

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：夏邑县业庙乡第一初级中学

承包人（全称）：河南煌坤建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 夏邑县 2024 年长效机制项目 工程施工第 二 标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：夏邑县 业庙乡第一初级中学餐厅楼。
2. 工程地点：学校院内。
3. 工程立项批准文号：夏发改审批【2024】103 号、夏发改审批【2024】182 号。
4. 资金来源：财政拨款。
5. 工程内容：施工图纸及招标文件所包含的内容。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：
土建、水电、安装。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 10 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 10 日。

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）贰佰陆拾玖万柒仟玖佰零壹元贰角贰分（¥ 2697901.22 元）。

其中其中楼房费用大写贰佰陆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元贰角伍分小写2616969.25 元。

另设施费用大写捌万零玖佰叁拾壹元玖角柒分小写80931.97 元。

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万肆仟壹佰柒拾玖元陆角肆分（¥：64179.64 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定合同价(以竣工结算为准)。

五、项目经理

承包人项目经理：李莹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就

同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 6 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 夏邑县中小学校校舍安全服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字之日 生效。

十三、合同份数

本合同 贰 份，招标人 贰 份，中标人 肆 份。

发包人： (公章)



承包人：河南煌坤建设工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人： (签字)

(签字) 苏和平

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91411681MA9FXNGT9T

地 址： 地 址：河南省开封市尉氏县十八里镇凡家
村 58 号

邮政编码： 邮政编码：475500

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：15037139517

传 真： 传 真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国农业银行股份有限公司郑州
航海东路支行

账 号： 账 号：16042801040016280

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：质保期内出现质量问题，及时维修，维修后验收合格后，重算质保期。主体工程质量 50 年。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：(公章) 承包人：河南煌坤建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：(签字)

(签字) 苏平

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91411681MA9FXNGT9T

地 址：

地 址：河南省开封市尉氏县十八里镇凡家村 58 号

邮政编码：

邮政编码：475500

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：15037139517

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国农业银行股份有限公司郑州航海东路支行

账 号：

账 号：16042801040016280