

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

包人(全称): 郟县林业局

包人(全称): 河南昶铄建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
郟县污水厂尾水湿地建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同
达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 郟县污水厂尾水湿地建设项目。

2.工程地点: 郟县城区。

3.工程立项批准文号: 平郟改审服【2021】30号文。

4.资金来源: 财政资金。

5.工程内容: 施工图及工程量清单和招标文件范围内的全部内
容。

6.工程承包范围:

工程量清单、图纸及招标文件中所有内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 15 日。

计划竣工日期: 2024 年 4 月 15 日。

工期总日历天数: 120 天。工期总日历天数与根据前述计划

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（不可抗力因素工期顺延不在总工期内）

三、质量标准

工程质量符合 国家现行规范和标准，达到合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆仟贰佰壹拾万捌仟玖佰壹拾元贰角肆分
(¥42,108,910.24 元)；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰壹拾叁万零叁佰贰拾贰元叁角柒分
(¥1130322.37 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同+设计变更及施工现场签证。

五、项目经理

承包人项目经理：王春艳。

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺实行“一金三制”及时发放工人工资，向发包人提供农民工工资支付保证金银行保函，落实农民工实名制，农民工工资专用账户制，农民工工资银行代发制。

5. 如遇不可抗力因素，双方协商解决。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 郑县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方同时盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)河南昶铄建设有限



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

朱江锋

组织机构代码:



组织机构代码: 91410102397933481T

地 址:

地址: 河南省郑州市中原区秦岭路

165号巨正大厦 A座 2206

邮政编码:

邮政编码: 450000

法定代表人:

法定代表人: 朱江锋

委托代理人:

委托代理人: .

电 话:

电 话: 0371-63288218

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司

郑州陇海路支行

账 号:

账 号: 246830555368

企业规模:

小型企业

关于单价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____ / _____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4

总价合同的计量) 约定进行计量：_____ / _____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：合同签订后，发包人十日内支付承包人
司总价 30%的预付款；施工达到合同总价 60%时支付至合同总价
50%扣回预付款；工程完工验收后支付至合同总价款的 90%；结
经审计确定后，工程款支付至结算总价的 97%（含已支付的）；发
人按工程价款结算总额的 3%预留工程质量保修金，待工程质量保
期满后十日内支付承包人。

工程款支付方式：银行转账。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____ / _____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____ / _____

_____。
_____。

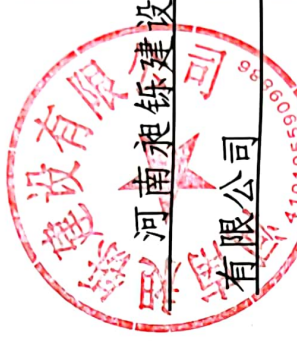
工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。



发包人(公章):

2023.12.8

承包人(公章):



地 址: 2023.12.8 地 址: 河南省郑州市中原区秦岭路165号巨正大厦A座2206



法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

朱江峰

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

电 话: 0371-63288218

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司

郑州陇海路支行

账 号:

账 号: 246830555368

邮政编码:

邮政编码: 450000