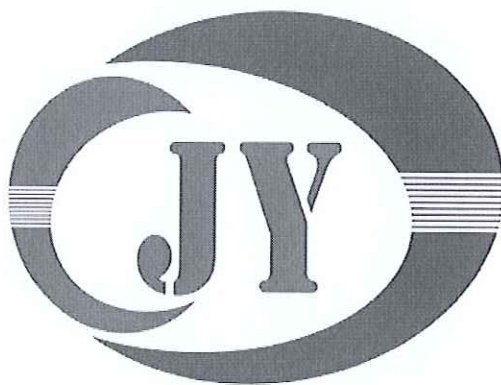


平顶山市第八中学尚德楼窗户更换
及外墙粉刷真石漆工程项目

竞争性磋商文件



采购编号：平采磋商#2024-59

招标单位：平顶山市第八中学

代理机构：河南江悦工程管理有限公司

日 期：二 零 二 四 年 八 月

目 录

竞争性磋商公告

第一章 供应商须知

- 一、须知前附表
- 二、对合格磋商方的要求
- 三、磋商费用
- 四、招标内容及要求
- 五、编制依据及合同实质性条款
- 六、承包人的服务与责任
- 七、采购人、供应商在招投标过程中应遵守的原则和纪律
- 八、竞争性磋商文件的解释、修改及补充
- 九、竞争性磋商响应文件的递交、修改及撤回
- 十、竞争性磋商响应文件的编制
- 十一、磋商报价
- 十二、竞争性磋商小组成员的组成
- 十三、确定成交供应商和成交后候选人
- 十四、成交原则
- 十五、保密及其他注意事项
- 十六、成交通知
- 十七、成交服务费

第二章 合同条款

第三章 工程量清单

第四章 竞争性磋商响应文件格式

【平公资采2024762号】平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工
程项目竞争性磋商公告

一、项目基本情况：

- 1、采购项目编号：平采磋商-2024-59
- 2、采购项目名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：675895.15元，最高限价：675895.15元。

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	平公资采 2024726 号-1	平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目	675895.15	675895.15	是	675895.15

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1、项目地点：平顶山市第八中学。

5.2、项目概况：主要工作内容为尚德楼窗户拆除原塑钢窗、更换断桥铝窗、垃圾外运、尚德楼外墙墙面抹灰修补、尚德楼外墙漆拆除、建筑垃圾外运、尚德楼外墙喷真石漆，具体内容详见磋商文件、图纸及工程量清单。

5.3、采购范围：竞争性磋商文件、图纸及工程量清单范围内的全部内容。

5.4、标段划分：共划分为一个标段。

5.5、资金来源：财政资金，已落实。

5.6、工 期：25个日历天。

5.7、质量要求：符合国家相关规范要求，达到合格标准。

6、合同履行期限：25个日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是。

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、落实政府采购政策满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕

19 号规定。本项目属于专门面向中小企业采购的项目，提供中小企业声明函。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、供应商具有独立承担民事责任的能力。（提供有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一营业执照也可提供电子营业执照））

3.2、供应商具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级或以上资质和安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且现阶段未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书）；技术负责人具有相关专业工程师或以上职称。

3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（供应商自行承诺，格式自拟）

3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（供应商自行承诺，格式自拟）

3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（供应商自行承诺，格式自拟）

3.6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（供应商自行承诺，格式自拟）

3.7、信誉要求：供应商须提供中国执行公开网“失信被执行人”和信用中国网“重大违法税收违法失信主体”，“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图；若有不良记录投标无效，执行财库[2016]125 号文（查询页需显示查询时间，查询时间应在竞争性磋商公告发布之后）。

注：1、本项目资格审查方式：资格后审。

2、如投标单位为新成立企业，可提供注册后的相关证明材料。

3、不接受联合体投标，不允许分包、转包

三、获取采购文件：

1、时间：2024年08月27日至2024年09月08日，每天上午00点00分至12点00分，下午12点00分至23时59分。（北京时间）

2、地点：平顶山市公共资源交易中心电子交易系统；

3、方式：本项目只接受网上报名，不接受其它形式报名。潜在供应商报名需凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易中心网（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn>）“供应商登录”入口进入交易系统进行报名。具体操作请查看以下链接：

链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>

办理CA证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>

4、售价：0元。

四、响应文件提交：

1、截至时间：2024年09月09日09时00分整（北京时间）

2、地点：平顶山市公共资源交易中心网上开标大厅，未按要求上传加密电子响应文件的，采购人不予受理。

五、响应文件开启：

1、时间：2024年09月09日09时00分整（北京时间）

2、地点：平顶山市公共资源交易中心网上开标大厅。

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜：

1、全面实行在线“不见面”开标，投标人远程在线解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》、《关于“不见面开标系统”升级的通知》及交易中心相关通知。

2、各投标人如有异议可通过平顶山市公共资源交易平台向采购人（代理机构）、行政监督部门在线提出质疑（异议）、投诉。

3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

4、本项目监督单位

监督部门：平顶山市政府采购服务中心

电话：0375-2627596

统一社会信用代码：12410400MB1N33980Q

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：平顶山市第八中学

地址：平顶山市园丁路与开源路交叉口西北

联系人：田老师

联系方式：0375-2390527

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南江悦工程管理有限公司

地址：河南省平顶山市新城区蓝湾新城2号楼2506室

联系人：牛女士

联系方式：13346727212

3. 项目联系方式

联系人：牛女士

联系方式：13346727212

2024年08月26日

第一章、供应商须知

一、供应商须知前附表

序号	内 容	说 明 与 要 求
1	采购人	<p>名 称：平顶山市第八中学</p> <p>地 址：平顶山市园丁路与开源路交叉口西北</p> <p>联系人：田老师</p> <p>联系方式：0375-2390527</p>
2	招标代理机构	<p>名称：河南江悦工程管理有限公司</p> <p>地址：河南省平顶山市新城区蓝湾新城2号楼2506室</p> <p>联系人：牛女士</p> <p>联系方式：13346727212</p>
3	工程名称	平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目
4	建设地点及内容	<p>项目地点：平顶山市第八中学。</p> <p>项目概况：主要工作内容为尚德楼窗户拆除原塑钢窗、更换断桥铝窗、垃圾外运、尚德楼外墙墙面抹灰修补、尚德楼外墙漆拆除、建筑垃圾外运、尚德楼外墙喷真石漆，具体内容详见磋商文件、图纸及工程量清单。</p>
5	采购方式	竞争性磋商
6	采购项目属性（货物、服务、工程）	<input type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 工程
7	所属行业	建筑业
8	是否专门面向中小企业	是
9	质量要求	合格

10	最高限价及付款办法	<p>1、最高限价为：_675895.15_元。</p> <p>投标人投标报价高于所投包最高限价的其投标将被否决。</p> <p>2、付款办法:合同签订后预付合同价款的30%为工程预付款，根据施工进度支付至合同价款的80%，待竣工验收合格结算审核完成后支付至审定价款的100%</p>
11	招标范围	竞争性磋商文件、图纸及工程量清单范围内的全部内容。
12	工期要求	25日历天
13	资金来源	财政资金，已落实。
14	供应商资质要求	<p>1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。</p> <p>2、落实政府采购政策满足的资格要求：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号、《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19号规定。本项目属于专门面向中小企业采购的项目，提供中小企业声明函。</p> <p>3、本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1、供应商具有独立承担民事责任的能力。（提供有效的企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一营业执照也可提供电子营业执照））</p> <p>3.2、供应商具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级或以上资质和安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书，且现阶段未担任其他在建工程的项目经理（提供承诺书）；技术负责人具有相关专业工程师或以上职称。</p>

		<p>3.3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（供应商自行承诺，格式自拟）</p> <p>3.4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。（供应商自行承诺，格式自拟）</p> <p>3.5、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（供应商自行承诺，格式自拟）</p> <p>3.6、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（供应商自行承诺，格式自拟）</p> <p>3.7、信誉要求：供应商须提供中国执行公开网“失信被执行人”和信用中国网“重大违法税收违法失信主体”，“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图；若有不良记录投标无效，执行财库[2016]125号文（查询页需显示查询时间，查询时间应在竞争性磋商公告发布之后）。</p> <p>注：1、本项目资格审查方式：资格后审。</p> <p>2、如投标单位为新成立企业，可提供注册后的相关证明材料。</p> <p>3、不接受联合体投标，不允许分包、转包</p>
15	格审查方式	资格后审
16	是否接受联合体投标	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>
17	分包	允许 <input type="checkbox"/> 不允许 <input checked="" type="checkbox"/>
18	发售竞争性磋商文件时间、方式	<p>竞争性磋商文件获取时间：2024年08月27日00时00分整至2024年09月08日23时59分整。</p> <p>方式：平顶山市公共资源交易中心电子交易系统下载</p>

19	投标有效期	<u>90</u> 个日历天（从投标截止之日算起）
20	投标保证金	不收取
21	履约保证金	不收取
22	招标文件费用	不收取
23	质量保证金	不收取
24	踏勘现场	不统一组织，自行踏勘
25	供应商提出问题的 截止时间	投标截止日3日前。
26	采购人发出澄清 文件时间	投标截止日5日前。
27	采购人发出修改 文件时间	投标截止日5日前。
28	验 收	工程验收按照国家目前有关规定执行。
29	开标程序	供应商解密：供应商使用本单位CA数字证书远程进行解密。全面实行在线“不见面”开标，投标人远程在线解密投标文件，不再到开标现场，投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》、《关于“不见面开标系统”升级的通知》及交易中心相关通知。
30	资格审查主体	磋商小组（非公开招标）。
31	竞争性磋商响应文件递 交时间	提交地点：平顶山市公共资源交易中心网上开标大厅 提交时间：2024年09月09日09时00分前
32	竞争性磋商地点及时间	地点：平顶山市公共资源交易中心网上开标大厅。 时间：2024年09月09日09时00分整

33	成交公示	公示期限一个工作日。
34	政采领域优化营商环境相关政策	<p>一、落实四个“一日办”精神：</p> <p>按照《平顶山市财政局关于压减政府采购各环节时限进一步优化政府采购营商环境的通知》（平财购〔2021〕34号）通知，落实四个“一日办”精神：</p> <p>（1）在评审结束后1日内确定采购结果，同时对中标单位发出中标或成交通知书，并在网上进行公告；</p> <p>（2）中标或成交通知书发出后，1日内与中标或成交供应商签订合同，合同签订当日完成合同备案工作；</p> <p>（3）政府采购项目供应商履约完成后，采购人应在供应商提出验收申请1个工作日内完成验收，同时在平顶山市政府采购网发布验收结果公告；</p> <p>（4）验收合格具备付款条件的项目，采购人要在1个工作日内按照合同约定支付项目资金。</p> <p>注：签合同需法定代表人携带本人身份证（如为授权委托人，则携带法定代表人授权委托书及本人身份证）、单位公章、合同纸质版本一式六份（以采购人实际需求为准）及合同电子版。</p> <p>二、维护企业在政府采购活动中的知情权</p> <p>采用公开招标采购方式的政府采购项目，在公告中标结果的同时，对未通过资格审查的投标人，采购人或者采购代理机构应告知其未通过的原因；采用综合评分法评审的，还应当告知未中标人本人的评审得分与排序。采用竞争性谈判、竞争性磋商、询价、单一来源采购方式的政府采购项目，对供应商未实质性响应的文件按无效响应处理的，采购人或者采购代理机构应当告知供应商原因。</p> <p>三、提供中小企业声明函格式</p> <p>在采购文件中，采购代理机构应按照财政部、工信部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知精</p>

	<p>神（财库〔2020〕46号）提供中小企业声明函格式。详见“政府采购政策：中小企业声明函”</p> <p>四、推广政府采购合同融资</p> <p>要求采购人和代理机构将“政府采购合同融资告知函”写入招标文件，鼓励中标供应商凭借采购合同申请贷款，助力解决中小企业融资难、融资贵的问题。详见“11、政府采购政策：六、河南省政府采购合同融资政策告知函”</p> <p>五、落实预留采购份额</p> <p>采购人应当按照财政部、工信部印发的《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知精神（财库〔2020〕46号）组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。采购限额标准以上，200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购单位应当专门面向中小企业采购。超过200万元的货物和服务采购项目、超过400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于60%。确实不适宜由中小企业提供的，应当参照《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条在采购文件中说明理由。按照平顶山市财政局出台的《平顶山市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（平财购〔2022〕8号）的规定：超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，采购人在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，2022年下半年面向中小企业的预留份额由30%以上阶段性提高至40%以上，其中预留给小微企业的比</p>
--	---

		例不低于60%。
35	对中小微、监狱、残福企业的优惠政策	<p>对中小微、监狱、残福企业的优惠政策：</p> <p>根据财政部、工信部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库(2020)46号)文件、关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知 财库〔2022〕19号规定</p> <p>1、对符合规定的小微企业报价给予5%的扣除。(适用于非单独面向中小企业采购项目)</p> <p>2、本办法所称中小企业(含中型、小型、微型企业，下同)应当同时符合以下条件</p> <p>(1)符合中小企业划分标准；</p> <p>(2)提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。</p> <p>本办法所称中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额制定的中小企业划型标准</p> <p>3、小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。</p> <p>4、供应商应在分项报价表中写明符合上述条件的属于小型和微型企业产品的单价、合价和小计，并如实填写“小微企业声明函”，否则在价格评审时不予考虑价格扣除。</p> <p>5、关于监狱企业：视同小微企业。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，否则不考虑价格扣除。</p> <p>6、关于残疾人福利性单位：视同小微企业。须提供完整的“残疾人福利性单位声明函”，否则在价格评审时不予考虑价格扣除。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p>

36	构成招标文件其他材料	除招标文件外，最高投标限价以及采购人在招标期间发出的澄清（如有）、修改、补充、补遗和其它有效正式函件等内容均是招标文件的组成部分。
37	接收质疑函的方式和联系方式	<p>质疑函应在平顶山市公共资源交易系统中接收，质疑函的格式和内容应当符合相关法律法规的要求。联系方式如下：</p> <p>联系人：牛女士</p> <p>联系电话：13346727212</p> <p>对供应商提出的质疑，采购人、采购代理机构应当依法及时答复和处理，不得推诿扯皮故意刁难，须进行实质性回应。</p>
38	在线签订合同	中标或成交供应商合同签订方式可选择在线签订（在公共资源交易中心网站进行）

二、对合格磋商方的要求

1. 满足竞争性磋商文件的实质性要求。

2. 磋商方应遵守有关的国家法律、法规和条例。

3. 竞争性磋商响应文件开标后供磋商小组审查，资格后审未通过的，将否决该供应商的竞争性磋商响应文件。

资格审查内容详见“供应商资格要求”

资格审查均以竞争性磋商响应文件中的复印件为准，未提供的资格审查不通过，复印件不清晰、无法辨认、无法识别的资格审查不通过。

三、磋商费用

磋商方应详细阅读竞争性磋商文件的全部内容，按竞争性磋商文件的要求提供竞争性磋商响应文件；无论磋商的结果如何，磋商方自行承担所有参加磋商有关的全部费用。

四、招标内容及要求

1、项目简要说明

项目概况：主要工作内容为尚德楼窗户拆除原塑钢窗、更换断桥铝窗、垃圾外运、尚

德楼外墙墙面抹灰修补、尚德楼外墙漆拆除、建筑垃圾外运、尚德楼外墙喷真石漆，具体内容详见磋商文件、图纸及工程量清单。

项目地点：平顶山市第八中学。

资金来源：财政资金，已落实。

标段划分：本项目共一个标段。

采购范围：竞争性磋商文件、图纸及工程量清单范围内的全部内容；

质量要求：合格。

工 期： 25个日历天。

2、报价说明：

2.1、各供应商填写的总承包价是供应商根据采购人提供的图纸、清单和项目情况及企业自身能力等因素做出承诺后慎重投报的总承包价。

2.2、采购人不接受任何选择报价，每个磋商方每次只允许有一个报价。

五、编制依据及合同实质性条款

1、编制依据

1.1、建设单位提供的施工图设计图纸及招标控制价；

1.2、采购人提供的竞争性磋商文件的“修改”、“补充”、“答疑”等；

2、定额选用和费用计取：

2.1、工程量清单执行《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)。

2.2、本工程定额依据《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)及其配套文件。

2.3、材料价格采用《平顶山工程造价》2024年第4期信息价，不足部分参考市场综合价。

2.4、人工、机械、管理费指数执行豫建消技【2023】26号文第13期(2024年1-6月)价格指数计算计入。

2.5、税金按一般计税法，执行财税【2019】193号文，税率为9%。

2.6、按规定，夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费均计取。

3、本招标文件中未规定的项目，由采购人与成交人在签订施工承包合同时进行约定或按发生时的实际情况由采购人代表和监理工程师共同签字认可。

4、采购人公布的招标控制价为人民币 675895.15 元，供应商投报的工程量清单总报价及最终报价高于招标控制价的将否决其投标。

5、标书承包价是供应商根据采购人提供的施工现场和工程情况及企业自身能力等因素就

定额及费用计取办法做出承诺后慎重投报的成交承包价；

5.1、标书承包价体现招标范围内的全部工作内容，包括施工设备、劳务、材料、管理、利润、税金、政策性文件规定等各项应有费用的完整工程造价；

5.2、承包价编制依据：由供应商根据本竞争性磋商文件有关的规定，结合自身综合实力及对采购人的优惠让利条件自主投报；

5.3、凡供应商预算书中漏算漏报的项目，采购人将不予支付并认为此项费用已包括在其它项目中。

5.4、施工过程中按设计单位出具的经采购人认可的设计变更通知单增减工程量，按成交人承诺的定额及费用计取办法调整承包价。

5.5、由上述不调内容带来的风险，供应商在投标文件中必须明确承诺不计取风险系数。

6、工程竣工结算价：

6.1、本工程竣工结算价采用合同价+签证变更价合同形式；

6.2、中标后发生的政策性变化根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定调整。

6.3、施工过程中按设计单位出具的经采购人认可的设计变更通知单增减工程量，当工程量清单项目工程量的变化幅度在15%以内时，其综合单价不做调整，执行原有综合单价；当工程量清单项目工程量的变化幅度在15%以外，其综合单价以及对应的措施费（如有）均应作调整。调整的办法是由承包人对增加的工程量或减少后剩余的工程量提出的综合单价和措施项目费，经发包人确认后调整。

6.4、付款办法：合同签订后预付合同价款的30%为工程预付款，根据施工进度支付至合同价款的80%，待竣工验收合格结算审核完成后支付至审定价款的100%。

7、材料供应办法

7.1、本次招标工程施工过程中所需材料均由成交人自行采购、运输、保管，材料采购前其质量、价格必须经采购人认可，结算时以采购人批准日的价格办理工程结算，成交人并按有关法律法规、规范、标准等有关规定向招标单位提供产品合格证明、检验报告等并对材料质量负责。

7.2、材料在使用前，应按要求进行检验或试验，试验合格，并经采购人认可后用于本工程。不合格的不得使用，由此发生的费用由成交人承担。

7.3、成交人使用的材料不符合设计或有关标准要求时，成交人应负责修复、拆除或重新采购，并承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

7.4、成交人采购的材料与设计或标准不符时，成交人应按采购人要求的时间运出施工现场，重新采购符合要求的产品，并承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

7.5、成交人采购的材料均应为国家正规大型生产厂家的合格产品。

8、其它：

8.1 供应商一旦成交，应保证按采购人的要求，迅速进场组织施工，且必须服从采购人的统一指挥与协调管理，相互配合做到文明施工。

8.2 施工单位对进场的所有工人应进行全面教育，对施工现场内的成品必须爱护，若有损坏，照价赔偿。

8.3 对投入本工程使用的材料必须满足消防要求和环保要求。

8.4 成交人必须自行承担施工责任，不得转包或非法分包；否则应承担违约责任。若违约，采购人有权要求成交人无条件撤出，并退还已支付工程款，并承担工程总价5%的违约金。

8.5 成交人投报的项目经理应与报名时的项目经理保持一致，且在工程施工过程中不得随意更换，项目经理每周至少在施工现场办公5天，每少在场一天扣500元，直接从工程款中扣除，否则采购人有权终止承包合同。但对不称职者，采购人有权要求更换，供应商应承担由此造成的后果。

8.6 成交人负责协调周边关系，费用自理。

8.7 施工中如有变动，施工方应先与业主、设计方和监理方共同协商后在决定实施方案。

六、承包人的服务与责任：

1. 承包人的服务：

1.1 承包人进场后工程所需的所有现场工作，包括（但不限于）：现场准备、现场管理、安全和保卫、承包人临时设施的搭建、施工用电、用水、通讯等。

1.2 服务范围内文件资料的交付清单

1.3 工程竣工前由业主、承包人共同进行预验收，在预验收合格的基础上，由业主报有关部门按照国家 and 行业验收程序、规范及文字说明的要求组织验收。

2. 承包人的责任：

2.1 供应商应认真施工，及时提出建议，以便业主充分考虑。

2.2 在任何情况下，如果由于承包人的责任，致使业主产生实际的、财务上的或其它方面的损失，尤其是使用了承包人提供的技术服务对在建和已建工程造成的缺陷，承包人应承担该部分的全部损失。

2.3 施工现场要求做到文明施工，施工机械材料要合理摆放，工完场清。

2.4 提供给业主每项工程完整的进度计划。

2.5 资金使用计划

2.6 供应商应提供质量保证体系和质量控制计划。质量保证体系的执行并不能减轻承包人的任何责任和义务。

2.6.1 本工程应严格按照国家现行的有关规范和竞争性磋商文件要求组织施工，建立健全质量保证体系，以保证工程质量。

2.6.2 承包人必须无条件接受业主及业主委托的工程管理单位、质量监督管理部门的质量检查和管理，共同把好质量关口。

2.7 供应商应当制订安全生产责任制度和安全生产组织措施及职工教育培训制度，落实安全生产规章制度和操作规程，确保安全生产费用的有效使用。

2.8 本工程必须按照国家有关规定进行施工和验收。

2.9 承包人在竣工验收前向业主送交书面申请，并按国家有关规定提交完整的竣工资料及竣工验收报告。

2.9.1 所有材料均应有质量保证书、合格证和复试报告。

2.9.2 承包人应向业主提交完整的、真实的施工过程中的工程记录。

3. 本工程验收按国家、省、市有关现行施工验收标准执行，承包人施工过程中所有工程记录和技术性资料及各种签证文件，均为原始验收有效文件，不得随意更改，因承包人施工不当所造成的质量问题，而影响本工程施工，由此造成的损失均由承包人负责。

4. 其他要求：

4.1 本工程必须由承包人自行施工与管理，承包人不得以任何形式将工程转包。对违者业主有权终止合同，由此造成的一切经济损失由承包人承担。

4.2 承包人负责协调周边关系及办理所有施工许可，费用自理。

4.3 采购人与成交单位签订合同后，若发现成交单位所提交的资料（要求供应商提供的所有资料）有不实之处，采购人有权终止合同，并追偿由此造成的一切经济损失。

4.4 本文件中的内容如有变更，以成交后双方签订合同时协商意见为准。

七、采购人、供应商在招投标过程中应遵守的原则和纪律

1、在招投标活动中应当遵守《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规的规定。

2、采购人、供应商应当遵循“公平、公正、诚实、信用”的竞争原则。

3、供应商不得互相串通投标标价，不得排挤其他供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他供应商的合法权益。

- 4、供应商不得与采购人串通投标，损害国家利益、社会利益或者他人的合法权益。
- 5、供应商不得以他人名义投标，或者以其他方式弄虚作假、骗取成交。
- 6、禁止供应商以向采购人或者评委会成员行贿的手段谋取成交。
- 7、供应商必须按时参加招标有关会议，按时递交竞争性磋商响应文件，如实填报有关内容。

八、竞争性磋商文件的解释、修改及补充

1、供应商在领取竞争性磋商文件后，如有需要采购人给予澄清的问题，应在电子交易信息系统中在本竞争性磋商文件规定的时间内提出，采购人在规定的时间内在电子交易信息系统中给予答复。

2、采购人对已发出的竞争性磋商文件发现有误、遗漏或说明不清及供应商在投标中对竞争性磋商文件向采购人提出疑问，采购人有义务在电子交易信息系统中给予解释、修改或补充。

3、采购人对竞争性磋商文件所做的解释、修改或补充均为竞争性磋商文件的有效组成部分。口头答复仅作参考，不作为招标、投标、评标和定标的依据。

4、当竞争性磋商文件、补充文件、答疑等内容相互矛盾时，以最后发出的通知（或纪要）为准。

九、竞争性磋商响应文件的递交、修改及撤回

1、如按照供应商全电子交易系统操作手册完成的电子响应文件无法上传的，供应商应在截止时间前尽早的联系中心技术人员，以便有充分的时间进行处理。供应商应充分考虑到处理技术问题和上传数据等工作所需的时间问题，如因供应商个人原因响应文件未在截止时间前成功上传的，其响应文件不予接收；

2、采用全流程电子化交易评标时，磋商小组以电子响应文件为依据评标；

3、无效竞争性磋商响应文件的条件(符合无效标书条件的竞争性磋商响应文件，不再进入评审)：

* (1)、供应商在磋商过程中有违犯应遵循的原则和纪律现象的，取消投标资格；

* (2)、已标价工程量清单封皮未加盖编制单位电子公章、注册造价师或造价员章、法定代表人电子签章的；

* (3)、竞争性磋商响应文件内容未按竞争性磋商文件要求的格式；

* (4)、不符合本次竞争性磋商响应文件有效期。

* (5)、投标文件未按规定签字，或未加盖供应商电子签章的。

* (6)、供应商代表未能出具有效身份证明，或与身份不符的。

* (7)、未按招标文件规定报价的。

* (8)、以他人名义投标、串通投标、弄虚作假的

* (9)、其它实质性偏离或不响应招标文件、不符合法律法规的情况。

实质性偏离是指：（1）实质性影响合同的范围、质量和履行。（2）实质性违背采购文件，限制了采购人的权利。（3）不公正地影响了其它作出实质性响应的供应商的竞争地位。对没有实质性响应的投标文件将不进行评估，其投标被作为无效投标。

有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同供应商的投标文件上传计算机的网卡 MAC地址、CPU序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的。

（2）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传。

（3）不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；

（4）不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的。

（5）不同供应商的投标文件的内容存在两处以上细节错误一致；

（6）不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的。

（7）不同供应商投标（响应）文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手。

（8）其它涉嫌串通的情形

十、竞争性磋商响应文件的编制

1、磋商函；

2、报价一览表；

3、法定代表人身份证明或授权委托书；

4、已标价工程量清单；

5、编制依据及合同实质性条款承诺书；

6、资格审查资料；

7、施工组织设计；

8、其他资料。

十一、投标报价：

本次招标，供应商在竞争性磋商响应文件中投报的总承包价作为初次报价，经过再次磋商后，最终投报的总承包价将作为最终承包价。各供应商应充分考虑施工期间各类设备、材料的市场变化和国家政策调整及施工环境影响等方面的因素，慎重投报总承包价。

十二、竞争性磋商小组成员的组成

磋商小组成员的组建：磋商小组由采购人依法组建。磋商小组由3人或3人以上单数组成，采购人代表和从评标专家库中随机抽取有关技术、经济等方面的专家共同组成，磋商小组中具有技术、经济方面的专家不少于2/3。

注：“上述规定为一组评标专家组成方式，根据项目标段数量和评标工作量，可由多组专家完成评审，但一个标段只能由一组专家评审”。

磋商小组人员中推选磋商小组主任1人，主持评标、磋商工作。磋商小组按照本工程竞争性磋商文件中的评定标原则，评标结束后，由磋商小组写出评标报告，按最终得分由高到低的顺序向采购人推荐前3名为成交候选人，各磋商小组成员并在评标报告上签名备案。

十三、确定成交供应商和成交候选人

1、本项目由采购人授权磋商小组推荐得分最高的前3名作为成交供应商候选人。

2、磋商结束后，采购代理机构发布成交公示，并向成交供应商发出成交通知书。

3、成交供应商在规定的时间内不领取成交通知书的，视为成交后自动放弃成交资格，承担由此引起的一切后果。成交供应商在有效的最后一轮报价中报价最低，非不可抗力放弃成交资格的，视为供应商恶意串通。

4、成交通知书将作为签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。

5、出现下列情况之一时，采购代理机构有权宣布磋商废止，并将理由通知所有供应商：

5.1、出现影响采购公正的违法、违规行为的。

5.2、供应商的投标报价均超过了采购控制价，采购人不能支付的。

5.3、因重大变故，采购任务取消的。

十四、成交原则：

本次磋商将按照综合评分法确定成交供应商，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审办法。

最终评定分值与最后一轮的报价均相同的，按技术指标优劣排列。最终评定分值、最后一轮报价与技术指标均相同的，按服务优劣排列。

评标办法

1、评标委员会将遵照评标原则，公正、平等地对待所有供应商。评标工作在评标委员会内独立进行。

2、本次招标采用综合评分法评标。

商务标 (30 分)	磋商报价 (30 分)	<p>价格分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且最后磋商报价最低的报价为磋商基准价，其价格分为满分 30 分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=(磋商基准价 / 最终磋商报价))×30</p> <p>注：面向中小企业项目采购项目不进行价格扣除。</p>
技术标 (55 分)	施工方案与技术措施 (10 分)	<p>1、施工方案详尽，技术措施科学、可行性强，得 10 分；</p> <p>2、施工方案完整，技术措施合理，有一定可行性，得 7 分；</p> <p>3、有基本的施工方案与技术措施，得 4 分；</p> <p>4、施工方案与技术措施不够完整，得 1 分。（缺项得 0 分）</p>
	质量管理体系与措施 (7 分)	<p>1、质量保证措施详尽、科学、切实可行的，得 7 分；</p> <p>2、质量保证措施完整、合理、有一定可行性，得 5 分；</p> <p>3、有基本的质量保证措施，得 2 分。（缺项得 0 分）</p>
	安全管理体系与措施 (7 分)	<p>1、安全生产保障体系详尽，管理制度科学，技术方案先进可行，得 7 分；</p> <p>2、安全生产保障体系健全，管理制度完善，技术方案合理可行，得 5 分；</p> <p>3、有安全生产保障体系，管理制度，技术方案一般的，得 2 分。（缺项得 0 分）</p>
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施 (7 分)	<p>1、针对项目实际情况，提供详尽科学的文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施，得 7 分；</p> <p>2、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施完整、合理，得 5 分；</p> <p>3、有基本的文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施，得 2 分。（缺项得 0 分）</p>

	工期保证措施 (7分)	<p>1、工期保证措施详尽且针对性强，工程进度计划科学完善，得7分；</p> <p>2、工期保证措施完整有一定针对性，工程进度计划合理，得5分；</p> <p>3、有基本的工期保证措施，得2分。（缺项得0分）</p>
	拟投入资源配备计划 (7分)	<p>1、机械投入计划与工期进度计划呼应，机械设备配置科学、先进，劳动力与物资调配投入计划完善，能完全满足施工需要，得7分；</p> <p>2、机械投入计划与工期进度计划呼应，机械设备配置合理，劳动力与物资调配计划完整，能满足施工需要，得5分；</p> <p>3、机械设备配置，劳动力与物资调配投入计划基本满足施工需要，得2分。（缺项得0分）</p>
	施工进度表与网络计划图 (6分)	<p>1、进度计划编制详尽、科学，关键线路清晰、准确，完全满足项目要求，得6分；</p> <p>2、进度计划编制完整、合理，关键线路比较完善、满足项目要求，得4分；</p> <p>3、有基本施工进度表与网络计划图，得2分。（缺项得0分）</p>
	施工总平面图布置 (4分)	<p>1、总体布置针对性强、科学详尽，能完全满足施工需要及安全、文明施工要求，得4分；</p> <p>2、总体布置合理、完善，能满足施工需要的及安全、文明施工要求，得2分；</p> <p>3、有基本施工总平面图布置，得1分。（缺项得0分）</p>
综合标 (15分)	服务承诺 (6分)	<p>根据供应商对工程质量保修期内、质量保修期外的优惠承诺、服务承诺及技术措施等进行打分。</p> <p>1、优惠及服务承诺内容全面、技术措施有针对性、合理可行的，得6分；</p> <p>2、有优惠及服务承诺内容、技术措施基本可行的，得4分；</p> <p>3、优惠及服务承诺内容一般、技术措施可行性较差的，</p>

		得 2 分； 4、缺项不得分。
	优惠承诺 (5 分)	根据供应商对本项目提出的优惠性承诺进行打分。 1、优惠承诺应是书面的符合工程实际情况，确保依法依规，优惠合理，详实可行的，得 5 分 2、优惠承诺符合工程实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行得 3 分 3、优惠承诺不符合工程实际情况，优惠不合理的，得 1 分 4、没有的不得分。
	合理化建议(4 分)	合理化建议内容科学、可行性程度高，得 4 分； 合理化建议内容较科学、可行性一般的，得 2 分； 合理化建议内容一般、可行性较差的，得 1 分； 没有的不得分。
<p>注：1、因本项目为全流程电子化招标，以上涉及的所有证件以磋商响应文件正本中复印件为准，不提交原件（不清晰的不得分）。</p> <p>2、供应商对本单位提供资料的真实性负责，如供应商有弄虚作假行为的，一经查实，则取消其投标资格或中标资格，没收其投标保证金，若给采购人造成其他经济损失的，应补偿采购人的所有损失。</p>		

十五、保密及其它注意事项

(1) 在开标评标期间，供应商不得向磋商小组询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。情节严重的，其投标将被否决。

(2) 供应商在响应文件中出具的资质证明文件材料复印件应是真实、有效的，否则经磋商小组查证有虚假的按废标处理。

(3) 如磋商小组一致认为最低报价或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权通知供应商进行解释。如供应商未能在规定期限内作出解释，或所作解释不合理，经磋商小组取得一致意见后，对该供应商将不予推荐。

(4) 为保证评标的公正性，开标后直至授予供应商合同，评委不得与供应商私下交换意见。在投标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人员不得也不应将评标情况扩散出评标人员之

外。

（5）磋商小组不向落标方解释落标原因，不退还响应文件。

十六、成交通知：成交人确定后由采购人签发《成交通知书》。该《成交通知书》将作为签订合同的依据，成交人需在领取《成交通知书》之日起1个日历天内与采购人签订合同。

十七、成交服务费：

1、本项目代理服务费按照《河南省招标代理服务收费指导意见》（豫招协[2023]002号）规定计取，为10000.00元，由成交单位直接缴纳给招标代理公司。

2、请供应商参照以上费用，酌情报价。

第二章 合同条款

本合同参照国家建设部、工商行政管理局制定的《建设工程施工合同》（GF-2020-0216），具体内容合同签订时约定。（采购人可根据采购项目的实际情况增减条款和内容）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程项目。

2. 工程地点：平顶山市第八中学。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：主要工作内容为尚德楼窗户拆除原塑钢窗、更换断桥铝窗、垃圾外运、尚德楼外墙墙面抹灰修补、尚德楼外墙漆拆除、建筑垃圾外运、尚德楼外墙喷真石漆。

6. 工程承包范围：竞争性磋商文件、图纸及工程量清单范围内的全部内

容_____。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年_____月_____日。

计划开始现场施工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：__25__天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：__符合国家相关规范要求，达到合格标准__。

四、签约合同价

签约合同价（含税）为：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；

- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于_____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在_____订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自_____生效。

十一、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙
粉刷真石漆工程

标段：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及
外墙粉刷真石漆工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种： 二层以上外立面 铲除原涂料面层 垃圾 2. 运距:5km 以内	m3	10.32			
2	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种： 外墙局部空鼓开 裂处铲除原抹灰 层垃圾 2. 运距:5km 以内	m3	3			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
1	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口 尺寸:C2015、 C2018、C2020 2. 门框或扇外围 尺寸:详见图纸 3. 门框、扇材 质:60 系列断桥 铝平开、上悬窗 4. 玻璃品种、厚 度:1.4mm 厚隔热 断桥铝中空玻璃 5. 工艺:喷粉 6mm 厚钢化中空玻璃	m2	411.2			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						

1	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 外墙局部空鼓开裂处，重新抹灰修补，工程量暂按 120 平米	m2	120			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外 标段：平顶山市第八中学尚德楼窗户更
墙粉刷真石漆工程 换及外墙粉刷真石漆工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 整体涂刷界面剂 增加真石漆与腻子 粘接力 2. 批真石漆腻子三 遍。第一遍批瓷砖 腻子。第二遍整体 找平后挂网防裂， 第三遍收面 3. 涂刷抗碱底漆 4. 粘分格带，门窗 防护 5. 喷刷第一遍真石 漆 6. 喷涂第二遍真石 漆	m2	2183.53			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
1	011604002001	立面抹灰层 拆除	1. 外墙局部空鼓开 裂处，需铲除原抹 灰层，工程量暂按 120 平米	m2	120			
2	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称： 二层以上外立面涂 料面层	m2	1924.33			
3	011610002001	金属门窗拆 除	1. 名称:C2015 2. 材质:塑钢窗 3. 门窗洞口尺 寸:2000mm*1500mm	樘	80			
4	011610002002	金属门窗拆 除	1. 名称:C2018 2. 材质:塑钢窗 3. 门窗洞口尺 寸:2000mm*1800mm	樘	32			
5	011610002006	金属门窗拆 除	1. 名称:C2020 2. 材质:塑钢窗 3. 门窗洞口尺 寸:2000mm*2000mm	樘	15			

		分部小计						
		补充分部						
1	01B001	窗垃圾清运	1. 名称:垃圾清运	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701008001	外装饰吊篮	1. 施工吊篮安拆	m2	3403.53			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及 标段：平顶山市第八中学尚德楼窗

外墙粉刷真石漆工程

户更换及外墙粉刷真石漆工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率 (%)	金 额 (元)	调整 费 率 (%)	调整后 金额 (元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50				
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25				
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：平顶山市第八中学尚德楼

工程名称: 平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程	窗户更换及外墙粉刷真石漆工程
---------------------------------	----------------

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程	标段：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程
--------------------------------	------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程	标段：平顶山市第八中学尚德楼窗户更换及外墙粉刷真石漆工程
--------------------------------	------------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13

第四章 竞争性磋商响应文件格式

1、磋商函

致：_____（采购人）

1、根据已收到的_____（工程名称）_____的竞争性磋商文件，我单位经考察施工现场和研究贵方的磋商文件后，愿以人民币（大写）：_____（小写）：_____元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

2、一旦我方成交，保证在收到建设单位发出的书面开工令后立即开工，并在_____内竣工，并移交整个工程。质量达到_____标准。

3、如果我方成交，我方将在规定的时间内同采购人签订施工承包合同，如果出现转包，采购人有权终止我方的施工承包合同，并有权选择其它施工单位，由此给采购人带来的经济损失我方无条件予以赔偿。

4、你方的成交通知书、我方确定的最终总承包价、本竞争性磋商响应文件及竞争性磋商文件将构成约束我们双方的合同文件。

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

单位地址：

日 期：

2、报价一览表

工程名称			
供应商			
工程量清单总报价	大写： 小写：		
工程质量			
工期	_____个日历天		
投标有效期	_____日历天（从投标截止之日算起）		
项目经理	姓名	级别	证号
其他优惠说明：			

供应商（电子签章）：

法人代表人或委托代理人（电子签章）：

年 月 日

3、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件粘贴处

供应商：_____（电子签章）

_____年_____月_____日

授权委托书（如有委托）

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（供应商）的法定代表人，现授权委托_____（姓名）为我公司代理人（授权委托人联系方式：_____），以本公司的名义参加_____（项目名称）的投标活动。代理人在磋商、开标、评标、合同签署等过程中处理与之有关的一切事宜，我均予以承认。

代理人无转委托权，特此委托。

委托期限：_____个日历天

法定代表人、授权代理人身份证复印件粘贴处

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

日 期： 年 月 日

4、已标价工程量清单

5、编制依据及合同实质性条款承诺书

承诺内容：

.....

供应商：_____（电子签章）

法定代表人或委托代理人：_____（电子签章）

年 月

日

6、资格审查资料

供应商基本情况表

供应商名称					
注册地址				邮政 编码	
联系方式	联系人			电 话	
	传 真				
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		
技术负责人	姓名		技术职称		
成立时间			员工总人数：		
企业资质等级			其 中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技 工	
经营范围					
备注	审查资料复印件附后				

7、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：以上人员的相关证件复印件附后。

(二) 主要人员简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

8、施工组织设计

9、其他资料

(供应商认为有必要提供的其他资料)

招标代理服务费承诺函

致_____（采购人及采购代理机构）：

我们在贵公司组织的（项目名称：_____，采购编号：_____）招标中若获中标，我们保证在中标（成交）公告发布后 5 个工作日内，按采购文件的规定金额或标准，以银行转账或者现金，向采购代理机构公司一次性支付招标代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。同时采购人有权取消我单位中标（成交）资格。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商：（电子签章）

法定代表人：（电子签章）

日 期： 年 月 日

供应商公示主要内容汇总

供应商：

统一社会信用代码：

投标报价：

地址：

投标内容：

工期：

质量：

项目经理：（证书编号：）

项目组成人员：

业绩：

注：供应商根据自身情况进行调整。

政府采购政策

一、关于中小企业及产品（如有）

1、**政府采购政策：**《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）

2、**附声明函**（无声明函投标报价评审时不予价格扣除优惠）

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员___人，营业收入为___万元，资产总额为___万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

____年____月____日

二、关于节能产品、环境标志产品（如有）

执行国家最新一期节能、环境标志产品清单及相关要求

三、关于监狱企业（如有）

1、政府采购政策

财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库【2014】68号）

四、关于促进残疾人就业的政府采购政策（如有）

1、政府采购政策

关于促进残疾人就业政府采购政策的通知（财库〔2017〕141号）

2、附声明函（无声明函投标报价评审时不予价格扣除优惠）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

_____年____月____日

五、其他政府采购政策及证明材料（如有）

银政易贷

尊敬的政府采购供应商：

您好！

欢迎您参与平顶山市政府采购业务！感谢您对我区经济社会发展做出的贡献！

为进一步优化平顶山市营商环境，切实缓解中小微企业融资难、融资贵的问题，2018年平顶山市财政局与平顶山银行签署战略合作协议，帮助在政府采购项目中中标的供应商解决融资问题，平顶山银行推出了用于借款人履行政府采购合同的“银政易贷”贷款业务，开通了政府采购合同融资绿色通道，配备专业人员定向服务，提高融资服务效率。同时，依靠政府采购合同资金支付的保障，提供免评估、免抵押、免担保、低利率、授信额度在3000元-500万元的贷款业务，在融资审查、审批流程、利率优惠等方面切实给予中小微企业快捷高效融资支持。

目前，平顶山银行和市政府采购合同融资工作已全面开始，如有意向享受我市政府采购合同融资政策，请登录平顶山市政府采购网（<http://pingdingshan.hngp.gov.cn>）或拨打平顶山银行联系电话0375-2980538自主选择融资服务机构，按程序进行融资。

期待您一如既往支持平顶山市政府采购工作！

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。