

施工合同

建设单位：南阳市人民政府机关幼儿园

施工单位：南阳市七彩装饰工程有限公司



合同协议书

发包人（全称）：南阳市人民政府机关幼儿园

承包人（全称）：南阳市七彩装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南阳市人民政府机关幼儿园维修改造项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：南阳市人民政府机关幼儿园维修改造项目工程。
- 2.工程地点：南阳市人民政府机关幼儿园院内。
- 3.资金来源：财政资金，已落实。
- 4.项目编号：南阳政采磋商-2024-38。
- 5.工程内容：南阳市人民政府机关幼儿园维修改造项目。
- 6.工程承包范围：清单所包含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年8月26日。

计划竣工日期：2024年9月14日。

工期总日历天数：20天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与付款方式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 陆拾玖万元整 (¥ 690000.00 元)；

2.付款方式：合同签订后，付合同总工程款的 70%（大写：肆拾捌万叁仟元整；小写： 483000.00 元），工程竣工经甲方验收合格后，付合同总工程款剩余的 30%（大写：贰拾万柒仟元整；小写： 207000 .00 元）。

五、项目经理

承包人项目经理： 王波。

六、质量和技术标准

1、施工使用的材料必须满足相关的规范规定及设计要求，并保证通过相关消防及质检验收。

2、乙方施工所进材料必须达到国家环保安全认证，主要材料的品种、规格、名称应符合工程造价信息的认可。

3、施工人员必须具备与所从事工作岗位相关的资质。

4、施工技术标准严格按照投标文件执行。

七、安全施工

乙方必须安全文明施工，在施工过程中出现的一切事故，均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）工程量清单；

（3）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、签订时间

本合同于2024年8月24日签订。

十一、签订地点

本合同在南阳市人民政府机关幼儿园签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自签订日生效。

十四、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人

执贰份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李海霞

(签字)

王光玲

组织机构代码：_____

组织机构代码：914113005557492503

地 址：_____

地址：南阳市范蠡路与南都路交叉口儒林星座 A 厅 1005、1006 室

邮政编码：_____

邮政编码：473000

法定代表人：_____

法定代表人：王光玲

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0377-66080910

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司南阳中州支行

行

账 号：_____

账 号：1714 3290 0920 0005 665

中标（成交）通知书

南阳市七彩装饰工程有限公司：

你公司在参加我中心于 2024 年 8 月 20 日组织的采购项目编号为 南阳政采磋商-2024-38，项目名称为 南阳市人民政府机关幼儿园维修改造项目中，经磋商小组认真评审，确定贵方为该项目中标人，中标金额为 69 万元。请接到本通知书及时到采购单位签订政府采购合同。

本项目支持“政府采购合同融资政策”。你公司凭此中标通知书与采购单位签订政府采购合同后，可登录“河南省政府采购合同融资平台”（<https://zfcg.henan.gov.cn/xygh/egp/jd/rzjg/rzjgxx/ShowPicListNew.html>），按照相关说明办理融资业务。

采购人

2024 年 8 月 21 日

采购代理机构：

2024 年 8 月 21 日

市政府幼儿园维修改造项目 工程

招 标 控 制 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

市政府幼儿园维修改造项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写): 703524.17

(大写): 柒拾万叁仟伍佰贰拾肆元壹角柒分

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

市政府幼儿园维修改造项目编制说明

一、 项目概况

1. 项目名称：市政府幼儿园维修改造项目
2. 建设地点：南阳市
3. 建设性质：维修改造

二、 编制依据：

1. 设计施工图纸；
2. 采用现行的法律法规、国（省）标准图集、施工验收规范、工艺标准、材料做法等相关资料。

三、 计价依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）各分册，《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016），《河南省市政工程预算定额》（HA03-31-2016）；相关综合解释，勘误等；
3. 材料价格参照南阳市（2024 年 2-4 月份）发布价调整材料差价，发布价没有的材料参照河南省专业测定价，并结合现行市场价、市场询价等；
4. 安全文明施工费、施工现场扬尘治理费和规费按规定足额计取；夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工措施费足额计取；
5. 人工费、机械、管理费价格指数调整参考河南省定额站发布的 2023 年第 14 期（7~12 月）人工费价格指数；
6. 取费依据工程造价计价程序表（一般计税方法），税金（营改增）费率按国家最新文件规定 9%计取。

(1)

(1)

(2)

[illegible]

(2)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	240804.08	23000.00
1.1	公共围墙	6451.19	
1.2	其他围墙	91746.07	
1.3	化粪池、储油池清理	11200	
1.4	外墙空鼓维修	48601.37	
1.5	铲除绿植移栽	3000	3000.00
1.6	新建车子棚	56805.45	
1.7	一楼室外装饰墙及百叶窗维修	3000	
1.8	所有外墙做红外线	20000	20000.00
2	措施项目	12998.82	
2.1	其中：安全文明施工费	8902.3	
2.2	其他措施费（费率类）	4096.52	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	11038.46	—
4.1	定额规费	11038.46	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		—
5	不含税工程造价合计	264841.36	
6	增值税	23835.72	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
7	含税工程造价合计	288677.08	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		288,677.08	23000

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		公共围墙					6451.19	
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:公共围墙 2. 垃圾外运:10km	m2	72.9	4.77	347.73	
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:外墙成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 4. 部位:公共围墙	m2	72.9	28.97	2111.91	
3	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:柱子油漆 2. 垃圾外运10km	m2	108.91	4.77	519.5	
4	011406001002	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:柱子	m2	108.91	31.88	3472.05	
		分部小计					6451.19	
		其他围墙					91746.07	
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:其他围墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	490.34	18.74	9188.97	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	490.34	38.73	18990.87	
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:其他围墙	m2	242.99	28.97	7039.42	
4	011406001007	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷真石漆 4. 风格缝:分格缝25cm*10cm	m2	247.35	135.25	33454.09	
5	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:柱子 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	280.9	18.74	5264.07	
本页小计							80388.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
6	011406001006	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:柱子	m2	280.9	31.88	8955.09	
7	011701002001	外脚手架	围墙柱粉刷脚手架	m2	1446.66	6.12	8853.56	
		分部小计					91746.07	
		化粪池、储油池清理					11200	
1	01B001	大车	污水车清理化粪池	车	8	600	4800	
2	01B002	小车	污水车清理化粪池、储油池	车	16	400	6400	
		分部小计					11200	
		外墙空鼓维修					48601.37	
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:空鼓围墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 垃圾外运10KM	m2	570.29	15.99	9118.94	
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	570.29	38.73	22087.33	
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:外墙空鼓处	m2	570.29	28.97	16521.3	
4	011701008001	外装饰吊篮	外墙粉刷脚手架	m2	313.19	2.79	873.8	
		分部小计					48601.37	
		铲除绿植移栽					3000	
1	01B004	绿植铲除	建筑物外侧刷真石漆处绿植铲除	项	1	3000	3000	3000
		分部小计					3000	
		新建车子棚					56805.45	
1	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:100*100*4圆钢	t	0.384	8811.75	3383.71	
本页小计							83993.73	3000

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格：100*100*3方管	t	0.548	9033.33	4950.26	
3	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：60*100*2.5方管	t	1.155	8013.36	9255.43	
4	010516002001	预埋铁件	300*300*10钢板，M12*1米	t	0.159	8159.56	1297.37	
5	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：PC阳光板	m2	190	189.82	36065.8	
6	011405001001	金属面油漆	防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	97.52	19	1852.88	
		分部小计					56805.45	
		一楼室外装饰墙及百叶窗维修					3000	
1	01B005	一楼室外装饰墙及百叶窗维修	一楼室外装饰墙及百叶窗维修	项	1	3000	3000	
		分部小计					3000	
		所有外墙做红外线					20000	
1	01B006	所有外墙做红外线	所有外墙做红外线	项	1	20000	20000	20000
		分部小计					20000	
		措施项目						
本页小计							76421.74	20000
合 计							240804.08	23000

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 市政府幼儿园维修改造项目(南都路幼儿园)

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

表一12

市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）工程

工程量清单

投 标 人：（单位公章）



法定代表人：（签字或盖章）



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：市政府幼儿园维修改造项目

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园） 目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		公共围墙						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:公共围墙 2. 垃圾外运:10km	m2	72.9			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:外墙成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 4. 部位:公共围墙	m2	72.9			
3	011608001002	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:柱子油漆 2. 垃圾外运10km	m2	108.91			
4	011406001002	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:柱子	m2	108.91			
		分部小计						
		其他围墙						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:其他围墙面 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	490.34			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	490.34			
3	011406001003	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:其他围墙	m2	242.99			
4	011406001007	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:刷真石漆 4. 风格缝:分格缝25cm*10cm	m2	247.35			
5	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:柱子 2. 抹灰层种类:水泥砂浆	m2	280.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
6	011406001006	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:柱子	m2	280.9			
7	011701002001	外脚手架	围墙柱粉刷脚手架	m2	1446.66			
		分部小计						
		化粪池、储油池清理						
1	01B001	大车	污水车清理化粪池	车	8			
2	01B002	小车	污水车清理化粪池、储油池	车	16			
		分部小计						
		外墙空鼓维修						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:空鼓围墙 2. 抹灰层种类:水泥砂浆 3. 垃圾外运10KM	m2	570.29			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	570.29			
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:外墙腻子 2. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆 3. 部位:外墙空鼓处	m2	570.29			
4	011701008001	外装饰吊篮	外墙粉刷脚手架	m2	313.19			
		分部小计						
		铲除绿植移栽						
1	01B004	绿植铲除	建筑物外侧刷真石漆处绿植铲除	项	1			
		分部小计						
		新建车子棚						
1	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:100*100*4圆钢	t	0.384			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（南都路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格：100*100*3方管	t	0.548			
3	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：60*100*2.5方管	t	1.155			
4	010516002001	预埋铁件	300*300*10钢板，M12*1米	t	0.159			
5	010901003001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：PC阳光板	m2	190			
6	011405001001	金属面油漆	防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	97.52			
		分部小计						
		一楼室外装饰墙及百叶窗维修						
1	01B005	一楼室外装饰墙及百叶窗维修	一楼室外装饰墙及百叶窗维修	项	1			
		分部小计						
		所有外墙做红外线						
1	01B006	所有外墙做红外线	所有外墙做红外线	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

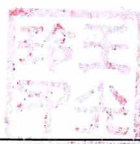
市政府幼儿园维修改造项目（两相路幼儿园）工程

工程量清单

投 标 人：（单位公章）



法定代表人：（签字或盖章）



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：市政府幼儿园维修改造项目

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（两相路幼儿园）目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中暂估价
		厨房改造						
1	01B003	拆除原管道、阀门、灶台设备及蒸箱	拆除原管道、阀门、灶台设备及蒸箱零星用工	工日	8			
2	01B009	配电箱、配电线路	成套配电箱（含电表及漏电开关）、新增配电线路（明敷线槽、铜线、插座等）	项	1			
3	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: 铜芯4*70+1*35（带k电缆） 3. 敷设方式、部位: 地埋敷设 4. 详见图纸说明	m	150			
4	030408001003	混凝土路面开挖及恢复	1. 名称: 混凝土路面开挖及恢复 2. 路面按10CM考虑 3. 地形: 详见图纸说明	m ²	45			
5	040101002001	挖填土方	1. 土壤类别: 挖填土方 2. 挖土深度: 详见图纸说明	m ³	22.5			
6	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 铜芯4*70+1*35	个	2			
7	01B010	电磁大锅炉	1. 金佰特 30KW/380/1450*1450*800 2. 含安装及压力试验	台	1			
8	01B011	电磁大锅炉	1. 金佰特 30KW/380/1450*1450*800 2. 锅加高20cm双层圈 3. 含安装及压力试验	台	1			
9	01B012	全钢发泡电蒸饭车	1. 致胜A款36盘 /380V/36KW/1580*800*1540 2. 含安装费用等费用	台	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 市政府幼儿园维修改造项目 (两相路幼儿园)

标段: 市政府幼儿园维修改造项目 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		化粪池清理						
1	01B001	污水车	污水车清理化粪池	车	8			
		分部小计						
		拆除仓库						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 水泥砖 2. 拆除高度: 3米	m3	16.79			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度: 1*2.6	樘	3			
3	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1.25*1.55	樘	3			
4	011610002003	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸: 2*2	樘	1			
5	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 独地面砖	m2	34.21			
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称: 100厚混凝土垫层	m3	3.74			
7	011607001001	刚性层拆除	拆除屋面板	m2	44.85			
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 铝合金吊顶	m2	34.21			
9	030701003001	空调器	拆除原室内空调 (保护性拆除)	台	1			
10	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 10km	m3	31.22			
11	010103002003	余方弃置	由施工地点运至学校院内, 人工运输, 运距80米	m3	31.22			
		分部小计						
		新建仓库						
1	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格: 100*100*4圆钢	t	0.478			
2	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格: 100*100*3方管	t	0.28			
3	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格: 60*100*2.5方管	t	0.489			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（两相路幼儿园 标段：市政府幼儿园维修改造项目）

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
4	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:钢板、螺栓 2. 规格:300*300*10, M12*500	t	0.133			
5	010901003001	矿棉板屋面	1. 屋面板品种、规格:100厚防火矿棉板	m2	91.12			
6	011405001001	金属面油漆	防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	53.83			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥砖 2. 砂浆强度等级、配合比:M5.0砌筑水泥砂浆	m3	30.4			
8	010802002001	彩板门	1. 门框或扇外围尺寸:彩钢板门	m2	2.2			
9	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:断桥铝合金(80系列) 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃	m2	6.75			
10	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:100厚C15混凝土垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖	m2	53.01			
11	011201001001	内墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	141.98			
12	011201001002	外墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道, 9厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5水泥砂浆	m2	94.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（两相路幼儿园 标段：市政府幼儿园维修改造项目）

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆, 一底两面漆	m2	144.32			
14	011406001002	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:外墙乳胶漆, 一底两面漆	m2	97.17			
15	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板	m2	53.01			
16	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:砖混结构 2. 檐口高度:3.3米	m2	58.84			
17	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体材质:水泥砖 2. 拆除高度:1.6米 3. 位置:原建筑物窗下扒门洞	m3	0.81			
18	011610002004	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:2.1*2.1m2	樘	1			
19	010802003001	钢质防火门	1. 门框、扇材质:钢质防火门 2. 位置:与教室相连门	m2	2.2			
20	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 框、扇材质:断桥铝合金 2. 玻璃品种、厚度:中空玻璃	m2	2.42			
21	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含模板费用	m3	0.11			
22	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:门洞口上封堵	m3	0.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（两相路幼儿园）

标段：市政府幼儿园维修改造项目 第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
23	010515002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300，直径6	t	0.001			
24	010515002002	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400，直径10	t	0.006			
25	01B005	成品保护	运输材料过程中地面保护	m2	112			
26	01B002	仓库水电及空调安装（考虑利用原空调）	仓库水电及空调安装（考虑利用原空调）全部费用	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

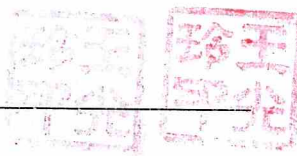
市政府幼儿园维修改造项目（中州路幼儿园）工程

工程量清单

投 标 人：（单位公章）



法定代表人：（签字或盖章）



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（中州路幼儿园） 标段：市政府幼儿园维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		厨房改造						
1	01B007	拆除原管道、阀门、灶台设备及蒸箱	拆除原管道、阀门、灶台设备及蒸箱零星用工	工日	8			
2	01B013	配电箱、配电线路	成套配电箱（含电表及漏电开关）、新增配电线路（明敷线槽、铜线、插座等）	项	1			
3	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: 铜芯电缆4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 室外引入室内的电缆, 管内敷设	m	220			
4	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 详见图纸说明 3. 敷设方式: 架空	m	220			
5	031002001001	电缆管支架	1. 电缆管支架 2. 角钢 3. 含防锈刷油	kg	177.47			
6	01B014	电磁大锅炉	1. 金佰特 30KW/380V/1450*1450*800, 排线预留2米, 单机单控用10平方3+2电缆 2. 详见图纸说明	台	1			
7	01B015	电磁大锅炉	1. 金佰特 30KW/380/1300*1300*800 2. 排线预留2米, 单机单控用10平方3+2电缆 3. 详见图纸说明	台	1			
8	01B016	全钢发泡电蒸饭车	1. 一品皇24盘60*50工程款 2. 380V/24KW/1320*800*1630	台	1			
		分部小计						
		室外游乐设施改造						
1	01B012	木构架打磨	院内所有木构架打磨	m2	198.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政府幼儿园维修改造项目（中州路幼儿园） 目 标段：市政府幼儿园维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	011404014001	木地板油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍清漆两遍 2. 位置:院内所有木地面	m2	198.87			
3	011404010001	木栅栏、木栏杆(带扶手)油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:底油一遍清漆两遍 2. 位置:木扶手	m	102.1			
4	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:氟碳漆 2. 院内钢构件除锈	m2	125.1			
5	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:二层走廊处4-14轴 2. 抹灰层种类:水泥砂浆地面 3. 垃圾外运10km	m2	132.08			
6	011605001003	平面块料拆除	1. 位置:二层走廊处4-14轴 2. 饰面材料种类:铲除地毯 3. 垃圾外运10km	m2	132.08			
7	011104001001	地毯楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:地毯 2. 找平层:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层;4mm自流平地面	m2	132.08			
		分部小计						
		化粪池清理						
1	01B001	污水车	污水车清理化粪池	车	2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。