

建设工程施工合同

工程名称：2025 年纸坊镇牛王村、新庄村、西赵落村、赵东村、姚楼村道路硬化项目

发 包 人：汝州市纸坊镇人民政府

承 包 人：河南春暖花开建筑工程有限公司



合 同 协 议 书

发包人（全称）：汝州市纸坊镇人民政府

承包人（全称）：河南春暖花开建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汝州市纸坊镇人民政府 2025 年纸坊镇牛王村、新庄村、西赵落村、赵东村、姚楼村道路硬化项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：2025 年纸坊镇牛王村、新庄村、西赵落村、赵东村、姚楼村道路硬化项目施工

工程地点：汝州市纸坊镇牛王村、新庄村、西赵落村、赵东村、姚楼村

资金来源：财政资金

工程内容：工程量清单内的全部内容

工程承包范围：施工图设计范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 22 日

计划竣工日期：2025 年 10 月 21 日

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：贰佰贰拾捌万玖仟玖佰贰拾叁元壹角叁分
（小写：2289923.13元）

2.拨款方式：工程施工人员及机械进场，发包人支付承包人合同总价款的 30%；工程竣工后，经发包人验收合格，发包人支付至承包人合同总价款的 80%；工程竣工结算后，发包人拨付至财政评审结算价的 97%；余下的 3%价款作为质保金，待质保期期满（质保期为 1 年），经复验无质量问题后，质保金一次性付清。

五、项目经理

承包人项目经理：张晓庆。

六、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、违约与争议

1、违约

承包方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，承包方应承担违约责任，赔偿因其违约给发包人造成的损失。

因乙方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应以书面形式通知违约方，违约方必须在收到通知之日起3日内作出答复，超过3天不予答复视为同意中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

2、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，友好协商，协商不成依法向项目所在地人民法院提起诉讼。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在汝州市纸坊镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



于钊