

# 技术服务合同书

项目名称: 卢氏县全民所有自然资源资产清查项目

甲 方: 卢氏县自然资源局

乙 方: 河南贡院规划设计有限公司

签订日期: 2025 年 12 月 4 日



# 卢氏县全民所有自然资源资产清查项目 技术服务合同书

甲方：卢氏县自然资源局（以下简称甲方）

乙方：河南贡院规划设计有限公司（以下简称乙方）

为全面摸清卢氏县全民所有自然资源资产状况，根据《自然资源部关于全面开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（自然资发〔2024〕127号），《河南省自然资源厅 河南省林业局关于全面开展全民所有自然资源资产清查工作的通知》（豫自然资发〔2024〕40号），开展卢氏县全民所有自然资源资产清查工作，开展卢氏县耕地与永久基本农田划定成果核实处置工作。经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，签订如下合同：

## 一、技术服务内容

资产清查范围包括地籍调查覆盖的全民所有土地、矿产、森林、草原湿地等5类自然资源资产，服务单位需提供查清实物量、核算价值量、理清使用权状况、自检、验收、备案等服务，成果文件需包含数据成果、文字成果、图件成果、数据库成果、探索资产清查成果应用和更新机制等；

## 二、甲方的权利和义务

1. 监督乙方按时保质完成任务；
2. 负责该项目的组织、制定项目开展的工作方案、负责与有关部门的协调工作；
3. 按时提供乙方所需的基础数据和有关资料；



- 4.按协议支付乙方相应的技术服务费;
- 5.做好编制成果的审核、报送等相关工作。

### 三、乙方的权利和义务:

- 1.负责对甲方工作人员的培训和指导工作;
- 2.定期或不定期向甲方汇报项目工作进展情况,接受甲方监督;
- 3.按照自然资源部、河南省自然资源厅的要求,按时保质完成本项工作;
- 4.按要求形成数据成果、文字成果、图件成果、数据库成果库等相关成果;
- 5.妥善保管甲方提供的基础资料,未经甲方许可,不得向他方提供项目中间成果和项目最终成果;
- 6.采纳甲方的建议与意见,配合甲方完成验收工作,所产生费用由乙方承担。

### 四、项目成果提交

乙方应及时向甲方提交符合规程及上级要求的如下成果:

#### (一) 数据成果

包括各类资源的资产清查数据、资产清查价格体系、价格信号数据等内容。

#### (二) 文字成果

包括《全民所有自然资源资产清查总结报告》《全民所有自然资源资产清查质检报告》;

#### (三) 图件成果

各类资源资产清查专题图



#### （四）数据库成果

县级资产清查成果数据库

#### （五）探索资产清查成果应用和更新机制

结合实际情况，探索资产清查成果在明确各级履职主体空间范围、资产储备管护、资产统计、离任审计、考核评价、自然资本核算、生态产品价值实现等资源资产管理工作中的应用场景，以及实物量和使用权状况成果在自然资源资产配置中应用。

### 五、合同价款及付款方式

1. 本合同价款为人民币 壹佰万柒仟陆佰元整  
(¥1007600.00, 含税价格)。

2. 付款方式：分期支付。（一期：合同签订后付款合同总额的30%；二期：成果形成后出具质检软件报告付款合同总额的40%；三期：成果交付甲方付款合同总额的30%）

3. 乙方账户信息：（开户行：郑州银行二里岗支行 账号：995330120102081275）

项目需申请县财政统筹支付，根据县财政拨付计划支付。每次支付款项，乙方需向甲方开具相应金额的发票。每次支付款项，乙方需向甲方开具相应金额的发票。

### 六、其他事项

1. 本合同经甲乙双方签字盖章后生效；

2. 如甲方变更项目内容、规模等，双方应另行协商，签订补充合同；

3. 如因甲方提交资料、汇报（审查）、评审等原因致使相应




阶段工期推迟，乙方提交相应阶段成果时间顺延；

4.本合同一式肆份，甲、乙双方各持两份，具有同等效力。


甲方：卢氏县自然资源局 乙方：河南贡院规划设计有限公司

项目负责人（签字）：



李建鹏

项目负责人（签字）：



李红伟

签订日期：2025年12月4日