

2488力隆升5标

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：夏邑县城关镇第四初级中学

承包人（全称）：晨航建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
夏邑县城关镇第四初级中学教学楼工程施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：夏邑县城关镇第四初级中学教学楼。

2.工程地点：学校院内。

3.工程立项批准文号：夏发改审批【2024】104号。

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：施工图纸及招标文件所包含的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

土建，水电，安装。

二、合同工期

计划开工日期：2025年7月1日。

计划竣工日期：2026年1月7日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前

述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰伍拾柒万陆仟壹佰壹拾伍元叁角贰分
(¥4576115.32元)；
 ^{设施硬化：77954.38元} ^{排水：133056.44元}

其中：

^{建筑与装饰：4029147.09元} ^{通风：5320.56元}
 ^{强电：330636.85元}
(1) 安全文明施工费：^{楼梯：4498160.94元}
 ^{肆佰肆拾玖万捌仟壹佰陆拾捌元玖角肆分}

人民币（大写）拾壹万壹仟零壹拾伍元捌角
(¥111015.80元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：固定合同价（以竣工结算为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：余海岭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年6月30日签订。

十、签订地点

本合同在：夏邑县中小学校舍安全服务中心签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执5份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: 914114000932277132

地 址: _____ 地 址: 歧河乡 031 乡道蕴祥社区办公楼 201 号

邮政编码: _____ 邮政编码: 476400

法定代表人: _____ 法定代表人: 王亚军

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 0370-2727297

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 中国工商银行夏邑支行

账 号: _____ 账 号: 1716120809100258739