

3、服务方案

- 1.提供安全环境:我公司有责任确保出租房屋的安全性和适用性。这包括保证房屋的结构和设施符合建筑安全标准,提供可靠的电力、水和卫生设施,并确保租赁房屋符合相关法规和规定。
- 2.维护和修理:我公司有义务及时修理和维护租赁房屋的结构和设施。这包括维修漏水、电路故障、暖气系统等,并确保房屋的基本功能正常运作。
- 3.租金收取和租金透明:我公司有责任确保租金的合理性和透明性。应提供明确的租金支付方式和开具发票。
- 4.解决问题和纠纷:我公司有义务及时解决租客提出的问题和修理请求。他们还负责处理与租赁房屋相关的纠纷,如退还押金、租约违约等。
- 5.遵守法律和法规:我公司有责任遵守当地的房屋租赁法律和法规。签订合法的租赁合同、遵守租金调整规定等。

我公司对以上内容做出郑重承诺,严格按照以上内容履行自己的义务与服务。

