摊费用	0.00 元
长期待摊费用截止2023年12月31日余额	
(一) 所有者权益类：	
1、实收资本	0.00 元
实收资本截止2023年12月31日余额	
2、应付票据及应付账款	0.00 元
应付票据及应付账款截止2023年12月31日余额	
3、预收款项	0.00 元
预收款项截止2023年12月31日余额	
4、应付职工薪酬	0.00 元
应付职工薪酬截止2023年12月31日余额	
5、应交税费	16,895.20 元
应交税费截止2023年12月31日余额	
6、其他应付款	227,963.50 元
其他应付款截止2023年12月31日余额	
7、长期借款	0.00 元
长期借款截止2023年12月31日余额	
8、实收资本	2,300,000.00 元
实收资本截止2023年12月31日余额	
9、盈余公积	476,754.32 元
盈余公积截止2023年12月31日余额	

9



## 中睿五翔咨询有限公司

### 2023 年财务情况分析说明书

#### 一、企业概况

中睿五翔咨询有限公司成立于 1997 年 06 月 18 日，经南阳市市场监督管理局

管理局卧龙分局核准登记颁发营业执照，统一社会信用代码：

914113037850559320。法定代表人：张光秀，注册资本：5060 万人民币，公司

法定经营场所：南阳市中州路 254 号；经营范围：许可项目：建设工程监理；

水利工程建设监理；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可

开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：单建式人防工程监理；工程技术服务（规划管理、勘察、设计

监理除外）；设备监理服务；信息技术咨询服务；园林绿化工程施工；体育

场地设施工程施工；工程管理服务；工程造价咨询业务；企业管理咨询；技

术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代

理服务；城市绿化管理；市政设施管理；社会稳定风险评估（除依法须经批准的项目外，

凭营业执照依法自主开展经营活动）。

本年度营业收入为 1,712.53 万元，营业收入占企业总收入的比例为

100.00%。公司现有资产总额已达 2,256.46 万元，其中包括流动资产 2,188.83

万元，占总资产的比例为 97.00%；固定资产 67.63 万元，占资产总额的比例

为 3.00%。负债总额达 24.49 万元，其中流动负债 24.49 万元，占负债总额的

100%，所有者权益 2,231.97 万元，占企业资产总额的 98.92%。

#### 二、企业经营情况分析

1、本年营业收入 1,712.53 万元，比去年同期增长 81.34 万元，增长率

4.99%。

2、本年税金及附加 12.25 万元，比去年同期增长 0.53 万元，增长率 4.54%。

3、本年销售费用 1,325.15 万元，比去年同期增长 32.41 万元，增长率

2.51%。

4、本年管理费用 147.96 万元，比去年同期增长 13.76 万元，增长率

10.26%。

5、本年财务费用-0.01 万元，比去年同期增长 0.01 万元，增长率-4.30%。

5、本年营业利润 227.18 万元，比去年同期增长 44.63 万元，增长率

17.99%。

#### 三、利润实现和分配情况

1、本年实现利润总额 227.18 万元，净利润 170.39 万元。

2、本年未提取盈余公积。

3、本年利润分配给投资者利润。

#### 四、资产减值和周转情况

1、本年经营活动现金流量净额 61.39 万元。

2、本年现金及现金等价物净增加额 61.40 万元。

3、本年资产负债率 1.09%；主营业务利润率 9.95%。

4、本年应收账款周转率为 241.99%；流动资产周转率为 81.19%；固定

资产周转率为 242.07%；总资产周转率为 78.55%。

#### 五、对公司财务状况、经营成果和现金流量有重大影响的其他事项说明

(一) 会计政策变动

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的会计政策的变更。

(二) 会计估计变更

统一社会信用代码  
91410106MA9FK5GW3R

# 营业执照



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

(副本) 1-2

名称 河南冉星会计师事务所(普通合伙) 成立日期 2020年08月13日

类型 普通合伙企业 合伙期限 长期

执行事务合伙人 杨书通 主要经营场所 郑州市金水区孟农街南、铁东路东综合楼号楼8层803号

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本金;出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;基本建设年度财务决算审计;法律、行政法规规定的其他审计业务;代理记账;税务服务;财务咨询。  
(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2020年 11月 13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



截至2023年12月31日,本公司无需披露的会计估计的变更。

(三) 其他事项

截至2023年12月31日,本公司无需披露的其他事项。

证书编号: 410100740003  
 No. of Certificate  
 批准设立: 河南信注册会计师事务所  
 Authorized/Institution: CMA  
 发证日期: 2011年04月19日  
 Date of issuance

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书在年检合格、缴付有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.

年 月 日

与原件核对一致  
再次复印无效

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会

姓名: 张耀波  
 Full name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生日期: 1983-08-01  
 Date of birth  
 工作单位: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)  
 Working unit  
 身份证号码: 410221198308018430  
 Identity card No.



证书序号: 0010036

**说明**

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 河南省财政厅  
 二〇二〇年十一月二十日  
 中华人民共和国财政部制

**会计师事务所执业证书**

名称: 河南冉星会计师事务所(普通合伙)  
 首席合伙人: 杨书通  
 主任会计师:  
 经营场所: 郑州市金水区孟衣街南、铁东路东综合楼号楼8层803号  
 组织形式: 普通合伙  
 执业证书编号: 41010200  
 批准执业文号: 豫财会〔2020〕27号  
 批准执业日期: 2020年12月24日

与原件核对一致  
再次复印无效

河南冉星会计师事务所(普通合伙)

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

河南精诚联合会计师事务所 CPAs  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2023年9月11日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

河南丹碧会计师事务所 CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2023年9月11日

姓名 茹成方  
Sex 女  
出生日期 1988-06-19  
工作单位 河南精诚联合会计师事务所 (普通合伙)  
身份证号 411302198806195744  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 410000180155  
No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2022年10月09日  
Date of Issuance /y /m /d



茹成方 410000180155

年 月 日  
/y /m /d

### (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

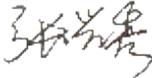
本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：2024年5月20日

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

(1) 2023年1月1日以来连续三个月税收凭证  
2024.1

电子缴款凭证							
打印日期：2024年2月7日				84236dc2c6ef4ce68430473caedf7a7c			
纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341136240200018943	附加税	增值税地方教育附加	2024-01-01	2024-01-31	777.26	2024-02-07	
341136240200018943	附加税	增值税教育费附加	2024-01-01	2024-01-31	1165.89	2024-02-07	
341136240200018943	附加税	市区(增值税附征)	2024-01-01	2024-01-31	2720.42	2024-02-07	
341136240200018943	增值税	其他生活服务	2024-01-01	2024-01-31	77726.33	2024-02-07	
341136240200021279	印花税	技术合同	2024-02-07	2024-02-07	211.56	2024-02-07	
金额合计	捌万贰仟陆佰零壹元肆角陆分				¥ 82601.46		
本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。							
税务机关(电子章)							



2023. 2

# 电子缴款凭证

打印日期：2024年3月11日

f3202733d16241bca2c152e62ff640f9

纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341136240300027786	印花税	技术合同	2024-03-11	2024-03-11	155.46	2024-03-11	
341136240300028335	附加税	增值税地方教育附加	2024-02-01	2024-02-29	586.66	2024-03-11	
341136240300028335	增值税	其他生活服务	2024-02-01	2024-02-29	58666.12	2024-03-11	
341136240300028335	附加税	增值税教育费附加	2024-02-01	2024-02-29	879.99	2024-03-11	
341136240300028335	附加税	市区(增值税附征)	2024-02-01	2024-02-29	2053.31	2024-03-11	
金额合计	陆万贰仟叁佰肆拾壹元伍角肆分				¥ 62341.54		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p>							
税务机关(电子章)							

# 电子缴款凭证

打印日期：2024年4月9日

017c3b8b6b5141a7a754df92552a170c

纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341136240400037545	印花税	技术合同	2024-04-09	2024-04-09	82.50	2024-04-09	
341136240400031681	增值税	其他生活服务	2024-03-01	2024-03-31	27957.45	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	增值税地方教育附加	2024-03-01	2024-03-31	279.57	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	增值税教育费附加	2024-03-01	2024-03-31	419.36	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	市区(增值税附征)	2024-03-01	2024-03-31	978.51	2024-04-09	
金额合计	贰万玖仟柒佰壹拾柒元叁角玖分				¥ 29717.39		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p>							
税务机关(电子章)							

2024.3

# 电子缴款凭证

打印日期：2024年4月9日

017c3b8b6b5141a7a754df92552a170c

纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行			
				银行账号			
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
341136240400037545	印花税	技术合同	2024-04-09	2024-04-09	82.50	2024-04-09	
341136240400031681	增值税	其他生活服务	2024-03-01	2024-03-31	27957.45	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	增值税地方教育附加	2024-03-01	2024-03-31	279.57	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	增值税教育费附加	2024-03-01	2024-03-31	419.36	2024-04-09	
341136240400031681	附加税	市区(增值税附征)	2024-03-01	2024-03-31	978.51	2024-04-09	
金额合计	贰万玖仟柒佰壹拾柒元叁角玖分				¥ 29717.39		
本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。							
税务机关(电子章)							



(2) 2023年1月1日以来连续三个月社保凭证  
2024.1

### 电子缴款凭证

打印日期: 2024年01月09日

纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行	中国建设银行股份有限公司南阳分行营业部		
				银行账号	41001522310050003960		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441136240100550930	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	35549.12	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550930	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	17774.56	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2023-08-01	2023-11-30	1216.88	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2023-12-01	2023-12-31	304.22	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	14322.46	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550930	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	1555.1	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550930	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	655.98	2024-01-09 10:29:44	

441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-01-01	2024-01-31	3369.94	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2023-12-01	2023-12-31	71.58	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2023-08-01	2023-11-30	286.32	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2024-01-01	2024-12-31	9890	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(个人缴纳)	2024-01-01	2024-12-31	9890	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	工伤保险费	工伤保险	2023-12-01	2023-12-31	21.47	2024-01-09 10:29:44	
441136240100550929	工伤保险费	工伤保险	2024-01-01	2024-01-31	1311.39	2024-01-09 10:29:44	
合计金额	玖万陆仟贰佰壹拾玖元零贰分				¥96219.02		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用,电子缴税的,需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明,请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p> <p>税务机关(电子章)</p> 							

## 电子缴款凭证

打印日期：2024年02月08日

纳税人识别号	914113037850559320	税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙南税务分局				
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司	开户银行	中国建设银行股份有限公司南阳分行营业部				
		银行账号	41001522310050003960				
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441136240200351076	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-02-01	2024-02-	32113.28	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-02-01	2024-02-	18058.64	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-02-01	2024-02-	14322.46	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-02-01	2024-02-	1404.8	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-02-01	2024-02-	591.54	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-02-01	2024-02-	3369.94	2024-02-08 18:40:36	
441136240200351076	工伤保险费	工伤保险	2024-02-01	2024-02-	591.54	2024-02-08 18:40:36	
合计金额	陆万捌仟肆佰伍拾元零贰角				¥68450.20		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴款的，应与银行对账单电子回单核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p> <p>税务机关(电子章)</p>							



## 电子缴款凭证

打印日期：2024年03月04日

纳税人识别号	914113037850559320			税务征收机关	国家税务总局南阳市卧龙区税务局卧龙岗税务分局		
纳税人全称	中睿五翔咨询有限公司			开户银行	中国建设银行股份有限公司南阳分行营业部		
				银行账号	41001522310050003960		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441136240300500194	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	28677.44	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	14338.72	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	14322.46	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	1254.5	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	527.1	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2024-03-01	2024-03-31	3369.94	2024-03-04 08:53:00	
441136240300500194	工伤保险费	工伤保险	2024-03-01	2024-03-31	527.1	2024-03-04 08:53:00	
合计金额	陆万叁仟零壹拾柒元贰角陆分				¥63017.26		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，电子缴税的，需与银行对账单电子记账记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明，请凭税务登记证件或身份证明到主管税务机关开具。</p>							
税务机关(电子章)							

## (5) 近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明

近三年内在经营活动中没有重大违法记录的声明（格式）

### 声明函

张光秀（法定代表人或其授权代表）代表 中睿五翔咨询有限公司（公司全称）向本项目的采购人和采购代理机构郑重声明如下：

我公司近三年来的经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明。



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：张光秀

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 2、中小企业政策

### 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司中睿五翔咨询有限公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定，本公司中睿五翔咨询公司（联合体）参加桐柏县移民服务中心（单位名称）的桐柏县移民服务中心2024年大中型水库移民后期扶持资金项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 桐柏县移民服务中心2024年大中型水库移民后期扶持资金项目（标的名称），属于服务业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为中睿五翔咨询有限公司（企业名称），从业人员98人，营业收入为1954万元<sup>1</sup>，资产总额为2256万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. / /（标的名称），属于/ /（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为/ /（企业名称），从业人员/ /人，营业收入为/ /万元，资产总额为/ /万元，属于/ /（中型企业、小型企业、微型企业）；

……以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

日期：2024年5月20日

备注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（后附中小企业查询证明）

注册 | 登录 | 使用须知

# 全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

[首页](#)   
 [我要查政策](#)   
 [我要查查小微企业\(含个体工商户\)](#)   
 [我要学知识](#)   
 [我去专题找服务](#)

首页 / 我要查查小微企业(含个体工商户)

914113037850559320

查询

小微企业库说明

小微企业信息争议申诉

• **中睿五翔咨询有限公司** 有限责任公司(自然人投资或控股)

统一社会信用代码/注册号: 914113037850559320

成立日期: 1997年06月18日

登记机关: 南阳市市场监督管理局卧龙分局

首页 < 上一页 1 下一页 > 尾页

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2

技术支持电话: 010-82260310

技术咨询: 微信搜索“你呼我应”公众号, 关注后进行咨询。

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820



政府网站 找错



# 全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页

我要查政策

我要查查小微企业 (含个体工商户)

我要学知识

我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称: 中睿五翔咨询有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

小微企业  
信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	914113037850559320	注册资本:	5060万人民币
登记机关	南阳市市场监督管理局卧龙分局	所属门类	建筑业
成立日期	1997年06月18日	行业	场地准备活动

享受扶持政策信息

经营异常信息

严重违法失信信息

企业黑名单信息

更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2

技术支持电话: 010-8207110

技术咨询: 微信: 中睿五翔 公众号: 中睿五翔咨询

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820



找错



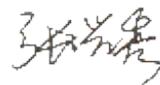
### 3、本项目的特定资格要求

1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力（提供统一社会信用代码三证合一的营业执照）；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021、2022、2023年度经审计机构出具的财务审计报告或财务报表，如截止开标时间供应商成立时间不足一年的，须提供近三个月内其基本开户银行出具的资信证明）；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的记录（提供2023年1月1日以来任意连续三个月的纳税及社保缴费凭证（新成立公司以成立时间为准），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的证明资料；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；
7. 遵守国家有关法律、法规、规章。

（1-5项证明材料详见此文件“四、1、企业满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定”所附详细内容）

供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：



日期： 2024 年 5 月 20 日

## (1) 信用中国查询证明

### 信用中国——未被列入全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

The screenshot shows the homepage of the Credit China website (www.creditchina.gov.cn). A white dialog box with a red 'X' in the top right corner is overlaid on the page. The dialog box contains the following text:

**温馨提示**

您将要链接的地址  
( <http://zxgk.court.gov.cn> )  
已离开信用中国网站

**确定**

不再显示该对话框

A large red circular stamp is overlaid on the dialog box and the main content area. The stamp contains the text "信用中国" (Credit China) at the top, "4000000000" at the bottom, and a red star in the center.

The website interface includes a navigation bar with links for "信用信息" (Credit Information), "统一社会信用代码" (Unified Social Credit Code), and "站内文章" (Station Articles). A search bar is located below the navigation bar. The main content area is divided into several sections:

- 信用信息分类查询** (Credit Information Classification Query): Includes links for "统一社会信用代码查询" (Unified Social Credit Code Query), "诚实守信相关荣誉信息查询" (Query for Information on Honors Related to Sincerity and Trustworthiness), "严重失信主体名单查询" (Query for Lists of Seriously Untrustworthy Entities), and "经营异常名录信息查询" (Query for Information on Lists of Abnormal Business Operations).
- 重点领域严重失信主体名单查询** (Query for Lists of Seriously Untrustworthy Entities in Key Areas): Includes links for "失信被执行人" (List of Untrustworthy Executives), "政府采购严重违法失信行为记录名单" (List of Records of Serious Illegal Untrustworthy Behaviors in Government Procurement), "拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单" (List of Joint Punishment Objects for Untrustworthy Entities for Delaying Wages of Migrant Workers), "重大税收违法失信主体" (List of Seriously Untrustworthy Entities for Major Tax Violations), "统计严重失信企业名单" (List of Seriously Untrustworthy Enterprises in Statistics), and "安全生产严重失信主体名单" (List of Seriously Untrustworthy Entities for Serious Safety Production Violations).



# 中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙清	3326261966****0017
韦露宁	4527011961****1325
周葵珍	3522301975****0027

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
上海皇钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-2
星河互联集团有限公司	91752176-1

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

### 查询结果

在全国范围内没有找到 914113037850559320 中睿五翔咨询有限公司相关的结果.

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。



(restrainingOrder.html)

### 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05022020号



# 信用中国——未被列入重大税收违法失信主体查询

2024/5/13 08:02 重大税收违法失信主体\_信息公示\_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页	信用动态	政策法规	信息公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信易+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

## 重大税收违法失信主体

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuixueweifaanjian/ 1/1

# 信用中国——政府采购严重违法失信行为记录名单查询查询

2024/5/13 08:02 政府采购严重违法失信行为记录名单\_信息公示\_信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



## 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息统一社会信用代码站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

 政府网站 找错

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm0400009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/ 1/1

# 中国政府采购网——未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单

2024/5/13 10:38

政府采购严重违法失信行为记录名单\_中国政府采购网

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网  
中国政府购买服务信息平台  
www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >



## 政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN

企业名称：中睿五翔咨询有限公司

执法单位：

处罚日期：

至

查询前，请至少输入一个查询条件

查找

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为的 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
----	------	-----------------------	------	-------------------	------	------	------	------	------

没有该企业的相关记录

本次查询的企业：中睿五翔咨询有限公司

本次查询的时间：2024年05月13日 10时38分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2024 中华人民共和国财政部



主办单位：中华人民共和国财政部国库司

网站标识码：bm14000002 | 京ICP备19054529号-1 | 京公网安备11010602060068号

© 1999-2024 中华人民共和国财政部 版权所有 | 联系我们 | 意见反馈

(2) 企业遵守国家有关法律、法规、规章的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

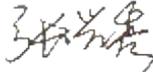
本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司遵守国家有关法律、法规、规章。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 4、企业资质

### 房屋建筑工程监理甲级资质

企业名称	中睿五翔咨询有限公司		
详细地址	南阳市中州路254号		
成立时间	2023年05月31日		
注册资本金	5060万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914113037850559320		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E141003642-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张光秀	职务	法人代表
单位负责人	张光秀	职务	总经理
技术负责人	张光秀	职称或执业资格	注册监理工程师
备注:	曾用名: 南阳市五翔建设工程监理有限公司 原企业名称: 河南五翔工程管理有限公司 原发证日期: 2012年12月28日		

业务范围	<p>房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
------	--





No.EF 0178597

电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、化工石油工程监理乙级、水利水电工程监理丙级、  
通信工程监理乙级、市政公用工程监理乙级资质

业 务 范 围	<p>电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 水利水电工程监理丙级 通信工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
------------------	--



企业名称	中睿五翔咨询有限公司		
详细地址	南阳市中州路254号		
建立时间	1997年06月18日		
注册资本金	5060万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914113037850559320		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E341003646-1/1		
有效期	至2026年02月25日		
法定代表人	张光秀	职务	法人代表
单位负责人	张光秀	职务	总经理
技术负责人	张光秀	职称或执业资格	高级工程师
备注:	发证日期: 2021年01月04日 原发证日期: 2021年02月25日 原发证日期: 2022年04月27日 原证书编号: E341003646 原企业名称: 河南五翔工程监理有限公司 原发证日期: 2022年07月06日 原资本、经济性质变更 注册公司名称、注		

## (二) 服务计划

我公司承诺：

按照业主要求的服务范围，完成所属的项目管理服务。我公司具备相应资质，有能力，同时也有信心为贵方提供满意的服务。

我公司介入本建设工程管理的宗旨是代表业主的利益，为保证业主对项目各项目标的顺利实现，全面、公正、合理地维护业主的各项合法权益，并尽力为业主提供一切合法便利条件。我公司的承诺如下：

### 1、在工程管理过程中，及时解决工程管理中出现的各类问题的承诺

#### (一) 对项目管理人员的管理

##### (1) 项目管理部人员昼夜驻施工现场的措施

1、成立现场项目管理部，所有管理部人员必须进驻，常驻现场；

2、根据施工情况，在项目负责人的安排下排出值班表，保障现场24小时有人员工作，满足施工需要；

3、建立完善的现场项目部管理制度，使每一个管理人员都必须掌握制度、遵守制度；

4、实施项目部奖惩措施，对脱岗、工作不积极负责的人员进行处罚，对工作到位、积极负责的人员进行奖励；

5、公司质保部定期对业主进行回访，对现场项目管理部人员昼夜驻现场情况和工作情况进行了解。根据对业主的回访记录，公司对现场管理部进行考评，并有相应的奖惩措施，以保证项目管理部人员昼夜常驻施工现场，满足业主需要。

#### (2) 若我单位中标，我公司承诺：

1、本项目项目负责人责任心强、项目管理经验丰富，持有国家注册工程师

证书，现场办公一周不少于5个工作日，施工过程中保证不擅自离开岗位，遇到特殊情况保证做到随喊随到。

2、本项目项目负责人每天按时上班。在施工重点部位，不分节假日、夜晚，必须驻工地督促检查。

3、项目负责人驻工地，加强项目项目管理机构人员管理，切实督促项目项目管理人员履行好职责，及时调整不称职人员。

4、项目负责人驻工地，加强项目质量、安全、进度、投资等方面的管理，以确保工程各项目目标的实现。

5、项目负责人驻工地，加强与业主方、施工方及政府有关部门的协调沟通，发现问题及时解决处理。

6、项目负责人驻工地，加强项目管理机构廉政建设，要求管理人员严格遵守公司规定的“十不准”，确保管理人员严格遵守工作守则，恪守职业道德，诚信守法、公正科学，独立自主的开展各项项目管理工作。

7、承诺现场安排管理部各专业人员均及时到岗，有人食宿在工地，以保证24小时都有人员长驻现场，保障严格执行旁站管理制度，只要有施工现场就有项目管理人员到场。

8、并承诺，管理过程中，拟派项目负责人、项目工程师等项目管理人员与投标文件中拟派项目管理部组成员保持一致，不经招标人和上级主管部门同意，不得随意更换。因不可抗力需更换本项目部人员的，需同时满足下列条件：

- (1) 经招标人和上级主管部门同意；
- (2) 更换人员执业资格应不低于被更换人员；
- (3) 更换人数不得超过项目组人数的20%。建设方和上级主管部门检查发现

不合格的管理人员，管理方应根据建设单位的要求予以更换，更换人员执业资格应不低于被更换人员。

9、在合同期内，我公司将采取一切措施保证项目管理部人员的稳定，必要时加大人员投入，以利于项目管理工作顺利、正常进行。

10、如因工程需要或业主另有要求需要增加人员的，我公司将积极调派符合资质要求的人员进场。

11、我公司承诺严格按照《建设工程项目管理规范》对本项目进行项目管理。



(二) 对缺陷责任期及保修期限内的服务安排

(1) 缺陷责任期

1、根据合同规定满足缺陷责任期要求，起算日期以项目负责人签发的工程交工证书日期为准。

2、对于有一个以上交工日期的工程，缺陷责任期应分别以各自不同的交工日期起算。

(2) 缺陷责任期工程项目管理内容

1、项目工程师定期检查承包人剩余工程的实际情况，并根据工程具体情况，建议承包人对剩余工程计划进行调整。

2、项目工程师经常检查已完工程，对工程交接时存在的缺陷及签发交接证书之后发生的工程缺陷情况进行记录，并指示承包人进行修复。

3、确定缺陷责任期修复费用，对非承包人原因造成而由承包人进行修复的工程质量缺陷，项目工程师应对修复工作做费用估价，向业主签发承包人追加费用的证明。如果是由于承包人原因存在工程质量缺陷，应由承包人负责修复，并由承包人负担费用。

4、督促承包人按合同规定完成交工资料。

### (3) 缺陷责任期的项目管理组织

驻地办根据剩余工作量，配备缺陷责任期的管理工作人员。包括：现场巡视、检查的驻地项目管理员，负责质量检验的试验人员及处理合同事宜（索赔、变更）、办理支付、督促交工资料的合同管理人员。

包括：现场巡视、检查的项目管理人员，负责质量检验的试验人员及处理合同事宜（索赔、变更）、办理支付、督促交工资料的合同管理人员。

### (三) 对及时解决工程管理中出现的各类问题建议

#### (1) 关于加强风险管理的建议

关于工程风险，作为一个明智的有经验的承包人，对于它作出的报价应该是已经包含工程施工需要的各种风险的报价，所作的投标书上的技术措施应认为是足够的能保证工程施工进度安全质量和建筑物安全的技术措施。但是，由于客观上存在时间有限性以及市场竞争的残酷性，同时也存在业主提供资料的不全面性，往往会出现承包人不明智的报价，对风险估计不足。在施工中，时常出现承包人无视自己的过错，而一味地找业主的责任，这种局面的形成对业主和承包人以及项目管理工作的开展均不利。为此，为了更好地实现风险控制，建议：

1、合同形式上区别对待，对于地质资料和周边环境资料相对稳定的，施工受周边环境的干扰相对较小的地段采用合价包干的形式。对于周边条件不稳定的项目如拆迁较长时间内不能解决的，采用单价包干的形式，而在合同有关变更条款上更加细化，杜绝变更的随意性发生。

2、按照城市建筑工程安全生产措施管理办法，要求承包人列出安全措施费清单。

3、对于工程协调费，要求承包人在投标时应列出细目，以便实施中对照检查。

4、对于在以往工程施工中无视自己过失片面强调业主责任给业主和项目管理工作造成很大难度的承包人，业主应坚决不允许进入建设市场。

5、对于施工难度大的标段特别应选择业绩、信誉好、有类似施工经验的施工企业承建。

(2) 关于合理低价中标的建议

以往有些工程招标采取最低价中标的原则，在竞争中由于市场竞争的激烈性和残酷性，不少工程单位不明智地压低投标报价而中了标。结果在工程实践中入不敷出，对工程偷工减料；遇到难点问题又消极怠工或盲目抢工无视质量控制，工程管理混乱，业主和项目管理的监督工作非常困难，严重影响工程的质量、安全和工期。为避免类似诟病的再现，建议在概预算的基础上，定出合理低价中标的原则和评分标准，使承包人能合理低价中标。

(3) 关于安全文明施工费用的建议

建议单列该笔费用，以便于专款专用，方便监督管理，保证安全、文明施工措施落实到位，体现以人为本的基本原则。

(4) 关于关键工期控制措施的建议

为了如期完成工程，建议业主将节点工期作为关键的里程碑工期，并与奖金挂钩，奖金数额依控制工作的难易程度而定，以激励加大投入，保证如期或提早实现节点关键工期，保证大目标的实现。

(5) 关于现场管理的建议

1、在条件具备的情况下，建议首先选定总承包单位，后定土方开挖单位，这样可使现场布置一次到位，有利于场容建设和文明施工，同时在临建费用上

可使委托人减少开支。但由于需较长的准备时间，一般情况下较难实现。但为使工程能顺利进行，至少总包单位应在土方工程完工前一个月左右的时间提前进场进行施工准备，这样才能降低塔吊搭设对工程的影响。

2、建议在设计合同中明确设计代表，每周到现场参加项目管理例会，负责协调解决施工中遇到的图纸问题，这样可避免因设计跟进不及时造成的进度延误。

3、建议在总包合同中明确其对分包的管理职责、权限和需为分包提供的服务，可分别列项并计价取费，避免今后扯皮。对与总包签订合同的分包单位，应明确总包负有全面管理的职责，所有的技术资料总包均应签署意见；对与建设单位签订合同的分包单位，最方便的管理模式是要求其于总包签订配合协议，全面纳入总包的管理，若无法实现，至少也应明确总包对直接分包的资质、施工方案和进度计划进行审核签认，对现场的安全、进度负有管理责任，否则将增大现场的管理难度。

4、建议在总包合同中明确其现场安全和文明施工的责任，在签订承包合同的同时，签订现场安全文明施工奖惩协议，使委托人对其的奖惩有法可依。此协议可提高总包单位的责任感，有利于现场的安全管理。



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：张兴贵

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 2、事前发现问题并提出解决或完善的方法，减少施工过程中无谓的物力、财力和工期浪费的承诺

(一) 我公司承诺对承包单位提交的施工组织设计的质量进行审核并提出及解决和完善的建议。具体如下：

(1) 以现行的工程质量验收统一标准及验收规范等为依据，督促承包单位全面实现施工合同约定的质量目标，对工程项目施工全过程实施质量控制，以质量预控为重点，达到设计和施工规范要求。整个项目管理过程以“预控为主”，实施全过程的动态跟踪控制。

(2) 为保证该本工程一次性交工验收，严格该工程的实体质量，我公司派驻该项目的项目管理人员将认真审查承包单位编制施工组织设计方案，现场临时用电方案，民用爆炸物品使用管理及施工噪声环保方案。

针对承包单位提交的施工组织设计编制有针对性的实施细则和旁站方案，并且根据细则和方案的要求，实施过程中，现场项目管理人员要按照拟定的检验批、分项工程，在施工单位自检合格的基础上，仔细检查核对具体验收的内容，搞好隐蔽验收；

在此基础上仔细检查模板的几何尺寸、轴线、标高、起拱，检查模板的预拼装和正式安装质量，特别要检查模板工程支撑系统的结构安全，使以上各项刚度、强度、稳定性都符合规范及设计图纸的标准。

在混凝土施工各个环节上，首先要检查确认水泥、砂、石等原材料的质量，核对砼配合比及掺加剂的型号、规格、用量、注意事项等必须符合标准要求，对后台计量以及砼的搅拌、浇筑施工过程进行旁站管理，并严格作好砼结构后期的养护、测温、拆模、验收等环节的项目管理工作，推广商品砼，机械化及信息化动态施工管理，确保结构工程的质量和安全。

(3) 施工组织设计是指导拟建工程全过程中各项活动的技术、经济和组织性文件，项目管理将审查其科学性和可操作性，并在施工过程中随时检查其贯彻落实情况。

对于重要的分项工程，施工单位应先作详细的施工方案。施工组织设计和施工方案都必须事先提交项目管理一份，并经项目管理审定后方可执行。

质量控制的另一个重要方面，就是防止工程质量通病的发生。因此施工单位提交质量通病的防治措施，措施必须可行、有效。

(4) 建议业主制定质量管理奖罚条例，作为合同的补充，以加强现场的质量控制和管理。

对隐蔽工程项目必须经甲方现场代表及有关部门检查签认，方可进行隐蔽和下道工序施工，如私自隐蔽，甲方现场代表有权责令其重新揭露检查，并进行经济处罚。

(二) 工程建设项目具有“一次性、单件性”等特点，使得工程项目建设过程中存在很多风险性。

这就要求项目工程师在开展工作时必须树立事前主动控制的意识，要求高度的预见性，进行全面周到的科学分析，把足够的精力放在“预控”上，在事发前发现问题并解决或完善的建议，减少施工过程中无谓的物力、财力和工期的浪费。具体有以下几点：

(1) 资格审查：

开工前，施工单位应把公司资质以及现场项目管理部成员、特种作业人员的资格证、上岗证等上报项目管理公司，经项目管理公司审查具备开工条件后方可开工。

(2) 开好第一次工地会议：

第一次工地会议是检查各参建单位、承包商、项目管理准备工作。确定工作程序：

- 1、说明工程质量验收程序，有关表样，明确报表时间；
- 2、明确现场工程例会、专题会议等召开时间、地点、出席人员；
- 3、明确各单位各个人员职责分工。

(3) 搞好设计交底（图纸会审）：

由项目负责人协助建设单位，组织施工单位、设计单位、进行图纸会审。先由设计单位介绍设计意图，结构特点，施工要求、技术措施和有关注意事项，然后由施工单位提出图纸中存在的问题和需要，使参加施工的各单位人员思路一致，最大限度的避免施工中出现失误。

(4) 材料控制：

严格执行进场材料报验制，原材料、成品、半成品、构件、配件进场验收合格，保温隔热材料和粘结等材料进场复验符合验收规定，不合格材料不准采用，必须退场。

(5) 未经批准的新工艺，不准采用。

(三) 对进度和安全进行审查并提出解决或完善的建议

(1) 关于进度控制方面

项目管理部将协助业主编制《业主总控制性网络计划》，进行动态控制，同时要求承包单位编制《施工综合总进度计划》，并编制年、季、月、旬、周的分解计划，项目管理部将以《业主总控制性网络计划》为依据，对其进行监控检查，以保证业主总工期目标的实现。

(2) 关于施工安全管理方面

- 1、项目管理部认真审核承包单位上报的施工组织设计和专项安全施工方

案，确保技术方案科学、合理、可行。

2、认真审查承包单位进场、报验的各种施工机械、特别是塔吊等大型施工机械，保证所有施工机械处于良好的使用状态，杜绝施工机械带病作业。

3、认真审核承包单位的安全保证体系及安全防范措施，监督承包单位制定合理、可行的安全施工管理制度。

4、项目管理部配备专职安全员，每天检查、落实各项安全防范措施执行和安全技术交底工作，每周进行一次安全文明施工大检查，把安全隐患消灭在萌芽之中，确保施工安全。

(四) 承诺严格按ISO9001质量管理体系工程

我公司于2014年通过了ISO9001质量、环境、职业健康、安全体系认证，2017年到期后又再次认证成功，取得了质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书。

我公司承诺将严格按ISO9001系列标准，实现科学化管理，提高项目管理水平和管理层次，科学运行项目管理程序与规范信息系统，保证管理服务质量，提高工程质量。

(1) 明确质量方针与质量目标。

(2) 建立质量保证体系，严格按照ISO9001系列标准，根据公司质量体系要求，编制本项目质量计划，结合本工程实际情况，建立公司项目负责人、技术负责人、项目工程师负责的质量管理机构，使整个质量保证体系协调运作，项目工程质量始终处于受控状态。

(3) 明确公司及项目各级人员质量管理职责。

(4) 定期召开质量会议。检查质量体系及质量计划执行情况。

(5) 重点做好施工准备阶段、施工过程及竣工验收的质量控制工作。

施工准备阶段是指在正式开展施工作业活动前进行的技术准备工作。这类工作内容繁多，主要在室内进行，包括：熟悉施工图纸，组织设计交底和图纸审查；进行工程项目检查验收的项目划分和编号；

审核相关质量文件，细化施工技术方案和施工人员、机具的配置方案，编制施工作业技术指导书，绘制各种施工详图（如测量放线图、大样图及配筋、配板、配线图表等），进行必要的技术交底和技术培训。

技术准备工作的质量控制，包括对上述技术准备工作成果的复核审查，检查这些成果是否符合设计图纸和相关技术规范、规程的要求；

依据经过审批的质量计划审查、完善施工质量控制措施；针对质量控制点，明确质量控制的重点对象和控制方法；尽可能地提高上述工作成果对施工质量的保证程度等。

施工过程质量控制主要是对施工承包单位的质量控制工作的监控；在施工过程中进行质量跟踪监控；工程变更的监控；行使质量监督权，下达停工指令控制施工质量。具体包括以下几方面：

1. 技术交底；
2. 测量控制；
3. 计量控制；
4. 工序施工质量控制；
5. 特殊过程的质量控制；
6. 成品保护的控制。

竣工验收是建设工程的最后一个程序，是全面考核工程建设成果，检验工程设计和施工质量的重要环节，竣工验收时，应坚持“百年大计，质量第一”的原则，依据建筑工程检验评定标准及验收规范对工程进行一丝不苟、客观公

正、实事求是的检查。

竣工验收质量控制主要包括认真审核验收条件、全面检查工程质量、加强档案资料管理。

(6) 严格执行质量奖惩措施。



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：张兴贵

日期： 2024 年 5 月 20 日

### 3、其他实质性承诺

#### (一) 有关额外工作和辅助工作承诺

1、我公司承诺严格按照《建设工程项目管理规范》对本项目进行监理。

2、利用我公司造价咨询技术及人员优势，配合业主做好竣工结算和审计工作。

3、本项目管理人員大部分都有建筑工程基本建设的管理经验，我公司免费协助业主办理工程建设有关手续和做好施工前的各项准备工作。

4、我公司拥有完备的材料价格信息库，可为业主提供准确的材料时价信息；免费协助业主对承包单位、材料供应商进行考察。

5、我公司承诺监理责任期为监理合同有效期，在监理过程中。如果工期推迟，监理责任期相应顺延。

6、我公司承诺自行解决交通、通讯、食宿条件，不需要业主的补贴。

7、我公司为南阳本地企业，可协助业主方处理地方周边关系的协调工作

8、在保修期内服务承诺

(1) 保修期监理人员以公正的态度对待于事各方，正确向各方客观解释工程存在的质量缺陷和功能障碍，合理划分责任，维护各方合法权益。

(2) 保修期间保留必要的监理人员，承担工程质量保修监理，履行合同约定。

(3) 定期到业主方回访、听取使用意见。

(4) 当业主方提出质量问题时，监理人员及时到场会同业主方、承包单位人员对出现的质量问题进行调查分析，查找原因，划分责任，并及时与施工单位协调，进行处理。

(5) 因承包单位的原因存在的质量缺陷，我方及时通知承包单位人员进行处



理。如果承包单位多次以借口形式拒绝保修义务，我方以书面形式（注明质量缺陷、原因、责任划分、界定时限等）送达承包单位。事后我方协助业主进行自行修复，审核并签署费用清单，并通报承包单位从保修金中扣除。

#### 9、在保修期外的服务承诺

合同约定的保修期过后，我公司将依然按照保修期内监理服务承诺一如既往的为贵单位实行回访咨询服务。

10、按政府实施方案要求支付，工程无预付款，如甲方资金暂未支付到位时，企业须保证工程进度正常进行。

11、所拟派的项目总监是本单位人员，在监理过程中如发现监理单位擅自更换其项目总监，将由业主方解除监理合同，并由监理单位承担所造成的一切损失。

#### （二）保密承诺

我公司在此郑重承诺，针对此次投标活动的招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密。采取一切合理的保密措施，并承诺不以任何方式将保密信息公布、披露给第三方。如我方违反本承诺，将对此造成的后果承担相应的法律责任。

#### （三）投标人对工程资料管理的承诺

根据《建设工程项目管理》的约定，我公司将本工程项目验收合格后移交给业主前承诺做好以下工作：

1、工程资料应在工程施工或安装开始前，由项目管理机构和施工单位一起，根据建设单位的要求及工程竣工验收资料组卷归档的有关规定，研究列出各施工对象的质量资料清单。工程资料应真实、齐全、完整，相关各方人员的签字齐备、字迹清楚、结论明确，与施工过程的进展同步。在对作业活动效果

的验收中，如缺少资料 and 资料不全，项目管理机构应拒绝验收。

## 2、资料移交依据：

根据《中华人民共和国档案法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《城市建设档案管理规定》、等法律法规规定。

## 3、竣工资料移交移交范围和要求：

移交合同范围内单位工程，附属工程所形成的各种应当归档保存的文件材料。列入移交范围的竣工档案应是原件，并根据国家标准《建设工程文件归档整理规范》要求组卷，确保档案真实、完整、齐全和准确。

## 4、竣工资料移交移交时间：

工程竣工档案应在工程项目正式验收合格之日起三个月内完成移交，遇特殊情况不能按期移交的，经甲方同意，可适当推迟移交日期，最迟不超过一个月。

## 5、我方承诺：

(1) 监理资料的管理应由项目负责人负责，并指定专人具体实施。项目负责人作为管理机构的负责人应根据合同要求，结合工程管理项目的大小、工程复杂程度配置一名负责人分管该项目档案管理工作，指定专门人员（资料员）负责工程档案资料的收集、保管、整理，按移交的要求做好移交工作。

(2) 工程项目正式竣工验收时，应提前5个工作日通知甲方对工程竣工档案进行预验收，预验收不符合要求，不组织正式竣工验收。

(3) 因故改变或停建、缓建项目，乙方应及时通知甲方，并做好档案资料的保管工作。

(4) 不通知甲方对工程竣工资料进行预验收，不按规定时限移交工程竣工资料，或竣工资料不合格，我方承担违约责任。

总之，以我公司人员素质、技术力量、专业配套能力及近二十年从事工程管理所积累的经验为基础，以守法、诚信、公正、科学作为我公司的工作原则，一定会为贵方提供高质量的项目管理服务，以优质服务创行业优质品牌。



供应商（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或其授权代表（签字）：张岩

日期：2024年5月20日

### (三) 项目管理机构

序号	本项目 任职	姓名	职称	执业或职业资格考试证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	宋相哲	高级工程师	国家注册监理工程师注册执业证书、 国家注册造价工程师证书	国家注册	41003417、 建[造] 1109410000 6077	房建机电、 造价专业
2	技术负责人	朱元凯	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41014288	房建电力
3	项目工程师	候山坡	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41018858	房建电力
4	项目工程师	王菠	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41016572	房建市政
5	造价工程师	张光秀	高级工程师	国家注册造价工程师证书	国家注册	建[造] 1104410001 1358	造价专业
6	安全员	马远航	助理工程师	河南省建设行业关键岗位培训合格证书	省级注册	H411800116 00361	房建市政
7	见证取样员	刘万林	高级工程师	河南省建设行业关键岗位培训合格证书	省级注册	H411500516 00016	房建市政
8	工程信息管理员	李洋	助理工程师	河南省专业监理工程师	省级注册	18104431	房建市政
9	监理员	张沛	助理工程师	河南省管理员	省级注册	19202595	房建市政

(中睿五翔咨询有限公司原名为河南五翔工程监理有限公司，营业执照 2023 年 5 月 31 号已更名，部分人员证件提供的是河南五翔工程监理有限公司，详见后附人员证件)

1、项目负责人——宋相哲  
造价注册证书

307

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名：宋相哲  
身份证号码：410411197711045555  
性别：男  
专业：土木工程  
聘用单位：河南五翔工程监理有限公司



证书编号：建[造]11094100006077  
初始注册日期：2009年09月27日

颁发机关盖章：  
发证日期：2021年12月6日



延续注册登记栏

第一次延续注册：                      第二次延续注册：

有效期至：                      有效期至：

注册受理机关                      注册受理机关  
公 章                      公 章  
年 月 日                      年 月 日

第三次延续注册：                      第四次延续注册：

有效期至：                      有效期至：

注册受理机关                      注册受理机关  
公 章                      公 章  
年 月 日                      年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：宋相莉                      现聘用单位：

中睿五翔咨询有限公司  


注册受理机关                      注册受理机关  
公 章                      公 章  
2023年 07月 21日                      年 月 日

现聘用单位：                      现聘用单位：



注册受理机关                      注册受理机关  
公 章                      公 章  
年 月 日                      年 月 日

监理注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p>	<p>中华人民共和国</p>
<p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>	<p>注册监理工程师 注册执业证书</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>证书编号：00727760</p>
	<p>注册专业</p>
<p>注册号 41003417</p>	<p>1. 机电安装工程</p>
<p>姓名 宋相哲</p>	<p>2. 通信工程</p>
<p>性别 男</p>	<p>注册执业单位河南五翔工程监理有限公司</p>
<p>出生日期 1977年11月04日</p>	<p>有效期至 2025年09月29日</p>
	<p>持证人签名</p>
	<p>发证日期 注册专用章 9月08日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2025年09月29日

No. 00925213

认定机关(签章)

2022年08月09日

延续/变更注册记录

注册专业变更为

机电工程 房屋建筑工程

No. 00850399

认定机关(签章)

2022年09月20日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为

中睿五翔咨询有限公司

No. 01134595

认定机关(签章)

2023年06月30日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

身份证



职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the Senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

石油化工集团公司  
Approved & authorized by  
China Petrochemical Corporation

五湖咨询有限公司  
Signature of the Bearer

编号: 201403145

姓名: 宋相哲  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1977.11  
Date of Birth

工作单位: 河南油田油建工程建设有限责任公司  
Employer

任职资格: 高级工程师  
Qualification Level

专业名称: 工民建  
Speciality

批准日期: 2014.12.13  
Date of Approval

评审委员会  
Issued by

签发日期: 2014年12月25日  
Issued on

2、技术负责人——朱元凯

注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00645851</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>  <p>注册号 41014288</p> <p>姓名 朱元凯</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1992 年 06 月 02 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 峰泰建设工程管理有限 公司</p> <p>有效期至 2023 年 02 月 06 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2020 年 01 月 07 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 电气工程

No. 00595191 认定机关(签章)  
2020年5月28日

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年02月06日

No. 1000841 认定机关(签章)  
2022年12月08日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

中睿五翔咨询有限公司

No. 01144979 认定机关(签章)  
2023年07月27日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

身份证



### 3、项目工程师——候山坡

#### 注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p>	<p>中华人民共和国</p>
<p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>	<p>注册监理工程师 注册执业证书</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	 <p>发证机关</p>
	<p>证书编号：00665301</p>
<p>76</p>	<p>注册专业</p>
	<p>电力工程</p>
<p>注册号 41018858</p>	<p>1. _____</p>
<p>姓名 候山坡</p>	<p>2. 房屋建筑工程</p>
<p>性别 男</p>	<p>注册执业单位河南五翔工程监理有限公司</p>
<p>出生日期 1992 年 02 月 04 日</p>	<p>有效期至 2025 年 01 月 10 日</p>
	<p>持证人签名 _____</p>
	
	<p>发证日期 2022 年 01 月 11 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

电力工程, 化工石油工程

No. 00888489 认定机关(签章)  
2022年06月15日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

电气工程, 房屋建筑工程

No. 00153397 认定机关(签章)  
2022年09月20日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

中睿五翔咨询有限公司

No. 01134604 认定机关(签章)  
2023年06月30日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

卓智锐(河南)工程咨询有限公司

No. 01149109 认定机关(签章)  
2023年08月03日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程, 房屋建筑工程

No. 01138263 认定机关(签章)  
2023年07月12日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

中睿五翔咨询有限公司

No. 01176815 认定机关(签章)  
2023年09月26日

<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为</p> <p>电力工程、房屋建筑工程</p> <p>No. 01197030</p> <p>认定机关 (签章)</p> <p>2023 年 1 月 9 日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p>
<p>粘贴处</p>	<p>粘贴处</p> 

身份证

中华人民共和国居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2019.01.16 2039.01.16

姓名 侯山坡

性别 男 民族 汉

出生 1992年2月4日

住址 河南省邓州市刘集镇五良村肖营23号

公民身份号码 411381199202047150

#### 4、项目工程师——王菠

#### 注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>	<p>中华人民共和国</p> <p><b>注册监理工程师</b></p> <p><b>注册执业证书</b></p> <p>发证机关</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>证书编号：00615852</p>
<p>53</p>  <p>注册号 41016572</p> <p>姓名 王菠</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1992年 02月 25日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 河南五翔工程监理有限公司</p> <p>有效期至 2021年 06月 23日</p> <p>持证人签名</p> <p>注册专用章</p> <p>发证日期 2021年 06月 2日</p>

执业印章

延续/变更注册记录  
延续/变更注册记录

聘用企业变更为

中睿五翔咨询有限公司



No. 01134580

认定机关 (签章)

2023 年 06 月 0 日



粘贴处

身份证

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 浙川县公安局  
有效期限 2020.03.27-2040.03.27

姓名 王 菠  
性别 男 民 族 汉  
出生 1992 年 2 月 25 日  
住址 河南省浙川县上集镇下集村井上组303号

公民身份号码 411323199202250016

五湖咨询有限公司

4113010024039

5、造价工程师——张光秀  
注册造价证书

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

340

姓名: 张光秀  
身份证号码: 412902197310237452  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 河南五翔工程监理有限公司

证书编号: 建[造]11044100011358  
初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
发证日期: 2022 年 12 月 14 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：张光秀 中密五翔咨询有限公司 	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
---	--------------------------------------

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



身份证



# 职称证

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>		<h2>河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)</h2>	
<p>从事专业 Speciality</p>		<p>工程监理</p>	
<p>专业技术职务 任职资格 Professional &amp; Technical Qualifications</p>		<p>高级工程师</p>	
<p>评审组织 Organization Of Evaluation</p>		<p>河南省工程系列高级考核 认定委员会</p>	
<p>评审通过时间 Time Of Adoption</p>		<p>2018.11</p>	
<p>发证单位 Issuing Authority</p>		<p>河南省人民政府</p>	
<p>文件号</p>		<p>豫职改【2019】19号</p>	
			
		<p>姓名 Full Name</p>	
		<p>张光秀</p>	
		<p>性别 Sex</p>	
		<p>男</p>	
		<p>出生年月 Birthdate</p>	
		<p>1973.10</p>	
		<p>籍贯 Native Place</p>	
		<p>工作单位 Work Unit</p>	
		<p>河南五翔工程监理有限公司</p>	
		<p>证书编号 Credentials No.</p>	
		<p>B13180900056</p>	
		<p>2019年3月15日</p>	

# 6、安全员——马远航

## 上岗证书

<p> 411328199711133995  马远航 安全员</p> <p>姓名：<u>马远航</u></p> <p>身份证号：<u>411328199711133995</u></p> <p>工作单位：<u>河南五翔工程监理有限公司</u></p> <p>查询网址：<u>www.hncen.net</u></p> <p>• 1 •</p>	<p>岗位名称：<u>安全员</u></p> <p>证书编号：<u>411180011600361</u></p> <p>发证时间：<u>从：2018年12月12日</u> <u>至：2021年12月12日</u></p> <p>发证单位：  (公章)</p> <p>• 2 •</p>
<p>继续教育记录</p> <p> 培训单位(盖章) 年 月 日</p> <p>复检验证情况记录</p> <p>复检验证结论</p> <p>有效期</p> <p>持证人已完成2021年度 继续教育学习，查询网址： www.hncen.net。</p> <p>复检验证单位(盖章) 年 月 日</p> <p>• 7 •</p>	<p>继续教育记录</p> <p> 持证人已完成2023年度 继续教育学习，查询网址： www.hncen.net。</p> <p>培训单位(盖章) 年 月 日</p> <p>复检验证情况记录</p> <p>复检验证结论</p> <p>有效期</p> <p>自： 至</p> <p>复检验证单位(盖章) 年 月 日</p> <p>• 8 •</p>

河南省建设人才教育信息网  
www.hncen.net

首页 | 协会信息 | 新闻通知 | 培训信息 | 考试资源 | 竞赛专栏 | 继续教育 | 会员单位 | 职称考试 | BIM专栏

当前位置：首页 >> 证书查询

### 证书查询

身份证：411328199711133995 证书号：H41180011600361

照片



姓名 马远航

性别 男

证书号码 H4118001160036

岗位 安全员（公共员类）

到期日期 2025年09月06日



河南省建设教育人才信息网 @2006-2023 豫ICP备16003072号-2

主办：河南省建设教育协会

地址：郑州市郑东新区郑开大道75号河南建设大厦西塔16楼1610 邮编：451464

办公电话：(0371) 55020730 (0371) 55591379 55591379 办公邮箱：hnsjsyxh@163.com 累计访问：21863070

身份证



职称证

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。		<b>河南省专业技术人员 职称证书 (初级)</b>	
		河南省人力资源和社会保障厅制	
		编号: N° 01158685	
			
从事专业	工程监理		
取得职称名称	助理工程师	姓名	马远航
取得职称级别	助理级	性别	男
取得方式	初定	出生年月	1997.11
评审组织 (认定部门)	南阳市卧龙区人力资源和社会保 障局	工作单位	河南五翔工程监理有限公司
评审(认定) 通过时间	2023.05	证书编号	D20230900130300003
发证单位	南阳市卧龙区人力资源和社会保 障局		年 月 日

## 7、见证取样员——刘万林

### 上岗证书

<div style="text-align: center;">  <p>411303197512152417</p> <p>刘万林 见证员</p> </div>	<p>岗位名称: <u>见证员</u></p> <p>证书编号: <u>H41150051600016</u></p> <p>发证时间: 从: <u>2017年09月07日</u> 至: <u>2020年09月07日</u></p>																
<p>姓 名: <u>刘万林</u></p> <p>身份证号: <u>411303197512152417</u></p> <p>工作单位: <u>河南五翔工程监理有限公司</u></p> <p>查询网址: <u>www.hncen.net</u></p>	 <p>发证单位: (公章)</p> 																
• 1 •	• 2 •																
<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; margin: 10px 0;"></div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">             培训单位(盖章)              年 月 日         </p>	<p style="text-align: center;"><b>继续教育记录</b></p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; margin: 10px 0;"></div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">             培训单位(盖章)              年 月 日         </p>																
<p style="text-align: center;"><b>复检验证情况记录</b></p> <p>复检验证结论</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">有效期</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">自</td> <td>持证人已完成2020年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。</td> </tr> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">至</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">                 复检验证单位(盖章)                  年 月 日             </td> </tr> </table>	有效期		自	持证人已完成2020年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。	至			复检验证单位(盖章) 年 月 日	<p style="text-align: center;"><b>复检验证情况记录</b></p> <p>复检验证结论</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">有效期</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">自</td> <td>持证人已完成2023年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。</td> </tr> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">至</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">                 复检验证单位(盖章)                  年 月 日             </td> </tr> </table>	有效期		自	持证人已完成2023年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。	至			复检验证单位(盖章) 年 月 日
有效期																	
自	持证人已完成2020年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。																
至																	
	复检验证单位(盖章) 年 月 日																
有效期																	
自	持证人已完成2023年度继续教育学习, 查询网址: www.hncen.net。																
至																	
	复检验证单位(盖章) 年 月 日																
• 7 •	• 8 •																



# 河南省建设人才教育信息网

www.hncen.net

- 首页
- 协会信息
- 新闻通知
- 培训信息
- 考试资源
- 竞赛专栏
- 继续教育
- 会员单位
- 职称考试
- BIM专栏

当前位置: 首页 >> 证书查询

## 证书查询

身份证: 411303197512152417    证书号: H41150051600016   

照片



姓名: 刘万林

性别: 男

证书号码: H411500516000

岗位: 见证员 (公共员类)

到期日期: 2024年10月12日



河南省建设教育人才信息网 @2006-2023 豫ICP备16003072号-2

主办: 河南省建设教育协会

地址: 郑州市郑东新区郑开大道75号河南建设大厦西塔16楼1610 邮编: 451464

办公电话: (0371) 55020730 (0371) 55591379 55591379 办公邮箱: hnsjyqh@163.com 累计访问: 21863143

身份证



职称证

河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)	
<p>本证书由河南省人力资源和社会 保障厅统一编号制发，它表明持证人 具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>	<p>河南省人力资源和社会保障厅 河南省人力资源和社会保障厅</p> <p>河南五翔咨询有限公司 编号 B10170901295</p>
<p>从事专业 Speciality 建设工程</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional &amp; Technical Qualifications 高级工程师</p> <p>评审组织 Organization Of Evaluation 河南省建设工程专业高级 专业技术职务任职资格评 审委员会</p> <p>评审通过时间 Time Of Adoption 2017. 12</p> <p>发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府</p> <p>文 件 号 豫职改【2018】22号</p>	 <p>姓 名 性 别 Full Name 刘万林 Sex 男</p> <p>出生年月 籍 贯 Birthdate 1975. 12 Naive Place</p> <p>工作单位 Work Unit 河南五翔工程监理有限公司</p> <p>证书编号 Credentials No. B10170900727</p> <p>2018 年 3 月 8 日</p>

8、工程信息管理员——李洋

上岗证书



<p>变更/延续记录</p> <p>变更/延续记录</p> <p>工作单位更名为:</p> <p>中睿五翔咨询有限公司</p> <p>发证机构(签章)</p> <p>2023年7月6日</p>	<p>变更/延续记录</p> <p>粘贴处</p>
<p>粘贴处</p>	<p>中睿五翔咨询有限公司</p> <p>4112030024039</p> <p>粘贴处</p>
<p>变更/延续记录</p> <p>有效期至:</p> <p>2027年6月30日</p> <p>发证机构(签章)</p> <p>2022年3月31日</p>	<p>变更/延续记录</p> <p>粘贴处</p>
<p>粘贴处</p>	<p>粘贴处</p>

身份证



9、监理员——张沛

上岗证书

**河南省监理员**

履职尽责 勤勉服务

工作单位 河南五翔工程监理有限公司

有效期至 2023年5月31日

持证人签名 \_\_\_\_\_

证书号 19202595

姓名 张沛

性别 男

身份证号 411302198303010058

发证日期 2019年6月 日



变更/延续记录

变更/延续记录

变更/延续记录

有效期至:

2028年6月30日

粘贴处

发证机构(签章)  
2023年3月31日

变更/延续记录

工作单位更名为:

中睿五翔咨询有限公司



粘贴处

发证机构(签章)  
2023年7月6日

身份证



## 六、供应商诚信承诺书

### 诚信承诺书

为维护市场公平竞争，营造诚实守信的公共资源交易环境，本公司郑重承诺：

1、本次采购在电子响应文件中的所有信息均真实有效，提交的材料无任何伪造、修改或虚假成份，材料所述内容均为本公司真实拥有。若违反本承诺，一经查实，本公司愿意接受公开通报，自愿退出所有正在进行的交易项目，按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条和《中华人民共和国政府采购法实施条例》等相关法律规定，主动接受处罚，并承担相应法律责任；

2、本公司在参加本项目过程中严格遵守各项诚信廉洁规定，如有违反，自愿按规定接受处罚。



承诺人法定名称（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

承诺人法定地址：南阳市中州路254号

授权代表（签字或盖章）：[Handwritten Signature]

电话：13525668515、037763865212

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 七、供应商认为需要的其他文件资料

### (一) 综合实力

#### 1、服务机构设置

序号	本项目 任职	姓名	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人	宋相哲	高级工程师	国家注册监理工程师注册执业证书、 国家注册造价工程师证书	国家注册	41003417、 建[造] 1109410000 6077	房建机电、 造价专业
2	技术负责人	朱元凯	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41014288	房建电力
3	项目工程师	候山坡	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41018858	房建电力
4	项目工程师	王菠	工程师	国家注册监理工程师注册执业证书	国家注册	41016572	房建市政
5	造价工程师	张光秀	高级工程师	国家注册造价工程师证书	国家注册	建[造] 1104410001 1358	造价专业
6	安全员	马远航	助理工程师	河南省建设行业关键岗位培训合格证书	省级注册	H411800116 00361	房建市政
7	见证取样员	刘万林	高级工程师	河南省建设行业关键岗位培训合格证书	省级注册	H411500516 00016	房建市政
8	工程信息管理员	李洋	助理工程师	河南省专业监理工程师	省级注册	18104431	房建市政
9	监理员	张沛	助理工程师	河南省 管理员	省级注册	19202595	房建市政

(人员证件详见此文件“五(三)项目管理机构”所附)

## 2、内部管理制度

### (1) 服务职业准则

#### 一、管理机构的组织原则

本工程项目管理实行项目负责人负责制，项目负责人公司全面履行项目管理委托合同，承担合同中确定的管理方对业主所负的义务和责任。

项目管理机构是在项目负责人领导下建立起来的工作班子，它是实施项目管理工作的组织保证，对项目管理工作的成效起着重要的作用。

根据工程特点及其重要性，在项目负责人负责制的基础上，我公司将对该工程实施重点监控，组建的项目管理机构选派了人数合适、主导专业对口、专业配套齐全、有相应资质、经验丰富的项目管理人员组成项目管理机构。并由公司专家委员会对该项目进行重点监控。

根据建设单位招标文件的要求，并结合本工程实际情况，本项目拟采用直线职能制的管理组织形式，以保证项目管理机构的机构简单、权力集中、命令统一、职责分明、决策迅速、隶属关系明确，以便发挥项目管理组织的全体作用，并据此选择了综合业务素质强的人作为项目负责人，负责全面管理。

项目管理机构就是为了完成项目管理工作，在项目负责人领导下建立起来的工作班子，它是实施项目管理工作的组织保证，对项目管理工作的成效起着重要的作用。

#### (2) 项目管理机构的组织依据

依据国家和地方现行有关工程建设的法律法规，相关工程设计和施工质量验收规范及行业标准等，结合本项目特点和我公司对类似工程实施全过程工程管理的实践经验编制。

1) 本项目建设工程管理招标文件；

2) 《建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》等国家法律法规；

3) 《建设工程项目管理规范》；

4) 现行国家相关工程设计和施工质量验收规范及行业标准等；

《建筑工程施工质量验收统标准》；

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》；

《混凝土结构工程施工质量验收规范》；

《砌体工程施工质量验收规范》；

《建筑地面工程施工质量验收规范》；  
《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》；  
《建筑电气工程施工质量验收规范》；  
《建筑装饰装修工程施工质量施工及验收规范》；  
《地下防水工程质量验收规范》；  
《屋面工程质量验收规范》；  
《通风与空调工程施工及验收规范》；  
《玻璃幕墙工程技术规范》；  
《建筑与建筑群综合布线系统施工及验收规范》；  
《混凝土强度检验评定标准》；  
《建设工程施工现场供电安全规范》；  
《公共建筑节能标准》；  
《给水井术管道工程施工及李收规范》；  
《人防工程施工及验收规范》；  
《火灾自动报警系统施工及验收规范》；  
《智能建筑工程质量验收规范》；  
《建筑钢结构焊接规程》；  
《钢结构工程施工质量验收规范》；  
《钢材力学及工艺性能试验取样规定》；  
《建设工程文件归档整理规范》等等。



## 二、管理机构设置及管理内容

(1) 项目管理部作为本工程现场管理执行机构，全面负责和组织工程项目建设管理工作，总公司没有咨询专家组，作为解决本工程重大技术疑难问题的顾问和参谋，根据现场需要，随时到工地为工程服务。

(2) 由总部法定代表人委托，授权项目负责人全面负责履行《委托项目管理合同》，在授权范围内，项目负责人对公司法定代表人负责，项目负责人全权处理项目管理部工作。

(3) 选派长期在建筑业从事项目管理工作，爱岗敬业，遵纪守法，理论基础扎实、实践经验丰富、组织管理和协调能力强并具有必备的法律知识、身体健康、具有合格的满足本工程管理工作需要的执业资格的人员担任本工程项目负责人。

(4) 项目管理部实行项目负责人负责制，项目负责人在处置《委托项目管理合同》范围内的业务不受公司干预。

(5) 项目管理部内实行岗位责任制，项目负责人负责对本项目管理部人员进行考勤，考核和分工，公司支持项目负责人有权根据管理人员的出勤，工作情况浮动其结构工资中的岗位津贴的标准。

(6) 公司机关各职能部门全力支持项目项目管理部工作，从技术、管理、设备、后勤服务等方面进行检查，帮助、指导，但不干扰、干预或代替项目负责人工作。

(7) 除非业主方面不满意或者要求，并征得业主同意方可调整项目负责人工作。

### 三、职业准则

(1) 热爱本职工作，忠于职守、认真负责，具有对工程建设的高度责任感；

(2) 按照“守法、诚信、公正、科学”的原则，开展工程建设管理工作，公正地维护项目法人的利益和承包方的合法权益；

(3) 模范地遵守国家及地方的法律、法规和行业规范，自觉接受行业主管部门的监督管理，接受项目所在地建设项目管理主管部门的指导；

(4) 信守合同，认真履行合同规定的义务和承担约定的责任，努力提高管理工程师的业务素质和工作水平，不断更新技术装备，为工程建设管理提供优质服务；

(5) 项目管理人员不得接受项目法人除所支付的酬金以外的报酬或任何其他形式的好处，也不得接受承包方的任何好处，保持项目管理人员的廉洁自律；

(6) 项目管理单位在核定的业务范围和资质等级内开展经营活动，不伪造、涂改、出租、出售、转让资格等级证书；不转让项目管理业务；

(7) 项目管理人员对工作中接触到的项目法人或承包方的情报资料和商业秘密应严格保密，不得对外泄露；

(8) 项目管理单位和项目管理人员不得经营或参与经营承包施工任务，也不得参与采购、营销与工程有关的设备和材料，也不得在政府部门、施工单位或设备、材料供应商任职或兼职；

(9) 项目管理人员发现处理不当时，应及时向项目法人承认并积极配合改正；

(10) 项目管理人员应当按照科学的思想、理论、方法和手段开展工程建设活动和其它技术服务活动。

### 四、工作制度

(一) 目的

为严格遵循“守法，诚信，公正、科学”的管理工作准则，以《建设工程项目管理规范》为依据，努力提高工程建设管理水平和项目管理人员素质，全面规范开展建设工程项目管理工作，特制定项目管理部内部管理制度。

## （二）项目管理部内部管理内容

1、项目负责人受公司委托，对内向项目管理公司负责，对外向建设单位负责，是双重负责人。在项目管理部，项目负责人是实施项目管理工作的核心，他既是行政工作领导人，又是技术工作负责人，全面负责项目管理部的日常工作。

2、项目负责人应具备良好的自身素质，人格魅力，注重发挥项目管理人员的特长，调动他们的积极性，团结同志共同搞好项目管理部的项目管理工作。

3、项目负责人应督促检查和指导项目管理人员的工作，严格要求、热情帮助，不断地提高管理人员的业务水平和工作责任心。对消极怠工、不负责任的应提出批评并扣发奖金。对不称职、玩忽职守、造成质量或安全事故者，向公司提出报告，降职使用，直至解除劳动合同。

### （1）加强政治思想工作

1、加强政治思想工作，从正面做好政治教育工作，使每一个管理人员牢固树立爱岗敬业的思想，树立主人翁的思想，尽心尽职，做好本职工作，自觉遵守国家的各项法律、法规、自觉维护公司的形象，自觉遵守项目管理人员的职业道德。

2、加强廉政建设，开展反腐倡廉等教育，使每一个项目管理人员自觉遵守建设行政主管部门颁发的《现场管理人员执业纪律和廉政准则》。

### （2）加强项目管理部工作管理

- 1、加强管理岗位责任制与质量、安全责任制。
- 2、严格贯彻设计文件、设计意图、相关的标准、规范及强制性条文。
- 3、加强对施工单位项目部的管理。
- 4、严格执行管理工作程序，保证管理工作的规范化。
- 5、加强现场质量、进度、投资控制。
- 6、注重安全文明施工，要有防范意识。

### （3）加强项目管理部日常管理

- 1、规范项目管理部的现场办公室布置
  - 1) 办公室应做到图表齐全，标识清晰，整洁有序，应能充分体现公司的良好形象；
  - 2) 现场管理人员进入现场必须佩戴安全帽及胸卡。

## 2、规范项目管理档案，建立报告制度

1) 完善项目管理档案工作，项目负责人作为项目管理档案工作的负责人，应按照国家《项目管理档案管理办法》执行；

2) 项目管理部应服从公司领导安排，如实向公司报告项目管理部的日常工作情况，及时向公司提供项目管理月报、项目管理总结、项目工程师备忘录、重大质量、安全事故报告及处理报告等资料。

## 3、定期召开项目管理内部会议

1) 项目管理部应每周定期召开项目管理内部例会，由项目负责人主持，全体人员参加；

2) 项目管理例会应有会议纪要，会议主要内容：

逐人汇报上周工作情况

项目负责人总结上周工作，布置下周工作任务和工作重点

传达上级文件、会议精神

组织业务学习。



3) 公司领导定期或不定期参加项目管理部内部例会，在了解项目进展情况的同时，加强与员工的沟通。

## 4、严格项目管理纪律，建立、维护良好的项目管理形象

1) 正确地理解建设、项目管理、施工单位三方关系，公平、公正的合理处理三方权益；

2) 正确全面理解“守法、诚信、公正、科学”的项目管理准则，对工程施工严格管理；

3) 项目管理人员应努力学习，提高自身的道德修养和业务素质；

4) 项目管理人员要严格遵守《现场项目管理人员执业纪律和廉政准则》；

5) 项目负责人应定期组织全体人员学习上述文件，并根据项目具体情况制定相应的规定、作息制度，项目管理部如出现严重的质量、安全事故或违规违法事件，项目负责人应负有相应责任。

5、加强项目管理职业道德及各项劳动纪律的教育，服从项目负责人的工作安排，使每一个项目管理人员都能自觉遵守各项规章制度。

## (三) 考核、考试办法和内容

1、项目负责人每季度根据管理人员的工作态度，岗位职责、工作内容及管理效果，

及时在内部例会上提出表扬和批评，同时进行各专业管理人员的考核。

2、公司加强对项目管理部的巡视检查工作，工程部、质量部定期或不定期进行巡视检查，发现问题及时指出，并根据公司《质量手册》发出不合格通知单；

3、公司每季度组织一次例行检查，检查组成员由工程部负责组织，先听取项目负责人汇报，再查看现场，检查资料，根据检查情况进行评分。

4、公司在每年十二月举行项目管理业务考试，由工程部组织试题，划定考试范围，以土建、水电安装、矿建、化建及资料管理等专业题型进行笔试。并将考试分数记录于个人档案。

#### （四）奖罚制度

##### （1）奖励

1、项目管理人员在工作中认真负责，避免重大质量和安全隐患，由项目负责人向公司提出书面报告，给予通报表扬并予以一定物质奖励。

2、项目管理人员提出合理化建议，帮助建设单位节约大量投资，被建设单位采纳并认可，由项目负责人向公司提出书面报告，给予通报表扬并予以一定物质奖励。

3、项目管理人员努力钻研项目管理业务，提高专业技术水平，并在有关杂志上发表文章，给予通报表扬并予以奖励。

4、获得省、市表彰的先进项目管理部分别给予3000元、2000元奖励，获得省、市表彰的先进个人给予1000元奖励，获得公司先进个人表彰给予1000元的奖励。

5、工程竣工验收后获得国优工程称号，给予项目管理部5000元奖励，获得省优工程称号，给予项目管理部3000元奖励，获得市优工程称号，给予项目管理部2000元奖励。

##### （2）处罚

1、项目管理人员不检查或不按规定检查，项目负责人应及时指出，责令整改。如造成质量、安全事故，项目负责人及当事人除应承担相应责任外，并予以一定的经济处罚直至解除劳动合同。

2、工程部、质量部每次巡视中发现的质量、安全问题及日常管理不足的事项，项目负责人应承担连带责任。

3、公司接到建设单位或施工单位的服务质量投诉，一经查实，项目负责人及当事人应承担相应的责任。

4、违反建设部门及集团公司廉政建设规定的，一经查实，扣发项目负责人及当事人的全月奖金和职务津贴，情节严重的处以降级使用直至解除劳动合同。

5、项目管理人员擅自脱岗、不服从管理者，每次扣发100元，2次及以上扣发当事人的全月奖金。

#### （五）完善和补充

各项目管理部需根据各个项目的具体情况，制定适合本项目管理部的学习、工作、生活管理细则。

### （2）行为规范

（1）遵守国家和政府法令、法规，遵守各项工作制度，服从项目管理机构的领导和管理，坚持科学、求实、严谨的工作作风，做到遵纪守法、尽职尽责、公正廉洁、热情地为工程建设服务。

（2）项目管理人员必须努力钻研业务，熟悉相关工程建设合同文件，熟悉设计文件，熟悉技术规程和质量检验标准，熟悉项目管理实施细则和项目管理文件，熟悉施工环境和条件，认真履行职责，正确运用权限，促使业务工作能力和项目管理水平的不断提高。

（3）项目管理人员要努力加强与工程建设有关方面的协作，深入现场，了解和掌握工程第一手资料，充分运用自己职责和技能，及时发现和解决问题。

（4）项目管理人员无权自行变更和修改设计。发现设计有重大失误或因施工条件变化导致设计文件必须作局部调整、变更与修改时，应立即报告，通过项目负责人提出，经发包人同意后及时与设计人或设计代表会商后再作处理。

（5）项目管理人员请假、出差、离岗、退场等，应依据项目管理项目部有关规定办理相关手续，并在安排好工作交接后方可离岗。

（6）在项目管理工程实施过程中，项目管理部不得泄露发包人声明的秘密，也不得泄露设计、工程建设有关单位提供并声明的技术和经济秘密。

（7）项目工程师及其他项目部人员，不得参与可能与项目管理合同规定的与发包人的利益相冲突的任何活动，不得向承包人介绍施工队伍，不得收受承包人礼品，更不得循私舞弊、收受贿赂和进行其他有损项目管理工作或声誉的活动。

（8）树立严格的自我保护意识，熟悉安全技术要求，进入施工现场必须戴安全帽和特殊保护用品，自觉遵守施工现场有关安全防护规定

### （3）岗位职责

#### 一、项目负责人岗位职责

1、代表公司实施工程项目管理，认真贯彻执行国家有关法律法规、方针政策和强制

性标准，执行公司制定的各项规章制度，维护公司的合法权益，确保“项目管理目标责任书”中规定的各项经济技术指标及管理指标全面完成。

2、负责组建项目部，在满足公司各项管理要求的前提下，确定项目部编制。根据公司相关管理制度，结合项目特点制定项目部管理人员的岗位职责和各项规章制度。

3、履行“项目管理目标责任书”规定的任务，按“项目管理目标责任书”的规定处理项目部成员之间的利益分配，决定对分包商和供货商的支付。

4、对项目实施全过程进行策划、组织、协调和控制，根据“项目管理目标责任书”中确定的各项项目目标，组织策划项目的质量目标，组织编制项目成本计划、质量计划、施工组织设计、施工方案并组织实施，制定实现目标的途径和措施。

5、认真执行公司财务管理制度，完善项目内控体系，使项目部各项经济活动在总公司制度规定下规范运行。

6、在授权范围内，处理和协调与业主、管理、分包商及其他项目干系人的关系，保证工程项目协调有序实施。

7、严格执行公司质量及安全、环境管理体系标准，建立项目质量管理体系和安全管理体系并组织实施，采取各种措施确保与质量安全有关的资源（人、机、料、法、环）和过程始终处于受控状态，并形成记录。

8、科学地组织和管理进入项目的各生产要素，对项目各要素活动进行优化配置和动态管理，及时解决施工中出现的各种问题。

9、自觉接受并积极配合公司相关职能部门行使监督、检查、协调和鉴定职能。按照公司相关规定，按时、真实地向公司有关职能部门提交项目周、月、季度报告和公司要求的其它动态报告，在项目实施过程中自觉接受公司的监督和检查。

10、根据项目管理人员岗位责任制度对管理人员的责任目标进行检查、考核和奖惩。

11、加强现场文明施工管理，发现和处理突发事件。

12、负责组织处理项目的管理收尾和合同收尾工作及项目部的善后工作。

13、培养项目管理人才，使项目部成为培养人才的重要基地。

## 二、技术负责人岗位职责

1、配合项目负责人组织该项目的技术性工作，接受项目负责人的领导。

2、组织有关人员熟悉图纸并参加图纸会审。

3、负责编写施工组织设计，施工方案和项目质量计划，报总工程师审批后认真贯彻

行。

4、组织编制月度或工程关键部位保证质量、安全、节约的技术措施计划，并贯彻执行。

5、负责绘制竣工图纸，配合预算人员做好结算工作，保证工程及时结算。

6、负责现场施工技术工作，并对现场有关人员进行交底；指导各专业技术人员、管理人员工作。

7、主持建筑物的位置、轴线、标高等的检验，组织隐蔽工程验收。

8、组织分部工程的质量检查和质量评定，竣工预检，参加竣工验收。

9、落实新技术、新材料、新工艺的推广应用。

10、组织施工现场定期与不定期的质量检查，并落实整改措施。

11、参与质安事故的调查和处理。

12、组织解决项目中的技术质量难题，并做好项目上解决技术问题的原始记录。

13、负责对材料采购数量及进场质量的核对和把关。

### 三、项目工程师岗位职责

1、确定项目管理机构人员的分工和岗位职责；

2、主持编写项目管理规划、审批项目管理实施细则，并负责管理项目管理机构的日常工作；

3、审查分包单位的资质，并提出审查意见；

4、检查和监督管理人员的工作，根据工程项目的进展情况可进行人员调配，对不称职的人员应调换其工作；

5、主持管理工作会议，签发项目管理机构的文件和指令；

6、审定承包单位提交的开工报告、施工组织设计、技术方案、进度计划；

7、审核签署承包单位的申请、支付证书和竣工结算；

8、审查和处理工程变更；

9、主持或参与工程质量事故的调查；

10、调解建设单位与承包单位的合同争议、处理索赔、审批工程延期；

11、组织编写并签发项目管理月报、项目管理工作阶段报告、专题报告和项目管理工作总结；

12、审核签认分部工程和单位工程的质量检验评定资料，审查承包单位的竣工申

请，组织管理人员对待验收的工程项目进行质量检查，参与工程项目的竣工验收；

13、主持整理工程项目资料。

14、在项目负责人或各专业工程师的直接领导下，负责合同、信息、资料的收集、发放、管理工作。

15、熟悉服务管理合同、施工合同、国家及地方的法律、法规、规定，公司内部的收发文制度，档案管理制度，合同管理办法。积极主动收集项目的所有合同、信息、资料，并建立台帐，将收集的合同、信息、资料分类编号、分发、立卷、归档。

16、参加工地会议，做好会议记录。

17、负责驻地管理部的保密工作，经常提醒人员注意保守在监项目的秘密。妥善管理所有图纸、文件、资料等。

18、负责驻地后勤服务工作。

19、工程竣工后，按有关规定，整理项目管理项目档案。

#### 四、造价工程师岗位职责

1、负责审查本项目工程计量和造价管理工作；

2、审查工程进度款，提出审核意见；

3、审查合理化建议的费用节省情况；

4、审核承建商工程进度用款和材料采购用款计划，严格控制投资；

5、编制工程投资完成情况的图表，及时进行投资跟踪；

6、对有争议的计量计价问题提出处理意见，提出索赔处理意见，对工程变更对投资的影响提出意见；

7、负责审核承建商提交的竣工结算；

8、收集、整理投资控制资料，编制投资控制的监理日志；

9、承担上级交办的其它工作。

#### 五、安全员岗位职责

1、安全员是项目安全生产日常工作的主要实施者，代表项目负责人在项目工程过程中行使项目安全生产的职责；

2、安全员应认真贯彻执行《建设工程安全生产管理条例》，贯彻执行劳动保护、安全生产的方针政策、法令法规、规范标准，做好安全生产的宣传教育和项目管理工作；

3、安全员有权参加施工组织设计（方案）和安全技术措施计划的审查工作，并对执行情况进行监督检查；



- 4、安全员应做好日常安全巡视检查工作，掌握安全生产动态；
- 5、安全员应参加项目管理安全旬检活动，做好安全活动记录；
- 6、安全员有权检查施工人员持证上岗情况，对特殊工种人员无证上岗情况有权制止；
- 7、安全员在实施管理过程中，有权制止违章指挥、违章操作行为；发现存在安全事故隐患的，有权要求施工单位整改，并应及时项目负责人汇报；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并立即向项目负责人汇报；
- 8、安全员应监督检查施工单位安全整改通知的落实情况。对整改通知回复单内容有权进行核查，对未达到整改要求的，有权要求继续整改，并将核查情况向项目负责人汇报。

## 六、见证取样员岗位职责

- 1、取样现场见证。在现场进行见证，监督施工单位取样员按随机取样方法和试件制作方法进行取样。
- 2、见证人在现场取样应对试样进行监护。
- 3、见证人应亲自封样加锁。
- 4、见证人必要时应与施工试验员一起将试样送至检测单位。
- 5、见证员必须在检验委托单签字，并出示“见证员证书”。
- 6、见证员对有见证送检试样负法律责任。见证人应遵守国家、省、市有关法规及专业技术规范标准的有关规定，坚持原则、坚决标准、实事求是，对不良现象要敢于抵制。见证人对见证取样试样代表性、真实性负有法律责任。
- 7、见证人应努力提高自身素质。见证人应努力学习与其工作相适应的有关专业知识，掌握建筑材料、半成品等随机抽取方法，检测项目，质量标准性能指标及判断方法，不断提高技术水平。
- 8、见证人应建立见证取样档案。

## 七、工程信息管理员岗位职责

- 1、在项目负责人或项目工程师的直接领导下，负责合同、信息、资料的收集、发放、管理工作。
- 2、熟悉项目管理合同、施工合同、国家及地方的法律、法规、规定，公司内部的收发文制度，档案管理制度，合同管理办法。积极主动收集项目管理项目的所有合同、信息、资料，并建立项目管理台帐，将收集的合同、信息、资料分类编号、分发、立卷、



归档。

3、负责项目管理日志集中，装订成册，统一管理。

4、参加工地项目管理会议，做好会议记录。

5、负责驻地项目管理部的保密工作，经常提醒项目管理人员注意保守在监项目的秘密。妥善管理所有图纸、文件、资料等

6、负责驻地项目管理部的后勤服务工作。

7、工程竣工后，按有关规定，整理项目管理项目的档案管理。

## 八、监理员岗位职责

1、在项目工程师的指导下开展现场项目管理工作；

2、检查承包单位投入工程项目的人力、材料、主要设备及其使用、运行状况，并做好检查记录；

3、复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据并签署原始凭证；

4、按设计图及有关标准，对承包单位的工艺过程或施工工序进行检查和记录，对加工制作及工序施工质量检查结果进行记录；

5、担任旁站工作，发现问题及时指出并向项目工程师报告；

6、做好项目管理日记和有关的项目管理记录。



### 3、主要服务人员进场计划

主要服务人员进场计划表

姓名	职称	职务	级别	专业	进场日期
宋相哲	高级工程师	项目负责人	国家级	房建机电、 造价专业	接到招标人通知后两日内
朱元凯	工程师	技术 负责人	国家级	房建电力	接到招标人通知后两日内
候山坡	工程师	项目 工程师	国家级	房建电力	接到招标人通知后两日内
王菠	工程师	项目 工程师	国家级	房建市政	接到招标人通知后两日内
张光秀	高级 工程师	造价 工程师	国家级	造价专业	接到招标人通知后两日内
马远航	助理 工程师	安全员	省级	房建市政	接到招标人通知后两日内
刘万林	高级 工程师	见证 取样员	省级	房建市政	接到招标人通知后两日内
李洋	助理 工程师	工程信息 管理员	省级	房建市政	接到招标人通知后两日内
张沛	助理 工程师	监理员	省级	房建市政	接到招标人通知后两日内

#### 4、拟投入检测、办公设备数量、品种、型号满足服务工作需要

设备名称	规格型号	单位	数量	自有/租赁
经纬仪	DT-02L	台	2	自有
水准仪	DS3	台	1	自有
计算机	兼容	台	1	自有
项目管理管理软件	TZ-Project	套	1	自有
进度管理软件	梦龙	套	1	自有
投资管理软件	神机妙算	套	1	自有
预算软件	广联达	套	1	自有
安全管理软件	品茗、PKPM	套	1	自有
打印机	LBP2900	台	2	自有
摄像机	佳能	台	1	自有
高清数码照相机	Canon	台	2	自有
办公桌椅文件柜	普通	套	1	自有
手机	普通	部	1	自有
固定电话	普通	部	1	自有
面包车	普通	辆	1	自有
GPS测量仪	SR3	个	1	自有
全站仪	BTS-802CLA	个	1	自有
钢卷尺	5m	把	6	自有

塔尺	LF-3S	1把	1	自有
综合测量尺	LF-3S	把	1	自有
线锤	CJ-5056	个	1	自有
安培表	0.5、1/2, 2.5/5, 5/10	把	3	自有
兆欧表	21C-38mm	个	1	自有
天平	JYT-5	个	2	自有
回弹仪	SC1200KN	个	1	自有
台秤	12KG	个	1	自有
温度计	-15° -100	个	2	自有
万用表	V-201	个	1	自有
光线测试仪	CableIQ	个	2	自有
水表	WS-50/100	个	2	自有
压力表	1.6-6MPa	个	1	自有
绝缘接地摇表	MS2675D-IV	个	2	自有
接地摇表	CableIQ	个	2	自有

## 5、信用评价

2024/5/13 11:11

桐柏县政府采购信用管理系统

### 桐柏县政府采购供应商信用记录表 暨信用承诺书

2024年05月13日

单位名称	中睿五翔咨询有限公司	统一社会信用代码	914113037850559320
联系人	李娟	联系电话	15083436210
联系地址	南阳市中州路254号		
信用得分	67	星级	★
信用承诺	<p>中睿五翔咨询有限公司自愿参加贵中心（公司）组织的本次采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实守信的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我们郑重承诺，本公司符合《政府采购法》第二十二条规定的条件，包括：具有独立承担民事责任的能力、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、有履行合同所必须的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；符合法律、行政法规和采购文件规定的其它条件。如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿承担一切法律责任，接受各级政府采购监管部门和有权机关的调查和处罚。</p> <p>供应商名称（盖章）： 法定代表人（签字）： 2024年05月13日</p>		

## (二) 企业类似业绩

序号	项目名称	项目主要内容	项目负责人	金额 (万元)	签订合同时间
1	河南中光学集团有限公司光电新区三期工程配套附属设施项目全过程工程咨询服务	预算编制、项目管理、工程项目管理及造价咨询	宋相哲	56.46万元	2021.7.13
2	淅川县(香花镇、老城镇)第六批大中型水库移民避险解困试点项目、第5标段	场坪、道路、雨水、污水管网配套等	谢红雷	26.05万元	2021.7.21
3	淅川县(仓房镇)第六批大中型水库移民避险解困试点项目、第3标段	场坪、道路、雨水、污水管网配套等	朱华顶	15.15万元	2021.7.21
4	镀邦光电产业园一期建设项目项目管理	总建筑面积47419.85m <sup>2</sup> 及项目管理服务	王松果	50万元	2021.12.16
5	光电新区三号厂房一层装修项目管理及项目管理服务	建筑面积22732.75m <sup>2</sup> 及项目管理服务	刘家从	68.62万元	2022.12.30
6	方城县2022年大中型水库移民后期扶持资金项目(第一批)	配套建设项目、道路硬化、车间工程	王晓阳	27.396万元	2022.8.9
7	内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务项目	全过程工程管理服务	王晓阳	工程竣工结算价1.00%	2023.8.1
8	镀邦光电产业园(G43地块)配套建设项目一(一、二、三标段)监理、项目管理及造价咨询合同	项目管理、工程监理及造价咨询	王松果	47万元	2023.8.1

(中睿五翔咨询有限公司原名为河南五翔工程监理有限公司, 营业执照 2023 年 5 月 31 号已更名, 业绩提供的是河南五翔工程监理有限公司, 详见后附中标通知书及合同)

# 1、河南中光学集团有限公司光电新区三期工程配套附属设施项目全过程工程咨询服务

## 合同协议书

**第一部分全过程工程咨询协议书**

全过程工程咨询委托单位（简称：委托方）：河南中光学集团有限公司  
 全过程工程咨询受托单位（简称：咨询方）：河南五湖工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《河南省全过程工程咨询试点工作方案（试行）》的通知（豫建设标〔2018〕44号文件）、工程咨询行业有关规定及其他相关法律法规、法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则上，双方就下述项目全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本委托合同。

**一、工程概况**

1. 工程名称：河南中光学集团有限公司光电新区三期工程配套附属设施项目
2. 工程地点：河南省南阳市信臣西路366号；
3. 工程内容：河南中光学集团有限公司光电新区三期工程配套附属设施项目预算编制、项目管理、工程监理及造价咨询；
4. 工程估算投资额：2256万元。

**二、全过程工程咨询范围和內容**

1. 正常工程咨询服务：是指建设项目法人委托咨询单位进行预算编制、项目管理、工程监理及造价咨询；
2. 相关具体工作服务：是指建设项目法人委托咨询单位进行预算编制、工程监理、造价咨询、工程项目管理办理建设手续等具体工作。
3. 建设项目法人根据需要选择委托内容。

**三、全过程工程咨询服务**

项目投资控制目标、项目投资管理控制在政府主管部门批准的初步设计概算范围内。

2. 工程咨询服务应达到国家相关工程质量合格标准。
3. 项目工期目标：建设进度满足有关部门批准的项目建设工期要求。
4. 项目安全管理目标：实现建设项目法人在招标文件中规定的安全管理目标。

**四、组成本公司的文件**

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。合同专用条款是对通用条款的补充和细化，但不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则。除通用条款明确规定可以做出不同约定外，专用条款补充和细

3

全过程工程咨询管理内容选择表

编号	类型	选择	备注
1	项目前期、勘察设计、施工、竣工移交等全过程正常工程咨询服务内容。	<input checked="" type="checkbox"/>	正常工程咨询服务
2-1		<input type="checkbox"/>	相关具体工作服务
2-2	预算编制	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
2-3		<input type="checkbox"/>	相关具体工作服务
3	工程项目管理	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
4	工程监理	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
5	工程咨询服务 其他专项工程咨询服务	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务



河南五湖工程咨询有限公司

化的内容不得与通用条款相抵触，否则相关内容无效法律效力。除合同专用条款另有约定外，合同文件的组成及优先顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书或委托书（如有）；
3. 投标文件（适用于招标工程）；
4. 合同补充协议；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件中的标准、规范及有关技术文件；
8. 乙方投标文件中的全过程咨询项目管理方案、团队人员配置和其它投标承诺；

9. 委托人向咨询单位发出的有关书面通知及双方确认的会议纪要；

10. 其他合同文件。

11. 附录。即：

附录 A 相关咨询服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备仪器

五、全过程工程咨询项目经理

工程咨询项目经理姓名：宋相哲；

身份证号码：410411197711045555；

执业资格名称及注册号：国家注册监理工程师（41003417）、国家注册造

价工程师（建【造】09410004505）。

## 六、工程咨询服务费

1. 工程咨询服务总服务费（大写）：伍拾陆万肆仟陆佰元整（564600.00元），不含工程结算审减额提成，工程结算审减额提成比例按审减额的5%另计。

2. 工期延误服务费：\_\_\_/\_\_\_。

工期延误服务费计算方法：

工期延误服务费=正常工程咨询服务费（元）÷合同工期时间（日）×延误工

期时间（日）。

## 七、期限

1. 全过程正常工程咨询服务期限：自 2021 年 7 月 13 日始，至项目整体竣

## 八、委托方权利和义务

1. 委托方有权对咨询方的咨询项目部机构依照相关规定提出调整的权利。

2. 委托方有权对工程咨询项目前进行的工作进行监督和考核。

3. 委托方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究咨询方的违约责

4. 委托方在合同签订后每一阶段咨询工作开始前日内为咨询方开展咨询管

理提供工作的基础数据、技术资料、项目建设依据文件、基本工作条件等。

5. 委托方进行与本项目有关的讨论、询价、对外谈判、调研考察等汇总后的

所有信息资料，应及时提供给咨询方，必要时邀请咨询方人员参加。

6. 委托方按照本合同约定及时向咨询方支付咨询服务费用。

7. 委托方在合同期内项目发生变化时应及时通知咨询方。

8. 委托方在合同期内及时处理和回复咨询方的咨询文件和报告等。



9. 委托方的原因造成咨询方编制的咨询文件做出重大修改或返工时,应另行增加费用,其费用由双方另行协商解决。出现工期延误的其服务期相应顺延,并向咨询方支付工期延误费。

10. 委托方不得将咨询方的咨询成果擅自修改、转让或转借给第三方使用,否则,委托方承担由此发生的一切经济 and 法律责任。

### 九、咨询方的权利和义务

1. 咨询方有权依照工程咨询委托合同约定要求委托方提供相应工作条件。

2. 咨询方有权按照经委托方审核的咨询文件内容和计划开展独立的咨询工作。

3. 咨询方有权对委托方提出工程《咨询意见》,因委托方拒不接受或过迟处理咨询方工程《咨询意见》而造成建设项目损失的,咨询方不承担相应责任。

4. 咨询方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究委托方的违约责任。

5. 咨询方应在合同约定的时间内完成本合同约定的工程咨询服务工作,并达到合同规定的要求。

6. 咨询方按相关规定和合同约定及时向委托方提供工程咨询意见等咨询文件。

7. 咨询方应对委托方提供的资料、专利技术、商业资讯和咨询结果保密。

8. 按照相关规定和工程咨询委托合同约定提供优质服务。

9. 咨询方未经委托方同意,不得擅自将咨询成果提供给第三方使用,否则,咨询方承担由此发生的经济 and 法律责任。

### 十、双方承诺

1. 咨询方向委托方承诺,按照《中华人民共和国合同法》,遵守本工程咨询委托合同中的各项约定提供建设工程全过程优质咨询服务。

2. 委托方向咨询方承诺,按照相关规定和本工程咨询委托合同约定全面支持咨询方的工程咨询工作,为咨询方派遣项目建设现场的人员,免费提供办公和生活用房、资料、办公设备,并按时间支付服务酬金。

3. 本工程咨询委托合同签订后,双方依法签订的补充协议为本合同文件的组成部分。未尽事宜双方协商解决。

### 十一、合同订立

订立时间: 2021年7月13日。

2. 立地: 河南中光学集团有限公司办公室。

3. 本合同一式两份,具有同等法律效力,双方各执一份。

咨询方: (盖章)

住所: 南阳市中...

邮政编码: 473000

法定代表人或其授权

的代理人(签字):

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司南阳分行

账号: 41001522310050003960

电话: 0377-63865212

电子邮箱: hmw999@163.com



的代理人(签字): 王立康

开户银行: 中行南阳分行中南支行

账号: 261102555503

电话: 0377-63865508

电子邮箱:

2、浙川县（香花镇、老城镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目、第 5

标段

中标通知书

# 中 标 通 知 书

## 浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理第五标段

**中标通知书**

项目编号：2021-86

河南五翔工程监理有限公司：  
 根据浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理第五标段招标文件和贵公司于 2021 年 6 月 23 日递交的该项目投标文件，经评标委员会评审推荐并经招标人确认，确定你单位为该项目中标人，中标内容如下：

项目名称	浙川县（香花镇、老城镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理服务第五标段
中标单位	河南五翔工程监理有限公司
中标内容	浙川县（香花镇、老城镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理服务
中标金额	贰拾陆万零伍佰元整 (¥: 260500 元)
投标工期	浙川县（香花镇、老城镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目施工阶段及缺陷责任期
招标代理机构	河南正翰工程管理咨询有限公司
招标方式	公开招标

请中标单位在收到中标通知书后 30 天内，与招标人签订合同等相

浙川县南水北调工程运行保障中心 河南正翰工程管理咨询有限公司  
 (盖章) (盖章)  
 2024年7月6日

第一部分 协议书

委托人（全称）：浙川县南水北调工程运行保障中心

监理人（全称）：河南五翔工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

浙川县第六批大中型水库移民避险解困  
试点项目（监理第五标段）

一、工程概况

1. 工程名称：浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点

项目监理（第五标）：

工程地点：南阳市浙川县（香花镇、老城镇）；

3. 工程内容：扬坪、道路、雨水、污水管网配套等工程；



建设工程监理合同

二、词语含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、本合同的文件

1. 协议书及中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；

2. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程)；

3. 专用条件；

4. 通用条件；

5. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

浙川县南水北调工程运行保障中心

河南五翔工程监理有限公司

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：中原银行股份有限公司

浙川支行

账号：\_\_\_\_\_ 账号：4113090101800030102  
电话：\_\_\_\_\_ 电话：0377-69228909  
传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_  
电子邮箱：\_\_\_\_\_ 电子邮箱：\_\_\_\_\_

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：谢红雷，身份证号码：411303198309201839，

注册号：41011302。

#### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰拾陆万零伍佰元整（¥260500.00元）。

#### 六、期限

1. 监理期限：  
与施工合同工期同步。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2021年7月21日。
2. 订立地点：浙川县南水北调工程运行保障中心办公室。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执叁份，  
监理人执叁份。

委托人：浙川县南水北调  
工程运行保障中心

监理人：河南五翔工程监理  
有限公司

住所：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人：杨再成

住所：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人：刘晓亮



### 3、浙川县（仓房镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目、第3标段

#### 中标通知书

## 中标通知书

浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理第三标段

**中标通知书**

项目编号：2021-86

河南五翔工程监理有限公司：  
 根据浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理第三标段招标文件和贵公司于2021年6月23日递交的该项目投标文件，经评标委员会评审推荐并经招标人确认，确定你单位为该项目中标人，中标内容如下：

项目名称	浙川县（仓房镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理服务第三标段		
中标单位	河南五翔工程监理有限公司		
中标内容	浙川县（仓房镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目监理服务		
中标金额	拾伍万壹仟伍佰元整 (¥: 151500元)		
工期	浙川县（仓房镇）第六批大中型水库移民避险解困试点项目施工阶段及缺陷责任期		
招标代理机构	河南正翰工程管理咨询有限公司	招标方式	公开招标

请中标单位于收到中标通知书后30天内，与招标人签订《合同》并盖章。

浙川县南水北调工程运行保障中心 河南正翰工程管理有限公司  
 （盖章） （盖章）

2021年7月6日

第一部分 协议书

委托人（全称）：浙川县南水北调工程运行保障中心  
 监理人（全称）：河南五翔工程监理有限公司  
 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

**浙川县第六批大中型水库移民避险解困  
 试点项目（监理第三标段）**

一、工程概况

1. 工程名称：浙川县第六批大中型水库移民避险解困试点
2. 工程地点：南阳市浙川县（金房镇）；
3. 工程规模：场坪、道路、雨水、污水管网配套等工程；

项目监理（第三标）：



**建设工程监理合同**

- 二、词语定义：协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。
- 三、组成合同的文件：
  1. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  2. 投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）；
  3. 专用条件；
  4. 通用条件；
  5. 附录，即：
    - 附录 A 相关服务的范围和内容
    - 附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

浙川县南水北调工程运行保障中心  
河南五翔工程监理有限公司

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：朱华诞，身份证号码：411302197704061310，注册号：41010549。

五、签约酬金

签约酬金(大写)：壹拾伍万壹仟伍佰元整(¥151500.00元)。

六、期限

1. 监理期限：  
与施工合同工期同步。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年7月21日。
2. 订立地点：浙川县南水北调工程运行保障中心办公室。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执叁份，监理人执叁份。

委托人：浙川县南水北调工程运行保障中心



监理人：河南五翔工程监理有限公司



范刘印晓

住所：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_



开户银行：中原银行股份有限公司

浙江支行

账号：411309010180030102  
 电话：0377-69228909  
 传真：\_\_\_\_\_  
 电子邮箱：\_\_\_\_\_



# 4、 镀邦光电产业园一期建设项目项目管理

## 合同协议书

合同编号：DB0E-2021-111

### 镀邦光电产业园一期建设项目 项目管理合同

委托人（以下简称甲方）：河南镀邦光电股份有限公司  
受托人（以下简称乙方）：河南五翔工程监理有限公司

鉴于甲方需要，就镀邦光电产业园一期建设项目（纬七路以南、经十三路以西、东外环路以东）由乙方提供项目管理服务，鉴于乙方愿意接受甲方的委托并提供技术服务，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，双方经协商一致，同意就以下条款订立本合同共同信守履行。

#### 第一条 定义

为避免双方在合作上的分歧，双方对本合同及相关附件中所涉及有关名词和技术术语特做如下确认：

项目管理服务指引方技术人员利用自己拥有的技术支持为甲方提供镀邦光电产业园一期建设项目且工程建设项目管理问题的一项服务活动。

镀邦光电产业园一期建设项目工程建设项目管理问题所订立的合同。

1.3 工程规模：总建筑面积 47419.86 m<sup>2</sup>，其中 2020-43-01 生产车间单体建筑面积为 40974.87 m<sup>2</sup>，2020-43-02 成品仓库单体建筑面积为 2458.47 m<sup>2</sup>，2020-43-03 动力中心单体建筑面积为 3986.52 m<sup>2</sup>，框架结构；

1.4 其他 无

第二条 项目名称

二〇二一年十二月

程有关的保密资料。

### 第七条 报酬支付

7.1、双方约定项目管理服务总报酬为：500,000.00元（伍拾万元整），开具6%增值税专用发票。

7.2、双方约定项目管理服务报酬支付方式为：

第一次付款：项目管理合同签订后30天内支付30%，计15万元；

第二次付款：主体建筑封顶后支付40%，计20万元；

第三次付款：建设项目整体竣工验收收后支付30%，计15万元。

### 第八条 合同维护

双方约定在本合同有效期内，甲方指定段玉玲为甲方的联系人，乙方指定王国伟为乙方的联系人。一方变更项目联系人的应当及时以书面形式通知另一方。联系人的职责是对双方履行合同各项义务予以书面签字确认。双方相互沟通协调，未及时通知或履行职责影响本合同履行或造成损失的应承担相应的责任。

### 第九条 争议解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，应通过友好协商解决，如果双方不能协商解决，同意采取以下第1种方式解决。

- 1、向有管辖权的南阳市卧龙区人民法院起诉
- 2、提交仲裁委员会仲裁，根据该委员会现行规则仲裁仲裁，

结果是终局的，对双方均有约束力。

### 第十条 其他约定

甲、乙双方约定的其他事项 无。

14.1 本合同签订地点为 河南省南阳市

14.2 本合同签订日期为： 2021年12月16日

甲方：河南德邦光电股份有限公司  
法定代表人或其授权代理人：王



乙方：河南翔程工程监理有限公司  
法定代表人或其授权代理人：张



开户银行：中国建设银行  
支行：中国建设银行南阳卧龙支行

有限公司南阳分行

账号：41001522310050003960

账号：41001522310050003960



## 5、光电新区三号厂房一层装修项目管理及项目管理服务

### 中标通知书

# 中标通知书

招标编号：0730-226022ZZ0091

河南五翔工程监理有限公司：

光电新区三号厂房一层整体装修项目项目管理及监理服务(招标编号：0730-226022ZZ0091)于2022年12月13日进行了公开开标，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件规定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示工作，确定贵单位为中标人。现将有关事宜通知如下：

中标金额：陆拾捌万陆仟贰佰元整（¥686200元）

质量标准：合格

服务期限：施工期及保修期

项目总负责人：刘家从

你单位应在本中标通知书发出之日起30日内，与招标人签订合同。

招标人：（盖章）

2022年12月20日

招标代理机构：（盖章）

2022年12月20日

合同协议书

第一部分 协议书

委托人(全称): 南阳利达光电有限公司

监理人(全称): 河南五翔工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

- 1. 工程名称: 光武新区三号厂房一层整体装修项目项目管理及监理服务;
- 2. 工程地点: 南阳市信臣西路366号中光学新厂区
- 3. 工程规模: 对现有3号建筑物(综合厂房)一层、局部二层和4号建筑物(车间)进行配套生产设施改造建设。本项目改造利用总面积22732.75㎡,其中洁净面积约5850.9㎡,洁净等级5/6/7/8级。
- 4. 工程概算投资额或建安安装工程费: 3380万元

二、词语定义

协议书和通用合同条件的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

- 1. 协议书;
- 2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);
- 4. 专用条件;
- 5. 通用条件;

GF—2012—0202

建设工程监理及项目管理服务合同  
(示范文本)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定



2022.10.25 李芳 13837101000

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘家丛, 身份证号码: 412902197306054557,

注册号: 41005658

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 陆拾捌万陆仟贰佰元整 ( 686200.00 元)。包括:

监理酬金: /

相关服务酬金: / 其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /
- (2) 设计阶段服务酬金: /
- (3) 保修阶段服务酬金: /
- (4) 项目管理服务酬金: /

六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 12 月 30 日始, 至 2023 年 12 月 30 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(4) 项目管理服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 12 月 30 日。

2. 订立地点: 河南省南阳市

本合同一式 陆份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁份。

委托人: 中州路 386 号

监理人: 中州路 386 号

邮政编码: 473009

邮政编码: 473000

法定代表人或其授权的代理人:

法定代表人或其授权的代理人:

(签字)

(签字)

开户银行: 中国建设银行股份

开户银行: 中国建设银行股份

有限公司南阳分行

有限公司南阳分行

账号: 41001522310050003960

账号: 41001522310050003960

电话: 63866386

电话: 638665212; 63866386

传真: 6377-63865072

传真: 0377-63865072

电子邮箱: hnwx999@163.com

电子邮箱: hnwx999@163.com

## 6、方城县 2022 年大中型水库移民后期扶持资金项目（第一批）

### 中标通知书



# 方城县工程建设项目

# 中标通知书

方城县公共资源交易中心

项目名称	方城县2022年大中型水库移民后期扶持资金项目（第一批）		
项目编号	JZ-G-20220609-017		
招标方式	公开招标		
招标人	方城县南水北调工程运行保障中心（方城县移民服务中心）		
工程地点	方城县独树镇、广安街道等乡镇（街道）		
招标代理	河南五翔工程管理有限公司		
中标内容	第1标段及监理标（本项目工程及方城县2022年小型水库移民后期扶持基金项目施工及缺陷责任期全过程监理服务）	工期天数	合格，符合现行国家标准及要求
中标价（万元）	90.00	质量目标	/
结构类型	王朝阳	安全目标	00375173
总监理工程师	证书编号		

2022年07月15日

方城县公共资源交易中心

代理机构（盖章）

河南五翔工程管理有限公司

招标人（盖章）

协议书

委托人（全称）：方城县南水北调工程运行保障中心（方城县移民服务中心）

监理人（全称）：河南五环工程咨询有限公司

建设工程监理合同

(GF—2012—0202)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就方城县 2022 年大中型水库移民后期扶持资金项目（第一批）工程委托监理与服务有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：方城县 2022 年大中型水库移民后期扶持资金项目（第一批）及方城县 2022 年小型水库移民后期扶持基金项目。

2. 工程地点：独树镇、博望镇、广阳镇、四里店镇、广安街道、柳河镇、古庄店镇、二郎庙镇等乡镇（街道）。

工程概况：独树镇代岗村道路硬化项目、博望镇齐庄村道路硬化项目、博望镇王彦庄村道路硬化项目、广阳镇唐老庄村硬化项目、四里店镇军章村河道护砌项目、裕西新村新农村美化项目、拐河镇顺店村文化广场配套设施项目、拐河镇东关村养殖大棚建设项目、柳河镇陶庄村塑料大棚建设项目、古庄店镇荆庄村塑料大棚建设项目、二郎庙镇酒店村加工车间项目、二郎庙镇西吴沟村生产车间项目、柳河镇马沟村道路硬化项目、古庄店镇僧官庄村道路硬化项目、广阳镇闫平庄村道路硬化项目、拐河镇果木庄村道路硬化项目、拐河镇各庄村道路硬化项目、拐河镇温庄村塑料大棚建设项目。

制定

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

4. 招标范围：项目施工及缺陷责任期全过程监理服务

5. 工程概算投资额：1280万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和 nội 容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王晓阳，身份证号码：

41290119700902251X，注册号：00375173。

## 五、合同价款

合同价款(人民币，大写)：贰拾柒万叁仟玖佰陆拾元整(¥：273960.00)。

## 六、期限

项目施工及缺陷责任期全过程监理(包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段)。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2022年8月9日。
2. 订立地点：方城县禹永北调工程运行保障中心(方城县移民服务中心)。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。



监理人：  
(盖章)  
河南五阳工程监理有限公司

法定代表人或其授权的代理人：  
张永秀 (签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司南阳分行

账号：41001522310050003960

电话：0377-638865212

传真：0377-638865072

电子邮箱：hnx999@163.com

委托人：  
(盖章)  
方城县禹永北调工程运行保障中心  
(方城县移民服务中心)

法定代表人或其授权的代理人：  
张永秀 (签字)

电话：

传真：

电子邮箱：

## 7、内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务项目

### 中标通知书

# 中标通知书

项目编号：E4113000085003563001

#### 中睿五翔咨询有限公司：

根据内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务项目招标文件和贵公司于2023年7月19日递交的该项目投标文件，经评标委员会评标推荐并经招标人确认，确定你单位为该项目中标人，中标内容如下：

项目名称	内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务项目
中标内容	内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务，招标项目需求及技术要求全部内容。
中标金额 (费率)	小写：工程竣工决算价的1.00%
	大写：工程竣工决算价壹点零零
项目负责人及证书	王晓阳 00375173
服务期限	自本项目合同生效之日起至本项目竣工验收合格为止
质量要求	确保工程建设质量达到合格标准，符合现行国家验收规范及行业标准要求

请贵单位在收到中标通知书后30天内，与招标人签订合同等相关事宜。

内乡县惠粮粮油购销有限责任公司

(盖章)

河南卓建工程管理有限公司

(盖章)

2023年7月27日

合同协议书

第一部分合同协议书

委托人(全称): 内乡县惠民粮油购销有限责任公司  
咨询人(全称): 中睿五翔咨询有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件,遵循自愿、平等、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

- 1. 项目名称: 内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务项目。
2. 项目地点: 内乡市内乡县。
3. 建设内容: 内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务。
4. 建设规模: /。
5. 投资估算金额: 约47000万元。
6. 资金来源: 地方专项债券资金及县财政资金,100%。
7. 项目周期: 900日历天。

二、服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为: 内乡县粮食物资储备仓库二期建设全过程工程管理服务,具体包括: (一) 协助业主方进行项目前期策划,经济分析、专项评估与投资确定 (二) 协助业主方办理土地征用、规划许可、施工许可等有关手续; (三) 协助业主方提出工程设计要求,组织评审工程设计方案,组织设计单位进行工程设计优化、技术经济方案比选并进行投资控制; (四) 协助业主方组织工程监理单位、施工、设备材料采购招标; (五) 协助业主方与工程项目总承包企业或施工企业、设备、构配件供

应等企业签订合同并监督合同的履行;包括施工阶段工程质量及进度管理、安全生产监督管理、施工阶段造价管理、施工阶段设计咨询等。

(六) 协助业主方提出工程实施付款计划,进行工程竣工结算和工程决算,处理工程索赔,组织竣工验收,向业主方移交竣工档案资料;

(七) 生产试运行及工程保修期管理,组织项目后评估;(八) 项目管理合同约定的其他工作。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

- 1. 委托人代表: 靳义龙。
2. 咨询项目总负责人: 王晓阳,身份证号: 41290119700902251X。

四、服务费用

中标总费用率: 工程竣工决算价的1.00%
中标总金额为(大写): 肆佰柒拾万元整 (小写): 4700000.00元。
最终酬金确定方法: 工程竣工决算价的1.00%
服务期限自项目合同生效之日起至本项目竣工验收合格为止。

五、合同文件的组成

- 构成本合同的合同文件包括: (1) 本合同协议书; (2) 中标通知书; (3) 投标函及其附录; (4) 专用合同条件及其附件; (5) 通用合同条件; (6) 技术标准和规范; (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。



六、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。按照竞争性磋商文件 3.2 条款要求指派项目负责人。
2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料、条件和费用，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用。

七、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

八、 合同订立和生效

1. 合同订立时间：2023 年 8 月 1 日
2. 合同订立地点：内乡县粮食物资储备中心会议室
3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，委托人执 叁 份，咨询人执 壹 份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字生效。需签字人或盖章人需附带授权委托书及授权范围。



委托人：内乡县中原粮油购销有限责任公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature]  
(签字)



咨询人：河南中原粮油加工有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature]  
(签字)

地址：内乡县城关镇翟滩大街 9 号

邮政编码：474350

法定代表人：[Signature]

委托代理人：[Signature]

电话：0377-6326712

传真：0377-6326712

电子信箱：/



地址：南阳市中州路 254 号

邮政编码：473000

法定代表人：/

委托代理人：/

电话：0377-63865212

传真：0377-63865072

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司南阳分行

账号：41001522310050003960

# 8、 镀邦光电产业园（G43 地块）配套建设项目一（一、二、三标段） 监理、项目管理及造价咨询合同

## 合同协议书

编号	类型	选择	备注
1	项目前期、勘察设计、施工、竣工移交等全过程正常工程咨询服务内容。	<input checked="" type="radio"/>	正常工程咨询服务
2	预算编制	<input type="radio"/>	相关具体工作服务
3	工程项目管理	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
4	工程监理	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
5	工程造价咨询	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
	其他相关具体工作服务	<input type="radio"/>	相关具体工作服务

### 第一部分 项目管理、工程监理及造价咨询协议书

**委托方:** 河南镀邦光电股份有限公司  
**服务方:** 中睿五期咨询有限公司

根据《民法典》, 在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则上, 双方就下述项目**工程监理、项目管理及造价咨询服务**事项协商一致, 订立本委托合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 镀邦光电产业园 (G43 地块) 配套建设项目一 (一、二、三标段);
2. 工程地点: 位于河南省南阳市纬七路以南、经十三路以西、东外环路以东;
3. 工程内容: 镀邦光电产业园 (G43 地块) 配套建设项目一 (一、二、三标段) 项目管理、工程监理及造价咨询;
4. 工程估算投资额: 2100 万元。

#### 二、工程咨询范围和内容

1. 正常工程咨询服务: 是指建设项目法人委托咨询单位进行预算编制、项目管理、工程监理及造价咨询;
2. 相关具体工作服务: 是指建设项目法人委托咨询单位进行预算编制、工程监理、造价咨询、工程项目管理建设手续等具体工作。
3. 建设项目法人根据需要选择委托内容。  
 项目管理、工程监理及造价咨询内容选择表

### 三、工程监理、项目管理及造价咨询服务目标

1. 项目质量控制目标: 符合国家相关工程质量和合格标准。
2. 工程项目进度目标: 达到国家相关部门批准的项目建设工期要求。
3. 项目安全目标: 建设进度满足有关部门批准的安全管理目标。
4. 项目安全管理目标: 实现无人员伤亡在招标文件中规定的安全管理目标。

#### 四、组成本合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。合同专用条款是对通用条款的补充和细化, 但不得违反法律、行政法规的强制性规定, 以及平等、自愿、公平和诚实信用原则。除通用条款明确规定可以做出不同约定外, 专用条款补充和细化的内容不得与通用条款相抵触, 否则相关内容无法法律效力。除合同专用条款另有约定外, 合同文件的组成及优先顺序如下:

1. 协议书;

工期延误服务费=正常工程咨询服务费(元)÷合同工期时间(日)×延误工  
期时间(日)。

#### 七、期限

1. 正常工程咨询服务期限：自 2023 年 8 月 13 日始，至项目整体竣工验收  
完毕。

#### 八、委托方的权利和义务

1. 委托方有权对咨询方的咨询项目部机构依照相关规定提出调整的权利。
2. 委托方有权对工程咨询项目部的工作进行监督和考核。
3. 委托方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究咨询方的违约责  
任。
4. 委托方在合同签订后每一阶段咨询工作开始前日内为咨询方开展咨询管  
理工作的基础数据、技术资料、项目建设依据文件、基本工作条件等。
5. 委托方参与项目有关的讨论、询价、对外谈判、调研考察等汇总后的  
所有信息资料，应及时提供给咨询方，必要时邀请咨询方人员参加。
6. 委托方按照本合同约定及时向咨询方支付咨询服务费用。
7. 委托方在合同期内项目发生变化时应及时通知咨询方。
8. 委托方在合同期内及时处理和回复咨询方的咨询文件和报告等。
9. 委托方的原因造成咨询方编制的咨询文件做出重大修改或返工时，应另行  
增加费用，其费用由双方另行协商解决。出现工期延误的其服务期相应顺延，并  
向咨询方支付工期延误费。
10. 委托方不得将咨询方的咨询成果擅自修改、转让或转借给第三方使用，  
否则，委托方承担由此发生的一切经济和法律责任。

2. 中标通知书或委托书(如有)；
3. 投标文件(适用于招标工程)；
4. 合同补充协议；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件中的标准、规范及有关技术文件；
8. 乙方投标文件中的全过程咨询项目管理方案、团队人员配置和其它投标承  
诺；
9. 委托人向咨询单位发出的有关书面通知及双方确认的会议纪要；
10. 其他合同文件。
11. 附录。即：  
附录 A 相关咨询服务的范围和内  
容

#### 五、监理、项目管理及造价咨询项目经理

工程咨询项目经理姓名：王松果；

身份证号码：412925197905265510；

执业资格名称及注册号：国家注册监理工程师(41009545)。

#### 六、工程咨询服务费

1. 工程咨询服务总服务费：(大写)肆拾柒万元整，(小写)470000.00元，其  
中(项目管理费13万元，工程监理费27万元，造价咨询费7万元)，不含工程  
结算审减额提成，工程结算审减额提成比例按审减额的5%另计。

2. 工期延误服务费： / 。

工期延误服务费计算方法：

### 九、咨询方的权利和义务

1. 咨询方有权依照工程咨询委托合同约定要求委托方提供相应工作条件。
2. 咨询方有权按照经委托方审核的咨询文件内容和计划开展独立的咨询工作。
3. 咨询方有权对委托方提出工程《咨询意见》，因委托方拒不接受或过时处理咨询方工程《咨询意见》而造成建设项目损失的，咨询方不承担相应责任。
4. 咨询方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究委托方的违约责任。
5. 咨询方应在合同约定的时间内完成本合同约定的工程咨询服务工作，并达到合同规定的要求。
6. 咨询方按相关规定和合同约定及时向委托方提供工程咨询意见等咨询文件。
7. 咨询方应对委托方提供的资料、专利技术、商业资讯和咨询结果保密。
8. 按照相关规定和工程咨询委托合同约定提供优质服务。
9. 咨询方未经委托方同意，不得擅自将咨询成果提供给第三方使用，否则，咨询方承担由此发生的经济和法律责任。

### 十、双方承诺

1. 咨询方向委托方承诺，按照《中华人民共和国合同法》，遵守本工程咨询委托合同中的各项约定提供建设工程全过程优质服务。
2. 委托方向咨询方承诺，按照相关规定和本工程咨询委托合同约定全面支持咨询方的工程咨询工作，为咨询方派遣项目建设现场的人员，免费提供办公和生活用房、资料、办公设备，并按时支付服务酬金。

3. 本工程咨询委托合同签订后，双方依法签订的补充协议为本合同文件的组成部分。未尽事宜双方协商解决。

### 十一、合同订立

1. 订立时间：2023年8月1日。
2. 订立地点：河南豫光光电股份有限公司办公室。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托方：(盖章)

法定代表人或其授权代理人：

张秀光

咨询方：(盖章)

法定代表人或其授权代理人：

张秀光

开户银行：中国工商银行南阳卧龙支行

开户银行：中国建设银行股份有限

公司南阳分行营业部

账号：216831731612

账号：41001522310050003960



# 环境管理体系认证证书



INTERNATIONAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION GROUP

## 环境管理体系认证证书

兹证明

### 中睿五翔咨询有限公司

统一社会信用代码: 914113037850559320

注册地址: 中国河南省南阳市中州路 254 号

审核地址: 中国河南省南阳市中州路 254 号

建立的管理体系经审核符合以下标准要求:

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

认证范围

位于中国河南省南阳市中州路 254 号的中睿五翔咨询有限公司的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理（资质范围内）的相关环境管理活动

证书编号: **IMSCG23E10800R0S**

发证日期: 21/11/2023 有效期至: 11/11/2026

注:组织须按规定接受每年监督审核,并遵守相关认证规定,认证证书有效性才能保持有效。  
认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可,资质许可和 3C 认证的产品服务范围。

证书签发人:

总经理

第一次年监  
(贴标有效)

第二次年监  
(贴标有效)

第三次年监  
(贴标有效)

注:按照认证要求,每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不得超过 12 个月。

依曼斯认证(上海)有限公司 电话: 021-38755218 传真: 021-38755218  
地址: 中国(上海)自由贸易试验区钱仓路1号19A室  
证书有效性查询方式: 依曼斯认证(上海)有限公司网站 <http://www.imscertgroup.com/>;  
国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)

# 职业健康与安全体系认证证书

INTERNATIONAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION GROUP



## 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

### 中睿五翔咨询有限公司

统一社会信用代码: 914113037850559320

注册地址: 中国河南省南阳市中州路 254 号

审核地址: 中国河南省南阳市中州路 254 号

建立的管理体系经审核符合以下标准要求:

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

认证范围

位于中国河南省南阳市中州路 254 号的中睿五翔咨询有限公司的房屋建筑工程监理、市政公用工程监理(资质范围内)的相关职业健康安全管理活动

证书编号: **IMSCG23S10801R0S**

发证日期: 21/11/2023 有效期至: 11/11/2026

注:组织须按规定接受每年监督审核,并遵守相关认证规定,认证证书有效性才能保持有效。  
认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可,资质许可和 3C 认证的产品服务范围。

证书签发人:

总经理

第一次年监  
(贴标有效)

第二次年监  
(贴标有效)

第三次年监  
(贴标有效)

注:按照认证要求,每次监督审核时间与上次现场审核时间间隔不得超过 12 个月。

依曼斯认证(上海)有限公司 电话: 021-38755218 传真: 021-38755218  
地址: 中国(上海)自由贸易试验区钱仓路1号19A室  
证书有效性查询方式: 依曼斯认证(上海)有限公司网站 <http://www.imscertgroup.com/>;  
国家认证认可监督管理委员会网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)

## 2、企业AAA级信用等级证书





## 附件

### 一、声明

本机构对**中睿五翔咨询有限公司**的信用评价作如下声明：

(一) 本信用报告的评价是本机构根据被评企业所提供的资料、尽职调查所获取的资料，按照河南省招标投标领域信用报告评价标准及内部确定的评价程序，作出的独立判断，评价结论仅供参考。

(二) 被评企业提供的基础资料及报表数据，其真实性由被评企业负责。若发现所提供的资料信息失实或虚假，本机构有权降低或撤销所评信用等级；由此造成的不良后果由被评企业承担。

(三) 本信用报告信息截止日为2023年07月05日。

(四) 本机构、评价人员履行了尽职调查和诚信义务，保证所出具的信用报告遵循了独立、客观、公正的原则，有保留意见的项目已在报告中作出说明。

(五) 本信用报告仅适用于河南省招标投标领域，所评定的信用等级有效期为壹年，自2023年07月31日至2024年07月30日；出具跟踪报告后，其信用等级以跟踪报告为准，有效期自跟踪报告发布之日起。

(六) 本信用报告（含跟踪报告）的概述页面在“信用河南网”上公示。

(七) 在本信用报告信用等级有效期内，本机构将对被评企业按程序进行定期和不定跟踪评级。

(八) 本信用报告（包括跟踪报告）所涉及的内容、数据及相关分析均属敏感性商业信息。

除以下情形外，未经被评企业授权和许可不得对外提供：

1. 司法部门按法定程序进行查询的；
2. 需要在信用河南网公示的；
3. 河南省信用建设促进会、河南省企业信用评审委员会按规定程序对执业质量进行检查的；
4. 其他依法可以查询的情形。



### 二、跟踪评级安排

自评级报告出具之日起，河南兆诚信用评估有限公司将对中睿五翔咨询有限公司进行持续跟踪评级。持续跟踪评级包括定期跟踪评级和不定跟踪评级。

跟踪评级期间，河南兆诚信用评估有限公司持续关注评级主体外部环境经营环境变化，影响其经营和财务的重大事项，并出具跟踪评级报告，动态的反应评级主体的信用状况。

跟踪评级安排包括以下内容

#### 1、跟踪评级时间安排

定期跟踪评级，河南兆诚信用评估有限公司在本评级报告正式出具后第六个月发布定期跟踪评级报告。

不定期跟踪评级，不定期跟踪自本评级报告发布之日起进行。河南兆诚信用评估有限公司将在发生影响评级报告结论的重大事项后及时进行跟踪评级。不定期跟踪评级结果若发生

变化，河南兆诚信用评估有限公司将在跟踪评级分析结束后下1个工作日向河南省信用建设促进会办公室、河南省信用建设促进会信用服务业务委员会报告并发布评级结果

向河南省信用建设促进会办公室、河南省信用建设促进会信用服务业务委员会报告并向河南省信用建设促进会信用服务业务委员会

报告并发布评级结果。

#### 2、跟踪评级程序安排

跟踪评级将按照收集所需资料、现场访谈、评级时分析、评审委员会审核、出具评级报告、公告等程序进行。

河南兆诚信用评估有限公司的评级报告和评级结果将对评级主体、监管部门及监管部门要求的披露对象进行披露。

如评级主体不能及时提供评级所需材料，河南兆诚信用评估有限公司将根据有关的公开信息资料进行分析并调整信用等级，或宣布前次评级报告所公布的信用等级失效直至评级主体提供所需的评级资料。



### 3、企业重合同守信用证书



#### 4、企业近三年获得省级或以上监理先进（优秀）企业荣誉

（中睿五翔咨询有限公司原名为河南五翔工程监理有限公司，营业执照 2023 年 5 月 31 号已更名，企业荣誉提供的是河南五翔工程监理有限公司）

类别	序号	获奖名称（行业 表扬文件）	获奖（表扬） 日期	获奖 级别	发证（表扬）单位
获得 省级 或市 级监 理企 业荣 誉	1	2022 年度河南省建设监理行 业优秀工程监理企业	2023 年 5 月	省级	河南省建设监理协会
	2	2021 年度河南省建设监理行 业优秀工程监理企业	2022 年 5 月	省级	河南省建设监理协会
	3	2019-2020 年度河南省建设 监理行业优秀工程监理企业	2021 年 5 月	省级	河南省建设监理协会
	4	2022 年度南阳市工程监理 先进企业	2023 年 3 月	市级	南阳市建筑业协会
	5	2021 年度南阳市工程监理 先进企业	2022 年 3 月	市级	南阳市建筑业协会

1、2022 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业  
获奖证书



等方面做出了优异的成绩，产生了良好的社会效益和经济效益。

党团组织建设方面，全省工程监理企业在协会的引领下，坚定正确的政治方向，牢固树立“四个自信”，坚决做到“两个维护”，部分工程监理企业成立了党团工会组织，致力于把党、团、工会的组织优势转化为企业科学发展的竞争优势，不断推动企业文化建设，党团工会组织的先进性、组织性和动员能力，有效地提升了企业职工的精气神和向心力，一些优秀职工成长为岗位上的技术能手和模范标兵。

成长成才。在公益事业方面，广大工程监理企业以高度的政治觉悟和使命担当，积极配合有关部门积极参与乡村振兴，部分工程监理企业积极购买贫困地区的农产品，资助贫困地区的学校、敬老院和乡村基础设施的建设，一些工程监理企业还成立了爱心志愿服务队，积极开展服务社区、服务群众的爱心活动。这些行为弘扬了时代主旋律，展现了新时期河南建设监理行业良好的精神风貌，为河南建设监理品牌形象增添了新的光彩。

诚信履职尽责方面，广大工程监理企业遵守法律法规和标准规范，依法纳税，合规经营，严格履行合同义务，拥护行业自律公约，维护市场环境，不恶意竞争，不诋毁投诉，不断完善企业治理，提高从业人员的职业素养和技术能力，与其他参建单位共创精品工程，通过项目监理机构发挥监理作用，保障

# 河南省建设监理协会文件

豫建监协〔2023〕14号

## 关于表彰2022年度在党团组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业事务、推动行业发展方面做出优异成绩的工程监理单位企业和从业人员的决定

各工程监理企业：

2022年度里，广大工程监理企业和从业人员在党的十九大和二十大精神的指引下，顺应时代发展潮流，贯彻新发展理念，积极应对行业变革，不断锤炼自我，完善自我，始终保持不畏艰难、锐意进取的奋斗韧性，致力于党建兴企、创新兴企、科技兴企、人才兴企，弘扬新时代企业使命，在党团组织建设和公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业事务、推动行业发展

附件 1:

2022 年度优秀工程监理企业名单

(排名不分先后)

安阳市市政设计研究院有限责任公司	河南省建筑设计研究院有限公司
展华建设咨询有限公司	河南省立源工程管理有限公司
大成工程咨询有限公司	河南省天问工程技术咨询有限公司
方阵工程咨询有限公司	河南省新源建设工程管理有限公司
高达建设管理发展有限责任公司	河南省豫建工程管理有限公司
国机中兴工程咨询有限公司	河南省致诚工程技术有限公司
河南安建设计工程有限公司	河南省中大工程监理有限公司
河南博科工程管理有限公司	河南盛地工程管理有限公司
河南成功工程管理有限公司	河南四方建设管理有限公司
河南诚信工程管理有限公司	河南泰昌建设管理咨询有限公司
河南大久工程管理有限公司	河南天阁工程管理有限公司
河南大象建设监理咨询有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司
	河南天悦工程技术有限公司
	河南万安工程咨询有限公司
	河南五期工程管理有限公司
	河南伟德工程管理有限公司
	河南省建设建设管理有限公司
	河南省建筑设计研究院有限公司
	河南省民防建筑监理有限公司
	河南省通信建设管理咨询有限公司
	河南省亿达工程管理有限公司
	河南省豫咨工程管理有限公司
	河南中民诚工程咨询有限公司
	河南省中原建设监理中心有限公司
	河南中建设工程管理有限公司
	河南拓朴工程咨询有限公司
	河南泰宏工程管理咨询有限公司
	河南天天工程管理有限公司
	河南天易工程咨询有限公司
	河南天正建设工程咨询管理有限公司
	河南伟德工程管理有限公司

工程质量安全，促进项目目标的实现。

参与行业事务方面，广大工程监理企业具有强烈的集体荣誉感和责任感，积极响应协会号召，热心参与行业活动，置身事内，把行业的事当成自己的事，为行业品牌的塑造和形象的树立不计得失、甘于奉献，展现了河南建设监理行业开放发展、包容和谐、团结共进的行业风尚。

推动行业发展方面，广大工程监理企业事不避难、义不谋责，积极为行业改革发展建言献策，参与各项监理工作的问卷调查，参与编写各项行业技术和管理标准，积极探索行业数字化转型，为行业的技术进步和管理提升做出了贡献。

依据协会章程，协会决定在行业内对2022年度在党团组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业事务、推动行业发展等方面做出优异成绩的工程监理企业和从业人员进行通告表彰，鼓励监理企业和从业人员进一步坚定正确的政治方向，大力弘扬河南建设监理行业昂扬向上的精神风貌，争做“出彩河南监理人”，引导行业企业奉献社会、服务社会、回馈社会，努力成为河南建设监理行业的引领者、实践者和推动者，助力河南建设监理行业转型升级和高质量发展。

希望受表彰的工程监理企业和从业人员，为河南建设监理行业立好标杆、作好示范，始终保持锐意进取、永不懈怠的精神状态和敢闯敢干、一往无前的奋斗姿态，争取各方面工作

迈出新步伐，展现新时期河南建设监理的社会责任和使命担当，塑造“河南监理”良好的品牌价值和社会形象，在推动全省经济质量更高、效益更好、速度更快的历史进程中建功立业。

- 附件：1. 2022 年度优秀工程监理企业名单  
2. 2022 年度优秀总监理工程师名单  
3. 2022 年度优秀监理工程师名单  
4. 2022 年度优秀监理员名单



2、2021 年度河南省建设监理行业优秀工程监理企业  
获奖证书



# 河南省建设监理协会文件

豫建监协〔2022〕15号

## 关于表彰2021年度在党团基层组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业公共事务和推动行业发展方面做出优异成绩的工程监理企业和从业人员的决定

各监理单位：

2021年度，广大监理企业和从业人员在党的十九大精神指引下，顺应时代发展潮流，贯彻新发展理念，积极应对行业变革，不断锤炼自我，完善自我，始终保持不畏艰难、锐意进取的奋斗韧性，在党团基层组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业公共事务和推动行业发展方面做出了优异的成绩，产生了良好的社会效益和经济效益。

— 1 —

党团基层组织建设方面，全省工程监理企业在协会带领下，坚定正确的政治方向，牢固树立“四个自信”，坚决做到“两个维护”，部分工程监理企业成立了党团工会组织，致力于把党、团、工会的组织优势转化为企业科学发展的竞争优势，充分发挥了党团工会组织的先进性、组织性和动员力，有效提升了企业职工凝聚力和向心力，一些优秀职工成长为岗位上的技术能手和模范标兵。

公益慈善事业方面，全省工程监理企业在新冠肺炎疫情的考验中，以高度的政治觉悟和使命担当，积极配合有关部门做好行业疫情防控工作，踊跃捐赠防疫物资、志愿服务等形式支持奔往一线，在疫情防控工作中以自己的方式竭力为抗击疫情贡献出一份力量。

在扶贫攻坚和美乡村建设行动中，部分工程监理企业积极购置农产品，资助贫困地区学校、敬老院和乡村基础设施建设，一些工程监理企业还成立了爱心志愿者组织，积极开展服务社区、服务群众的公益活动。在防汛救灾中，全省工程监理企业积极行动，勇当先锋，争当表率，配合当地政府和社区，紧张有序地参与防汛救灾，调动各种资源为受灾地区捐款捐物，并以技术力量参与灾后重建和危房排查。这些行为弘扬了时代主旋律，展现了新时期河南建设监理行业良好的精神风貌，为河南建设监理品牌形象增添了新的光彩。

— 2 —



诚信履职尽责方面，全省工程监理企业遵守法律法规和标准规范，依法纳税，合规经营，严格履行合同义务，维护行业自律公约，维护市场环境，不恶意竞争，不诋毁投诉，不断完善企业法人治理，提高从业人员的职业素养和技术能力，与其他参建单位共创精品工程，通过项目监理机构发挥监理作用，保障工程质量安全，促进项目目标的实现。

参与行业公共事务方面，全省工程监理企业具有强烈的集体荣誉感和责任感，积极响应协会号召，热心参与行业党建学习、工程质量安全监理知识竞赛、运动会等行业活动，为行业品牌的塑造和形象的树立不计得失、甘于奉献，展现了河南建设监理行业开放、包容、团结的行业风尚。

推动行业发展方面，全省工程监理企业事不避难、义不谋责，积极为行业改革发展建言献策，参与国家各项监理课题的问卷调查，参与编写各项行业技术和管理标准，积极探索行业数字化转型，为行业的技术进步和管理提升做出了贡献。

依据协会章程，协会决定在行业内对2021年度在党团基层组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业公共事务和推动行业发展方面做出优异成绩的工程监理企业和从业人员进行通报表彰，鼓励监理企业和从业人员进一步坚定正确的政治方向，大力弘扬河南建设监理行业昂扬向上的精神风貌，争做“出彩河南监理人”，引导行业企业奉献社会、服务社会、回

馈社会，努力成为河南建设监理行业的引领者、实践者和推动者，助力河南建设监理行业转型升级和高质量发展。

希望受表彰的工程监理企业和从业人员，为河南建设监理行业立好标杆、作好示范，始终保持锐意进取、永不懈怠的精神状态和敢闯敢干、一往无前的奋斗姿态，争取各方面工作迈出新步伐，展现新时期河南建设监理的社会责任和使命担当，塑造“河南监理”良好的品牌价值和社会形象，在贯彻落实省委“十大战略”中建功立业，创新发展。



1. 2021年度优秀工程监理企业名单
2. 2021年度优秀总监理工程师名单
3. 2021年度优秀监理工程师名单
4. 2021年度优秀监理员名单
5. 2021年度优秀监理工作者名单



附件 1:

## 2021 年度优秀工程监理企业名单

(排名不分先后)

安阳市市政设计研究院有限公司	诚安工程管理有限公司	河南四方建设管理有限公司	河南泰昌建设管理咨询有限公司
达信建设发展有限公司	大成工程咨询有限公司	河南天阁工程管理有限公司	河南天舜工程管理有限公司
方大国际工程咨询股份有限公司	方陣工程咨询有限公司	河南天工工程管理有限公司	河南天舜工程咨询有限公司
峰泰建设工程管理有限公司	高达建设管理发展有限责任公司	河南天悦工程技术有限公司	河南天正建设工程咨询有限公司
固始县建设工程监理公司	广源管理咨询有限公司	河南拓朴工程咨询有限公司	河南万安工程咨询有限公司
国机中兴工程咨询有限公司	国信国际工程咨询集团股份有限公司	河南万融工程管理有限公司	河南伟德工程管理有限公司
河南安建建设工程有限公司	河南安厦工程管理有限公司	河南五洲工程管理有限公司	河南鑫东辰工程管理有限公司
河南边城工程咨询有限公司	河南博科工程管理有限公司	河南鑫源工程管理有限公司	河南鑫源工程管理有限公司
河南畅晟工程管理有限公司	河南成功工程管理有限公司	河南兴平工程管理有限公司	河南兴平工程管理有限公司
河南诚社工程管理有限公司	河南诚信工程管理有限公司	河南亿豪工程项目管理有限公司	河南亿豪工程项目管理有限公司
河南大方广工程咨询有限公司	河南大久工程管理有限公司	河南永磊建设工程有限公司	河南永祥工程管理有限公司





# 河南省建设监理协会文件

豫建监协〔2021〕16号

## 关于表扬 2019-2020 年度在党团基层组织 建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与 行业公共事务、推动行业发展方面做出优异 成绩的工程监理企业和从业人员的决定

各工程监理企业：

2019-2020 年度里，广大监理企业和从业人员在党的十八大和十九大精神的指引下，顺应时代发展潮流，贯彻新发展理念，积极应对行业变革，不断锤炼自我，完善自我，始终保持不畏艰险、锐意进取的奋斗韧性，在党团基层组织建设和公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业公共事务、推动行业发展等方面做出了优异的成绩。

— 1 —

党团组织建设方面，全省工程监理企业在协会的引领下，坚定正确的政治方向，牢固树立“四个自信”，坚决做到“两个维护”，部分工程监理企业成立了党团工会组织，致力于把党、团、工会的组织优势转化为企业科学发展的竞争优势，不断推动企业文化建设，党团工会组织的先进性、组织性和动员力，有效地提升了企业职工凝聚力和向心力，一些优秀职工成长为岗位上的技术能手和模范标兵。

公益慈善事业方面，广大工程监理企业在新冠肺炎疫情防控中，以高度的政治觉悟和使命担当，积极配合有关部门开展疫情防控工作，以参建肺炎医院、捐款捐物、志愿服务等形式支持疫情防控工作，以自己的方式竭力为抗击疫情献出一份力量。在扶贫攻坚行动中，部分工程监理企业积极购买贫困地区农产品，资助贫困地区学校、敬老院和乡村基础设施的建设，一些工程监理企业还成立了爱心志愿者组织，积极开展服务社区、服务群众的爱心活动。这些行为弘扬了时代主旋律，展现了新时期河南建设监理行业良好的精神风貌，为河南建设监理品牌形象增添了新的光彩。

诚信履职尽责方面，广大工程监理企业遵守法律法规和标准规范，严格履行合同义务，拥护行业自律公约，维护市场环境，不恶意竞争，不诋毁投诉，不断完善企业治理，提高从

— 2 —

业人员的职业素养和技术能力，与其他参建单位共创精品工程，通过项目监理单位发挥监理作用，保障工程质量安全，促进项目目标的实现。

参与行业公共事务方面，广大工程监理企业具有强烈的使命感和责任感，积极响应协会号召，热心参与工程质量安全监理知识竞赛、运动会、会务服务等行业活动，为行业品牌塑造和形象的树立不计得失、甘于奉献，展现了河南建设监理行业开放、包容、团结的行业风尚。

在推动行业发展方面，广大工程监理企业事不避难、义不辱责，积极为行业改革发展建言献策，参与国家各项监理课题的问卷调查，参与编写各项行业技术和管理标准，为行业的技术进步和管理提升做出了贡献。

依据协会章程、第四届会员代表大会精神和四届一次常务理事会议，协会决定在行业内对2019-2020年度在党团基层组织建设、公益慈善事业、诚信履职尽责、参与行业公共事务、推动行业发展等方面做出优异成绩的工程监理企业和从业人员进行通告表扬，鼓励监理企业和从业人员进一步坚定正确的政治方向，大力弘扬河南建设监理行业昂扬向上的精神，争做“出彩河南监理人”，引导行业企业奉献社会、服务社会、回馈社会，努力成为河南建设监理行业的引领者、实践者和推动者，助力河南建设监理行业转型升级和高质量发展。

希望受表扬的工程监理企业和从业人员，为河南建设监理行业立好标杆、作好示范，始终保持锐意进取、永不懈怠的精神状态和敢闯敢干、一往无前的奋斗姿态，争取各方面工作迈出新步伐，贯彻落实十四五规划，实现良好开局。

- 附件：1. 2019-2020年度优秀工程监理企业名单  
2. 2019-2020年度优秀总监理工程师名单  
3. 2019-2020年度优秀监理工程师名单  
4. 2019-2020年度优秀监理员名单  
5. 2019-2020年度优秀监理工程师工作者名单





4、2022 年度南阳市工程监理先进企业  
获奖证书



# 南阳市建筑业协会文件

宛建协〔2023〕14号

## 关于公布 2022 年度南阳市工程监理、造价 咨询、劳务等先进企业和先进个人决定的

各县、区建筑业协会、各会员单位：

根据市建委宛建建〔2004〕100、102、103号等文件精神，经企业申报，专业分会初审，市建协评先委员会评定，现将南阳市建设工程监理、造价咨询、等先进企业和先进个人予以公布表彰。

附件：

- 1、南阳市工程监理先进企业名单
- 2、南阳市优秀总监理工程师名单
- 3、南阳市工程监理先进工作者名单

- 4、南阳市工程造价先进企业名单
- 5、南阳市工程造价先进工作者名单
- 6、南阳市劳务先进企业名单
- 7、南阳市劳务管理先进工作者



附件 1:

## 南阳市工程监理先进企业名单

(共 10 名, 排名不分先后)

- 1、河南裕兴诚工程管理中心
- 2、河南天悦工程技术有限公司
- 3、南阳市城建建设监理所
- 4、唐河县宏诚建设工程监理有限公司
- 5、河南五翔工程监理有限公司
- 6、河南天阁工程管理有限公司
- 7、河南兴达工程管理有限公司
- 8、河南华科工程技术有限公司
- 9、南阳市油田工程建设监理有限公司
- 10、新恒丰咨询集团有限公司

5、2021 年度南阳市工程监理先进企业  
获奖证书



# 南阳市建筑业协会文件

宛建协〔2022〕7号

## 关于公布 2021 年度南阳市工程监理、造价咨询、 劳务等先进企业和先进个人决定

各县、区建筑业协会、各会员单位：

根据市建委宛建建〔2004〕100、102、103号等文件精神，经企业申报，专业分会初审，市建协评先委员会评定，现将南阳市建设工程监理、造价咨询、等先进企业和先进个人予以公布表彰。

- 附件：1、南阳市工程监理先进企业名单  
 2、南阳市优秀监理工程师名单  
 3、南阳市工程监理先进工作者名单  
 4、南阳市工程造价咨询先进企业名单  
 5、南阳市工程造价咨询先进工作者名单  
 6、南阳市劳务先进企业名单  
 7、南阳市优秀企业优秀经理名单  
 8、南阳市劳务管理先进工作者

二〇二二年一月十四日



附件 1:

### 南阳市工程监理先进企业名单

(共 12 名，排名不分先后)

- 1、河南天悦工程技术有限公司
- 2、河南华科工程技术有限公司
- 3、唐河县宏诚建设工程监理有限公司
- 4、河南裕兴诚工程管理中心
- 5、河南五翔工程监理有限公司
- 6、南天阁工程管理有限公司
- 7、河南恒通工程咨询有限公司
- 8、河南恒通工程管理有限公司
- 9、南阳市田田工程建设监理有限公司
- 10、南阳市城建设计监理所
- 11、南阳市县兴达工程建设监理有限公司
- 12、南阳市宏亚工程咨询有限责任公司



附件 2:

### 南阳市优秀总监理工程师名单

(共 34 名，排名不分先后)

- 1、吴朝山 河南天悦工程技术有限公司

## 5、企业近三年监理过的工程获得省级或以上优质工程荣誉

（中睿五翔咨询有限公司原名为河南五翔工程监理有限公司，营业执照 2023 年 5 月 31 号已更名，荣誉提供的是河南五翔工程监理有限公司）

类别	序号	获奖名称（行业表扬文件）	获奖（表扬）日期	获奖级别	发证（表扬）单位
监理过的工程获省级或市级质量奖项	1	河南省建筑工程质量标准化示范工地（南阳·镀邦光电产业园项目（G43、44 块地）G43-01 生产车间）	2023 年 3 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	2	河南省建筑工程质量标准化示范工地（开封蔬菜研究所地块安置房建设项目（新宋风,悦居）一期-北区 1#、2#、3#、5#楼-南区 1#、2#、3#楼）	2023 年 3 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	3	河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（南阳·镀邦光电产业园项目（G43、44 块地）G43-01 生产车间）	2023 年 3 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	4	河南省质量标准化示范工地（南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心）	2022 年 1 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	5	河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心）	2021 年 8 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	6	河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（内乡县人民医院康复楼、医养结合楼）	2021 年 8 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	7	河南省建筑工程质量标准化示范工地（内乡县人民医院康复楼、医养结合楼）	2021 年 8 月	省级	河南省住房和城乡建设厅
	8	河南省建设工程“中州杯”（省优质工程）（7#环保数码印刷版生产线项目）	2021 年 7 月	省级	河南省住房和城乡建设厅

9	河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（南阳食品商贸服务中心2、4、5、6、7、9、#楼）	2021年3月	省级	河南省住房和城乡建设厅
10	南阳市建筑优质结构工程（镀邦光电产业园G43、G44地块）G43-01生产车间）	2022年9月	市级	南阳市住房和城乡建设局
11	南阳市建筑工程质量标准化示范工地（镀邦光电产业园G43、G44地块）G43-01生产车间）	2022年7月	市级	南阳市住房和城乡建设局
12	南阳市建筑工程质量标准化示范工地（天工新著1#、2#、3#、5#、10#、11#、12#、13#及地下车库）	2022年7月	市级	南阳市住房和城乡建设局
13	南阳市建筑优质结构工程（新野县客运服务中心二期项目）	2022年7月	市级	南阳市住房和城乡建设局
14	南阳市建筑优质结构工程（龙都臻阅1#住宅楼、3#住宅楼）	2022年7月	市级	南阳市住房和城乡建设局
15	南阳市建筑优质结构工程（龙都臻阅2#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼）	2022年7月	市级	南阳市住房和城乡建设局

1、河南省建筑工程质量标准化示范工地  
(南阳·镀邦光电产业园项目(G43、44地块)G43-01生产车间)  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2023〕73号

## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布 2022 年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地的通知

各省辖市、济源示范区、省直管县（市）住房城乡建设局、郑州航空港经济综合实验区建设局、各相关单位：

为深入推进全省房屋建筑和市政基础设施工程质量管理标准化建设，充分发挥质量管理标准化先进典型示范引领作用，全面提升工程质量水平，按照省住房城乡建设厅《关于开展 2022 年度下半年河南省建筑工程质量安全标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2022〕279 号）要求，经各地住房城乡建设主管部门推荐，省厅组织审议认定，中原科技城人才创业园等 178 个项目被认定

为 2022 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地，现予以公布。

希望获得质量标准化示范工地认定的单位和个人珍惜成绩，再接再厉，进一步加强工程质量管理，落实质量管理责任，不断提高现场质量管理标准化和规范化水平。全省建筑施工企业以表彰质量标化工地为标杆，学习先进的工程质量管理经验，积极开展创建工作，为全面推动我省工程质量管理标准化工作做出贡献。

附件：2022 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地名单



附 件

## 2022 年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地名单

### 一、公共建筑工程类(64 项)

#### 1.黄河国家博物馆项目施工总承包

申报单位：中国建筑第八工程局有限公司

建设单位：河南郑发文旅投资有限公司

勘察单位：郑州市交通规划勘察设计研究院

设计单位：中国建筑科学研究院有限公司

检测单位：河南省诚建检验检测技术股份有限公司

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

监督单位：郑州市工程质量监督站

参建人员：程绍斐 安加强 赵 欢 李 岩 张 翀 唐怀中

尹书禹 黄 琳 闫 江 程 尧 石小平 任秋昊

左 宇 吴 睿

#### 2.金岱智慧产业园一期

申报单位：中国建筑一局（集团）有限公司

建设单位：河南郑地科创产业发展有限公司

勘察单位：河南省地矿建设工程（集团）有限公司

设计单位：徐辉设计股份有限公司

金玉保 温 泉

42.唐河县职业教育中心（南区）-行政信息综合楼

申报单位：河南唐河天工建设工程有限公司

建设单位：唐河县唐飞教育投资有限公司

勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司

设计单位：北京中厦建筑设计研究院有限公司

检测单位：唐河县恒信工程检验有限公司

监理单位：南阳方升工程监理有限公司

监督单位：唐河县建筑安装工程质量监督站

参建人员：赵 彬 肖德胜 郭 坤 杨家功 王 钢 郑本重

叶吉锋 邱 磊 文 博 朱 彬 杨 满 毕俊耿

陈德东 郭 振

43.南阳·镀邦光电产业园项目（G43、44 地块）G43-01 生产车间

申报单位：河南省东风建工集团有限公司

建设单位：河南镀邦光电股份有限公司

勘察单位：河南工程水文地质勘察院有限公司

设计单位：南阳市建筑设计研究院

检测单位：南阳市圣奥建设工程质量检测有限责任公司

监理单位：河南五翔工程监理有限公司

监督单位：南阳市建设工程质量监督站

参建人员：尚永刚 黄志刚 李 洋 许 超 刘 阳 刘鹏飞

王 韬 王瑜琬 张倩倩 唐 倩 宋相哲 刘家从

2、河南省建筑工程质量标准化示范工地（开封蔬菜研究所地块安置房建设项目（新宋风,悦居）一期-北区1#、2#、3#、5#楼-南区1#、2#、3#楼）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2023〕73号

## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布 2022 年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工作的通知

各省辖市、济源示范区、省直管县（市）住房城乡建设局、郑州航空港经济综合实验区建设局、各相关单位：

为深入推进全省房屋建筑和市政基础设施工程质量管理标准化建设，充分发挥质量管理标准化先进典型示范引领作用，全面提升工程质量水平，按照省住房城乡建设厅《关于开展 2022 年度下半年河南省建筑工程质量安全标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2022〕279 号）要求，经各地住房城乡建设主管部门推荐，省厅组织审议认定，中原科技城人才创业园等 178 个项目被认定

— 1 —

为 2022 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地，现予以公布。

希望获得质量标准化示范工地认定的单位和个人珍惜成绩，再接再厉，进一步加强工程质量管理，落实质量管理责任，不断提高现场质量管理标准化和规范化水平。全省建筑施工企业以表彰质量标化工地为标杆，学习先进的工程质量管理经验，积极开展创建工作，为全面推动我省工程质量管理标准化工作做出贡献。

附件：2022 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地名单



2023 年 3 月 14 日

附件

## 2022年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地名单

### 一、公共建筑工程类(64项)

#### 1.黄河国家博物馆项目施工总承包

申报单位：中国建筑第八工程局有限公司

建设单位：河南郑发文旅投资有限公司

勘察单位：郑州市交通规划勘察设计研究院

设计单位：中国建筑科学研究院有限公司

检测单位：河南省诚建检验检测技术股份有限公司

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

监督单位：郑州市工程质量监督站

参建人员：程绍斐 安加强 赵欢 李岩 张翀 唐怀忠  
尹书禹 黄琳 闫江 程尧 石小平 任秋昊  
左宇 吴睿

#### 2.金岱智慧产业园一期

申报单位：中国建筑一局（集团）有限公司

建设单位：河南郑地科创产业发展有限公司

勘察单位：河南省地矿建设工程（集团）有限公司

设计单位：徐辉设计股份有限公司

23.开封蔬菜研究所地块安置房建设项目（新宋风·悦居）一期—北区1#、2#、3#、5#楼-南区1#、2#、3#楼。

申报单位：中国建筑一局（集团）有限公司

建设单位：河南新宋风置业有限公司

勘察单位：开封市三联岩土工程勘察有限公司

设计单位：河南大建建筑设计有限公司

检测单位：开封市建设工程质量检测站有限公司

监理单位：河南五翔工程监理有限公司

监督单位：开封市建筑工程质量监督站

参建人员：王文杰 王 辉 蒋东红 赵祥明 穆冠宇 秦 岭  
陈建坤 王志杰 王云龙 吴晓蕊 李俊辉 闫德勋  
赵海涛 崔菲菲

24.落堤城中村改造永威·梅隆郡二期项目1号商住楼、2号住宅楼、6号商住楼、7号住宅楼、8号商住楼及地下车库

申报单位：中铁建设集团有限公司

建设单位：开封伟宏置业有限公司

勘察单位：河南卓越建设工程有限公司

设计单位：徐辉设计股份有限公司

检测单位：开封市建信建筑节能检测有限公司

监理单位：中新华都国际工程咨询有限公司

监督单位：开封市建筑工程质量监督站

参建人员：李 伟 王 博 宋玉胜 范勇振 肖焕生 陈云霞

3、河南省建筑工程安全文明标准化示范工地  
(南阳·镀膜光电产业园项目(G43、44地块)G43-01生产车间)  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2023〕106号



## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布 2022 年度下半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地的通知

各省辖市、济源示范区、航空港区、各省直管县（市）住房和城乡建设局（城乡建设局）：

为深入推进全省建筑工程安全文明标准化建设，充分发挥安全文明管理标准化先进典型示范引领作用，引导和激励我省建筑施工企业全面提升工程安全文明标准化水平，按照省住房和城乡建设厅《河南省建筑工程安全文明标准化示范工地管理办法》（豫建质安〔2020〕93号）和《关于开展2022年度下半年河南省建筑工程质量安全标准化示范工地认定的通知》（豫建质安

〔2022〕279号)要求,经各地建设主管部门审查推荐,省厅组织评审公示,认定郑州大学第一附属医院临床教学科研大楼等162个项目为2022年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地,现予以公布。

希望获得全省建筑工程安全文明标准化示范工地的单位和个人珍惜荣誉,再接再厉,进一步加强项目安全管理,落实安全管理主体责任,不断提高企业和项目安全文明标准化管理水平。全省建筑施工企业要以受表彰的安全文明标准化示范工地为标杆,积极开展全省建筑工程安全文明标准化示范工地创建活动,切实加强安全生产、文明施工管理,推动我省建筑施工安全文明标准化工作稳步发展。

附件:2022年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地名单



附 件

## 2022 年度下半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地名单

1. 郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）河东  
第二棚户区四标段 5、7 号地建设项目

施工单位：中建二局第三建筑工程有限公司

建设单位：郑州航空港区航程置业有限公司

监理单位：山东泰和建设管理有限公司

监督单位：郑州航空港区建设工程质量安全监督站

参建人员：马 凯 叶 勇 王佳星 白日光 马 明

朱 鹏 于 辉 杨 威 袁少凡 汪 洋

2. 河南怡乐和苑置业有限公司河南省怡养苑项目第一标段

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

建设单位：河南怡乐和苑置业有限公司

监理单位：河南海纳建设管理有限公司

监督单位：郑州航空港区建设工程质量安全监督站

参建人员：闫向前 王志泉 徐振伟 张广州 靳凯东

赵龙杰 李 浩 刘吉恒 朱春辉

3. 中国移动（河南）数据中心项目

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

建设单位：中国移动通信集团河南有限公司

— 3 —

监理单位：河南裕兴诚工程管理中心

监督单位：新野县建设工程安全监督站

参建人员：张璐 冯明超 袁德旭 魏家安 熊运雷  
王剑 杨献元 田琳琳 王新华 刘秋彦  
陶炳彬

142.南阳市社旗县古码头二期棚户区改造项目和东大桥二期  
棚户区改造项目（黄山花苑）1#2#3#4#5#6#7#8#9# 地下车库

施工单位：河南天工建设集团有限公司

建设单位：社旗宛东房地产开发有限公司

监理单位：河南卓建工程管理有限公司

监督单位：社旗县建设工程安全监督站

参建人员：王崇 王守邓 贾学勇 聂志达 魏明学  
张扬 郭玉周 郝海超 王伟 张劲  
车鹏

143.社旗县传感器产业园项目 5#车间

施工单位：河南广程建设有限公司

建设单位：社旗县产业集聚区投资有限公司

监理单位：河南卓建工程管理有限公司

监督单位：社旗县建设工程安全监督站

参建人员：郭波 李海鹏 刘宾 高峰 王爽  
李春松 周浩 王鹏飞 宗豪 赵儒雅

144.南阳·镀邦光电产业园项目（G43、44 地块）G43-01 生

产车间

施工单位：河南省东风建工集团有限公司

建设单位：河南镀邦光电股份有限公司

监理单位：河南五翔工程监理有限公司

监督单位：南阳高新技术产业开发区建设工程安全监督站

参建人员：曾炜东 陈 坤 刘 洋 丑明亮 高彦鑫

王松果 王永强 王文昱 刘 凡

145.建业·天玺 1-3# 5# 12# 31# 34#楼及地下车库

施工单位：河南鸿辰建设有限公司

建设单位：南阳建瀛房地产开发有限公司

监理单位：河南万安工程咨询有限公司

监督单位：南阳市宛城区建筑工程安全监督站

参建人员：李 帅 姬江波 王新超 张利强 程志亮

刘振华 王春茹 王大康 乔 磊 丁玉坤

郭伟平

146.镇平县投资创新基地建设项目

施工单位：河南天工建设集团有限公司

建设单位：镇平县城建设开发有限公司

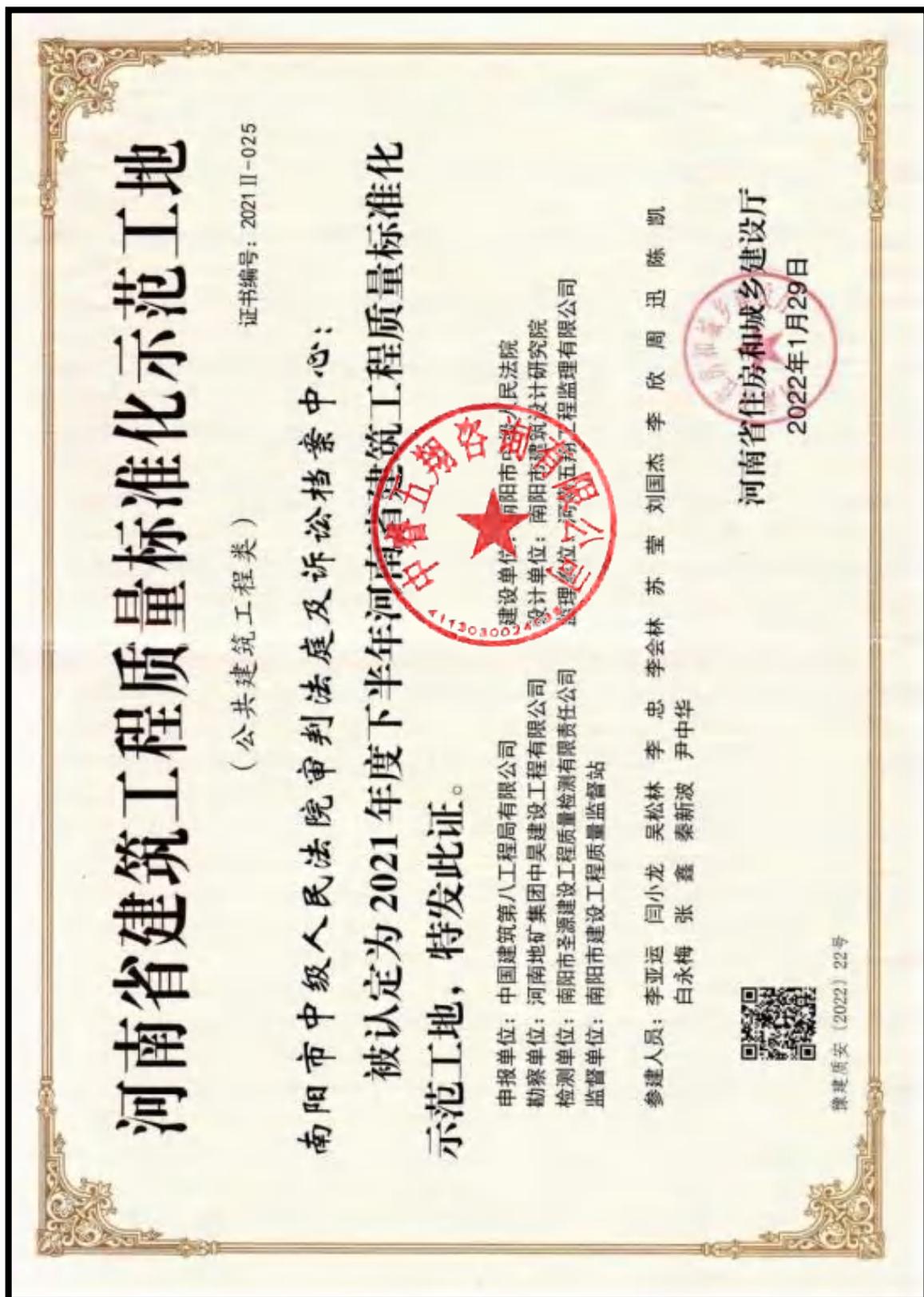
监理单位：建基工程咨询有限公司

监督单位：镇平县建筑工程安全监督站

参建人员：付志方 仝运党 仝召端 徐霞英 李清盛

马文成 魏铁军 何跃东 陈同乐 张 洋

4、河南省质量标准化示范工地（南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2022〕22号

## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布 2021 年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地的通知

各省辖市、济源示范区、省直管县（市）住房和城乡建设局、郑州市航空港经济综合实验区建设局、各相关单位：

为深入推进全省房屋建筑和市政基础设施工程施工质量管理标准化建设，充分发挥质量管理标准化先进典型示范引领作用，全面提升工程质量水平，按照省住房和城乡建设厅《关于开展 2021 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2021〕316 号）要求，经各地建设主管部门推荐，省厅组织审议认定，中国储运（郑州）物流产业园项目施工二标段等

175 个项目被认定为 2021 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地，现予以公布。

希望获得质量标准化示范工地认定的单位和个人珍惜成绩，再接再厉，进一步加强工程质量管理，落实质量管理责任，不断提高施工现场质量管理水平。全省建筑施工企业以表彰质量标准化工地为标杆，学习先进的工程质量管理经验，积极开展创建工作，全面推动我省建筑施工质量标准化再上新台阶。

附件：2021 年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地



附件

## 2021 年度下半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地名单

### 一、公共建筑工程类(43项)

#### 1.中国储运（郑州）物流产业园项目施工二标段

申报单位：郑州一建集团有限公司  
建设单位：中储郑州陆港物流有限公司  
勘察单位：河南卓越建设工程有限公司  
设计单位：机械工业第六设计研究院有限公司  
检测单位：郑州市实峰建筑工程检测有限公司  
监理单位：正博星元工程管理咨询有限公司  
监督单位：郑州市工程质量监督站  
参建人员：张建顺 张静 孙喆 靳智民 武艺凡 李杰  
吕艳红 刘通 卞玉奎 陈航 田伟 秦媛媛  
郑委 秦丽娅

#### 2.五建新街坊 6 号院 1 号楼

申报单位：河南五建建设集团有限公司  
建设单位：河南五建置业有限公司  
勘察单位：河南省建院勘测设计有限公司  
设计单位：河南省纺织建筑设计院有限公司

— 3 —

河南省丰晟设计有限公司  
检测单位：河南永盛环境检测工程有限公司  
监理单位：元森建设管理有限公司  
监督单位：郑州市工程质量监督站  
参建人员：王红波 孙岩 徐晖 马文钦 张进亮 毋志伟  
张亮 闫媛媛 王学晨 宋佳宝 杨洪卫 李正正  
马喜恩 荆彦梁

#### 3.郑东新区科学谷数字小镇建设项目（一期）EPC 总承包第一标

申报单位：中国建筑第七工程有限公司  
建设单位：河南数字小镇开发有限公司  
勘察单位：河南大地工程勘察有限公司  
设计单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司  
检测单位：河南省国安建筑工程质量检测有限公司  
监督单位：恒之宇工程集团有限公司  
参建人员：陈建飞 崔永伟 李昆鹏 刘冠利 边重九 唐怀中  
王文胜 魏国安 黄事成 寿永雷 胡亚奇 黄瑶  
王豪 王国梁

#### 4.中烟科技大厦

申报单位：科兴建工集团有限公司  
建设单位：中烟科技股份有限公司

— 4 —

监理单位: 河南建工工程管理有限公司  
监督单位: 许昌市建设工程质量监督站  
参建人员: 张江静 李江瑞 刘丰嘉 刘春花 潘超飞 张浩磊  
王选 于小许 李爱娟 任金锋 魏素梅 贾金铭  
张辉 顿晴晴

#### 24. 漯河红星爱琴海购物公园项目

申报单位: 中建七局第一建筑工程有限公司  
建设单位: 漯河星汇置业有限公司  
勘察单位: 郑州岩土工程勘察设计院  
设计单位: 上海红星美凯龙建筑设计有限公司  
检测单位: 漯河市建鼎工程质量检测咨询有限公司  
监理单位: 河南际龙工程技术咨询有限公司  
监督单位: 漯河市建设工程质量检测站  
参建人员: 孙刘旭 朱旭良 张志峰 江志鹏 杨楠 王旭  
张波 蒋帅 赵蕾 李荣军 邓锋 张攀  
寇俊 张雪影

#### 25. 南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心

申报单位: 中国建筑第八工程局有限公司  
建设单位: 南阳市中级人民法院  
勘察单位: 河南地矿集团中昊建设工程有限公司  
设计单位: 南阳市建筑设计研究院  
检测单位: 南阳市圣源建设工程质量检测有限责任公司

— 15 —

监理单位: 河南五翔工程监理有限公司  
监督单位: 南阳市建设工程质量监督站  
参建人员: 李亚运 闫小龙 吴松林 李志 李会林 苏莹  
刘国杰 李欣 周迅 陈凯 白永梅 张鑫  
秦新波 尹中华

#### 26. 镇平县投资创新基地建设项目

申报单位: 河南天工建设集团有限公司  
建设单位: 镇平县城乡建设开发有限公司  
勘察单位: 河南省有色工程勘察有限公司  
设计单位: 河南省城乡规划设计研究院有限公司  
检测单位: 镇平恒质建设工程质量检测有限责任公司  
监理单位: 建基工程咨询有限公司  
监督单位: 镇平县建设工程质量监督站  
参建人员: 王运党 柴杨 魏志柯 柳书高 姬荣亚 张森林  
刘征 樊汉谦 王政 郭华 郭中生 曹长怡  
张源 谭无难

#### 27. 西峡县惠民养老中心项目

申报单位: 河南航天建筑工程有限公司  
建设单位: 西峡县惠民养老服务服务有限公司  
勘察单位: 河南同兴地质工程有限公司  
设计单位: 郑州一建集团有限公司  
检测单位: 西峡县龙安建设工程质量检测有限公司

— 16 —

5、河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2021〕234号

## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布2021年上半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地的通知

各省辖市，省直管县（市），济源示范区住房和城乡建设局，郑州市、  
空港经济综合实验区建设局：

为深入推进全省建筑工程安全文明标准化建设，充分发挥安  
全文明管理标准化先进典型示范引领作用，引导和激励我省建筑  
施工企业全面提升工程安全文明标准化水平，按照省住房城乡建设  
厅《河南省建筑工程安全文明标准化示范工地管理办法》（豫建  
质安〔2020〕93号）和《关于开展2021年度上半年河南省建筑工  
程安全文明标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2021〕130

号）要求，经各地建设主管部门审查推荐，省厅组织评审公示，  
认定省直青年人才公寓晨晖苑项目设计施工总承包二标段等167  
个项目为2021年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工  
地，现予以公布。

希望获得全省建筑工程安全文明标准化示范工地的单位和个  
人珍惜荣誉，再接再厉，进一步加强项目安全管理，落实安全管  
理主体责任，不断提高企业和项目安全文明标准化管理水平。全  
省建筑施工企业要以受表彰的安全文明标准化示范工地为标杆，切  
实组织开展全省建筑工程安全文明标准化示范工地创建活动，切实  
加强安全生产、文明施工管理，推动我省建筑施工安全文明标准  
化水平高质量发展。

2021年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范  
工地名单



监理单位：河南君正工程咨询有限公司

监督单位：邓州市建设工程安全监督站

参建人员：李海亮、杨晓辉、梁鸿昌、茹少凡、周运胜、牛涛、张义军、赵金成、杨晓伟、郭峰、王博

146. 项目名称：新旭·京华府南苑

施工单位：河南新旭建筑工程有限公司

建设单位：邓州新禧置业有限公司

监理单位：河南育兴工程咨询有限公司

监督单位：邓州市建设工程安全监督站

参建人员：王昊、陈盛涛、李健、何敬女、武宗品、靳廷斌、丁攀、杨晓伟、黑杜飞、房帅

147. 项目名称：南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心

心

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

建设单位：南阳市中级人民法院

监理单位：河南五翔工程监理有限公司

监督单位：南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心

心

参建人员：吴松林、李国建、李刚强、郝鹏、郭佳彬、张光秀、孙晓阳、关强、皮洪秋、张震

148. 项目名称：兴达珑兴铭苑南区二期、三期

施工单位：中国建筑第二工程局有限公司

6、河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（内乡县人民医院康复楼、医养结合楼）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2021〕234号

## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布2021年上半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地的通知

各省辖市，省直管县（市），济源示范区住房和城乡建设局，郑州航空港经济综合实验区建设局：

为深入推进全省建筑工程安全文明标准化建设，充分发挥安全文明管理标准化先进典型示范引领作用，引导和激励我省建筑施工企业全面提升工程安全文明标准化水平，按照省住房城乡建设厅《河南省建筑工程安全文明标准化示范工地管理办法》（豫建质安〔2020〕93号）和《关于开展2021年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2021〕130

号)要求，经各地建设主管部门审查推荐，省厅组织评审公示，认定省直青年人才公寓展晖苑项目设计施工总承包二标段等167个项目为2021年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地，现予以公布。

希望获得全省建筑工程安全文明标准化示范工地的单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，进一步加强项目安全管理，落实安全管理主体责任，不断提高企业和项目安全文明标准化管理水平。全省建筑施工企业要以受表彰的安全文明标准化示范工地为标杆，积极向全省建筑工程安全文明标准化示范工地创建活动，切实加强施工现场安全文明管理，推动我省建筑施工安全文明标准化管理工作。

附件：2021年度上半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地名单



附件

2021年度上半年河南省建筑工程  
安全文明标准化示范工地名单

1. 项目名称: 省直青年人才公寓晨晖苑项目设计施工总承包  
二标段

施工单位: 河南五建建设集团有限公司

建设单位: 河南省豫资青年人才公寓置业有限公司

监理单位: 中兴豫建设管理有限公司

监督单位: 郑州市建设安全监督站

参建人员: 贾攀、谢朝晖、戚劲松、刘振伟、许文川、李强、石峰、张四海、姜耀武、杜文强

2. 项目名称: 龙湖金融中心外环4、7、8、9号楼

施工单位: 中国建筑第二工程局有限公司

建设单位: 郑州金融岛建设发展集团有限公司

监理单位: 上海建通工程建设有限公司

监督单位: 郑州市建设安全监督站郑州经济技术开发区分站

参建人员: 冯胜举、赵帅、黄建伟、李守信、罗学艺、王迎辉、王明珠、申东升、张笑冰、王旋、刘旭冉

3. 项目名称: 省直青年人才公寓经开苑项目

151. 项目名称: 内乡县人民医院康复楼、医养综合楼

施工单位: 河南天工建设集团有限公司

建设单位: 内乡县人民医院

监理单位: 河南五期工程监理有限公司

监督单位: 内乡县建筑工程质量和安全监督管理站

参建人员: 徐冉、徐刚、王伟、张德新、任宗林、李娟、王锐、梁林栋、侯少鹏

152. 项目名称: 南阳市第二人民医院鸭河医院(一期)

施工单位: 河南广程建设有限公司

建设单位: 南阳市第二人民医院

监理单位: 中汽智达(洛阳)建设监理有限公司

监督单位: 南阳市住房和城乡建设局鸭河工区服务中心

参建人员: 付伟、程希龙、高中阳、张磊钦、李锐、李祖勇、袁迪、李春、董永磊

153. 项目名称: 海棠水岸建设项目

施工单位: 中建七局第四建设有限公司

建设单位: 南阳荣盛新城置业有限公司

监理单位: 河南天隆工程管理有限公司、河南诚信工程管理有限公司

监督单位: 南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心

参建人员: 徐志强、吴嘉强、穆跃辉、袁风云、孙金杨、侯



7、河南省建筑工程质量标准化示范工地（内乡县人民医院康复楼、医养结合楼）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2021〕226号

## 河南省住房和城乡建设厅

### 关于公布2021年度上半年河南省建筑工程 质量标准化示范工地的通知

各省辖市、济源示范区、省直管县（市）住房和城乡建设局、郑州市航空港经济综合实验区规划市政建设环保局、各相关单位：

为深入推进全省房屋建筑和市政基础设施工程施工质量管理标准化建设，充分发挥质量管理标准化先进典型示范引领作用，全面提升工程质量水平，按照省住房城乡建设厅《关于开展2021年度上半年度河南省建筑工程质量标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2021〕120号）要求，经各地建设主管部门推荐，省厅组织审议认定，郑州市老干部活动中心二期工程等178个项目被认

定为2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地，现予以公布。

希望获得质量标准化示范工地认定的单位和个人珍惜成绩，再接再厉，进一步加强工程质量管理，落实质量管理责任，不断提高施工现场质量管理水平。全省建筑施工企业以表彰质量标准化工地为标杆，学习先进的工程质量管理经验，积极开展创建工作，全面推动我省建筑施工质量标准化再上新台阶。

附件：2021年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地



附件

## 2021年度上半年河南省建筑工程质量

### 标准化示范工地名单

#### 一、公共建筑工程类(52项)

##### 1.郑州市老干部活动中心二期工程

申报单位: 河南五建建筑工程有限公司

建设单位: 郑州市老干部活动中心

勘察单位: 机械工业第六设计研究院有限公司

设计单位: 郑州市建筑设计院

检测单位: 河南鑫港工程检测有限公司

监理单位: 中鼎景宏工程管理有限公司

监督单位: 郑州市工程质量监督站

参建人员: 王现武 杨红冲 赵怀轩 唐永刚 王 邦 王冠雄

陈 宇 许国文 高正兵 韩 冰 刘晓澎 张善邦

张远鹏 王 涛

##### 2.中国储运(郑州)物流产业园项目施工一标段

申报单位: 河南省第一建筑工程集团有限责任公司

建设单位: 中储郑州陆港物流有限公司

勘察单位: 河南卓越建设工程有限公司

马振果 郭 华

##### 40.内乡县人民医院康复楼、医养综合楼

申报单位: 河南天工建设集团有限公司

建设单位: 内乡县人民医院

勘察单位: 河南同兴地质工程有限公司

设计单位: 南阳市建筑设计研究院

检测单位: 内乡县科达试验检测有限公司

监理单位: 河南五期工程监理有限公司

质量监督单位: 内乡县建筑工程质量和安全监督管理站

参建人员: 闫海林 赵万增 孟莎莎 王 乐 常站盈 刘 冰

张国杰 张东涛 马玉芳 张 羽 李 娟 王大辉

郭建远 陈 卫



申报单位: 河南鸿华建设集团有限公司

建设单位: 内乡县泰隆建材有限公司

勘察单位: 河南同兴地质工程有限公司

设计单位: 广州博厦建筑设计研究院有限公司

检测单位: 内乡县科达试验检测有限公司

监理单位: 南阳市城建建设监理所

质量监督单位: 内乡县建筑工程质量和安全监督管理站

参建人员: 赵 骞 张 举 张红蜀 李晓波 郭 珩 吴敏应

常战盈 许红岩 崔中红 杜建东 郭继远 陈 卫

8、河南省建设工程“中州杯”(省优质工程)(7#环保数码印刷版生产线项目) 获奖证书



# 河南省人力资源和社会保障厅 河南省住房和城乡建设厅 文件

豫人社发〔2021〕22号

## 河南省人力资源和社会保障厅 河南省住房和城乡建设厅关于表彰2021年度 河南省建设工程中州杯（省优质工程）的 决定

各直辖市、济源示范区、各省直管县（市）人力资源社会保障局、住房和城乡建设局（委），郑州航空港经济综合实验区人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为弘扬“工匠”精神，发挥精品工程示范带动作用，增强建筑业创新力和竞争力，促进我省建筑业转型发展，提升工程质量整体水平，不断满足人民群众对美好生活的向往，省人力资源

— 1 —

和社会保障厅、省住房和城乡建设厅决定授予洛阳市第六人民医院新门诊病房综合楼等120个项目2021年度河南省建设工程中州杯（省优质工程），并予以表彰。希望受到表彰的单位和先进个人牢固树立质量意识，认真总结先进经验和做法，不断促进工程质量创优和管理创新。

全省广大建筑业企业要以受表彰的单位和个人为榜样，大力弘扬精益求精、追求卓越的工匠精神和，积极参与与工程质量创优活动，争创精品工程，为促进我省建筑业改革发展、推动实现“质量强省”作出新的更大的贡献。

附件：2021年度河南省建设工程中州杯（省优质工程）名单



2021年7月8日

（此件主动公开）

（联系单位：省住房和城乡建设厅工程质量安全监管处）

— 2 —

附件

## 2021年度河南省建设工程中州杯 (省优质工程)名单

(排名不分先后)

### 一、公共建筑 (37项)

#### 1. 洛阳市第六人民医院新门诊病房综合楼

总承包单位: 河南六建建筑集团有限公司

建设单位: 洛阳市第六人民医院

勘察单位: 机械工业第四设计研究院有限公司

设计单位: 机械工业第四设计研究院有限公司

监理单位: 洛阳金诚建设监理有限公司

质量监督单位: 洛阳市建筑工程质量监督站

参建人员: 刘麦荣 任骏昊 胡井辉 张哲 王建峰  
安振东 王蕾 杨彦军 赵二方 杨俭  
张文乐 王永辉 吴冬梅 邱亚林 戴朝阳  
曹庆雪 周桂成 刘子涵

#### 2. 洛阳创岩创业服务有限公司服务楼

总承包单位: 河南三建建设集团有限公司

建设单位: 洛阳创岩创业服务有限公司

勘察单位: 洛阳市规划设计研究院有限公司

设计单位: 中国核电工程有限公司郑州分公司

监理单位: 河南宏业建设管理股份有限公司

质量监督单位: 郑州航空港经济综合实验区(郑州新郑综合

保税區)建设工程质量安全监督站

参建人员: 孙海兴 崔留彬 金秋鹏 曹园 张龙  
田占军 张伟 王若锋 李常红 雷红岩  
赵柏玲 李科 高振 卢海波 张微微  
吴岚 赵春玲 陈仲玉

#### 7#环保型数码印刷版材生产线项目

总承包单位: 河南天工建设集团有限公司

建设单位: 乐凯华光印刷科技有限公司

勘察单位: 河南大地工程勘察有限公司

设计单位: 河北乐凯化工工程设计有限公司

监理单位: 河南五期工程监理有限公司

质量监督单位: 南阳市建设工程质量监督站

参建人员: 佟建林 杨凯 唐嘉良 李颖 聂少华  
税义宏 李勇 高桂冬 刘晖 甘书林  
王建林 王亮 李娟 谢红雷 权宝  
牛勇 付立沛 王海珍

#### 8. 义马市人民医院异地新建项目医疗综合楼

总承包单位: 郑州一建集团有限公司

建设单位: 义马市人民医院



9、河南省建筑工程安全文明标准化示范工地（南阳食品商贸服务中心2、4、5、6、7、9#楼）  
获奖证书



# 河南省住房和城乡建设厅文件

豫建质安〔2021〕49号



## 河南省住房和城乡建设厅 关于公布2020年度下半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地的通知

各省辖市、济源示范区、省直管县（市）住房城乡建设局、郑州航空港经济综合实验区规划市政建设环保局：

为深入推进全省建筑工程安全文明标准化建设，充分发挥安全文明管理标准化先进典型示范引领作用，引导和激励我省建筑施工企业全面提升工程安全文明标准化水平，按照省住房城乡建设厅《河南省建筑工程安全文明标准化示范工地管理办法》（豫建质安〔2020〕93号）和《关于开展2020年下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地认定的通知》（豫建质安〔2020〕442

— 1 —

号)要求,经各地建设主管部门审查推荐,省厅组织评审公示,认定省直青年人才公寓晨晖苑项目设计施工总承包一标段等 117 个项目为 2020 年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地,现予以公布。

希望获得全省建筑工程安全文明标准化示范工地的单位和个人珍惜荣誉,再接再厉,进一步加强项目安全管理,落实安全管理主体责任,不断提高企业和项目安全文明标准化管理水平。全省建筑施工企业要以受表彰的安全文明标准化工地为标杆,积极开展全省建筑工程安全文明标准化示范工地创建活动,切实加强安全生产、文明施工管理,推动全省建筑施工安全文明标准化工作稳步发展。

附件: 2020 年度下半年河南省建筑工程安全文明标准化示范工地名单



附件

## 2020年度下半年河南省建筑工程 安全文明标准化示范工地名单

1、项目名称：省直青年人才公寓晨晖苑项目设计施工总承包一标段

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

建设单位：河南省豫东青年人才公寓置业有限公司

监理单位：中兴豫建设管理有限公司

监督单位：郑州市建设工程安全监督站

参建人员：周胜利、焦明飞、姬广征、程林、刘思源、石峰、张国海、姜耀武、杜文强、曹媛媛

2、项目名称：碧桂园西流湖名城七号院（G48-1）项目（1#-3#、5#-9#楼、门卫房、非机动车充电棚、地下室及地下车库）

施工单位：中建二局第一建筑工程有限公司

建设单位：郑州高新碧桂园房地产开发有限公司

监理单位：郑州高新建设监理咨询有限公司

监督单位：郑州高新区建设工程安全监督站

参建人员：杜舒、杨雷、石东东、付柳森、孙国丰、曾续斌、罗磊、王鹏、刘正耀、弓宏中、王玉坤

3、项目名称：郑州商业技师学院高技能人才公共实训基地综合楼项目

— 3 —

河南建筑信息平台

监督单位：邓州建设工程安全监督站

参建人员：曾庆冲、党浩伟、周瑜、王红斌、靳廷斌、李士乐、刘欣、张凯

106、项目名称：南阳市中心城区公共租赁住房小区建设项目（3#、4#、5#及地下车库、公厕及垃圾站）

施工单位：河南天工建设集团有限公司

建设单位：南阳城乡发展投资有限公司

监理单位：河南诚信工程管理有限公司

监督单位：南阳市宛城区建筑工程安全监督站

参建人员：余东洋、张小云、付川川、周博、刘猛、陈克、王伟、王剑楠

107、项目名称：华清源·美林名著（1-3#、5-9#住宅楼及10#商住楼、11#楼、公厕、地下车库）

施工单位：南阳绿城建设有限公司

建设单位：南阳华清源房地产开发有限公司

监理单位：郑州众诚建设咨询有限公司

监督单位：南阳市宛城区建筑工程安全监督站

参建人员：马登科、王风超、王欢、张春峰、周帅、张学丹、张凯、王更玲、乔磊、裴青岭、张震

108、项目名称：南阳食品商贸服务中心2、4、5、6、7、9#楼

施工单位：河南天工建设集团有限公司

建设单位: 南阳市宛城区吉人商贸有限公司

监理单位: 河南五翔工程监理有限公司

监督单位: 南阳市宛城区建筑工程安全监督站

参建人员: 张清晓、樊信科、李中坤、段红东、张青山、谢红雷、吕红剑、乔磊、王伟、王磊

109、项目名称: 温凉河沿岸茹楼安置区(1号商住楼、幼儿园)

施工单位: 中大建设股份有限公司

建设单位: 南阳市发展房地产开发有限公司

监理单位: 河南省豫建工程管理有限公司

监督单位: 南阳高新技术产业开发区建设工程安全监督站

参建人员: 宋明亮、杨子平、柴华胜、吕亚伟、祁军、杨大磊、王永强、王文昱

110、项目名称: 河南油田双河区域棚户区改造项目油田新城·吉祥苑工程

施工单位: 中建七局第四建筑有限公司

建设单位: 南阳丰融置业有限公司

监理单位: 河南万安工程咨询有限公司

监督单位: 南阳市住房和城乡建设委员会城乡一体化示范区办事处

参建人员: 周中华、袁风云、范宏岭、吴嘉强、梁奎首、王涛、秦华伟、王浩森、关强、李涛、武杨杨

10、南阳市建筑优质结构工程（镀邦光电产业园 G43、G44 地块）G43-01 生产车间）  
获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕65号

## 南阳市住房和城乡建设局 关于公布二〇二二年度第三批南阳市建筑 优质结构工程的通知

各县（区）住建局，高新区国土规划建设环保局，城乡一体化示范区住建服务中心，官庄工区、鸭河工区、卧龙综合保税區服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市建筑优质结构工程申报评审管理办法，经施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市建筑优质结构工程评审委员会组织有关专家对申报的建筑优质结构工程进行了认真的检查评审。其中由中国建筑第六工程有限公司承建的南阳市中心医院新区医院项目（第二标段）等20项工程被评为二〇二二年度第三批南阳市建筑优质结构工程，现予以公布

表彰。

附：二〇二二年度第三批南阳市建筑优质结构工程



序号	工程名称	施工单位	监理单位	监督定位	参建人员
17	南召县清河苑住宅小区1#、5#楼	南召县威凯建设工程有限公司	河南天悦工程技术有限公司	南召县建设工程质量监督站	宋义斌 段君瑞 闵长生 甘清朝 孟艳青 张茂森 宋金萍 许定双
18	南水北调中线干线工程建设管理局渠首分局调度生产用房建设工程	河南天工建设集团有限公司	中建卓越建设工程管理有限公司	南阳市城乡一体化示范镇住房和城乡建设局	王凯 刘磊 李铁民 尹忠红 杨宗森 刘吉霞 赵梦乐 段定旗
19	建控·江山赋贰号院1#、2#、8#、9#楼	河南意恒建筑工程有限公司	唐河县建筑安装工程有限公司	唐县建设工程质量监督站	石海蛟 党延丽 王海龙 宋利康 杨少红 刘谢 宁津 赵文雯
20	南阳联邦光电产业园项目(G43、44地块) G43-01生产车间	河南省东风建工集团有限公司	河南五翔工程监理有限公司	南阳市建设工程质量监督站	黄志刚 陈许 齐亚东 袁丙强 李超 王东东 贾琼涛 王子萌

11、南阳市建筑工程质量标准化示范工地（镀邦光电产业园 G43、G44 地块）G43-01 生产车间）

获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕38号

## 南阳市住房和城乡建设局

### 关于公布2022年度上半年南阳市建筑工程 质量标准化示范工地的通知

各县（区）住建局，高新区建设环保局，城乡一体化示范区住建局，市住建局鸭河工区、官庄工区、卧龙综合保税工区服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市建筑工程质量标准化示范工地管理办法，经施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市建筑工程质量标准化示范工地评审委员会组织有关专家对申报的建筑工程质量标准化示范工地进行了认真的检查评审。其中

由河南四建集团股份有限公司承建的万德隆城市广场项目等20项工程被评为2022年度上半年南阳市建筑工程质量标准化示范工地，现予以公布表彰。

此通知

附件：2022年度上半年南阳市建筑工程质量标准化示范工地一览表



2022 年度上半年南阳市建筑工程质量标准化示范工地一览表

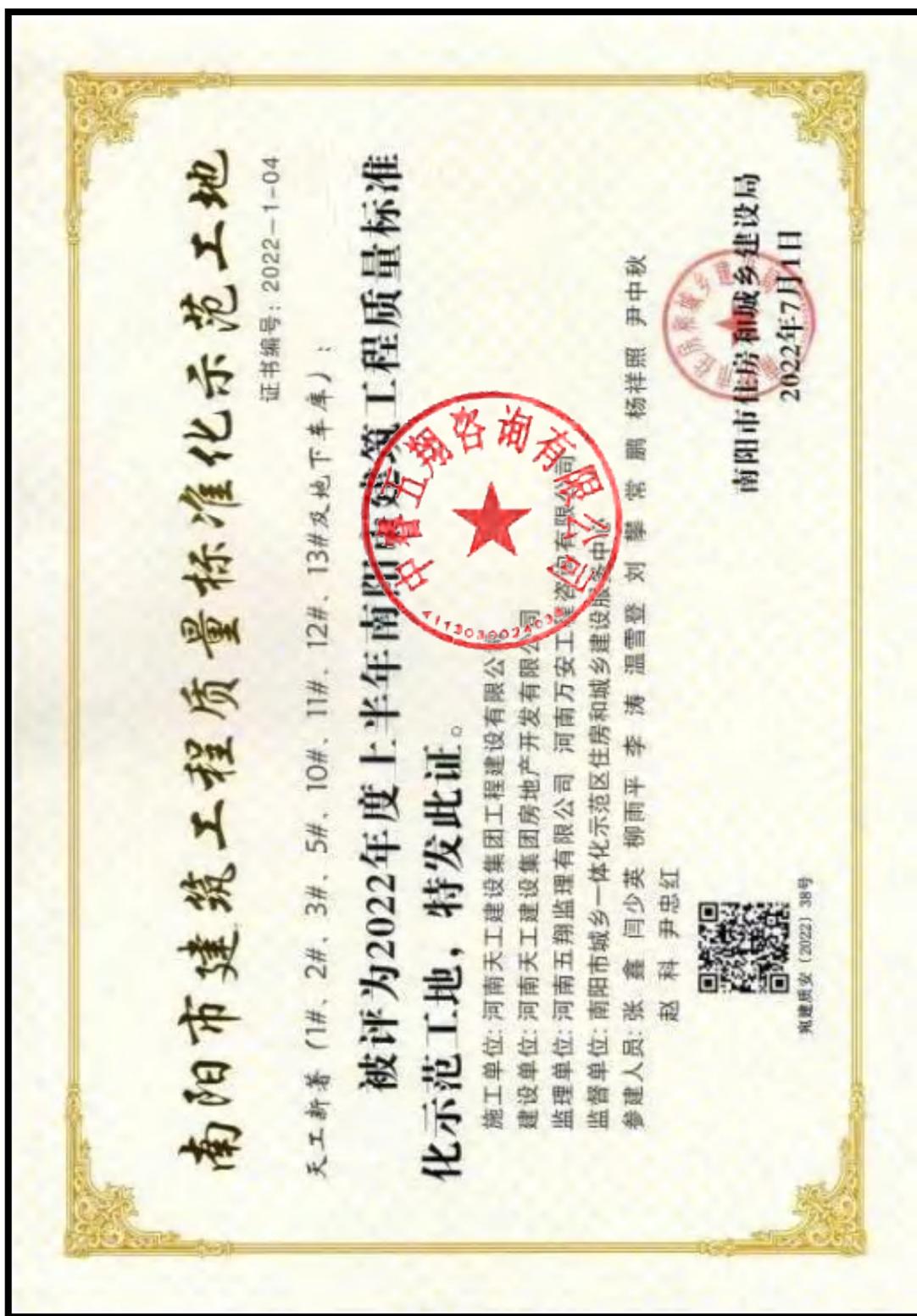
序号	工程名称	施工单位	建设单位	监理单位	监督单位	参建人员
1	万德隆城市广场	河南四建集团股份有限公司	南阳市万德隆商贸有限责任公司	河南恒盛工程管理有限公司	南阳市建设工程质量监督站	张 建 汪长伟 李雪瑞 部付军 贺志强 周晓玉 赵 欣 张德江 夏清新 夏 强 张晋华
2	南阳市中心医院新区医院（四标段）	中国建筑第七工程局有限公司	南阳市中心医院	河南省光大建设管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心	张跃慧 朱盛杰 栗留喜 杨义军 王沪道 顾小锋 卞丰华 和 坤 李 更 刘吉霞 尹中秋
3	南阳市中心医院新区医院（二标段）	中国建筑第六工程局有限公司	南阳市中心医院	河南省光大建设管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心	张永富 曹 宇 张思宇 栗留喜 杨义军 艾淑君 陈 曦 袁 芳 齐 海 张跃慧 张 毅



序号	工程名称	施工单位	建设单位	监理单位	监督单位	参建人员
14	唐河县职业教育中心南区	河南唐河天工建设工程有限公司	唐河县唐飞教育投资有限公司	南阳方升工程监理有限公司	唐河县建筑安装工程质量监督站	杨家功 郭沛晔 杨 满 郑 坤 毕俊耿 王学林 赵会宾 肖佳佳 文 博 马 寅 王春阳
15	南阳·豫邦光电产业园项目（G43、44 地块）G43-01 生产车间	河南省东风建工集团有限公司	河南豫邦光电股份有限公司	河南五翔工程监理有限公司	南阳市建设工程质量监督站	卢 晓 陈 楠 梁媛媛 尚永刚 赵丹丹 黄志刚 侯山坡 马远航 许 超 毕文江 段玉玲
16	南阳清水新城创新产业园（一期）（1#商务办公楼及地下车库）	中国一冶集团有限公司	河南清水新城资产管理集团有限公司	河南诚信工程管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心	李 更 刘吉霞 尹中秋 白尧尧 赵怀珠 张 彬 刘婧丽 郭少卿 焦中玲 郭玉宏 王大辉
17	唐县人民医院分院分院二标段门诊医技楼建设项目	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	唐县人民医院	京兴国际工程管理有限公司	唐河县建筑安装工程质量监督站	孙国朝 张 耀 任泉鑫 李 辉 师非凡 李富旺 焦相威 周 璐 曹小伟 刘玉珍 李 斌

12、南阳市建筑工程质量标准化示范工地（天工新著 1#、2#、3#、5#、10#、11#、12#、13# 及地下车库）

获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕38号

## 南阳市住房和城乡建设局

### 关于公布2022年度上半年南阳市建筑工程 质量标准化工地通知

各县（区）住建局，高新区建设环保局，城乡一体化示范区  
住建服务中心，市住建局鸭河工区、官庄工区、卧龙综合保  
税区服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市建筑工程质量标准化工地管理办法，经  
施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市建筑工  
程质量标准化工地评审委员会组织有关专家对申报的  
建筑工程质量标准化工地进行了认真的检查评审。其中

由河南四建集团股份有限公司承建的万德隆城市广场项目  
等20项工程被评为2022年度上半年南阳市建筑工程质量标  
准化工地，现予以公布表彰。

此通知

附件：2022年度上半年南阳市建筑工程质量标准化示范  
工地一览表



序号	工程名称	施工单位	建设单位	监理单位	监督单位	参建人员
4	天工新著(1#、2#、3#、5#、10#、11#、12#、13#及地下车库)	河南天工建设集团有限公司	河南天工建设集团房地产开发有限公司	河南五翔监理有限公司 河南万安工程咨询有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设服务中心	张鑫 李涛 常鹏 赵科 柳雨平 攀攀 刘尹 中秋 闫少英 登照 温雪 杨祥 尹忠红
5	镇平县中医院迁建项目(门诊医技综合楼)	郑州一建集团有限公司	镇平县卫生健康委员会	河南五翔监理有限公司 河南万安工程咨询有限公司	镇平县建设工程质量监督站	李春华 李俊凯 黄昊 吴昊 李炎 珂珂 李珂 李玲 李焦 李升 李梁 李天
6	规划四路以北、规划七路以东区域建设项目(宇信山水和院东区)	河南诚泰建筑工程有限公司	南阳市卧龙区宇信房地产开发有限公司	河南五翔监理有限公司 河南万安工程咨询有限公司	南阳市建设工程质量监督站	董忠明 朱先王 喜涛 楠楠 天鹏 王天鹏 申佳璇 田毅 徐光 斗俊 胡春鹏 鑫哲 王冯 冯玲

13、南阳市建筑优质结构工程（新野县客运服务中心二期项目）  
获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕36号

## 南阳市住房和城乡建设局

### 关于公布 2022 年度第二批南阳市建筑

#### 优质结构工程的通知

各县（区）住建局，高新区建设环保局，城乡一体化示范区住建服务中心，官庄工区、鸭河工区、卧龙综合保税区服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市优质结构工程评审管理办法，经施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市优质结构工程评审委员会组织有关专家对申报的优质结构工程进行了认真的检查评审。其中由河南天工建设集团有限公司承建的南阳市第一中学校新

校区-共享中心 A1#楼、1500 人报告厅、游泳馆等 29 项工程被评为 2022 年度第二批南阳市建筑优质结构工程，现予以公布表彰。

此通知

附：2022 年度第二批南阳市建筑优质结构工程





14、南阳市建筑优质结构工程（龙都臻阅 1#住宅楼、3#住宅楼）  
获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕36号

## 南阳市住房和城乡建设局

### 关于公布2022年度第二批南阳市建筑

#### 优质结构工程的通知

各县（区）住建局，高新区建设环保局，城乡一体化示范区住建局服务中心，官庄工区、鸭河工区、卧龙综合保税区服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市优质结构工程评审管理办法，经施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市优质结构工程评审委员会组织有关专家对申报的优质结构工程进行了认真的检查评审。其中由河南天工建设集团有限公司承建的南阳市第一中学校新

校区-共享中心A1#楼、1500人报告厅、游泳馆等29项工程被评为2022年度第二批南阳市建筑优质结构工程，现予以公布表彰。

此通知

附：2022年度第二批南阳市建筑优质结构工程



序号	工程名称	施工单位	监理单位	监督单位	参建人员
5	碧桂园·翘楚台 1#、3#、7#住宅楼	河南十九建建设工程有限公司	豫通工程管理有限公司	南阳市建设质量监督站	胡江山 吴殿 牛朝勇 何亚辉 徐士毅 杨帅 张栋 刘吉霞 唐飞
6	南阳市第一中学校新校区国际部高一部	中铁十九局集团有限公司	河南省光大建设管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡服务中心	于宏伟 刘晓东 封伟翔 尹中华 赵乐 张巍巍 王永红 张延春 王鹏
7	博望路以东、枣庄路以北建设项目(龙都·臻阅) 2#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼	南阳市建发工程有限公司	河南五翔工程管理有限公司	南阳市建设质量监督站	王小虎 刘永江 胡静飞 马君斌 朱飞 张沛 王蔚然 陈志刚 董忠明
8	博望路以东、枣庄路以北建设项目(龙都·臻阅) 1#住宅楼、3#住宅楼	南阳市建发工程有限公司	河南五翔工程管理有限公司	南阳市建设质量监督站	王小虎 刘永江 胡静飞 杨青山 闫少英 郭东海 靳鑫 李园园 董忠明
9	中梁十里江湾 12#、13#、15#、19#、20#住宅楼	河南五建第二建筑装饰有限公司	河南华都工程管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡服务中心	郭庆丰 鲁成银 肖东波 朱志方 曹义昌 李鹏 庞雷 郭森 赵科

15、南阳市建筑优质结构工程（龙都臻阅 2#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼）  
获奖证书



# 南阳市住房和城乡建设局文件

宛建质安〔2022〕36号

## 南阳市住房和城乡建设局

### 关于公布2022年度第二批南阳市建筑

### 优质结构工程的通知

各县（区）住建局，高新区建设环保局，城乡一体化示范区住建局服务中心，官庄工区、鸭河工区、卧龙综合保税区服务中心，驻市各施工企业，各工程监理单位：

根据南阳市优质结构工程评审管理办法，经施工企业申报以及工程建设相关单位的推荐，南阳市优质结构工程评审委员会组织有关专家对申报的优质结构工程进行了认真的检查评审。其中由河南天工建设集团有限公司承建的南阳市第一中学校新

校区-共享中心A1#楼、1500人报告厅、游泳馆等29项工程被评为2022年度第二批南阳市建筑优质结构工程，现予以公布表彰。

此通知

附：2022年度第二批南阳市建筑优质结构工程



序号	工程名称	施工单位	监理单位	监督单位	参建人员
5	碧桂园·翘楚台1#、3#、7#住宅楼	河南十九建建设工程有限公司	豫通工程管理有限公司	南阳市建设工程质量监督监督站	胡江山、何亚辉、张殿、徐士毅、刘吉霞、吴朝勇、杨帅、唐
6	南阳市第一中学校新校区国际部高一部	中铁十九局集团有限公司	河南省光大建设管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡服务中心	于宏伟、尹中华、王永红、刘伟东、赵乐春、封伟翔、张巍、王鹏
7	博望路以东、枣庄路以北建设项目(龙都·臻阅)2#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼	南阳市建发工程有限公司	河南五翔工程监理有限公司	南阳市建设工程质量监督监督站	王小虎、马君斌、王蔚然、刘永江、朱飞、陈志刚、胡静飞、沛沛、董忠明
8	博望路以东、枣庄路以北建设项目(龙都·臻阅)1#住宅楼、3#住宅楼	南阳市建发工程有限公司	河南五翔工程监理有限公司	南阳市建设工程质量监督监督站	王小虎、杨青山、靳永江、闫少英、李园园、胡静飞、郭东海、董忠明
9	中梁十里江湾12#、13#、15#、19#、20#住宅楼	河南五建第二建筑装饰有限公司	河南华都工程管理有限公司	南阳市城乡一体化示范区住房和城乡服务中心	郭庆丰、朱志庞、鲁成银、曹义昌、郭森、肖东波、李赵科

#### (四) 企业满足第二章“采购需求”的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司满足采购文件第二章“采购需求”如下：

##### 一、采购内容及要求

1. 采购需求：通过政府采购程序择优选择服务企业。

2. 采购内容：工程项目管理服务。

3. 采购范围：主要有项目前期项目计划、申报资料审核；实施方案申报；招投标前期准备工作；施工阶段安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、合同管理和协调管理；竣工测绘、竣工验收、竣工资料审核、竣工决算预审核；竣工结论报告；

##### 二、项目商务要求

1. 服务时间：合同签订之日同工程项目时间；地点：桐柏县境内；

2. 付款方式（应符合桐柏县财政局关于印发《关于政府采购支持稳经济促增长的通知》（桐财购〔2022〕10号）的要求）

3. 包装和运输（如适用，须满足《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）：无；

4. 售后服务要求：同项目验收时间；

5. 关于强制节能产品的要求：无；

6. 保险（如适用）：无；

7. 验收标准及方式：根据与本工程有关的现行工程技术、质量评定标准、施工验收标准及规范，乙方自行验收通过后出具竣工结论报告，甲方再组织相关部门进行验收；

8. 有样品，样品提供要求、方式、摆放时间及地点

无样品；

9. 有演示，演示要求、内容、方式及地点。鼓励使用不见面演示。

无演示；

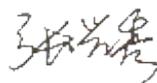
10. 其他要求（如有）：无；

11. 图纸（如有）：无；

12. 工程量清单（如有）：无；

供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：



日期：2024年5月20日



### (五) 企业满足第四章“资格性审查”的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司满足第四章“资格性审查”下：

序号	审查因素	审查内容	备注
1	满足第一章《竞争性磋商公告》供应商具备的资格要求	<p>1. 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力（提供统一社会信用代码三证合一的营业执照）；</p> <p>2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2021、2022、2023年度经审计机构出具的财务审计报告或财务报表，如截止开标时间供应商成立时间不足一年的，须提供近三个月内其基本开户银行出具的资信证明）；</p> <p>3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）</p> <p>4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的记录（提供2023年1月1日以来任意连续三个月的纳税及社保费凭证（新成立公司以成立时间为准），依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供能够证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金的证明资料</p> <p>5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录</p> <p>6. 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；</p> <p>7. 遵守国家有关法律、法规、规章。</p>	<p>供应商为企业（包括合伙企业、个体工商户）的，应提供有效的营业执照；供应商为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书；供应商是非企业机构的，应提供有效的执业许可证、登记证书等证明文件；供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。</p> <p>分支机构参加采购的，应提供该分支机构或其所属法人/其他组织的相应证明文件；同时还应提供其所属法人/其他组织出具的授权其参与本项目的授权书（格式自拟，须加盖其所属法人/其他组织的公章）；对于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业的分支机构，可以提供上述授权，也可以提供其所属法人/其他组织的有关文件或制度等能够证明授权其独立开展业务的证明材料。</p>
2	中小企业政策	具体要求见第一章《竞争性磋商公告》	
2-1	中小企业证明文件	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，此时须在《资格证明文件》中提供。</p> <p>1、供应商单独参与的，应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>2、如采购文件要求以联合体形式参加，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残</p>	格式见《响应文件格式》

		疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足竞争性磋商文件关于预留份额的要求。	
3	本项目的其他资格要求	如有，见第一章《竞争性磋商公告》	

（证明材料详见此文件“四、1、企业满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定”所附详细内容）

后附“桐柏县政府采购供应商信用承诺函”



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

*张兴涛*

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 桐柏县政府采购供应商信用承诺函（格式）

致（采购人或采购代理机构）：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

单位名称：中睿五翔咨询有限公司

统一社会信用代码：914113037850559320

法定代表人：张光秀

联系地址和电话：南阳市中州路254号、0377-63865212

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。



投标人（企业电子章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：张光秀

日期： 2024 年 5 月 20 日

注：

- 1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。
- 2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

## (六) 响应承诺书

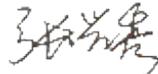
致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司响应并满足采购文件如下：

响应性审查标准	磋商报价	不超过磋商控制价，满足磋商文件要求
	服务期限	合同签订起同工程项目时间，满足磋商文件要求
	质量标准	合格，符合国家和行业质量现行规范标准及采购人要求，满足磋商文件要求
	投标有效期	开标之日起60日历天，满足磋商文件要求
	其他实质性要求	符合竞争性磋商文件的其他实质性要求，满足磋商文件要求
	服务范围	主要有项目前期项目计划、申报资料审核；实施方案申报；招投标前期准备工作；施工阶段安全管理、投资控制、进度控制、质量控制、合同管理和协调管理；竣工测绘、竣工验收、竣工资料审核、竣工决算预审核；竣工结论报告，满足磋商文件要求
	服务相关标准	提供优质服务，满足采购人的采购要求，符合国家相关法律法规规章及行业标准。符合河南省相关文件标准及要求，满足磋商文件要求
	合同履行期限	合同签订起同工程项目时间，满足磋商文件要求
	是否接受联合体投标	否，满足磋商文件要求
	是否接受进口产品	否，满足磋商文件要求
	采购内容	工程项目管理服务，满足磋商文件要求



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期：2024年5月20日

## (七) 不存在联合体投标的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司参与本项目不存在联合体投标的情况。

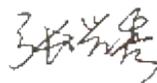
我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：



日期： 2024 年 5 月 20 日

## （八）无行贿犯罪记录承诺函

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司  
我公司在此承诺：

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）、企业法定代表人（张光秀412902197310237452）、委托代理人（丁大公412925196902101137）、项目负责人（宋相哲410411197711045555）、在近三年内，从未发生任何行贿犯罪记录，并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '张光秀' (Zhang Guangxiu), written in a cursive style.

日期： 2024 年 5 月 20 日

## （九）不存在下列情形的承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司不存在下列情形

11.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.3 法律法规规定的其他情况。

12. 若本项目属于政府购买服务项目，将按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》和《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库（2015）124号）等规定执行。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

日期： 2024 年 5 月 20 日

## (十) 近年发生的诉讼及仲裁情况说明

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司914113037850559320）在此承诺：我公司参加桐柏县移民服务中心2024年大中型水库移民后期扶持资金项目（项目名称）的投标活动前，近三年内我公司无发生于工程建设项目招投标和中标合同履行过程中的诉讼及仲裁事项，以及其它重大诉讼及仲裁事项，及各行政主管部门取消投标资格的记录。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

A handwritten signature in black ink, appearing to be "张瑞峰" (Zhang Ruifeng).

日期：2024年5月20日

## (十一) 真实性承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司 914113037850559320）在此承诺：我公司保证所提供的全部资料的真实性，无造假、无隐瞒的情况。诚信库上传内容齐全，真实有效，原件扫描件真是可辩。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：

张兴贵

日期：2024 年 5 月 20 日

## (十二) 信誉承诺

致采购人或采购代理机构：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

本企业（中睿五翔咨询有限公司 914113037850559320）在此承诺：我公司信誉良好，现阶段没有处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消状态。

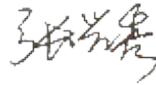
我方保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。



供应商名称（公章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或负责人或被授权人签名（或盖章）：



日期： 2024 年 5 月 20 日

### （十三）信用承诺书

依据宛发改公管（2022）125号文件要求：为营造公开、公平、公正、诚实守信的公共资源交易环境，树立诚信守法的投标人形象，本人代表本单位作出以下承诺：

（一）本单位对所提交的企（事）业单位基本信息、企（事）业负责人、项目负责人、技术负责人、从业资质和资格、业绩、财务状况、信誉等所有资料，均合法、真实、准确、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

（二）严格依照国家和河南省关于招标投标的法律、法规、规章、规范性文件，参加公共资源招标投标活动，不挂靠、借用、出租、出借、转让资质，积极履行社会责任，促进廉政建设。

（三）自我约束、自我管理，守合同、重信用，不参与围标串标、弄虚作假、骗取中标、干扰评标、胁迫他人投标（放弃中标）、恶意投诉、违约毁约等行为，自觉维护公共资源招标投标的良好秩序。

（四）本单位及项目经办人员信用状况良好，未被列为失信惩戒对象或“老赖”，符合参与公共资源交易活动的相关要求。

（五）本单位不存在被人力资源和社会保障部门列入拖欠农民工工资“黑名单”或因拖欠农民工工资被县级及以上有关行政主管部门限制投标资格之情形，若中标，本单位将自觉落实农民工工资保障的有关措施，及时交纳农民工工资保证金，切实维护农民工权益。

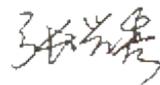
（六）若中标，本单位将在规定的时间内与招标人签订合同并自觉履行合同义务，不转包或违法分包中标项目。

（七）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

（八）本单位自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法开展的监督检查，积极配合行政监督部门的投诉处理；本单位及项目经办人员如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标综合监督管理机构和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），依法承担赔偿责任和刑事责任，并同意按照相关规定记入本单位及项目经办人员诚信档案或不良行为（信用）记录。

（九）本人已认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了宣传教育。

法定代表人或（委托代理人）签字：



企业名称（盖章） 中睿五翔咨询有限公司

项目负责人（签字）：宋相哲

2024 年 5 月 20 日

## 中小企业声明函(工程、服务)格式

本公司中睿五翔咨询有限公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)的规定,本公司中睿五翔咨询公司(联合体)参加桐柏县移民服务中心(单位名称)的桐柏县移民服务中心2024年大中型水库移民后期扶持资金项目(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. 桐柏县移民服务中心2024年大中型水库移民后期扶持资金项目(标的名称),属于服务业(采购文件中明确的所属行业)行业;承建(承接)企业为中睿五翔咨询有限公司(企业名称),从业人员98人,营业收入为1954万元<sup>1</sup>,资产总额为2256万元,属于小型企业(中型企业、小型企业、微型企业);

2. /(标的名称),属于/(采购文件中明确的所属行业)行业;承建(承接)企业为/(企业名称),从业人员/人,营业收入为/万元,资产总额为/万元,属于/(中型企业、小型企业、微型企业);

……以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 中睿五翔咨询有限公司

日期: 2024年5月20日

备注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

(后附中小企业查询证明)

注册 | 登录 | 使用须知

# 全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

[首页](#)   
 [我要查政策](#)   
 [我要查查小微企业\(含个体工商户\)](#)   
 [我要学知识](#)   
 [我去专题找服务](#)

首页 / 我要查查小微企业(含个体工商户)

914113037850559320

查询

小微企业库说明

小微企业信息争议申诉

• **中睿五翔咨询有限公司** 有限责任公司(自然人投资或控股)

统一社会信用代码/注册号: 914113037850559320

成立日期: 1997年06月18日

登记机关: 南阳市市场监督管理局卧龙分局

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [尾页](#)

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2

技术支持电话: 010-82260310

技术咨询: 微信搜索“你呼我应”公众号, 关注后进行咨询。

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820



# 全国个体私营经济发展服务网 (小微企业名录)

首页

我要查政策

我要查查小微企业 (含个体工商户)

我要学知识

我去专题找服务

首页 / 我要查查小微企业 / 企业详情

企业名称: 中睿五翔咨询有限公司

有限责任公司(自然人投资或控股)

小微企业  
信息争议申诉

统一社会信用代码/注册号	914113037850559320	注册资本:	5060万人民币
登记机关	南阳市市场监督管理局卧龙分局	所属门类	建筑业
成立日期	1997年06月18日	行业	场地准备活动

- 享受扶持政策信息
- 经营异常信息
- 严重违法失信信息
- 企业黑名单信息
- 更多信息

暂无享受扶持政策

版权所有: 国家市场监督管理总局 备案号: 京ICP备18022388号-2

技术支持电话: 010-2260210

技术咨询: 微信搜索“你呼我应”公众号, 关注后进行咨询。

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮编: 100800



## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请选择）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 \_\_\_\_/\_\_\_\_ 单位的 \_\_\_\_/\_\_\_\_ 项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



单位名称（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

日期： 2024 年 5 月 20 日

## 监狱企业声明函格式

本企业郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库（2014）68号），本企业\_\_不是\_\_（是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业证明文件。

本企业对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：中睿五翔咨询有限公司

日期：2024年5月20日

按照桐柏县财政局建立政府采购“承诺+信用管理”准入管理制度的要求，对于县本级政府采购项目，全部实施供应商资格信用承诺，投标人在投标时，按照规定提供“桐柏县政府采购供应商信用承诺函”（详见附件）的，无需再提交上述第四项证明材料”。供应商在成交后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构，证明材料将随公告一并公示。

## 桐柏县政府采购供应商信用承诺函（格式）

致（采购人或采购代理机构）：桐柏县移民服务中心/河南津恒工程管理有限公司

单位名称：中睿五翔咨询有限公司

统一社会信用代码：914113037850559320

法定代表人：张光秀

联系地址和电话：南阳市中州路254号、0377-63865212

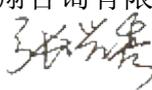
我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。并且郑重承诺，本单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。



投标人（企业电子章）：中睿五翔咨询有限公司

法定代表人或授权代表（签字或电子印章）：

日期： 2024 年 5 月 20 日

注：

- 1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。
- 2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。