

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：原阳县福宁集镇人民政府

承包人（全称）：河南崇诚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就原阳县福宁集镇 2024 年度农村公益事业财政奖补重点村建设（二次）项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：原阳县福宁集镇 2024 年度农村公益事业财政奖补重点村建设（二次）项目
- 2.工程地点：原阳县福宁集镇境内。
- 3.资金来源：财政资金，已落实。
- 4.工程内容：工程量清单及图纸范围内的全部内容。
- 5.工程承包范围：施工图纸及招标工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 6 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 6 日。

工期总日历天数：60 天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆佰贰拾壹万零壹佰肆拾伍元叁角捌分
(¥4210145.38 元)；

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 王霄朋。

六、付款方式

付款方式： 签订合同后，支付合同价款的 30%，项目完工后付至合同价款的 80%，经审计部门审计后，付至合同金额的 97%，一年后复审结束，付合同款剩余 3%。（具体付款安排一财政拨付时间为准合同价款）

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 6 日签订。

十一、签订地点

本合同在 镇政府办公室 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签订 生效。

十四、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91410725MA46DG4775

地 址： 河南省新乡市原阳县新城区康宁街
与黄河大道交汇处富盛花园1号楼1
单元 1702

邮政编码： _____

法定代表人： 张凯丽

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国农业银行股份有限公司

原阳城区分理处

账 号： 16408401040004804

授权委托书

我公司 河南崇诚建设工程有限公司 中标的 原阳县福宁集镇
2024年度农村公益事业财政奖补重点村建设（二次）项目，现授
权 河南崇诚建设工程有限公司福宁集分公司 办理工程款结算手续。
特此委托！

单 位 名 称：河南崇诚建设工程有限公司福宁集分公司

纳税人识别号：9141 0725 MADU 2QY7 3Y

地址、电话：河南省新乡市原阳县福宁集镇中岳村11号
13223778975

开户行及账号：中国农业银行股份有限公司原阳县支行 1640
8101 0400 2632 4

授权公司：河南崇诚建设工程有限公司



2024年8月6日