

南阳建设工程竣工验收报告

南阳市建设委员会制

竣工项目审查

工程名称	西峡县桑坪镇阎王砭小学校舍维修改造项目	工程地址	西峡县桑坪镇阎王砭小学院内		
建设单位	西峡县桑坪镇阎王砭小学	结构形式	/		
勘察单位	/	层数	/	栋数	/
设计单位	/	工程规模	/		
监理单位	河南鑫皓工程咨询有限公司	开工日期	2023 年 4 月 6 日		
施工单位	西峡县金林建筑工程有限公司	竣工日期	2023 年 6 月 6 日		
施工许可证	/	总造价	858420.00 元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、 维修改造项目		已按设计要求项目全部完成，达到设计标准要求。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		全部按合同约定内容完成。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料内容齐全。			

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要建筑材料、构件进场试验报告齐全。
五、质量合格文件 1、施工单位 2、监理单位	施工单位、监理单位质量合格，文件已签署。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包	施工单位工程质量保修书已签署。
审查结论 合格  建设单位工程负责人：刘玉华 2023年6月6日	

工程质量评定

分部工程名称	核查结果	质量控制资料 核查	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量验收
装饰装修	合格	共 8 项，经 审查符合要 求 8 项， 经核定符合规 范要求 8 项	共核查 6 项，符 合要求 6 项； 共抽查 6 项，符 合要求 6 项， 经返工处理符合要 求 0 项	共抽查 4 项： 符合要求 4 项， 不符合要求 0 项
单位工程评定等级： 合格 建设单位负责人：刘平  (公章) 2023 年 6 月 6 日				
存在问题：				
执 行 标 准	建筑工程	《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013		
	电气工程			
	给排水、燃气工程			
	通风、空调工程			
	电梯工程			

竣工验收结论:

由西峡县金林建筑工程有限公司承建西峡县桑坪镇阎王砭小学校舍维修改造项目工程,于2023年6月6日竣工,建设单位会同施工单位、监理单位按竣工验收程序对该工程进行了竣工验收,该工程已按合同约定的各项内容,达到了使用要求。

建设单位(签章) 项目负责人: 陈建超 2023年6月6日 西峡县桑坪镇阎王砭小学校	监理单位(签章) 总监理工程师: 吴勇 2023年6月6日 河南鑫皓工程管理有限公司	施工单位(签章) 技术负责人: 2023年6月6日 西峡县金林建筑工程有限公司
--	--	--