

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 郟县民族宗教局

承包人（全称）： 河南固信建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 郟县民族宗教局 2025 年中央和省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（少数民族发展任务）项目、第二标段 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 郟县民族宗教局 2025 年中央和省级财政衔接推进乡村振兴补助资金（少数民族发展任务）项目、第二标段 。

2. 工程地点： 郟县境内 。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源： 财政资金 。

5. 工程承包范围： 竞争性磋商文件、工程量清单、图纸范围内的所有内容 。

二、合同工期

计划开工日期： 2025 年 10 月 24 日。

计划竣工日期： 2025 年 12 月 7 日。

工期总日历天数： 45 日历天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） 贰拾玖万肆仟伍佰元整 （小写 294500.00 元 ）；

2. 合同价格形式： 单价合同 。

3、工程款的支付

工程开工支付合同价 50% 的预付款；工程竣工后资金支付至合同价的 80%；项目竣工验收合格并经结算评审后支付至结算价的 97%；缺陷责任期满后支付剩余部分工程款。



五、项目经理

承包人项目经理： 高程琳 证书号码： 410425199212076020 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在郟县民族宗教局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执3份，承包人执3份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91410425396985765Y

地 址：郟县安良镇工业园区 369 号

邮政编码：467100

法定代表人：秦丽君

委托代理人：魏广森

电 话：0375-7366678

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

郟县支行

账 号：41001586610050211788