

信阳市平桥区平昌关镇人民政府2025年
平桥区士武种养殖家庭农场仓储及农作
物烘干、丰谷种植专业合作社农产品烘
干设备项目

施
工
承
包
合
同
书

日 期:2025年12月26日

施工承包合同

发包方：信阳市平桥区平昌关镇人民政府（以下简称甲方）
承包方：河南淮海水利工程建设有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就 信阳市平桥区平昌关镇人民政府2025年平桥区士武种养殖家庭农场仓储及农作物烘干、丰谷种植专业合作社农产品烘干设备项目施工事项协商一致，签订本合同以下条款，以资甲乙双方共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：信阳市平桥区平昌关镇人民政府2025年平桥区士武种养殖家庭农场仓储及农作物烘干、丰谷种植专业合作社农产品烘干设备项目。

2、工程地点：信阳市平桥区平昌关镇陈店村、王畈村境内。

3、工程内容：招标工程量清单中所含的全部工程内容。

二、承包形式及范围

1、承包形式：包工包料。



2、承包范围：招标工程量清单中所含的全部工程内容。

三、合同计划工期

1、开工日期：2025年12月29日。

2、竣工日期：2026年2月11日。

3、合同工期：总日历天数45日历天，如遇人力不可抗拒的自然因素，经双方协商工期顺延。

四、质量标准

本工程质量标准为国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。乙方必须严格按照现行规范规定施工，甲方现场监督，发现不合格现象，乙方必须无条件返工，其返工费用由乙方自己负责。

五、合同价款

1、本工程合同价款按投标报价为人民币：壹佰柒拾贰万元整（小写：¥:1720000 元），本工程单价采用固定单价形式，最终结算工程量以评审结果为准。

2、招标工程量清单中漏算、少算部分，竣工后据实调整；设计变更工程、隐蔽工程、现场签证增加工程及其它附属工程等据实结算。

六、付款办法

签订合同进场后第一次付本工程合同总价款的30%工程

款；

第二次完成本工程所有工程量的 100%时,付至本工程合同总价款的97%工程款；

本工程竣工验收合格后预留3%的质量保修金。

七、工程保修期限

本工程自竣工之日起保修期壹年。保修期内无质量问题，保修金如数退还。保修期间，如在正常使用时出现工程质量问题，均由承包方负责维修（非合理使用或其他因素导致出现的质量问题除外）；若发包方通知承包方有需要维修的部位，承包方在规定时间内不能进行维修时，发包方有权自行维修或委托他人维修，维修费用从保修金中扣除。

八、双方责任与义务

发包方（甲方）：

- 1、负责施工场地沟通协调。
- 2、负责对本工程质量、进度、安全等进行监督指导。
- 3、负责办理施工许可等相关施工手续。
- 4、按合同要求支付工程

款。承包方（乙方）：

- 1、负责本工程质量、进度、安全及施工管理。
- 2、严格按照图纸要求及现行施工规范施工，不得偷工减料，

不准使用不合格建材。

3、教育施工人员遵纪守法，搞好安全设施，严格文明施工。

九、安全施工

1、承包人应遵守建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督与检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

2、乙方要加强施工人员的安全教育，提高人员的安全意识，严格遵守国家有关安全规范规定进行施工。

3、乙方要安全用电，不管是生产还是生活用电出现故障应及时通知专业人员解决，违规作业发生用电事故，均由乙方负责。 4、乙方应积极协助甲方及监理等有关单位进行检查验收等工作。

5、本工程所有施工人员必须服从甲方及有关单位管理，严格遵守国家有关安全规范规定，否则发生一切安全事故均由乙方承担一切经济损失及责任。

十、材料采购

承包人负责采购材料，采购时应按照设计要求和有关标准进行采购。承包人应对材料质量负责，不得以次充好，所用材料的检验、检测费用均由乙方承担，因材料质量问题而造成返工的

一切损失，由乙方自负，因此而产生的一切后果均由乙方承担全部责任。

十一、其它

1、承包人不得将承包工程转包。非经发包人同意，承包人不得将承包工程的任何分部工程进行分包。

2、由甲方及政策性原因而造成工程停工或延期时，甲方承担乙方的一切相关损失及费用。由双方协商解决

3、因不可抗力因素导致的费用及延误工期由双乙方协商解决承担。

十二、违约责任：甲乙双方均不得违约，因单方原因造成违约，违约方须向守约方支付相关违约金，并承担因违约而造成的全部损失。

十三、本合同未尽事宜，双方共同协商解决。本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经甲乙双方签字盖章即行生效。

注：甲乙双方完成约定工作内容后此合同自行终止。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

法人或委托代理人:

法人或委托代理人:

合同签订日期:2015年12月26日