

荥阳市高村乡人民政府
2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标
准化厂房联建项目

竞争性磋商文件

采购编号：荥财磋商-2025-26



采 购 人：荥阳市高村乡人民政府

采购代理机构：河南泰然工程管理有限公司

日 期：二〇二五年七月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	2
第二章 供应商须知	6
第三章 评标办法（综合评分法）	24
第四章 政府采购合同	31
第五章 工程量清单	35
第六章 图纸	50
第七章 技术标准和要求	51
第八章 响应文件格式	52

第一章 竞争性磋商公告

荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目竞争性磋商公告

荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目的潜在投标人应在荥阳市公共资源交易平台获取招标文件,并于 2025 年 7 月 24 日 09 时 00 分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：荥财磋商-2025-26
- 2、项目名称：荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：2158562.04 元 最高限价：2158562.04 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	荥财磋商-2025-26 -1	荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目	2158562.04	2158562.04	是	2158562.04

- 5、采购需求 (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)
- 5.1 项目概况：新建标准化厂房 1 座，采用门式钢架结构，长 52 米，宽 26.5 米，檐高 12 米，面积共 1378 平方米，包括建筑、结构、电气等。
- 5.2 采购内容：荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目施工图纸、采购文件及工程量清单范围内的所有内容。
- 5.3 项目建设地点：高村乡真村村
- 5.4 工期：90 日历天；
- 5.5 质量要求：合格；
- 5.6 分包情况：本项目共一个包。
- 6、合同履行期限：同工期
- 7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否为只面向中小企业采购：是

二、 申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小微企业采购（监狱企业/残疾人福利性企业视同小型、微型企业）。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许可证；

3.2 拟派项目经理需具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格以上资格及有效的安全生产考核合格证（不含临时），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，采购人或采购代理机构将在开标后通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）和“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）查询企业的信用记录，列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，将拒绝参与本次政府采购活动；供应商应将查询结果附到响应文件中（查询日期在本公告发布日期之后）。开标时采购人、代理机构根据需要自行核查，如核查情况与响应文件不一致时，以采购人、代理机构现场核查结果为准；若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

3.5 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动（书面承诺，格式自拟）。

三、 获取采购文件

1. 时间：2025 年 07 月 14 日 至 2025 年 07 月 18 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：荥阳市公共资源交易平台

3. 方式：凡有意参加投标者，登陆荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—参照《荥阳市公共资源电子交易平台诚信库入库登记指南》《荥阳市公共资源中心交易主体 CA 数字证书办理服务指南》绑定 CA 数字证书，填写信息提交系统自动验证。在规定时间内下载电子竞争性磋商文件（具体办理事宜请登陆交易中心网站—办事指南—《操作指南》）。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2025 年 07 月 24 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：荥阳市公共资源交易平台

五、响应文件开启

1. 时间：2025 年 07 月 24 日 09 点 00 分（北京时间）

2. 地点：荥阳市公共资源交易中心（荥阳市中原路与飞龙路西北角政务服务中心七楼）

第二开标室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《荥阳市政府采购网》、《荥阳市公共资源交易中心网站》、《中国招标投标公共服务平台》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、投标文件制作及上传：

1.1、获取招标文件后，投标人（供应商）请登陆荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本“投标文件制作软件”制作电子投标文件（具体制作手册请查询交易中心网站—办事指南—《投标文件制作操作手册》）。

1.2、投标人（供应商）须在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易平台上传加密的电子投标文件。

2、开标：本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人（供应商）应当在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易中心网站首页“不见面开标”进入远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。具体事宜请查看荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—《荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》。如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：4009980000。

3、本次采购招标代理服务费，参考河南省招标投标协会（豫招协[2023]002 号）文规定的计费方式，向成交供应商收取代理服务费。

4、本项目采购监督部门：荥阳市财政局

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名 称：荥阳市高村乡人民政府

地 址：荥阳市高村乡高村

联系人：赵女士

联系方式：18530090712

2.采购代理机构信息（如有）

名 称：河南泰然工程管理有限公司

地 址：荥阳市国泰路正上豪布斯卡 A 座 11 楼

联系人：王泰然

联系方式：19515568858

3.项目联系方式

项目联系人：王泰然

联系方式：19515568858

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1	项目名称	荥阳市高村乡人民政府2025年荥阳市高村乡真村村等4个村标准化厂房联建项目
2.1	采购人	名 称：荥阳市高村乡人民政府 地 址：荥阳市高村乡高村 联系人：赵女士 联系方式：18530090712
2.2	采购代理机构	采购代理机构：河南泰然工程管理有限公司 地 址：河南省荥阳市国泰路正上豪布斯卡A座11楼 联 系 人：王泰然 电 话：19515568858
3.1	采购范围	采购范围：荥阳市高村乡人民政府2025年荥阳市高村乡真村村等4个村标准化厂房联建项目施工图纸、采购文件及工程量清单范围内的所有内容。
3.2	标包划分	本次采购共 1 包
3.3	资金来源	财政资金，已落实
3.4	质量要求	合格
3.5	工期	90 日历天
3.6	项目建设地点	高村乡真村村
3.7	磋商有效期	90 日历天（响应文件截止之日起）
3.8	合同履行期限	同工期

4.1	资金来源	财政资金
4.2	预算金额	<u>2158562.04</u> 元
4.3	最高限价	<u>2158562.04</u> 元 注：响应文件提交时的报价为首次报价，不是最终报价，但是作为能否进入二次报价的重要依据。二次报价即最终报价，最终报价不得高于首次报价，否则将视为无效报价。
5.1	供应商资格条件	同公告内容一致
5.2	联合体形式	☒ 不接受 ☐ 接受
9.1	现场勘察	时间：/ 地点：/ 供应商自行勘察
11.1	采购进口产品或服务	☒ 本采购项目拒绝进口产品或服务参加磋商 ☐ 本采购项目已经财政部门审核同意购买的进口产品或服务为_____。
12.1	实质性要求和条件	采购范围、质量要求、工期、磋商有效期、项目建设地点、合同履行期限。
12.4	偏差	实质性要求和条件不允许偏差，其他条款允许偏差。
13.3	磋商过程中可能实质性变动内容	磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容，未经采购人书面同意的条款不得变动。

15	磋商文件澄清或修改发出的形式	磋商文件的澄清、修改将在《河南省政府采购网》、《荥阳市政府采购网》、《荥阳市公共资源交易中心网站》、《中国招标投标公共服务平台》上发布“变更公告”，如需修改磋商文件，则同时在荥阳市公共资源交易平台发布“答疑文件”（答疑文件指修改后最新的磋商文件）。各供应商须重新下载最新的“答疑文件”，并以此编制响应文件。如不以最新发布的“答疑文件”编制响应文件，造成响应无效的后果由供应
19	磋商保证金	根据河南省财政厅发布的《关于优化政府采购营商环境有关问题的通知》（豫财购[2019]4号）本项目不收取磋商保证金。
20.3 (B)	响应文件签字或盖章要求	所有要求供应商加盖公章的地方都应用供应商的 CA 密匙盖电子签章；所有要求法定代表人或其委托代理人签字或盖章的地方都应用法定代表人或其委托代理人的 CA 密匙盖电子签章，如投标人（供应商）的法定代表人或委托代理人未办理 CA 密匙的，投标人（供应商）须将要求法定代表人或其委托代理人签字或盖章的地方用法定代表人或委托代理人签字或盖章后的扫描图片替换到相应格式中。
21.1 (B)	响应文件加密要求	加密的电子响应文件为荥阳市公共资源交易中心网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版响应文件。
22.1	响应文件递交截止及开标时间	2025 年 07 月 24 日 09 时 00 分（北京时间）
22.2 (A)	递交响应文件地点	荥阳市公共资源交易中心平台；
25.3	磋商小组的组成	磋商小组成员人数 3 人，其中采购人代表 1 人，技术、经济等方面专家 2 人。 技术、经济等方面专家的确定方式：从河南省政府采购评审专家库中随机抽取。
30.1	履约保证金	是否要求成交人提交履约保证金：不要求

37	电子招标的有关说明	1) 投标文件制作要求：获取磋商文件后，投标人（供应商）请登陆荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本“投标文件制作软件”制作电子投标文件（具体制作手册请查询交易中心网站—办事指南—《投标文件制作操作手册》）。 2) 投标人（供应商）须在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易平台上传加密的电子投标文件。 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人（供应商）应当在投标截止时间前登陆荥阳市公共资源交易中心网站首页“不见面开标”进入远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。具体事宜请查看荥阳市公共资源交易中心网站—办事指南—《荥阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）》。如遇问题，请拨打技术服务单位（国泰新点）电话：4009980000。
38.1	政府采购合同融资政策	荥阳市政府采购合同融资政策告知函 各供应商： 欢迎贵公司参与荥阳市政府采购活动！ 政府采购合同融资是河南省财政厅、郑州市财政局及荥阳市财政局支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标（成交）供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10 号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。 贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在荥阳市政府采购网“荥阳市政府采购合同融资入口”或工作动态栏查询联系。
38.2	专门面向中小企业采购	本项目或相关采购包是否专门面向中小企业采购： ☐否 ☒是：本项目是专门面向中小企业采购
38.3	享受扶持政策获得政府采购合同的要求	依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业
38.4	采购代理服务费	本项目招标代理服务费参照《河南省招标投标协会发布招标代理服务收费指导意见》豫招协〔2023〕002 号文件中的标准计取，由成交人在领取成交通知书当日一次性缴纳。 账户名称：河南泰然工程管理有限公司

		账户号码：410118010100079401 开户银行：中原银行股份有限公司荥阳支行
38.5	特别提示	磋商文件内容前后不一致的以供应商须知前附表为准，供应商须知前附表没有的以最后内容为准。
		供应商须知中，序号后带（B）的条款适用于电子招标投标（采购）；序号后带（A）的条款适用于非电子招标投标（采购），不适用于电子招标投标（采购）。
		磋商文件内容前后不一致的以供应商须知前附表为准，供应商须知前附表没有的以最后内容为准。
38.6	政府采购政策	1. 为贯彻落实财库[2022]19 号《财政部关于印发（关于进一步加大 政府采购支持中小企业力度的通知）》、财库[2020]46 号《财政部、 工信部关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》、 豫财购[2013]14 号《河南省财政厅、河南省工业和信息化厅关于政府采购促进小型微型企业发展的实施意见》、郑财购[2019]9 号《郑州市财政局关于充分发挥政府采购政策功能促进中小企业发展有关问题的通知》， 本项目鼓励中小企业参与投标，中小企业划型标准 以工信部联企业（2011）300 号《工业和信息化部、国家统计局、国 家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》为依据。 本项目专门面向中小企业进行采购，根据财政部关于《政府采购促进中小企业发展管理办法》的政策解答规定，专门面向中小企业采购的项目或者采购包，不再执行价格评审优惠的扶持政策。 2. 根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）规定，本项目支持监狱企业参与政府采购活动。监狱企业参加本项目投标时，须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，视同小型、微型企业。 3. 残疾人福利性单位视同小型、微型企业。按照关于促进残疾人就业政府采购政策的通知财库（2017）141 号要求提供《残疾人福利性单位声明函》等有效证明材料，并对声明的真实性负责，否则不予认可。 4.根据财库[2019]9 号《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、

		财库[2019]18 号《财政部、生态环境部关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》、财库[2019]19 号《财政部、发展改革委关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》文件规定，本项目如涉及到节能产品、环境标志产品政府采购品目清单内的产品，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施优先采购或强制采购。 5. 执行节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、促进残疾人就业、促进监狱企业发展等政府采购政策。
38.7	需要补充的其他内容	1. 若供应商认为其未获公平评审或磋商文件、磋商过程和成交结果使自己的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，将质疑函原件以书面形式送达采购人或采购代理机构。质疑函按中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“下载专区”的“政府采购供应商质疑函范本”和“质疑函制作说明”制作。 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：（1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；（2）质疑项目的名称、编号；（3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；（4）事实依据；（5）必要的法律依据；（6）提出质疑的日期。质疑函及授权委托书应按照规定签字并加盖公章。 相关联系方式： 采购人信息 名 称：荥阳市高村乡人民政府 地 址：荥阳市高村乡高村 联系人：赵女士 联系方式：18530090712 采购代理机构信息 名称：河南泰然工程管理有限公司 地址：河南省荥阳市国泰路正上豪布斯卡 A 座11楼 联系人：王泰然 联系方式：19515568858

		注：在法定质疑期内供应商针对同一采购程序环节的质疑应当一次性提出。 2. 履约验收要求：按照磋商文件、响应文件及合同内容验收。 3. 为落实河南省财政厅关于印发深入推进政府采购合同融资工作实施方案的通知（豫财办〔2020〕33 号），成交供应商可以持政府采购合同向融资机构申请贷款，具体详见附件。 4. 本项目属于:建筑业。 5. 根据《河南省发展和改革委员会关于对〈关于认定投标人投标文件制作机器码一致视为串通投标行为的请示〉相关问题的批复》（豫发改公管〔2019〕198 号的文件精神，如出现“投标文件制作机器码一致”的情形，投标文件制作机器码一致的投标文件均作无效标处理。 6.郑财购【2022】5 号，自成交通知书发出之日起 1 个工作日内签订合同，签订合同后 1 个工作日内在政府采购网进行合同备案。
--	--	---

附件 1:

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$50 \leq Y < 500$	$Y < 50$
工业（制造业）*	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$2000 \leq Y < 40000$	$300 \leq Y < 2000$	$Y < 300$
建筑业	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 80000$	$6000 \leq Y < 80000$	$300 \leq Y < 6000$	$Y < 300$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 80000$	$5000 \leq Z < 80000$	$300 \leq Z < 5000$	$Z < 300$
批发业	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$20 \leq X < 200$	$5 \leq X < 20$	$X < 5$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 40000$	$5000 \leq Y < 40000$	$1000 \leq Y < 5000$	$Y < 1000$
零售业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$50 \leq X < 300$	$10 \leq X < 50$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 20000$	$500 \leq Y < 20000$	$100 \leq Y < 500$	$Y < 100$
交通运输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$3000 \leq Y < 30000$	$200 \leq Y < 3000$	$Y < 200$
仓储业*	从业人员(X)	人	$X \geq 200$	$100 \leq X < 200$	$20 \leq X < 100$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$1000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
邮政业	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$20 \leq X < 300$	$X < 20$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 30000$	$2000 \leq Y < 30000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
住宿业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
餐饮业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$2000 \leq Y < 10000$	$100 \leq Y < 2000$	$Y < 100$
信息传输业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 2000$	$100 \leq X < 2000$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 100000$	$1000 \leq Y < 100000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$
软件和信息技术服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 10000$	$1000 \leq Y < 10000$	$50 \leq Y < 1000$	$Y < 50$
房地产开发经营	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 200000$	$1000 \leq Y < 200000$	$100 \leq Y < 1000$	$Y < 100$

				0		
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 10000$	$5000 \leq Z < 10000$	$2000 \leq Z < 5000$	$Z < 2000$
物业管理	从业人员(X)	人	$X \geq 1000$	$300 \leq X < 1000$	$100 \leq X < 300$	$X < 100$
	营业收入(Y)	万元	$Y \geq 5000$	$1000 \leq Y < 5000$	$500 \leq Y < 1000$	$Y < 500$
租赁和商务服务业	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$
	资产总额(Z)	万元	$Z \geq 120000$	$8000 \leq Z < 120000$	$100 \leq Z < 8000$	$Z < 100$
其他未列明行业 *	从业人员(X)	人	$X \geq 300$	$100 \leq X < 300$	$10 \leq X < 100$	$X < 10$

说明：1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限，否则下划一档；微型企业只须满足所列指标中的一项即可。

2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）为准。带*的项为行业组合类别，其中，工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。

3. 企业划分指标以现行统计制度为准。

（1）从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。

（2）营业收入，工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业，采用主营业务收入；限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替；限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替；农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替；其他未设置主营业务收入的行业，采用营业收入指标。

（3）资产总额，采用资产总计代替。

1. 总则

1.1 适用范围

1.1.1 根据有关法律、法规和规章的规定，编制本项目磋商文件。

1.2 采购项目说明

1.2.1 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.2.3 本项目名称及类别：见供应商须知前附表。

1.3 定义及解释

1.3.1 采购人：依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

1.3.2 采购代理机构：通过政府采购代理备案，受采购人委托组织采购活动的社会中介组织。

1.3.3 工程：系指是指除货物和服务以外的其他政府采购对象。

1.3.4 供应商：供应商是响应磋商文件、参加磋商竞争的中华人民共和国境内的法人、其他组织。

1.3.5 响应文件：指供应商根据磋商文件提交的所有文件。

1.3.6 磋商小组：依据有关法律、法规的规定依法组建的专门负责本次评审工作的临时机构。

1.3.7 偏离：响应文件的响应相对于磋商文件要求的偏差，该偏差优于磋商文件要求的为正偏离；劣于的，为负偏离。

1.3.8 “日期”或“天”：指日历天。

1.3.9 合同：指依据本次服务采购结果签订的协议或合约文件。

1.3.10 磋商文件中的标题或题名仅起引导作用，而不应视为对磋商文件内容的理解和解释。

1.4 采购范围及包段划分、质量要求、工期、安全目标和质保期

1.4.1 本次采购范围及包段划分：见供应商须知前附表。

1.4.2 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4.3 本项目工期：见供应商须知前附表。

1.5 供应商资格条件和能力

1.5.1 供应商资格条件：见供应商须知前附表。

1.5.2 是否接受联合体响应：不接受。

1.6 费用承担

供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。不论磋商的结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

1.7 保密

参与磋商活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.8 语言文字

除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释，对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.10.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.10.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.11 采购预备会

1.11.1 供应商须知前附表规定召开采购预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开采购预备会，澄清供应商提出的问题。供应商自行决定是否参加。

1.11.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.11.3 采购预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买磋商文件的供应商。该澄清内容为磋商文件的组成部分。

1.12 分包

是否允许分包：见供应商须知前附表。

2. 磋商文件

2.1 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

- (1) 供应商资格条件；
- (2) 采购邀请；
- (3) 采购方式；
- (4) 采购预算；
- (5) 采购需求；
- (5) 政府采购政策要求；
- (6) 评审程序；
- (7) 评审标准；
- (8) 报价要求；
- (9) 响应文件编制要求；
- (10) 磋商过程中可能实质性变动的内容；
- (11) 响应文件提交的截止时间；
- (12) 开启时间及地点以及合同草案条款。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。否则由此引起的任何后果均由供应商自己承担，采购人与采购代理机构均不承担任何责任。

2.2.2 磋商文件的澄清将在供应商须知前附表规定的磋商截止时间 5 天前在郑州市公共资源交易中心平台系统中回复，一经回复视为所有供应商均已收到，供应商应及时关注系统中的信息。如果澄清发出的时间距提交响应文件截止时间不足 5 天，相应延长提交响应文件截止时间。

3. 响应文件

3.1 响应文件的组成

详见第八章“响应文件格式”

3.2 磋商报价

3.2.1 竞争性磋商响应人应在竞争性磋商响应文件中按要求填写报价。所有报价及有关费用均以人民币元为单位, 竞争性磋商响应人认为应计取的费用, 均应列入磋商报价, 税费等亦包括在磋商报价中, 如因疏漏而未报或故意不报, 采购人均按竞争性磋商响应人已计取这些费用对待。

3.2.2 竞争性磋商响应人的磋商报价应结合自身能力, 现行标准、市场价格和项目最高限价自主进行报价。

3.2.2 磋商报价依据河南省住房和城乡建设厅、河南省建筑工程标准定额站发布的相关规定, 磋商报价应根据磋商文件中的有关要求、补充文件、答疑纪要、采购人提供的图纸、工程量清单、施工现场实际情况及响应人拟定的施工方案或施工组织设计, 按照磋商文件、图纸、有关造价文件的要求进行, 依据响应人自身的技术装备、施工经验、企业成本、管理水平和现行市场价格信息, 合理自主报价。

3.3 磋商有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的磋商有效期内, 供应商的响应文件承诺始终有效。除磋商小组提出实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款外, 不得要求撤销或修改其响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长磋商有效期的, 采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的, 但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件; 供应商拒绝延长的, 其响应性文件失效。

3.4 磋商保证金

无

3.5 资格审查资料

见供应商须知前附表。

3.6 备选方案

不作排除性限定。

3.7 响应文件的编制

3.7.1. 响应文件应按第五章“投标文件格式”进行编写, 如有必要, 可以增加附页, 作为响应文件的组成部分。其中, 响应书在满足采购文件实质性要求的基础上, 可以提出比磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2. 响应文件应当对采购文件有关合同履行期限、磋商有效期、质量要求等实质性内

容作出响应。

3.7.3. 响应文件签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.7.4. 供应商请到荥阳市公共资源交易中心网站—下载中心—下载最新版本的“响应文件制作软件”，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件（具体制作手册请查询交易中心网站-办事指南-响应文件制作操作手册）。

4. 响应

4.1.1. 供应商须按磋商文件要求制作并提交响应文件。

4.1.2. 电子响应文件应在响应文件递交截止时间前制作完成并通过“荥阳市公共资源交易中心（<http://xyggzyjyzx.com>）”电子交易平台加密上传。

4.1.3. 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其响应无效：

（1）不同供应商的文件由同一单位或者个人编制；或不同供应商通过同一单位的 IP 地址上传响应文件；

（2）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

投标文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。

未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，采购人将予以拒收。

4.2 响应文件的递交

4.2.1. 供应商应在本章第 2.2.2 项规定的开启时间前递交响应文件。

4.2.2. 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

4.2.3. 响应文件有下列情形之一的，采购（代理）人不予接受：

（1）逾期上传的或未按要求上传的响应文件。

（2）法律法规、规章及磋商文件规定的其它拒收或不予受理的情形。

注：响应文件上传：供应商需在投标截止时间前在荥阳市公共资源交易中心网站中上传加密的电子响应文件。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1. 在本章第 4.2.1 项规定的响应文件递交截止时间前，供应商可以补充、修改或撤回已递交的响应文件。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

4.3.2. 响应文件递交截止时间后，供应商不得再要求修改或撤回其响应文件。

5. 磋商开始

5.1 磋商时间和地点

采购人在本章第 2.2.2 项规定的响应文件首次提交截止时间和供应商须知前附表规定的地点进行磋商，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 磋商程序

5.2.1 磋商小组对磋商文件进行熟悉确认。

5.2.2 磋商小组推选组长，讨论、通过磋商工作流程和磋商要点。

5.2.3 磋商开始后，评审委员会（磋商小组）依据竞争性磋商文件规定，对响应文件的资格性评审、符合性评审进行审查，以确定竞争性磋商响应人是否具备磋商资格。

5.2.4 技术评审。磋商小组对响应文件在技术、服务等方面是否满足磋商文件实质性要求进行评审打分。

5.2.5 磋商小组对通过资格性和符合性审查的响应文件进行评估，确定与各竞标人磋商的具体内容。

5.2.6 围绕磋商要点，磋商小组全体成员集中与单一供应商分别进行磋商。

5.2.7 磋商过程中，磋商小组可以根据磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容需经采购人（业主）代表确认。并以书面形式通知所有参加磋商的供应商，该变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件并由其法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。由授权代表签字的应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的应当由本人签字并附身份证。供应商应根据磋商小组的要求，以书面形式在规定时间内做出响应，未做出响应的响应文件将被视为无效竞标。若磋商小组没有实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，则供应商的最后报价不得高于首次报价，否则按废标处理。

5.2.8 供应商提供最终解决方案，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

5.2.9 经磋商确定最终采购需求，由磋商小组采用综合评分法对通过初步评审的供应商的响应文件进行综合评分。

5.2.10 根据需要进行二次甚至多次磋商。

6. 磋商

6.1 磋商小组

磋商由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.2 磋商原则

磋商活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 磋商

磋商小组按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交人外，采购人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交人，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。采购人将依序确定排名靠前的供应商为成交候选单位，若排名在前的成交候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照磋商文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新磋商。

7.2 成交通知

在本章第 3.3 款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的供应商。

7.3 签订合同

7.3.1 采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 2 个工作日内，根据磋商文件和成交人的响应文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，采购人取消其成交资格，给采购人造成的损失，成交人还应当予以赔偿。

7.3.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新采购

8.1 重新采购

有下列情形之一的，采购人将重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目、政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目）提交最后报价的供应商可以为 2 家。除此情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

9. 质疑

9.1 供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。要求供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

9.2 提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

9.3 潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件之日起 7 个工作日内提出。

9.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

质疑函应当包括下列内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

9.5 接收质疑函的联系部门、联系电话和通讯地址

联系部门：河南泰然工程管理有限公司

通讯地址：荥阳市国泰路正上豪布斯卡 A 座 11 楼

联系人：王泰然

联系电话：19515568858

10. 纪律和监督

10.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

10.2 对供应商的纪律要求

供应商之间不得相互串通或者与采购人串通，不得向采购人或者磋商小组行贿谋取中标，不得以他人名义响应或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

10.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受供应商及他人的财物或者其他好处，不得向供应商及他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

10.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受供应商及他人的财物或者其他好处，不得向供应商及他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

10.5 投诉

供应商和其他利害关系人认为本次磋商活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

第三章 评标办法（综合评分法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	资格 评审 标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具有有效的安全生产许可证
		资格条件	符合第二章“供应商须知”第 5.1 项规定
2.1.2	符合性 评审 标准	磋商函及磋商函附录签字盖章	符合第八章“响应文件格式”中的要求
		响应文件制作机器码是否一致	如出现“响应文件制作机器码一致”的情形，响应文件制作机器码一致的响应文件均作无效标处理。
		有效报价	磋商报价未超过最高限价
		响应范围	荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目施工图纸、采购文件及工程量清单范围内的所有内容。
		质量要求	合格
		工期	90 日历天
		项目建设地点	高村乡真村村
		磋商有效期	90 日历天（响应文件截止之日起）
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量

条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值组成 (总分100分)	1、磋商报价：30分 2、技术标：50分 3、综合标：20分
2.2.2 (1)	磋商 报价 (30 分)	磋商报价 (30 分)	1、即满足磋商文件要求且最终价格最低的磋商报价（以最终报价为准，供应商未在规定时间内提交最后报价的以首次报价为准）为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：磋商报价得分=（评标基准价/最终报价）×30 超出采购人最高限价的投标报价为无效报价，按废标处理。 2、参加投标的供应商根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定执行，并提供中型、小型、微型企业声明函；监狱企业视同小型、微型企业(财库〔2014〕68 号)，除提供声明函外还应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 3、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响项目质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料;供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。
2.2.2 (2)	技术 标 (50 分)	1、施工方案与技术措施（8 分）	①施工方案（含工程特点、施工重点与难点及绿色施工）总体安排合理，施工工艺、施工机械先进，针对性强，技术措施详细、全面、科学、合理，操作性强的得 8 分； ②施工方案通用，技术措施可行，能满足采购需求的得 5 分； ③施工方案粗糙、简略，技术措施针对性差，但能满足采购需求的得 3 分； 施工方案与技术措施不合理或者不能满足项目需求的得 0 分。 缺项的不得分

		2、质量管理体系与质量保证措施（8 分）	①管理体系, 指挥系统、质量监控系统、联络协调系统科学先进, 质量保证措施具体、有效、有针对性的得 8 分; ②管理体系合理, 指挥系统、质量监控系统、联络协调系统完整; 质量保证措施通用可行, 能满足采购需求的得 5 分; ③管理体系, 指挥系统、质量监控系统、联络协调 系统简略, 质量保证措粗糙、针对性差, 但能满足采购需求的得 3 分。 不满足或缺项的不得分
		3、安全管理体系与措施（8 分）	①施工安全生产保障体系健全, 安全管理制度完善, 安全管理目标具体, 全员安全责任制明确, 现场安全管理组织机构、人员配备满足国家规定要求, 针对本项目施工及现场的特点, 方案措施科学、合理、突发事件应急措施到位考虑周全, 针对性强, 完全能够满足采购工程的施工需求的得 8 分; ②施工安全生产保障体系、安全责任制度和安全管理制度完整, 方案措施通用可行能够满足采购需求的得 5 分; ③安全管理体系与措施简略、粗糙, 针对性差, 但能够满足采购需求的得 3 分。 不满足或缺项的不得分
		4、风险管理措施(8 分)	①风险防控管理措施齐全, 风险预控符合规范要求, 风险控制要点定位准确, 应急措施科学完善、针对性强的得 8 分; ②风险防控管理措施通用可行, 能够满足采购需求的得 5 分; ③风险防控管理措施简略、粗糙、针对性差, 但能满足采购需求的得 3 分。 不满足或缺项的不得分。
		5、文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（6 分）	①安全文明标准化工地创建目标明确, 有针对项目实际情况, 科学可行的创建计划且符合相关标准、规范, 环境污染控制目标明确, 措施得当, 施工现场扬尘治理措施符合扬尘防治方案及措施全面、具体、有针对性的得 6 分。 ②文明施工和环境保护管理体系, 符合相关标准、规范, 施工现场扬尘治理措施通用可行, 能满足采购需求的得 4 分。

			③文明施工、环境保护管理体系及施工 现场扬尘治理措施简略、粗糙，针对性差，但能够满足采购需求的得 2 分。 不满足或缺项的不得分。
		6、工期保证措施(6 分)	①工期承诺完全满足竞争性磋商文件要求，全面考虑项目特性，进行了充分调研与分析，各个阶段时间节点明确、合理，施工进度表与网络计划图科学合理，设置了合理缓冲期以应对可能延误的措施，工期能够精准把控的得 6 分； ②工期承诺及施工进度表与网络计划图满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施通用合理的得 4 分； ③工期承诺及施工进度表与网络计划图满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施简略、粗糙，针对性差的得 2 分。 不满足或缺项的不得分。
		7、拟投入资源配备计划（6 分）	拟配置的机械设备、劳动力、主要物资满足工期、质量、施工工艺需求，投入资源配备计划详细、合理、针对性强的得 6 分； 拟配置的机械设备、劳动力、主要物资满足工期、质量、施工工艺需求，投入资源配备计划粗略，可以满足采购需求的得 3 分。 不满足或缺项的不得分。
2.2.2 (3)	综合 标 (20 分)	公司实力(3 分)	供应商具有有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每有一项得 1 分，最多得 3 分。注:响应文件中附证书复印件或扫描件，否则不得分。
		项目管理机构（5 分）	拟派项目管理人员中，造价人员、施工员、质量员（质检员）、安全员、资料员，人员齐全得 5 分，缺少一个扣 1 分，扣完为止。注：以上人员须为本企业正式员工，电子文件中附人员证书扫描件、劳动合同否则不得分。
		企业业绩（8 分）	供应商 2021 年 1 月 1 日以来（合同签订日期为准）具有类似业绩的，每有一项得 2 分,最多得 8 分。（在电子响应文件中提供合同扫描件，否则不得分）。
		履职尽责 承诺（4 分）	具有各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术岗位人员等）的履职尽责技术保证措施及承诺， 技术保证措施及承诺

			全面、科学、合理符合项目实际需求的，得 4 分； 具有各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术岗位人员等）的履 职尽责技术保证措施及承诺，技术保证措施及承诺粗略的得 2 分； 不提供则该项得 0 分
备注： 以上商务、技术、综合各评分项，由磋商小组根据响应文件逐项酌情打分，缺项者不得分。供应商的最终得分： 1、所有评委计分结果的算术平均值，作为该供应商的最终得分。 2、本办法计算过程中分值按四舍五入保留两位小数。			
注： （1）计分过程中按四舍五入的法则，取至小数点后 3 位，最终结果取至小数点后 2 位。根据磋商委员会成员打分，以所有评委打分的算术平均值作为供应商的最终得分，并按照最终得分由高到低的顺序推荐 3 名成交候选人。如磋商小组一致认为最低报价或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能性时，磋商小组有权通知供应商进行书面解释。如供应商未能在规定期限内做出解释，或所做解释不合理，经磋商小组取得一致意见后，视为该供应商报价低于成本价，不参与计算。			
废标条款： 投标人有下列情况之一，其投标不仅被视为无效，而且招标人将严格依照《中华人民共和国政府采购法》及有关法律、法规及规章的规定行使其权利。投标人给招标人造成损失的，应予以赔偿。 1. 响应文件无单位盖章且无法定代表人盖章的； 2. 供应商不符合磋商文件规定的资格条件的； 3. 无正当理由不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的； 4. 不符合磋商文件提出其他商务、技术的实质性要求条件的； 5. 响应文件附有采购人不能接受的条件。 6. 投标人向采购人、招标代理机构、评标委员会成员提供不正当利益； 7. 不同供应商响应文件制作机器码一致的。			

1. 评标方法

本次评标采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分也相等的，由采购人自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性检查评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 符合性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：见评标办法前附表；

2.2.2 评分标准：见评标办法前附表；

3. 评审程序

3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组依据本章第 2.1 款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作废标处理。

3.1.2 供应商有以下情形之一的，其响应作废标处理：

（1）不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；

（2）内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

（3）响应文件附有采购人不能接受的条件；

（4）不符合磋商文件规定的其他实质性要求的；

（5）参加同一标段（包）的供应商存在串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的，具体包括下列情形：

①不同供应商的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

②不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

③不同供应商的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；

④不同供应商的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；

⑤不同供应商的投标（响应）文件的内容存在两处以上细节错误一致；

⑥不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位

缴纳社会保险或者领取报酬的；

⑦不同供应商投标（响应）文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；

⑧其它涉嫌串通的情形。

3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评分得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商的最终得分以全部小组成员打分的算术平均值为准，作为该供应商的最终得分。

3.2.4 在磋商过程中，凡遇到磋商文件中无界定或界定不清、前后不一致使磋商小组意见有分歧且又难以协商一致的问题，均由磋商小组予以表决，获半数以上同意的即为通过，未获半数同意的即为否决。

3.3 响应文件的澄清和补正

3.3.1 在磋商过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交的响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏离进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

3.3.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定成交人外，磋商小组按照得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

3.4.2 磋商小组完成评标后，应当向采购人提交书面评审报告。

第四章 政府采购合同

（合同范本仅供参考，以实际签订为准）

荥阳市高村乡人民政府 2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个 村标准化厂房联建项目合同

甲方：荥阳市高村乡人民政府

乙方：

为了实施 _____, 甲乙双方根据公开招标结果，依据民法典有关规定，经
协商一致，签署以下合同：

一、工程名称： _____

二、工程位置： _____

三、工程期限： _____

四、工程建设主要内容： _____

五、工程范围：工程量清单中所有内容。

六、工程质量标准：符合国家或行业规定的合格标准，满足采购人提出的技术标准及要
求。

七、工程项目经理： _____

八、承包方式：包工包料。

九、工程造价

根据招标结果，合同工程价款为 _____ 元，大写： _____

十、双方责任及义务

甲方：

1、负责督促项目村处理好与当地群众之间的相互关系，保证乙方正常施工。

2、协调项目村给乙方施工人员提供必要的施工条件。

乙方：

1、在施工中必须严格按照图纸设计施工，确保工程质量并按期完工。

2、工程竣工未移交给甲方之前，乙方负责保护，乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复。

3、在竣工后规定的保修期内，由于施工原因造成的质量问题，乙方应于接到甲方通知后的三天内无条件进行保修。

4、乙方应加强对施工人员的安全教育和管理，提高安全意识，确保施工顺利，凡施工现场发生一切安全事故及经济损失由乙方承担责任，如因此导致甲方承担责任或受到处罚，乙方应当予以赔偿。

5、乙方禁止出现转包、分包情形，例如部分分包、违法分包、肢解分包等。

6、乙方保证按时足额发放农民工工资，应及时结清农民工工资，不能拖欠农民工工资。

十一、工期顺延

1、以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期应顺延：

(1) 设计变更，施工图纸范围外因现场施工条件变化导致的工程量大量增加；

(2) 不可抗力：是指战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸火灾、水灾，以及六级以上台风、大雨、暴雨、地震等；

(3) 雨季等客观原因。

上述情况发生后两天内，乙方向甲方提出书面报告，经甲方同意后，根据实际情况顺延工期。

除上述条款所列出的各种原因，工程未按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

十二、违约责任

1、乙方不按合同约定的义务履行，应当承担违约责任，赔偿因其违约给甲方造成的损失（直接损失加间接损失），并向甲方支付合同价款 30%的违约金。

2、如果乙方在施工过程中施工质量达不到设计和规范的要求，乙方须按甲方要求三日内无条件进行返工或拆除和重新施工，由此造成的一切损失由乙方负责，若在规定的时间内乙方没有按要求整改或整改后仍达不到要求的，甲方有权单方解除合同，并书面通知乙方后收回工程，由此造成的经济损失，甲方有权向乙方进行索赔。

3、甲方一旦发现乙方擅自将工程转包、或肢解后分包、拖欠农民工工资等情形发生，甲方有权终止一切工程款，有权单方解除合同，乙方还应承担由此造成的其它一切经济损失，并书面通知乙方后收回工程，由此造成的经济损失，甲方有权向乙方进行索赔。

4、因乙方原因解除或者中止合同时，甲方有权决定是否接受与本工程有关属于乙方在现场的一切设施、材料、设备和器件的权利。

十三、竣工验收办法

1、乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前十五天内向甲方提供完整竣工资料(一式叁份)。甲方代表收到竣工资料后三十天内组织有关部门验收，若验收时发现存在质量问题，要求在验收后五天内提出整改意见，乙方按整改意见整改，乙方自行承担整改的费用。

2、竣工日期的认定：竣工日期为乙方递交竣工验收报告中确定的竣工日期。

3、经验收符合国家质量标准，验收完毕后，若乙方在五天内未向甲方移交，由此造成甲方的经济损失，概由乙方承担。

十四、工程保修期：自甲、乙双方盖章并签字确认移交之日起一年。

十五、付款方法：

合同生效后乙方即可进入现场施工，进场后支付合同金额的 50%。其余款项甲方按照工程进度支付乙方工程款。

十六、未尽事宜，可在施工期间双方协商处理，甲乙双方也可另行签订补充协议，协商不成，双方均可诉至荥阳市人民法院解决。

十七、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字并盖章后生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

电话：

电话：

年 月 日

第五章 工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂房-土建部分

标段：2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
	A	建筑工程						
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 工作内容：±30cm 以内挖填找平	m2	1415.91			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 弃土运距：坑边堆土	m3	889.87			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：原土回填	m3	689.87			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：余方弃置 2. 运距：1km	m3	199.99			
	A.4	砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：1m 以下墙体 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆 M7.5	m3	32.47			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C20	m3	34.4			
2	010501001002	垫层（柱灌浆）	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C35	m3	4.87			
3	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30	m3	140.32			
4	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30	m3	22.62			
5	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30	m3	18.7			

6	010507001001	散水	1. 依据设计图纸技术要求 2. 素土夯实，向外坡 4% 3. 150mm 厚 3：7 灰土垫层 4. 60mm 厚 C20 混凝土，上撒 1：1 水泥沙子压实赶光	m2	89.83			
7	010507001002	坡道	1. 依据设计图纸技术要求 2. 素土夯实(坡度按单体工程设计) 3. 300 厚 3:7 灰土 4. 100 厚 C15 混凝土 5. 素水泥浆一道 6. 20 厚 1:2 水泥砂浆抹面，15 宽水泥金刚砂防滑条，中距 150，凸出坡面 4	m2	17.4			
8	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	2.72			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ6 现浇构件钢筋	t	0.075			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 6 现浇构件钢筋	t	0.205			
11	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 8 现浇构件钢筋	t	1.716			
12	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 12 现浇构件钢筋	t	0.618			
13	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 14 现浇构件钢筋	t	4.732			
14	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 16 现浇构件钢筋	t	0.614			
15	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 18 现浇构件钢筋	t	1.829			
16	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 20 现浇构件钢筋	t	2.119			
	A.6	金属结构工程						
1	010603001001	实腹钢柱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质: 详见图纸 3. 规格参数: WH700*300*10*14mm 4. 部位: 钢柱 5. 钢构件制作安装, 抛丸除锈 6. 其他: 配套安装附件及其他	t	25.637			

2	010603001002	实腹钢柱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：KFZ-H300*250*8*10mm 4. 部位：抗风柱 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	5.501			
3	010604001001	钢梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：WH（750-450）*220*8*10mm 4. 部位：钢梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	3.385			
4	010604001002	钢梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：WH450*220*8*10mm 4. 部位：钢梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	7.311			
5	010604001003	钢梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：WH（450-600）*200*8*8mm 4. 部位：钢梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	3.391			
6	010604001004	钢梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：XG-φ140*4.0mm 4. 部位：系杆梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	4.782			
7	010604001005	钢梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：GDLZM12-1ZR 4. 部位：刚吊梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	12.558			

8	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：SC- $\phi 25$ 4. 部位：水平支撑 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	1.399			
9	010606001002	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：YC-L60*5.0mm 4. 部位：隅撑 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.506			
10	010606001003	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：CG- $\phi 12$ 圆钢 4. 部位：撑杆 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.216			
11	010606001004	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：CG- $\phi 32*2.0$ mm 4. 部位：撑杆 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.359			
12	010606001005	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：ZC-L125*8.0mm 4. 部位：柱间支撑 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	3.047			
13	010606001006	钢支撑、钢拉条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：LT、XL- $\phi 12$ 圆钢 4. 部位：拉条 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	1.886			

14	010606002001	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：C220*75*20*2.0mm 4. 部位：屋面檩条 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	7.135			
15	010606002002	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数： QL1-C200*70*20*2.0mm 4. 部位：墙面檩条 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	6.278			
16	010606002003	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数： QL2-C160*60*20*2.0mm 4. 部位：墙面檩条 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	2.481			
17	010606002004	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：MZ、 ML-2C200*70*20*2.0mm 4. 部位：门柱、门梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.673			
18	010606002005	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：C200*70*20*2.0mm 4. 部位：窗柱 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.895			
19	010606002006	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：2C220*75*20*2.0mm 4. 部位：雨篷梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.227			

20	010606002007	钢檩条	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：C220*75*20*2.0mm 4. 部位：雨篷梁 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.117			
21	010606008001	钢梯	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：详见图纸 4. 部位：屋面检修梯 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	0.448			
22	010606013001	零星钢构件	1. 依据设计图纸技术要求 2. 材质：详见图纸 3. 规格参数：详见图纸 4. 部位：零星钢构件（柱梁连接件、 檩托、柱脚钢板等） 5. 钢构件制作安装，抛丸除锈 6. 其他：配套安装附件及其他	t	13.01			
23	010516001001	螺栓	1. 依据设计图纸技术要求 2. 高强螺栓 3. 规格参数：详见图纸 4. 其他：成品购置安装，配套安装 附件及其他	套	1010			
	A.8	门窗工程						
1	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:MLC1-3243 2. 门框、扇材质:深灰色铝合金中空 玻璃门联窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	27.52			
2	010803001001	金属卷帘 (闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:JLM-5060 2. 门材质:电动卷帘门 3. 启动装置品种、规格:电动	m2	60			
3	010807001001	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1-3233 2. 框、扇材质:深灰色铝合金中空玻 璃推拉窗(开启带窗纱扇) 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	232.32			
4	010807001002	金属(塑钢、 断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2-48710 2. 框、扇材质:深灰色铝合金中空玻 璃固定窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	97.4			

5	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3-24410 2. 框、扇材质:深灰色铝合金中空玻璃固定窗 3. 玻璃品种、厚度:5+9A+5	m2	48.8			
	A.9	屋面及防水工程						
1	010901002001	型材墙面	1. 依据设计图纸技术要求 2. 型材墙面 3. 规格参数: 75mm 厚彩钢板 4. 材质: 外墙板位 0.6mm 厚+0.5mm 厚镀锌钢板 5. 其他: 成品购置安装, 配套安装附件及其他	m2	1361.37			
2	010901002002	型材屋面	1. 依据设计图纸技术要求 2. 型材屋面 3. 规格参数: 75mm 厚聚氨酯封边岩棉芯材金属夹芯板 4. 材质: 外板位 0.6mm 厚+0.5mm 厚镀锌钢板, 内填 75mm 岩棉板, 容重 100kg/m3 5. 其他: 成品购置安装, 配套安装附件及其他	m2	1461.61			
3	010901002003	型材屋面	1. 依据设计图纸技术要求 2. 型材雨棚面 3. 规格参数: 单层彩钢板 4. 材质: 外墙板位 0.6mm 厚 5. 其他: 成品购置安装, 配套安装附件及其他	m2	29.4			
4	010901002004	泛水板	1. 依据设计图纸技术要求 2. 雨棚泛水板 3. 规格参数: 详见图纸 4. 其他: 成品购置安装, 配套安装附件及其他	m2	9.3			
5	010901002005	封边	1. 依据设计图纸技术要求 2. 封边 3. 规格参数: 详见图纸 4. 部位: 门、窗、檐边、墙角处等 5. 其他: 成品购置安装, 配套安装附件及其他	m2	143.4			

6	010902004001	屋面排水管	1. 依据设计图纸技术要求 2. 屋面排水管 3. 规格参数：PVC- ϕ 110 4. 配套：弯头、雨水口、落水管等 5. 其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	95.2			
7	010902004002	屋面溢水口	1. 依据设计图纸技术要求 2. 屋面溢水口 3. 规格参数：详见图纸 4. 部位：檐沟两端	个	4			
8	010902007001	屋面天沟、檐沟	1. 依据设计图纸技术要求 2. 屋面檐沟 3. 规格参数：3mm 厚镀锌钢板成品檐沟 4. 内外刷改性沥青漆一道 5. 其他：成品购置安装，配套安装附件及其他	m	104.96			
	A.11	楼地面装饰工程						
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 依据设计图纸技术要求 2. 素土夯实，压实系数 $\geq 93\%$ 3. 150mm 厚 3：7 灰土垫层 4. 200mm 厚 C30 混凝土随打随抹平，按 4-6m 分仓跳格浇筑	m ²	1382.05			
2	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 依据设计图纸技术要求 2. 水泥砂浆踢脚线 3. 白水泥罩面踢脚线	m ²	22.05			
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 依据设计图纸技术要求 2. 20mm 厚 1：2 水泥砂浆抹面 3. 部位：内墙面	m ²	148.45			

2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 依据设计图纸技术要求 2. 基面处理 3. 15mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆, 掺 5% 水泥砂浆防水粉 4. 5mm 厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 5. 刮柔性耐水腻子两遍, 封固底漆一道 6. 外墙涂料: 真石漆外墙涂料	m2	149.46			
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
1	011405001001	金属面油漆	1. 依据设计图纸技术要求 2. 金属面防锈漆 3. 红丹防锈漆两道, 调和漆两道	m2	2665.3			
2	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称: 钢柱 2. 防火等级要求: 2.5h 3. 涂料品种、喷刷遍数: 详见图纸, 满足防火时长	m2	710.22			
3	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称: 钢梁 2. 防火等级要求: 1.5h 3. 涂料品种、喷刷遍数: 详见图纸, 满足防火时长	m2	416.05			
4	011407005003	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称: 屋面支撑系统 2. 防火等级要求: 1.0h 3. 涂料品种、喷刷遍数: 详见图纸, 满足防火时长	m2	901.08			
		措施项目						
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 依据设计图纸技术要求 2. 大型机械进出场费 3. 挖掘机进出场费	台·次	1			
2	011701001001	综合脚手架	1. 依据设计图纸技术要求 2. 钢结构综合脚手架模板	m2	1415.91			
3	011702001001	基础	1. 依据设计图纸技术要求 2. 独立基础模板	m2	107.76			
4	011702001002	基础	1. 依据设计图纸技术要求 2. 垫层模板	m2	36.96			
5	011702001003	基础(柱灌浆)	1. 依据设计图纸技术要求 2. 垫层模板	m2	22.2			
6	011702002001	矩形柱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 矩形柱模板	m2	95.71			

7	011702005001	基础梁	1. 依据设计图纸技术要求 2. 基础梁模板	m2	188.97			
8	041102018001	压顶模板	1. 依据设计图纸技术要求 2. 压顶模板	m2	28.5			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂房-电气部分

标段：2025 年荥阳市高村乡真村村等 4 个村标准化厂房联建项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 动力配电箱-箱体 400*600*200mm 3. 规格参数：详见图纸 4. 成品购置安装，配套安装附件及其他 5. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	台	1			
2	030404017003	配电箱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 卷帘门控制箱 3. 规格参数：设备配套 4. 成品购置安装，配套安装附件及其他 5. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	台	2			
3	030412001001	普通灯具	1. 依据设计图纸技术要求 2. 厂房照明灯-超高 3. 规格参数：LED-1*100W, 光通量10000lm 4. 5.0m 吊装 5. 成品购置安装，配套安装附件及其他 6. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	套	15			
4	030411006001	接线盒	1. 名称：塑料接线盒-超高 2. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	个	15			

5	030404017004	配电箱	1. 依据设计图纸技术要求 2. 应急照明配电箱 3. 规格参数：详见图纸 4. 成品购置安装，配套安装附件及其他 5. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	台	1			
6	030412004001	装饰灯	1. 依据设计图纸技术要求 2. 安全出口灯（集中控制） 3. 规格参数：防火不燃罩 4. 成品购置安装，配套安装附件及其他 5. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	套	2			
7	030412004002	装饰灯	1. 依据设计图纸技术要求 2. 消防应急照明灯（集中控制） 3. 规格参数：防火不燃罩 4. 成品购置安装，配套安装附件及其他 5. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	套	4			
8	030411004001	配线	1. 依据设计图纸技术要求 2. 线槽配线超高 3. 规格参数：ZR-BV-2.5 4. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	1016.4			
9	030411004002	配线	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配线 3. 规格参数：ZR-BV-4 4. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	244.5			
10	030411004003	配线	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配线 3. 规格参数：WDZN-BYJ-2.5 4. 其它：未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	182			

11	030411004004	配线	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配线 3. 规格参数:WDZN-BYJ-4 4. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	7.87			
12	030408001001	电力电缆	1. 依据设计图纸技术要求 2. 电力电缆 3. 规格参数:YJV22-4*16 4. 电缆接头 5. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	101.8			
13	030411001001	配管	1. 名称:配管-超高 2. 材质:PC 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配 5. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	304.19			
14	030411001002	配管	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配管-超高 3. 规格参数: SC15 4. 配置形式:明配 5. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	91			
15	030411001003	配管	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配管 3. 规格参数: SC20 4. 配置形式:明配 5. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	0.62			
16	030411001004	配管	1. 依据设计图纸技术要求 2. 配管 3. 规格参数: SC50 4. 配置形式:埋地 5. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	50			
17	030411003001	桥架	1. 依据设计图纸技术要求 2. 桥架 3. 规格参数: 100*100 4. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	51.8			

18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级 (kV) : 1KV 3. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	系统	1			
19	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:-40*4 4. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	m	83.30			
20	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱 2. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	台	1			
21	080808008001	接地装置调试	1. 名称:接地装置调试 2. 其它:未尽事宜参见施工图、图纸答疑及相关规范图集	系统	1			
22	030409004001	均压环		m	157.97			
		措施项目						

第六章 图纸

(另附)

第七章 技术标准和要求

1.适用的规范、标准和规程

1.1本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，供应商应书面要求发包人予以澄清，除发包人有特别指示外，供应商应按照最严格的标准执行。所列规范和标准与新技术规范不一致时，以新技术和规范标准为准。

1.2除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准。

2.施工、监理及验收规范

本工程执行国家现行的与本工程有关的施工、监理及验收规范、标准图集、图纸设计等。

3.主要质量检验评定标准

本工程执行国家现行的与本工程有关的质量检验评定标准。

4.其他说明

第八章 响应文件格式

_____（项目名称）_____竞争性磋商

响 应 性 文 件

供应商：_____（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）
年 月 日

一、磋商函及磋商函附录

(一) 磋商函

(采购人名称)：

- 1. 我方在充分研究(项目名称)磋商文件的全部内容，愿意以磋商函附录中的报价进行首次磋商，质量_____，按合同约定实施和完成全部项目，工期_____。
- 2. 我方承诺在磋商有效期内(响应文件截止之日起)内不修改、撤销响应文件。
- 3. 如我方成交：
 - (1) 我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - (2) 随同本磋商函递交的磋商函附录属于合同文件的组成部分。
 - (3) 我方承诺按照磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的权利义务履行合同。
 - (4) 我方承诺按照磋商文件规定符合第七章“技术标准和要求”规定。
- 4. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。
- 5. _____(其他补充说明)_____。

供应商：(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

年 月 日

(二) 磋商函附录

项目名称					
供应商					
项目经理		级别		注册编号	
响应范围		施工图纸、采购文件及工程量清单范围内的所有内容			
磋商报价（首次）		大写： 小写：			
质量要求					
工期					
项目建设地点					
磋商有效期					
需要说明的问题及承诺					

供应商：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

____年__月__日

二、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

供应商名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：____年龄：____职务：_____。

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖单位章）

_____年____月____日

附：法定代表人身份证明复印件或扫描件。

(二) 授权委托书

本人 _____ (姓名) 系 _____ (供应商名称) 的法定代表人，现委托 _____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 (项目名称) _____ 响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至磋商有效期满。

代理人无转委托权。

供应商： _____ (盖单位章)

法定代表人： _____ (签字或盖章)

身份证号码： _____

委托代理人： _____ (签字或盖章)

身份证号码： _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附：代理人身份证复印件或扫描件。

三、磋商承诺函

致荥阳市高村乡人民政府及河南泰然工程管理有限公司（采购人及采购代理机构）：

我公司作为本次采购项目的供应商，根据磋商文件要求，现郑重承诺如下：

一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规定的条件：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；
- （七）根据采购项目提出的特殊条件。

二、完全接受和满足本项目磋商文件中规定的实质性要求，如对磋商文件有异议，已经在提交响应文件截止时间届满前依法进行维权，不存在对磋商文件有异议同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。

三、参加本次磋商活动，不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。

四、参加本次磋商活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

五、参加本次磋商活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

六、供应商参加本次政府采购活动要求在近三年内供应商和其法定代表人没有行贿犯罪行为。

七、投标文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。

八、如本项目评标过程中需要提供样品，则我公司提供的样品即为成交后将要提供的中标产品，我公司对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合磋商文件要求导致未能中标的，我公司愿意承担相应不利后果。

九、存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

- （一）投标有效期内撤销投标文件的；
- （二）在采购人确定成交人以前放弃成交候选资格的；

- （三）由于成交人的原因未能按照磋商文件的规定与采购人签订合同；
- （四）由于成交人的原因未能按照磋商文件的规定交纳履约保证金；
- （五）在投标文件中提供虚假材料谋取成交；
- （六）与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （七）投标有效期内，供应商在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交追究法律责任。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日期：_____

招标代理服务费承诺函

致荥阳市高村乡人民政府及河南泰然工程管理有限公司（采购人及采购代理机构）：

我们在贵公司组织的（项目名称：_____，采购代理编号：_____）招标中若获成交，我们保证在成交公告发布后 5 个工作日内，按磋商文件的规定，以银行转账向贵公司一次性支付招标代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商名称：_____（盖章）

法定代表人或授权代表：_____（签字或盖章）

日期：_____

四、已标价工程量清单

注：供应商按工程量清单要求填报各项报价，响应文件中已标价工程量清单的总报价做为第一次报价。

五、施工组织设计（格式自拟）

六、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表（以下格式仅供参考）

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

主要人员简历表（以下格式仅供参考）

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

附：项目经理须附国家注册建造师证书、有效的安全生产考核合格证书（B 类）、身份证等相关资料

项目经理无在施工程承诺书（以下格式仅供参考）
承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，若采购人发现上述信息存在虚假内容，采购人有权取消我单位成交资格、拒签或提前中止合同，并向有关建设主管部门上报作进一步处罚，同时我单位自愿接受采购人要求赔偿的相应损失并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺。

供应商：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

七、资格审查资料

（一） 供应商基本情况表（以下格式仅供参考）

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技 工	
经营范围						
备注						

(二) 资格承诺声明函

资格承诺声明函

致：荥阳市高村乡人民政府：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，依法遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位郑重承诺声明如下：

一、我单位全称为_____，注册地点为_____，统一社会信用代码为_____，法定代表人（单位负责人）为_____，联系方式为_____。

二、我单位具有独立承担民事责任的能力。

三、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

四、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

五、我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

六、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。如有弄虚作假，我单位愿意按照“提供虚假材料谋取中标、成交”承担相应的法律责任，同意将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

注：1. 投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，

按无效投标处理。

2. 投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效。

（三）其他应附材料

包括但不限于以下内容

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小微企业采购（监狱企业/残疾人福利性企业视同小型、微型企业）。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立法人资格，具有有效的营业执照；须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质；具备有效的安全生产许可证；

3.2 拟派项目经理需具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格以上资格及有效的安全生产考核合格证（不含临时），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购【2016】15 号的规定，采购人或采购代理机构将在开标后通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）和“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）查询企业的信用记录，列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，将拒绝参与本次政府采购活动；供应商应将查询结果附到响应文件中（查询日期在本公告发布日期之后）。开标时采购人、代理机构根据需要自行核查，如核查情况与响应文件不一致时，以采购人、代理机构现场核查结果为准；若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商为无效供应商。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合

同项下的政府采购活动【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。

3.5 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动（书面承诺, 格式自拟）。

以上资料如在投标文件其它部分已附，此处无需重复提供。

八、供应商廉洁自律承诺书

我公司承诺：

在_____磋商活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参与本次磋商活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、资助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：（盖章）

年 月 日

九、其他资料

1. 中小企业声明函

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（建筑业）；承建企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（建筑业）；承建企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

备注：①本采购项目专门面向中小企业采购，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。供应商须为中型企业、小型企业或微型企业，并按要求提供中小企业声明函。

② ¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、履职尽责承诺（格式自拟）

3、供应商认为应附的其他材料