

睢县妇幼保健院医养康复中心建设项目第 二标段(包)定标候选人公示

睢县兴襄工程管理有限公司受睢县妇幼保健院的委托，就睢县妇幼保健院医养康复中心建设项目进行公开招标，按相关法律法规规定的程序进行了开标、评标等工作，现就本项目的评标结果公示如下：

一、招标项目编号

1、项目名称：睢县妇幼保健院医养康复中心建设项目

2、项目编号：睢发改[2020]30号 招标编号：商工程(2025)
115号

3、项目代码：2020-411422-85-01-005675

4、资金来源：自筹资金

5、招标控制价：第一标段：陆仟贰佰叁拾柒万陆仟柒佰玖拾玖元壹角贰分（¥62376799.12）。（其中：规费为 1472832.6 元；税金（增值税）为 5150377.91 元；安全文明施工措施费为 1216076.01 元；暂列金额为 0 元；专业工程暂估价为 200000 元；分部分项工程费为 47272964.74 元；措施费为 7064547.86 元（不含安全文明施工措施费）；

第二标段：623200.88 元。

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于 2025 年 07 月 21 日在《中国电子招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市公共资源交易平台》上发布。

三、评标信息

- 1、评标日期：2025 年 09 月 02 日
- 2、评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室

四、评标情况

1、评标委员会推荐的定标候选人（排序不分先后）

序号	定标候选人名称	投标报价（元）	项目经理	质量	工期
1	河南省光大建设管理有限公司	616900(元)	许远洲	合格	同施工周期及缺陷责任期（约 18 个月）
2	郑州众诚建设咨询有限公司	617000(元)	杨学振	合格	同施工周期及缺陷责任期
3	豫通工程管理有限公司	615200(元)	梁奇	合格	同施工周期及缺陷责任期
4	中远融通工程咨询有限公司	613850(元)	周经纬	合格	同施工周期及缺陷责任期
5	河南四铭工程管理有限公司	618900(元)	郑世喜	合格	同施工周期及缺陷责任期
6	河南中泰工程咨询监理有限公司	618000(元)	王冉	合格	同施工周期及缺陷责任期
7	河南卓建工程管理有限公司	612666.66(元)	闫华俊	合格	同施工周期及缺陷责任期
8	河南恒基时代建设管理有限公司	616345(元)	刘建锋	合格	同施工周期及缺陷责任期
9	中睿五翔咨询有限公司	613960(元)	谢红雷	合格	同施工周期及缺陷责任期

10	河南省城投项目管理 有限公司	616970(元)	杨越胜	合格	同施工周期及缺陷 责任期
11	新正源项目咨询 有限公司	619700(元)	问利兵	合格	同施工周期及缺陷 责任期

2、定标候选人项目管理人员情况

定标候选人名称	人员类别	姓名	职务	职业资格证书或职称证书名称	证书编号
河南省光大建设管理有限公司	管理人员	许远洲	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41012741
郑州众诚建设咨询有限公司	管理人员	杨学振	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41012032
豫通工程管理有限公司	管理人员	梁奇	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41004700
中远融通工程咨询有限公司	管理人员	周经纬	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41013973
河南四铭工程管理有限公司	管理人员	郑世喜	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41007412
河南中泰工程咨询 监理有限	管理人员	王冉	项目总监 理工程师	监理工程师注册证书	41006284

公司					
河南卓建 工程管理 有限公司	管理人 员	闫华 俊	项目总监 理工程师	监理工程师注 册证书	41014558
河南恒基 时代建设 管理有限 公司	管理人 员	刘建 锋	项目总监 理工程师	监理工程师注 册证书	41008135
中睿五翔 咨询有限 公司	管理人 员	谢红雷	项目总监 理工程师	监理工程师注 册证书	41011302
河南省城 投项目管 理有限公 司	管理人 员	杨越 胜	项目总监 理工程师	监理工程师注 册证书	41012254
新正源项 目咨询有 限公司	管理人 员	问利 兵	项目总监 理工程师	监理工程师注 册证书	41009459

3、定标候选人企业业绩

定标候选人名称	工程名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额（元）
河南省光大建设管理有限公司	怀集县人民医院新院工程（监理）	广东省怀集县人民医院	2020.11.28	11328640 元
	洛阳市教育局7所新建学校建设工程监理项目（洛阳市葛家岭学校）	洛阳市教育局	2022.8.14	1814925.103 元
郑州众诚建设咨询有限公司	华信商业广场项目监理服务	信阳华信商业发展有限公司	2023.11.15	3858434.00 元
	开封市产城融合示范区建筑职业学校建设项目	开封产城融合投资集团有限公司	2023.3.29	4991000.00 元
	互助县第三中学灾后重建项目	互助土族自治县教育局	2023.3.23	170000.00 元
	砀山县红十字中心卫生院监理项目	砀山县卫生健康委员会	2022.9.5	1133296.00 元

豫通工程管理有限公司	驻马店市第二人民医院新建业务用房（门诊医技综合楼）建设项目	驻马店市第二人民医院	2020.6.2	220.3 万元
	蔡甸区疾控中心实验大楼建设工程（调整） 监理单位	武汉蔡甸生态发展集团有限公司	2020.11.13	121.0845 万元
中远融通工程咨询有限公司	如意府一期项目	周口城投城运置业有限公司	2023.4.28	控制价的 99.35%
	郸城县食品产业园厂房建设项目一期	河南创业综合投资有限公司	2023.3.10	中标价的 0.8000%
河南四铭工程管理有限公司	柘城县返乡创业园项目	柘城县鑫柘实业有限公司	2022.9.30	2859491.93 元
	悦澜山工程项目	河南中控置业有限公司	2022.12.20	2596519.77 元
	金明池智慧岛院士工作站及产学研服务中心项目-院士工作站	开封经开数字文化投资有限公司	2023.1.14	2205000.00 元

河南中泰工程 咨询监理有限 公司	睢县返乡人员 创业园项目	睢县产业发 展投资有限 公司	2022 年 03 月 15 日	工程审计决算 价的 0.69%
	睢县五洲国际 鞋业产业园项 目（一期）	睢县产业发 展投资有限 公司	2022年09 月 01 日	工程审计决算 价的 0.69%
	睢县 2022 年 老旧小区改造 项目	睢县住房和 城乡建设局	2022.07.0 8	75041 元
	睢县 2021 年 长效机制校舍 维修项目	睢县教育体 育局	2022.06.0 1	336166.6 元
	睢县鞋文化展 示及技能培训 中心和联想深 慧视智能制造 中心综合改造 项目	睢县产业发 展投资有限 公司	2022.01.0 5	审计部门审定 工程决算价款 的 1.49%
	睢县学前教育 幼儿园建设项 目	睢县教育体 育局	2022.09.1 6	工程决算价款 的 1.39%
河南卓建工程管 理有限公司	河南省洛阳正骨 医院(河南省骨科 医院)康复院区三 号	河南省洛阳正 骨医院(河南省 骨科医院)	2023.12.1	2085440.00 元
	开封市南部教育 园区（一期）项目 监理	河南翰墨教育 发展有限公司	2023.2.28	1892300.00 元

河南恒基时代建设管理有限公司	寿县中医院国医楼建设项目(监理服务)	寿县重点工程建设管理中心、寿县中医院	2022.9.6	592000.00 元
	驻马店高新技术产业开发区古城办事处城中村改造项目(一期)工程监理	驻马店高新技术产业开发区投资开发有限公司、驻马店市泰通房地产开发有限公司	2022.12.1	1186600.00 元
	郑州市医疗卫生应急物资储备中心项目监理	郑州市疾病预防控制中心	2021.8.9	总建安工程费(以最终竣工决算价为准)的 0.9%
中睿五翔咨询有限公司	内乡县人民医院康复、医养结合楼、(一期补建)异地新建(二期)防空地下室	内乡县人民医院	2020.1.20	1691400.00 元
	南阳市中级人民法院审判法庭及诉讼档案中心建设项目监理	河南省南阳市中级人民法院	2020.10.28	2162560.00 元
	南阳国际家纺产业园项目	南阳木棉花时尚科技有限公司	2023.1.31	施工标中标金额的 0.89%
	南阳市中心医院心脑血管病医院(南阳市中心医院独山院区)建设项目监理	南阳市中心医院	2023.6.7	3142660.00 元

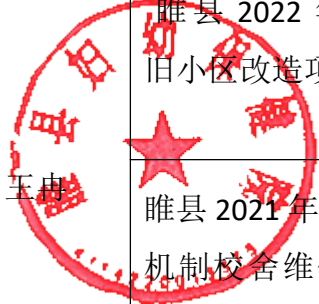
河南省城投项目管理有限公司	隆平高科（河南）玉米创新中心项目（一期）	北京联创种业股份有限公司郑州分公司	2022.8.31	按施工控制价的0.936%
	修武县周庄镇张弓铺中心小学捐建项目监理	修武县周庄镇张弓铺中心小学	2023.1.14	283000.00 元
	尉氏县标准化卫生室邢庄乡建设项目	尉氏县邢庄卫生院	2022.4.10	31500.00 元
	河富村委大富生猪养殖场地建设项目施工监理	仁化县正和农牧有限公司	2022 年 8 月 4 日	1186000.00 元
	图克镇沙日嘎毛日村矿区移民现代化肉牛养殖项目监理标段	乌审旗图克镇人民政府	2023 年 3 月 27 日	588800.00 元
	隆平高科（河南）玉米创新中心项目（二期）	北京联创种业股份有限公司郑州分公司	2024 年 2 月 6 日	按施工招标控制价的 0.93% 计取, 即 566716.46 元
	郑州锦西置业有限公司 C25-02 住宅建设项目监理	郑州锦西置业有限公司	2022 年 8 月 17 日	1587869.23 元
新正源项目咨询有限公司	汉江湾高中学校建设项目监理	武汉市硚口区教育局基建维修管理站	2023.3.20	2600000.00 元
	方城县高铁片区医院建设项目（行政科教后勤楼、病房综合楼、妇儿中	方城县裕博达文教科科技产业发展有限公司	2023.4.21	495000 元

	心) 第四标段			
--	---------	--	--	--

4、定标候选人项目经理业绩

定标候选人名称	项目经理	工程名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额(元)
河南省光大建设管理有限公司	许远洲	乐东县中医院配套工程(二期)项目(监理)	乐东黎族自治县卫生健康委员会	2022年11月3日	1932440.00元
		湖北智通绿色交通综合产业园项目水泥混凝土拌合站 EPC 监理	十堰市善城投资建设有限公司	2022年5月21日	499800.00元
郑州众诚建设咨询有限公司	杨学振	开封技师学院新校区建设二期项目体育馆、学生宿舍楼二(乙)、学生宿舍楼二(甲)及配套工程	开封技师学院	2022年8月22日	841500.00元
		河南豫健医疗健康产业园项目	河南豫健医疗健康产业园开发	2022年2月18日	施工标段中标价的0.99%监理酬金

			有限公司		
豫通工程管理有限公司	梁奇	襄城县保障性租赁住房（第三工业村）建设项目工程总承包 EPC 及监理	襄城县住房和城乡建设局、许昌金襄城乡建设投资有限公司	2022 年 6 月 2 日	以最终财政评审金额的 97%
		东湖街道胡桥股份经济合作社厂房提升改造项目 监理	杭州市临平区东湖街道胡桥股份经济合作社	2023 年 1 月 3 日	1838218 元
中远融通工程咨询有限公司	周经纬	荥阳市公安局执法办案管理中心建设项目	郑州中荥置业有限公司	2023 年 7 月 14 日	496000 元
		鹿邑县妇幼保健院门诊医技综合楼改扩建项目	鹿邑县妇幼保健院	2022 年 07 月 25 日	建安费的 0.98%
河南四铭工程管理有限公司	郑世喜	淅川县九重镇草莓种植移民产业园二期项目	淅川县南水北调工程运行保障中心	2022 年 07 月 29 日	267200.00 元
		河南工运史馆扩建工程设计施工	河南省总工会	2022 年 1 月 29 日	1.49%

		布 展一体化监理			
		新密市白寨镇人民 政府新密市白寨 镇公办幼儿园建 设项目	新密市白寨镇人民 政府	2024 年 6 月 13 日	220000.00 元
河 南 中 泰 工 程 咨 询 监 理 有 限 公 司		睢县 2022 年老 旧小区改造项目	睢县住房 和城乡建 设局	2022 年 7 月 8 日	75041.00 元
		睢县 2021 年长效 机制校舍维修项 目	睢县教育 体育局	2022 年 6 月 1 日	施工标段 中 标 价 的 1.34%
河 南 卓 建 工 程 管 理 有 限 公 司	闫华俊	夏邑县区域性农 产品产地仓储冷 链 物流设施建设项 目	夏邑县农 村农业局	2022 年 7 月 12 日	0.79%
		2023 年夏邑县乡 村振兴生产加工 车 间及流通项目 (第一批)建设的 监理 项目	夏邑县乡 村振兴局	2023 年 10 月 11 日	364000.00 元
		2023 年夏邑县乡 村振兴特色产业 (种	夏邑县乡 村振兴局	2023 年 12 月 1 日	99700.00 元

		植、养殖)基地建设项目			
河南恒基时代建设管理有限公司	 刘建锋	商城县北大街和西正街老旧小区改造提升工程建设项目(北大街)	商城县住房和城乡建设局	2022 年 6 月 23 日	财政绩效评审价的 99.6%
		河南女子职业学院 1#实训综合楼建设项目监理	河南女子职业学院	2023 年 7 月 31 日	370000.00 元
		阜外华中心血管病医院国家区域医疗中心二期建设项目且工程监理	阜外华中心血管病医院	2023 年 7 月 20 日	2285000.0 0 元
中睿五翔咨询有限公司	谢红雷	镇平县疾病预防控制中心服务能力提升项目	镇平县疾病预防控制中心	2023 年 1 月 16 日	360000.00 元

		南召县健康养老中心建设项目（一期）	南召县民政局	2023 年 1 月 31 日	292600.00 元
河南省 城投项目管理有限公司	 杨越胜	河富村委大富生猪养殖场地建设项目施工监理	仁化县正和农牧有限公司	2022 年 8 月 4 日	1186000.00 元
		图克镇沙日嘎毛日村矿区移民现代化肉牛养殖项目监理标段	乌审旗图克镇人民政府	2023 年 3 月 27 日	588800.00 元
新正源项目咨询有限公司	问利兵	源汇区老旧小区提升改造项目（二期）工程（二次）监理 中标通知书	漯河市源汇区住房和城乡建设局	2024 年 1 月 24 日	127000.00 元

新 正 源 项 目 咨 询 有 限 公 司	问利兵	长葛市农产品冷 链物流加工配送 中心建设项目	长葛市中 德产业孵 化园有限 公司	2022 年 11 月 26 日	3602780.0 0 元
--------------------------------	-----	------------------------------	----------------------------	------------------------	------------------

五、未进入定标投标企业

序 号	投标企业名称	报价
1	新恒丰咨询集团有限公司	619800.00(元)
2	河南华盛工程管理有限公司	619920.00(元)
3	荣泰工程管理咨询有限公司	598272.84(元)
4	高达建设管理发展有限责任公司	618000(元)
5	河南正兴工程管理有限公司	619500(元)
6	河南一新工程管理有限公司	613852(元)
7	晟华建设咨询有限公司	610736.86(元)

六、否决投标情况及原因

序号	否决投标企业	否决环节	否决原因
1	河南拓朴工程咨询有限公司 		提供的投标人及拟派总监理工程师，建筑市场主体黑名单查询页未体现查询时间，不满足招标公告 3.4.1 条要求。 提供的投标人及拟派总监理工程师建筑市场主体“黑名单”查询页未体现查询时间，不满足招标公告 3.4.1 的要求。 提供的投标人及拟派的总监理工程师建筑市场主体黑名单查询页未体现查询时间，不满足招标文件 3.4.1 要求。 提供的投标人及拟派总监理工程师建筑市场主体“黑名单”查询页未体现查询时间，不满足招标公告 3.4.1 条要求。 提供的投标人及拟派总监理工程师，建筑市场主体“黑名单”查询页未体现查询时间，不符合招标公告 3.4.1 条要求。

七、招标文件规定公示的其他内容（入围投标企业专家打分情况）

序号	投标人名称	技术标 评审得分	投标报价 评审得分	综合标评 审得分	得分合计

1	河南省光大建设管理有限公司	33.84	29.79	28	91.63
2	郑州众诚建设咨询有限公司	33.86	29.8	27.9	91.56
3	豫通工程管理有限公司	33.84	29.65	28.02	91.51
4	中远融通工程咨询有限公司	33.86	29.54	28.1	91.5
5	河南四铭工程管理有限公司	32.14	29.95	27.84	89.93
6	河南中泰工程咨询管理有限公司	34.06	29.88	25.86	89.8
7	河南卓建工程管理有限公司	32.32	29.45	27.94	89.71
8	河南恒基时代建设管理有限公司	33.58	29.74	26.26	89.58
9	中睿五翔咨询有限公司	32.02	29.55	27.96	89.53
10	河南省城投项目管理	31.42	29.79	28.04	89.25

	有限公司				
11	新正源项目咨询有限公司	32.02	29.97	25.92	87.91
12	河南正兴工程管理有限公司	32.22	30	25.66	87.88
13	荣泰工程管理咨询有限公司	31.52	28.28	27.7	87.5
14	高达建设管理发展有限责任公司	32.5	29.88	25.04	87.42
15	河南一新工程管理有限公司	31.92	29.54	25.7	87.16
16	晟华建设咨询有限公司	32.18	29.29	25.66	87.13

八、公示期：2025 年 9 月 8 日至 2025 年 9 月 10 日

九、异议和投诉渠道

1、异议提出：各投标人对本项目的评标结果有异议的，应当在评标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受理。

2、投诉提出：对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

十、联系方式

招 标 人：睢县妇幼保健院

地 址：睢县前程大道（原南环路）中段路北

联 系 人：王静

联系电话：15138571891

招标代理机构：睢县兴襄工程管理有限公司

地 址：河南省商丘市睢县城郊乡湖东路北段商务中心区 4 楼

411 室

联 系 人：王庆庆

联系电话：18937080497

监督单位：睢县住房和城乡建设局招标投标管理办公室

联系电话：0370-6027900

睢县兴襄工程管理有限公司

2025 年 09 月 05 日