

评标报告

一、项目基本情况

- 1、项目名称：封丘县住房服务中心封丘县 2024 年老旧小区改造项目（红线内）（1、2、3 标段）1 标段
- 2、项目编号：(县区)新交 GCZB-2024-0185-1
- 3、招标人：封丘县住房服务中心
- 4、代理机构：新乡市丰成工程管理有限公司
- 5、招标方式：公开招标
- 6、开标时间：2024 年 07 月 23 日 8：30
- 7、招标公告发布日期：2024 年 06 月 28 日
- 8、公告发布媒体：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、河南省政府采购网、新乡市政府采购网、新乡市公共资源交易管理中心网站

二、开标情况（开标记录表）：

开标情况详见开标记录表

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：薛国正;柴彦伟;邢宝亮;陈国玉;张华

4、评标方法（详见招标文件）

5、形式评审情况

序号	形式评审合格投标人名称	
1	河南金远建筑有限公司	
2	河南思创建设发展有限公司	
3	河南景鸿建设有限公司	
4	河南德洲建设工程有限公司	
形式评审不合格投标人名称		
序号	投标人名称	未通过形式评审原因
无		

6、资格审查情况

序号	资格评审合格投标人名称	
1	河南金远建筑有限公司	
2	河南思创建设发展有限公司	
3	河南景鸿建设有限公司	
4	河南德洲建设工程有限公司	
资格评审不合格投标人名称		
序号	投标人名称	未通过资格评审原因
无		

七、响应性评审情况：

序号	响应性评审合格投标人名称	
1	河南金远建筑有限公司	
2	河南思创建设发展有限公司	
3	河南景鸿建设有限公司	
4	河南德洲建设工程有限公司	
响应性评审不合格投标人名称		
序号	投标人名称	未通过响应性评审原因
无		

八、所有投标人总得分情况

投标人	商务标部分	技术标部分	价格标部分	得分合计	投标人最终排名
河南景鸿建设有限公司	18.06	30.0	49.96	98.02	1
河南德洲建设工程有限公司	17.34	30.0	49.99	97.33	2
河南金远建筑有限公司	11.32	30.0	50.0	91.32	3
河南思创建设发展有	7.0	30.0	49.98	86.98	4

限公司					
-----	--	--	--	--	--

九、各投标人详细得分情况

河南思创建设发展有限公司得分表

评委		柴彦伟	张华	陈国玉	邢宝亮	薛国正
商务标部分（20.0分）	企业实力	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	项目管理机构	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	优惠承诺	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	履职尽责承诺	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	招标人意见	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
技术标部分（30.0分）	技术标（施工组织设计）	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
价格标部分（50.0分）	投标报价	49.98	49.98	49.98	49.98	49.98
合计		86.98				

河南德洲建设工程有限公司得分表

评委		柴彦伟	张华	陈国玉	邢宝亮	薛国正
商务标部分（20.0分）	企业实力	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	项目管理机构	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	优惠承诺	2.2	2.0	1.4	2.0	2.4
	履职尽责承诺	2.3	2.0	1.5	2.0	2.4
	招标人意见	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3
技术标部分（30.0分）	技术标（施工组织设计）	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
价格标部分（50.0分）	投标报价	49.99	49.99	49.99	49.99	49.99
合计		97.33				

河南景鸿建设有限公司得分表

评委	柴彦伟	张华	陈国玉	邢宝亮	薛国正
----	-----	----	-----	-----	-----

商务标部分（20.0分）	企业实力	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	项目管理机构	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	优惠承诺	2.5	2.5	1.4	2.0	2.5
	履职尽责承诺	2.5	2.5	1.4	2.0	2.5
	招标人意见	1.7	1.7	1.7	1.7	1.7
技术标部分（30.0分）	技术标（施工组织设计）	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
价格标部分（50.0分）	投标报价	49.96	49.96	49.96	49.96	49.96
合计	98.02					

河南金远建筑有限公司得分表

评委		柴彦伟	张华	陈国玉	邢宝亮	薛国正
商务标部分（20.0分）	企业实力	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	项目管理机构	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
	优惠承诺	2.1	2.0	1.4	2.0	2.5
	履职尽责承诺	2.2	2.0	1.4	2.0	2.5
	招标人意见	1.3	1.3	1.3	1.3	1.3
技术标部分（30.0分）	技术标（施工组织设计）	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0
价格标部分（50.0分）	投标报价	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0
合计	91.32					

十、其他需要说明的情况：

无

十一、经评标委员会评审，评标结果如下：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价(元)
1	第一中标候选人	河南景鸿建设有限公司	1791669.97
2	第二中标候选人	河南德洲建设工程有限公司	1792570.92

3	第三中标候选人	河南金远建筑有限公司	1792379.4
---	---------	------------	-----------

评标委员会编制评标报告并签字确认：

柴彦伟 邢宝亮 陈国玉 薛国正

张华

2024 年 07 月 23 日