

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能
力提升设备购置项目第1标段

竞争性磋商文件



中盈永诚

ZHONG YING YONG CHENG

已审核. 同意为印.

张码

采购人: 新乡市卫滨区民政局



代理机构: 中盈永诚咨询集团有限公司



**新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能
力提升设备购置项目第1标段**

竞争性磋商文件



中盈永诚
ZHONG YING YONG CHENG

采 购 人：新乡市卫滨区民政局

代理机构：中盈永诚咨询集团有限公司

目 录

第一章	竞争性磋商公告
第二章	磋商供应商须知
第三章	政府采购合同格式
第四章	采购项目需求及具体要求
第五章	评审办法
第六章	响应文件格式

重要提示：

- 1、请各供应商务必详细阅读本磋商文件的全部条款，以减少不必要的投标失误。**
- 2、供应商如认为本磋商文件含有标明特定的生产供应者、含有倾向性或排斥潜在供应商的条款而使自己的权益受到损害的，请以书面形式在提交首次响应文件截止时间2个工作日前通知代理机构，否则，将视为对本磋商文件要求无任何异议。**

第一章 竞争性磋商公告

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目竞争性磋商公告

项目概况：

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目的潜在供应商应在新乡市公共资源交易中心网获取采购文件，并于2025年07月24日8点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：卫滨磋商采购-2025-13

2、项目名称：新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额（最高限价）：

总预算金额（总最高限价）：130万元；其中：第1标段：80万元；第2标段：50万元。

5、标段划分：二个标段；

6、项目内容及要求：

第1标段：养老服务设施护理床、康复设备、文体设备等设施设备进行采购（详见竞争性磋商文件采购需求）。

第2标段：电梯采购和安装（详见竞争性磋商文件采购需求）。

7、交货（完工）期限：第1标段：30日历天，第2标段：30日历天。

8、本项目（是/否）接受联合体：否。

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求（如有）：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

第 1 标段：

(1) 具有有效的企业营业执照。

(2) 本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】。

第 2 标段：

(1) 具有有效的企业营业执照。

(2) 若供应商为电梯制造商，须具备《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》B 级及以上许可和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》B 级及以上许可或提供新版特种设备生产许可证，若供应商为代理商，须具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》B 级及以上许可或提供新版特种设备生产许可证，其代理的电梯设备制造商须满足制造商许可要求，项目负责人须具备特种设备作业人员证。

(3) 本项目投标截止日期前被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；【信用信息查询渠道：“信用中国”网站和中国政府采购网】；

4、本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

1、时间：2025 年 07 月 14 日 8：30 至 2025 年 07 月 18 日 18：00（北京时间）

2、地点：新乡市公共资源交易中心网站

3、方式：投标供应商须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(.xxzf 格式)及资料（详见办事指南-服务指南）。

4、售价：0 元

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

1、响应文件递交的截止及开标时间：2025 年 07 月 24 日 8 点 30 分

2、开标地点：新乡市公共资源交易中心第二开标室。

3、加密电子响应文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传；上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功；请各供应商在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确，加密电子响应文件逾期上传的，采购人不予受理。

4、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商登录新乡市公共资源交易中心门户网站——“智能开标大厅”，在线准时参加磋商活动，并在规定时间内进行文件解密。各潜在供应商因加密电子响应文件未能成功上传，其将被拒绝。供应商需在磋商截止时间后30分钟内完成解密，否则造成的一切后果由供应商自行负责。供应商在磋商结束前须一直保持在线状态，有磋商过程需要澄清、在规定时间内进行二次或最终报价，均在系统内完成。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

五、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、本次竞争性磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《新乡市政府采购网》、《新乡市公共资源交易中心网》网上发布，请潜在供应商注意查看。

2、监督部门：

新乡市卫滨区财政局：0373-2048281

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

采 购 人：新乡市卫滨区民政局

联 系 人：张天宇

电 话：17698227766

地 址：新乡市卫滨区人民中路479号

2.采购代理机构信息

招标代理机构：中盈永诚咨询集团有限公司

联 系 人：王亚飞

电 话：18737396296

地址：新乡市卫滨区新乡国际五金机电城8栋8-17

3.项目联系方式

项目联系人：王亚飞

电 话：18737396296

中盈永诚咨询集团有限公司

2025年07月11日

第二章 磋商供应商须知

须知前附表

序号	条款名称	编 列 内 容
1	采购单位	采 购 人：新乡市卫滨区民政局 联 系 人：张天宇 电 话：17698227766 地 址：新乡市卫滨区人民中路479号
2	采购代理机构	招标代理机构：中盈永诚咨询集团有限公司 联 系 人：王亚飞 电 话：18737396296 地址：新乡市卫滨区新乡国际五金机电城8栋8-17
3	项目名称	新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目第1标段
4	资金来源	财政资金
5	采购预算	项目预算金额：80 万元，（最高限价 80 万元）。 注：投标价格超过采购预算的作为无效投标处理。
6	资金落实情况	已落实
7	磋商范围	第1标段：养老服务设施护理床、康复设备、文体设备等设施设备进行采购（详见竞争性磋商文件采购需求）。
8	交货（完工）期限	30日历天
9	质量要求	合格，符合国家和行业标准。
10	供应商资质条件	详见“第一章 竞争性磋商公告”
11	是否接受联合体报价	■不接受 □接受
12	踏勘现场	不组织
13	递交响应文件截止时间及地点	磋商时间：同响应文件递交截止时间（加密电子响应文件必须凭制作响应文件所用的 CA 密钥完成解密）。 磋商地点：同磋商电子响应文件递交地点

14	投标有效期	90日历天（从报价截止之日算起）
15	磋商保证金	免收
16	响应文件要求	(1) 加密的电子响应文件 (*.xxtf 格式) ,应在响应文件截止时间前通过“新乡市公共资源交易中心电子交易平台”内上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功； (2) 加密的电子响应文件为“新乡市公共资源交易中心”网站提供的“响应文件制作工具”软件制作生成的加密电子响应文件。 (3) 供应商必须使用企业CA密钥制作电子响应文件。 (4) 不再需要递交纸质版响应文件。
17	磋商文件的更正或补充	提交响应文件截止时间前，采购人或代理机构可以对竞争性磋商文件进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，在提交响应文件截止之日五个工作日前，以公告形式通知所有获取竞争性磋商文件的供应商，供应商应及时下载更正或补充文件，不足五个工作日的，将顺延提交响应文件截止时间。更正或补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，对所有供应商有约束力。当竞争性磋商文件与更正或补充文件相矛盾时，以代理机构最后发出的更正或补充文件为准。
18	构成磋商文件的其他材料	采购人发出的书面答疑或补充文件。
19	签字或盖章要求	(1) 所有要求供应商电子签章处都须加盖供应商的 CA 印章。 (2) 所有要求法定代表人电子签章处都须加盖供应商法定代表人的 CA 印章。
20	磋商小组的组建	谈判小组构成：由评审专家组成，其中采购人代表 1 人（限采购人在职人员或采购人委托的具有与采购项目专业性相适应的专业人员），专家 2 人； 谈判小组确定方式：由采购人在监督单位监督下从相关评标专家库中随机抽取。
21	是否退价响应文件	■否 □是
22	中标结果公告期限	1 个工作日
23	履约保证金	免收

24	有关信用记录查询问题	本项目响应文件递交截止前被“信用中国（中国执行信息公开网）”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。
25	代理服务费	根据《河南省代理机构管理办法》文件要求，招标代理费12308元，由中标人支付。并凭中标通知书原件与采购人签订合同协议书。
26	付款方式	供货安装完毕后，经验收合格付至合同金额的100%。
27	注意事项	1、因新乡市公共资源交易中心电子交易平台在响应文件递交截止前具有保密性，供应商须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果由供应商自负。 2、本次磋商项目实行电子开标、电子评标，供应商需要制作加密电子响应文件（*.xxTF 格式）。 3、磋商公告同为本次磋商文件的组成部分。 4、CA 数字证书应保证在开标当日有效且能正常使用。 5、本次竞争性磋商项目实行远程不见面开标、电子评标。 6、供应商应在项目评审结束前一直在线，以便及时与磋商过程及规定时间进行二次报价或最终报价（30 分钟内），因供应商原因未及时参与磋商及进行二轮报价的，后果由供应商承担。响应人须随时关注电脑，因响应人未及时关注电脑变化而无法进行二次报价或最终报价，造成的一切后果由响应人自己承担。 7、本项目磋商文件及磋商公告中的项目编号和交易中心电子系统产生的项目编号（分包编号）均为有效编号，在评审时应均予认可。 8、根据新办【2021】21 号文件《关于加强“十四五”规划项目廉政风险防控打造廉洁工程的实施意见》的通知要求谈判（磋商）项目采用不少于三轮谈判（磋商）方式。竞争性磋商（二次及以上、最终）报价，也将采用远程网上报价。供应商登录远程大厅进入本项目，在评标过程中收到报价通知时，即可远程在线报价。 对与本项目有关的通知，采购代理机构将以公告形式向供应商发出，恕不

		单独告知。
28	中小型企业价格扣除	政府采购相关政策： A、本项目非专门面向中小微企业进行采购 B、采购标的对应的企业划分标准所属行业：根据工信部联企业[2011]300号文的规定执行。本项目所属行业：工业。 C、为了促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第六条和财库[2011]181号等相关规定，给予小型和微型企业产品（供应商为小微企业且提供的所有投标产品均为小微企业生产产品）价格20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，小微企业产品投标报价=小微企业产品报价$\times$（1-20%）。中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）。 （3）为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，根据财库【2017】141号的规定，给予残疾人福利性单位（供应商为残疾人福利性单位且提供的所有投标产品均为残疾人福利性单位产品）价格20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，残疾人福利性单位投标报价=残疾人福利性单位报价$\times$（1-20%）。 （4）残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。仅给予一次价格20%的扣除。 D、其它未尽事宜，按国家有关法律、法规执行。 如磋商文件前后出现不一致，以公告和投标人须知前附表为准。
29	有关政府采购合同融资政策告知内容	根据新乡市财政局《关于进一步推进政府采购合同融资工作实施方案的通知》（新财购【2020】10号）要求，供应商在中标成交后可以持政府采购合同向融资机构申请贷款。融资渠道和方式可以通过河南省政府采购网或新乡市政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”获取。（详见附件）

一 总则

1. 适用范围

1.1本竞争性磋商文件仅适用于竞争性磋商文件中所述项目的货物及服务的采购。

2. 定义

2.1 “采购人”系指本次磋商活动的采购单位。“政府分散采购机构”系指组织本次磋商活动的机构，即“中盈永诚咨询集团有限公司”。采购人及采购代理机构统称“招标采购单位”。

2.2 “磋商供应商”系指通过报名并向政府采购机构提交响应文件的供应商。

2.3 “竞争性磋商文件”系指政府采购机构向供应商发出的磋商文件。

2.4 “响应文件”系指磋商供应商向政府采购机构提交的响应文件

2.5 “货物”系指供应商按竞争性磋商文件规定，须向采购人提供的各种形态和种类的物品（包括原材料、燃料、设备、产品等）、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料 and 材料。

2.6 “服务”系指竞争性磋商文件规定供应商须承担的运输、安装、调试、技术协助、校准、培训、维修以及其它类似的义务。

3. 合格的磋商供应商

3.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条供应商参加政府采购活动应当具备的条件及其他有关法律、法规关于供应商的有关规定，有能力提供磋商采购货物及服务的制造商或供应商。

3.2 符合竞争性磋商文件第一章关于磋商供应商资格要求的规定。

3.3 磋商供应商应遵守《政府采购法》、《合同法》和《反不正当竞争法》等有关法律、法规，如有违反，将视为不合格磋商供应商，其响应文件无效。

4. 竞争性磋商费用：**无论竞争性磋商过程中的做法和结果如何，磋商供应商自行承担其所有参加竞争性磋商有关的全部费用。**

5. 法律适用：**本次竞争性磋商活动及由本次竞争性磋商产生的合同受中华人民共和国的法律制约和保护。**

6. 磋商文件的约束力

6.1 磋商供应商一旦向采购机构提交了其响应文件，即被认为接受了本磋商文件中的所有条款和规定，且对本磋商文件内容无异议。

6.2 本次竞争性磋商文件的最终解释权归为招标采购单位，当对一个问题有多种解释时以招标采购单位解释为准。

6.3 本文件未作须知明示，而又有相关法律、法规规定的，招标采购单位将依据有关法律、法规的规定对此解释

二 磋商文件

7. 竞争性磋商文件用以阐明所需货物及服务、竞争性磋商程序和合同条款等。

7.1 磋商文件组成包括：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 磋商供应商须知

第三章 政府采购合同（格式）

第四章 采购项目需求及具体要求

第五章 评审程序、方法及标准

第六章 响应文件编制要求

请仔细检查磋商文件是否齐全，如有缺漏、重复现象、排版错误等问题的，请立即与代理机构联系解决，否则视同对磋商文件的完整、齐全无异议。（本项目磋商公告也是磋商文件组成部分）

7.2 磋商供应商被视为（或有义务）充分熟悉本竞争性磋商项目所在地的与履行合同有关的各种情况，包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等，本磋商文件不再对上述情况进行描述。

7.3 磋商供应商必须详阅磋商文件的所有条款、规定及表格格式。磋商供应商若未按磋商文件的要求和规范编制、提交响应文件，将有可能导致响应文件被拒绝接受。

8. 磋商文件的澄清或修改

8.1 若磋商供应商对磋商文件有疑点或异议，可用书面形式在提交首次响应文件截止时间2个工作日前通知采购人，采购人将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复。

8.2 在首次提交响应文件截止时间前，政府采购机构可以对磋商文件进行澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以书面的形式发布更正或补充文件，不足5日的，将顺延提交首次响应文件截止时间。

8.3 更正或补充文件将作为磋商文件的组成部分，对所有磋商供应商有约束力。**当磋商文件与更正或补充文件相矛盾时，以采购人最后发出的更正或补充文件为准。**

三 响应文件的编写

9. 供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按竞争性磋商文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则，响应文件可能被拒绝。

10. 响应文件的语言及度量衡

10.1 响应文件以及磋商供应商与采购人之间的所有书面往来都应用简体中文书写。

10.2 磋商供应商已印刷好的资料如产品样本、说明书等可以用其他语言，但应附有中文译文。在解释响应文件时，以中文译文为准。外文资料必须提供中文译文，并保证与原文内容一致，否则供应商将承担相

应法律责任。未按上述规定提供中文文本的，磋商小组有权拒绝其响应文件。

10.3 除在磋商文件中另有规定外，度量衡单位应使用国际单位制。

10.4 本磋商文件所表达的时间均为北京时间。

11. 响应文件的组成

11.1 响应文件应包括资质部分、商务部分、技术部分、第一次报价等内容（凡有具体格式要求详见磋商文件“第六章 响应文件格式”）。

11.2 若磋商供应商未按磋商文件的要求提供资料，或未对磋商文件做出实质性响应，将作为无效响应文件。

12. 磋商报价

12.1 供应商报价的**包括全部货物和服务的价格及相关税费、运输到指定地点的装运费用、安装调试、培训、测试、验收以及其他有关的交付使用前的所有费用，包括采购项目未考虑的但项目实施过程中必要的费用，及采购项目履行过程中所需的而磋商文件中未列出的相关辅助材料和费用。一旦成交，合同签订后价格将不得变动。**

12.2 供应商对本项目所提供服务应提供分项单价及总价。

12.3 除特殊要求外，供应商只允许有一个报价（包括分项单价及总价），采购人不接受任何有选择的报价，最后报价不得超过项目采购预算。

13. 磋商的货币：**本次磋商采购的均须以人民币为计算单位。磋商文件另有规定的从其规定。**

14. 磋商保证金：免收

15. 竞争性磋商有效期

15.1 竞争性磋商有效期以第一章中规定的具体时间为准，有效期短于此规定的响应文件将被视为无效文件。

15.2 在特殊情况下，采购人可于竞争性磋商有效期满之前，征得磋商供应商同意延长竞争性磋商有效期，要求与答复均应以书面形式进行。磋商供应商可以拒绝接受这一要求而放弃竞争性磋商，同意这一要求的磋商供应商，无需也不允许修改其响应文件，受竞争性磋商有效期制约的所有权利和义务均应延长至新的有效期。

四 响应文件的递交

16.响应文件提交时间：见前附表规定，超过截止时间提交的响应文件，交易管理中心将拒绝接收。响应文件提交时间截止后将对各报价供应商的报价进行公开唱价。

17.代理机构可视具体情况通过公告方式延长响应文件提交截止时间。在推迟了响应文件提交截止时间的情况下，代理机构、采购人和报价供应商受响应文件提交截止时间制约的所有权利和义务均应延长至新的截止时间。

五 竞争性磋商及报价

18. 竞争性磋商及报价

18.1代理机构按竞争性磋商文件规定的时间、地点主持谈判大会，采购人代表及有关工作人员参加。

18.2如网上招标系统故障或出现异常情况导致解密失败的，供应商应使用非加密电子谈判响应文件。

18.3因加密电子谈判响应文件未能成功上传或误传而导致的解密失败,将被拒绝。

19. 磋商小组

磋商小组由采购人代表1人，评审专家2人，共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于谈判小组成员总数的2/3。该谈判小组独立工作，负责评审所有响应文件并确定成交候选供应商。

20.磋商小组成员要依法独立评审，并对评审意见承担个人责任。磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，按照少数服从多数的原则做出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见并说明理由，否则视为同意。

磋商小组成员和评审工作有关人员不得干预或者影响正常评审工作，不得明示或者暗示其倾向性、引导性意见，不得修改采购文件确定的评审程序、评审方法，不得征询采购人代表的倾向性意见，不得记录、复制或带走任何评审资料。成交候选人确定后，磋商小组不得修改评审结果或者要求重新评审，但因资格性审查认定错误或价格计算错误需依法重新评审的除外。应在评审报告中明确记载。

21. 响应文件的澄清

21.1 在磋商期间，磋商小组有权要求磋商供应商对其响应文件含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容进行澄清。磋商供应商应派授权委托人和技术人员按磋商小组通知的时间和地点接受质询。并非每个磋商供应商都将被质询。

21.2 磋商小组认为有必要，以书面形式要求磋商供应商对某些问题作出必要的澄清、说明和纠正。磋商供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字。磋商供应商的书面澄清材料作为响应文件的补充。

21.3 磋商供应商不按磋商小组规定的时间和地点作书面澄清，将视为放弃该权利。

21.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

22. 特别注意事项：

22.1 磋商供应商出现下列情形之一的，磋商小组可取消其磋商资格

- (1) 未按磋商文件或磋商小组规定时间派授权委托人参加磋商的；**
- (2) 未按磋商文件要求和规定提交有关材料的；**
- (3) 相互串通投标的（有下列情形之一的，视为磋商供应商相互串通投标）；**
 - A、不同磋商供应商的响应文件由同一单位或者个人编制**
 - B、不同磋商供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜**
 - C、不同磋商供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人**
 - D、不同磋商供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异**
 - E、不同磋商供应商的响应文件相互混装**
 - F、不同磋商供应商的磋商保证金从同一单位的账户转出**

(4) 有违反政府采购法律、法规行为的。

22.2 磋商供应商出现下列情形之一的，将被视为非实质性响应磋商文件要求：

- (1) 交货（完工）期不确切或不符合磋商文件要求的；**
- (2) 最后报价有选择性的；**
- (3) 磋商供应商最后报价表中提供的货物或服务中存在缺（漏）项的；**
- (4) 最后报价超过采购预算金额的；**
- (5) 被磋商小组认定存在重大负偏离的；**

所谓重大负偏离是指磋商供应商对磋商文件的响应在范围、质量、数量和交货（完工）期限、技术规格要求等方面明显不能满足采购需求的。重大负偏离的认定须经磋商小组三分之二以上同意。

23. 确定成交候选供应商

23.1 坚持公平、公正地对待所有的磋商供应商。

23.2 按照同一评审程序及方法、标准评审磋商供应商的响应文件，**详细评审办法见本磋商文件第五章。**

23.3 **磋商小组按磋商文件第五章中公布的评审程序、方法及标准进行评审，确定成交候选供应商。**

24. 磋商过程保密

24.1 磋商是竞争性磋商的重要环节，磋商工作在磋商小组内独立进行。磋商小组将遵照评标原则，公正、平等地对待所有供应商。

在宣布成交结果之前，凡属于审查、澄清、评价、比较响应文件等有关信息，相关当事人均不得泄露给任何磋商供应商或与磋商工作无关的人员。

24.2 磋商供应商不得向磋商小组成员询问磋商情况，不得以任何行为影响磋商过程，否则其响应文件将被作为无效响应文件。

25. 采购人和磋商小组不向未成交的磋商供应商解释未成交原因，也不对磋商过程中的细节问题进行公布。

六 确定成交供应商及签约

26. 确定成交供应商的原则

26.1 磋商小组将严格按照磋商文件的要求和条件进行比较,根据磋商文件中公布的评定成交标准推荐出成交候选供应商。**采购人应当在收到评审报告后5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。**

27. 成交通知

28.1 **确定成交供应商后,由采购人向成交供应商签发《成交通知书》。成交供应商应于成交结果公告发布之日起三日内及时领取《成交通知书》。**

28.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商拒绝签订合同，放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

29. 履约保证金：免收。

30. 签订合同

30.1 成交供应商应按成交通知书规定的时间、地点与采购人签订采购合同。**采购人应在合同签订后三个工作日内将合同送政府采购机构备案，备案后由采购人将合同报项目所在地财政局。**

30.2 成交通知书、磋商文件、成交供应商的响应文件及磋商过程中有关澄清文件均应是合同的组成部分。

30.3 签订合同后，成交供应商不得将货物、工程及其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应

商不得采用分包的形式履行合同。否则采购人有权终止合同。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商还应承担相应赔偿责任。

30.4 政府采购合同适用合同法。采购人和供应商之间的在合同中约定的权利和义务，双方均应诚实守信全面履行，否则违约方将承担违约责任并赔偿对方损失。

31. 询问

供应商对采购事项有疑问，可以按照《政府采购法》的相关规定向采购人或采购机构提出询问。

32. 质疑程序及处理

32.1 若磋商供应商认为其未获公平评审或磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，将质疑书原件送达采购人或采购机构。提出质疑期限的计算，依照下列规定办理：

- (一) 对磋商文件提出质疑的，自收到采购文件之日起计算。
- (二) 对采购过程提出质疑的，应当在评审工作结束之日起计算。
- (三) 对成交结果提出质疑的，自成交结果公告之日起计算。

32.2 质疑书应当包括下列主要内容，附上相关证明材料。否则，采购人不予受理：

- (一) 质疑供应商全称、地址、法定代表人、联系人及联系电话、邮政编码等；
- (二) 被质疑采购项目的名称、编号；
- (三) 质疑的具体事项、明确的请求和主张；
- (四) 质疑所依据的法律依据（具体条款）、具体事实和具体理由。质疑书依据、理由部分只有主观陈述、推理、猜测等，而没有提供客观事实依据、法律依据的；
- (五) 质疑事项按照有关法律、法规和规章规定及磋商文件要求属于保密或者处于保密阶段的事项，供应商必须提供正常的信息来源或有效证据，供应商不能提供或者拒绝提供合法的信息来源或有效证据的；
- (六) 充足有效的相关证明材料；如果涉及到产品功能或技术指标的，应出具相关制造商的证明文件；
- (七) 质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。
- (八) 提起质疑的日期。

32.3 供应商质疑实行实名制并须在质疑书上署名。供应商不得进行虚假、恶意质疑，不得以质疑为手段获取不当得利、实现非法目的。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人的，应当由法定代表人签字或盖章并加盖公章；供应商为其他组织的，应当由主要负责人签字或盖章并加盖公章。供应商其他工作人员或代理人员在质疑书上的署名不具有法律效力。

32.4.4 供应商委托代理人办理质疑事宜，应当提交授权委托书，并载明委托代理的具体权限和事项。授权委托书应当由委托人签字并加盖单位公章。

32.5 提交质疑书时，供应商应同时提交本人身份证，委托他人代理质疑事宜的，还应提交被委托人的身份证。

供应商是法人的，应一并提交法人营业执照和法定代表人身份证；供应商是其他组织的，应一并提交其他组织营业执照和主要负责人身份证。

供应商应当提供上述证明材料的原件及复印件，原件经采购人核对无误后返还。

32.6 质疑书提交方式。供应商或者其委托代理人应当当面提交质疑书及相关证明材料。供应商以电子邮件、传真等其他方式提交质疑书及相关证明材料的，或者不是供应商或者其委托代理人提交质疑书及相关证明材料的，采购人或采购机构可以拒收。

32.7 供应商不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。供应商或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出异议或投诉，阻碍招标投标活动正常进行的，属于严重不良行为，采购人将提请财政部门将其列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

32.8 采购人将在收到符合上述条件的书面质疑后 7 个工作日内审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。若质疑涉及招标制度或程序，将被转交政府采购的管理部门审查。采购人遵循“谁过错谁负担”的原则，有过错的一方承担调查论证费用。

32.9 质疑供应商对采购人的答复不满意以及采购人未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向财政部门投诉。

附件：

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联

系。

第三章 合同

新乡市政府采购合同（仅供参考）

合同编号：_____

供方（成交供应商全称）：_____

需方（采购人全称）：_____

供方持中世景弘工程项目管理有限公司签发的中标/成交通知书 [项目编号：_____号]，根据项目采购文件、供方的投标/响应文件，按照《政府采购法》、《民法典》等有关法规，与需方协商一致，达成以下合同条款：

一、本合同名称：_____。

二、本合同总价为人民币（大写）_____元。

供货范围、技术规格、及分项价格如下：

货物名称	规格型号	技术参数 (详细配置)	单位	单价	数量	合计	质保期
总价	小写：¥						
	大写：						

三、质量要求及供方对质量负责条件和期限：

所供货物必须首先符合有关国家强制性规定、国家（行业）标准或相关法律法规要求，同时符合采购文件规定的质量要求。供方应提供全新未拆封产品（包括零部件、附件、备品备件），如确需拆封的，应在供货前征得采购人同意，否则视为不能交货。供方保证全部按照合同规定的时间和方式向需方提供货物和服务，并负责可能的弥补缺陷。需方对货物规格、型号、质量有异议的应在收到货物后15日内以书面形式向供方提出，需安装调试成套设备的提出异议的期限为180日。

四、售后服务承诺：

1. 售后服务响应时间：
2. 解决问题时间：
3. 售后服务机构名称、地址及联系方式：
4. 其他服务承诺：

五、合同履行地点及进度：合同生效后，供方应于____年____月____日前按需方要求在_____（需方指定的地点）完成本项目的交货、安装、调试（或施工）。货物运送的费用由供方负责。需方应在货物到达指定地点后，提供符合安装条件的场地、电源、环境等。

六、供方在交付货物时应向需方提供货物的使用说明、合格证书及其它相关资料，否则按不能交货对待。

七、人员培训：供方免费对需方人员进行技术培训，直到需方人员熟练操作或掌握为准。

培训地点：_____；培训时间：_____；

培训方式：_____；

八、验收要求。

1. 供方履约完毕及时向需方提出验收申请。

2. 需方在收到供方验收申请后3个工作日内组织验收。需方成立3人以上验收工作组（合同金额在30万以上的验收工作组不少于5人），按照竞争性谈判文件规定、中标供应商谈判响应文件承诺，及国家有关规定认真组织验收工作。大型或者复杂的政府采购项目以及需方认为必要的项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。如本项目属国家规定的强制性检测项目，需方必须委托国家认可的专业检测机构验收。

3. 验收合格后10日内，需方出具《政府采购验收报告》，由质量检测机构负责验收的，还应出具合法的检测报告。

九、付款程序、方式及期限：

1. 供方开具以需方单位名称为抬头的发票。

2. _____

十、违约责任

供方所交付的货物品种、型号、规格、质量不符合国家规定标准及合同要求的，或者供方不能交付货物或完成系统安装、调试的，供方应向需方支付合同金额总值___ %的违约金，需方有权解除合同，并要求赔偿损失。供方如逾期完成的，每逾期一日供方应向需方支付合同金额的___%违约金。

需方无正当理由拒收设备、拒付货款，需方应向供方偿付拒收拒付部分设备款总额___%的违约金；需方如逾期付款的，每逾期付款一日的需方应向供方偿付所欠合同金额___%的违约金。

十一、供需双方应严格遵守采购文件要求，如有违反，按采购文件的规定处理。

十二、因货物质量问题发生争议，由新乡市法定的技术鉴定部门进行质量鉴定。

十三、本项目采购文件及其修改和澄清，询价记录及供方在投标中的有关承诺及声明均为本合同的组成部分。

十四、本合同签订和履行适用中华人民共和国法律，因履行合同发生的争议，由供需双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方均可向签订合同地人民法院提起诉讼。

十五、本合同未尽事宜，供需双方可签订补充协议，与本合同具有同等法律效力，但不能违反采购文件及供方的投标或响应文件所规定的实质性条款。

十六、知识产权：

供方须保障需方在使用该项目或其任何一部分时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。如果任何第三方提出侵权指控，供方须与第三方交涉并承担可能发生的一切费用。如需方因此而遭致损失的，供方应赔偿该损失。

十七、合同生效

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

供方（公章）：

需方（公章）：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托人：

授权委托人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签约时间： 年 月 日

签约地址： 需方所在地

第四章 采购项目需求及具体要求

一、采购货物清单

设备购置清单											
序号	货物名称	规格型号及参数	单位	单价	合价	总数量	一标段 (高晟)数量	二标段 (隆盛华庭)	三标段 道和世家数量	三标段 开鸿和院数量	三标段 熙悦湾数量
一	空调机										
1	1.5匹挂机	新一级能效、变频冷暖壁挂式、覆盖面积10-18m²。外机尺寸：宽838mm；高317mm；深545mm；内机机身尺寸宽925mm；高218mm；深270mm；制冷量3500w，制热量5000w(设备含设计，吊装，安装及打孔等费用)	台			15	4	7	/	4	/
2	2匹挂机	新一级能效、变频冷暖壁挂式、覆盖面积19-29m²。外机尺寸：宽842mm；高317mm；深545mm；内机机身尺寸宽896mm；高214mm；深300mm；制冷量5000w，制热量7200w(设备含设计，吊装，安装及打孔等费用)	台			6	/	1	4	1	/

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

3	3匹挂机	一级能效、变频冷暖壁挂式、覆盖面积30-40m²。外机尺寸:宽860mm;高310mm;深580mm;内机机身尺寸宽1221mm;高235mm;深318mm;制冷量7200w,制热量9600w(设备含设计,吊装,安装及打孔等费用)	台			10		/	/	5	5
4	3匹柜机	一级能效、变频冷暖柜式、覆盖面积32-48m²。外机尺寸:宽917mm;高368mm;深655mm;内机机身尺寸宽1785mm;高350mm;深355mm;制冷量7250w,制热量10000w(设备含设计,吊装,安装及打孔等费用)	台			8	3	5	/	/	/
二	热水器										
5	电热水器	一级能效,容积:100L,内胆免清洗,额定功率:3300W,设备尺寸:1013*480*465(mm)(含配套连接管件,含设备吊装、搬运上楼、连接及现场调试培训)	台			3	/	1	1	1	/

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

三	其他家具用具										
6	综合服务台	规格做法详见施工图	张			3	0	1	/	1	1
7	组合沙发	每组包含三人位沙发1个、单人位沙发1个、茶几1个。 材质：橡木。三人位沙发尺寸要求：1800*800；单人位沙发尺寸要求：800*800；茶几尺寸要求：1200*600*450。	张			7	2(接待前厅1、会客区1)	3(前厅2、会客室1)	/	2	/
8	办公桌	办公桌（长*宽*高）：170*80*75cm； 桌下组合矮柜（长*宽*高）：180*60*60cm。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	张			3	3	/	0	/	0
9	办公座椅	可升降，升降高度不低于9cm，气杆3级，带头枕，净重不抵押9kg。	张			5	3	/	0	/	2
10	阅览室书柜	尺寸（长*宽*高）：160*40*240cm；板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			1	/	1	/	/	/
11	阅览室书柜	尺寸（长*宽*高）：240*40*240cm；板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			1	/	1	/	/	/

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

12	储物柜	尺寸（长*宽*高）：320*35*240cm；板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			1	1	/	/	/	/
13	储物柜	尺寸（长*宽*高）：380*40*240cm；板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			1	/	/	/	1	/
14	电视柜	尺寸（长*宽*高）：200*60*45cm。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			2	/	/	2	/	/
15	电视柜	尺寸（长*宽*高）：180*60*75cm。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	个			7	/	7	/		/
16	吧台长桌	尺寸（长*宽*高）：390*55*90cm，材质为橡木。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	张			1	1	/	/	/	/
17	吧台椅	尺寸（高）：60cm，材质为橡木。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	张			8	6	2	/	/	/
18	阅览桌	尺寸（长*宽*高）：140*80*75cm，材质为橡木。板木结合（含安装、搬运上楼、连接及现场调试）	张			7	/	4	1	/	2

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

19	多功能辅助护理床	尺寸（长*宽*高）：200*105*55cm 1、多方位无重力辅助床，采用居家式橡胶木烤漆床头； 2、浅色系实木，床围外形美观； 3、床面采用C型板冲孔，牢固耐用； 4、静音万向轮，整体提拉护栏； 5、适合失能、半失能老人使用； 6、床面多角度可调，可调整为睡眠、吃饭看书、无重力康复等角度。	张			21	4	8	4	3	2
20	适老化小床头柜	床头柜：35*55*50cm 1、三层，顶层开放，下两层抽屉，顶面50高外延； 2、适老化设计，更符合老年人实际需求；3、圆角防碰撞设计，符合老年人人体工学。	张			21	4	8	4	3	2
21	单人衣柜	尺寸:90cm长*50cm宽*180cm高,板木结合,推拉门	个			19	4	8	2	3	2
22	适老化餐桌	尺寸：140*80*75cm（含设备安装、搬运上楼、连接及现场调试）材质为橡木。	张			10	2	2	2	2	2

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

23	适老化麻将桌	尺寸：900*900*760mm 1、框架：优质泰国进口橡胶木实木制作，木材色泽均匀完整干净，无死节，无腐朽、裂纹、虫眼、夹皮、变色等缺陷。 2、油漆：采用优质环保油漆，三底两面工艺。产品光泽.平整.纹理清晰.环保.表面无颗粒.气泡.粗点,颜色均匀,附着力强.透明度高.耐磨性好,色泽柔和，手感良好。 3、粘合剂：优质环保粘合剂。 4、五金配件：优质五金连接件。 5、符合：GB/T28203-2011技术要求。 6、含多功能台面，可做围棋、象棋或其他益智类游戏台面。	张			6	1	1	1	2	1
24	适老化4人棋牌桌	尺寸：100*100*75cm，橡木材质	张			6	2	2	2	2	2
25	适老化书画案	尺寸：160*80*75cm （含设备安装、搬运上楼、连接及现场调试）	张			5	2	1	/	1	1
26	适老化休闲椅	椅子的高度45cm；椅子扶手的高度离坐高25cm；椅子靠背的高度100cm。	个			136	22	40	20	28	26

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

27	适老化单人沙发	(沙发含脚凳) 单人位沙发尺寸要求800*800, 材质: 橡木。	张			13	8	4	1	/	/
28	茶几	尺寸: 50*40*55cm(含设备安装、搬运上楼、连接及现场调试) 材质: 橡木。	台			15	4	5	/	5	1
29	老年人助浴凳	1. 主架Φ25加大管 铝合金 2. 免工具安装式设计 3. 6档高度可调 4. 吸盘脚垫防滑设计 5. 防水防潮, 防止滋生细菌, 6. 靠背可拆, 扶手可拆 材质: 铝合金(雾银) 产品尺寸: 坐板: 40*33cm 座高: 37-49cm 座宽: 47cm 总长: 66.5-79cm(尺寸手法不同尺寸会有一些偏差) 特点: 拆装式设计	个			3	/	1	1	1	/
30	理发椅	承重不低于150KG, 有背部及臀部支撑	张			1	/	1	/	/	/
31	理发操作台(梳妆台)	尺寸要求: 40*30*48cm, 板木结合, 颜色为浅色	张			1	/	1	/	/	/
32	洗衣间操作台	尺寸: 170*50*75cm, 板木结合, 颜色为浅色	张			1	/	1	/	/	/

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

三	康复设施设备										
33	下肢康复训练器	尺寸154*60*142cm，阻力调节8档。	台			7	2	2	1	1	1
34	上肢推举训练器	68×51×54-68cm。可调坡度30°-45°，推拉范围36cm。 功能： 上肢肌力协调活动能力和关节活动度的作业训练	台			7	2	2	1	1	1
35	胸背部矫正运动器	130×74×212cm。拉力器个数2个，每个拉力器配12个配重块，每块1kg，最大行程115cm。 功能： 防止和矫正脊柱弯曲、驼背，配合复式墙拉力器可以训练上肢、胸部肌肉力量和耐力	台			7	2	2	1	1	1
36	老年人运动卧式健身车	98×57×137cm，坐垫调节范围73-98cm，阻尼调节档数8，坐垫额定载荷:135kg。 功能： 用于下肢关节活动、肌力及协调功能训练	台			7	2	2	1	1	1
四	文体用品										

新乡市卫滨区民政局卫滨区街道社区养老服务设施建设和能力提升设备购置项目---竞争性磋商文件

37	乒乓球桌	尺寸要求:长宽高是2740*1525*760mm,符合国标要求	张			4	1	1		1	1
五	电器										
38	电视	挂墙安装、底部距地大于90CM(高于安全扶手) 屏幕尺寸: 65英寸, 分辨率: 3840*2160, 整机功率: 175W	台			10	/	8	2	/	/
39	洗衣机	10/12kg滚筒式, 一级能效, 安装含材料费	台			3	1	1	1	/	/

注:

- 1、本表中单项货物必须投报同一品牌、型号的货物, 不得拆项投报, 否则, 磋商小组将不予推荐。
- 2、采购文件中未列明, 而属于政府强制采购节能产品, 也必须投报强制节能产品, 并填写在《政府采购节能、环保产品汇总表》中, 否则将不予推荐。
- 3、磋商供应商所提供的货物, 应符合本谈判文件中提出的技术要求, 如与本谈判文件技术规格要求存在负偏离的, 必须在《投标货物技术偏离表》中注明。否则评委有权不予推荐为中标候选人。
- 4、节能、环保产品按照“财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知”(财库〔2019〕9号) 执行。

二、项目有关要求

- (一) 交货（完工）期限：30日历天
- (二) 质保期：一年
- (三) 质量要求：合格，符合国家和行业标准。
- (四) 付款方式：供货安装完毕后，经验收合格付至合同金额的100%。

第五章 评审办法

一、评审程序：

- 1、磋商小组对磋商文件进行确认。
- 2、磋商小组推选组长，讨论、通过磋商工作流程和磋商要点。
- 3、**资格性审查。**磋商开始后，磋商小组依据磋商文件规定，对响应文件中的资格证明是否已提供等进行审查，以确定磋商供应商是否具备参与磋商的资格。
- 4、**符合性及响应性审查。**磋商小组依据磋商文件规定，对响应文件的内容是否完整、文件签署是否正确、响应文件是否符合磋商文件的要求进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。
- 5、**技术评审。**磋商小组对响应文件在质量、数量和交货（完工）期限、技术规格要求、服务等方面是否能满足磋商文件实质性要求进行评审。
- 6、在资格性、符合性及响应性审查、技术评审中如出现下列情况之一的响应文件，按无效响应文件处理，不再进行磋商，磋商小组当场告知供应商：
 - (1) 响应文件中资格证明文件不全或未实质性响应竞争性磋商文件要求的；
 - (2) 响应文件有效期短于竞争性磋商文件要求的；
 - (3) 响应文件中提供虚假或失实资料的；
 - (4) 不满足磋商文件其他实质性要求的；
- 7、磋商小组对通过资格性和符合性及响应性审查的响应文件进行评估，确定与各供应商磋商的具体内容。

二、评审方法及标准：

（一）评审方法：本项目采用综合评分法，总分为100分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。磋商小组按照磋商文件的要求和条件，根据各供应商的商务、技术、价格、对磋商文件的响应程度等进行综合评价、评分，将评审总得分按由高到低的顺序进行排列，并依此顺序推荐3名成交候选供应商；评审总得分相同的按最后报价由低到高顺序排列，评审总得分且最终报价相同的，按技术部分得分顺序排列。

（二）、详细评审内容：

1、资格和符合性审查内容

内容		评审因素	评审标准
2.1.1	有效性审查	响应人法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证	具备有效的法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证。（在响应文件中附扫描件加盖电子签章）
		政府采购供应商信用承诺	按磋商文件第六章要求格式提供
2.1.2	完整性审查	磋商供应商名称	与营业执照、资质证书一致
		竞争性磋商声明函	按磋商文件第六章要求格式提供
		响应文件格式	按磋商文件第六章要求格式提供
		采购项目承诺书	按磋商文件第六章要求格式提供
		反商业贿赂书	按磋商文件第六章要求格式提供
		开标一览表	按磋商文件第六章要求格式提供
	响应程度审查	磋商范围	符合第二章“磋商供应商须知”规定
		交货（完工）期限	符合第二章“磋商供应商须知”规定
		质量	符合第二章“磋商供应商须知”规定

备注：以上涉及到资格及符合性要求的各项证件或证明资料均需在电子响应文件中附原件扫描件并加盖电子签章，内容必须清晰可辨。

2、详细评审内容：

商务部份 (38分)	1. 养老服务 专项承诺 (15分)	(1) 设备使用指导服务：承诺每月到社区开展现场培训≥2次（每次≥2小时），提供书面计划并明确培训专员姓名及联系方式的，得5分；承诺每月1次（每次≥2小时）的，得3分；未明确次数及时长的不得分。 (2) 个性化调整服务：承诺针对失能/半失能老人，免费提供护理床高度、扶手角度等≥3项可调节参数的，得5分；可调节参数1-2项的，得2分；无明确调节项的不得分。 (3) 安全宣传活动：承诺每年联合社区开展设备安全使用宣传≥4次（附活动计划时间表），得5分；2-3次得2分；少于2次不得分。
	2. 应急保障 承诺 (8分)	(1) 故障响应时效：书面承诺“设备故障后1小时内响应（提供响应记录方式，如微信群截图/电话录音），12小时内上门解决”的，得4分；承诺2小时响应、24小时上门的，得2分；超出则不得分。 (2) 应急备用设备：明确列出备用设备清单（如护理床≥2张、轮椅≥3辆），且承诺免费替换维修期间所需设备的，得4分；清单数量不足一半的得2分；无清单不得分。
	3. 合作配合 承诺 (7分)	(1) 月度沟通机制：承诺每月5日前提交书面反馈报告（含设备使用问题及改进措施），并附沟通记录表单模板的，得3分；仅口头承诺无书面机制的不得分。 (2) 免费巡检服务：承诺项目验收后每季度开展1次设备巡检（明确巡检项目清单，如护理床螺丝紧固、康复设备线路检查等≥5项），持续1年的，得4分；巡检项目不足3项的得2分；无明确项目不得分。
	4. 售后服务 保障 (8分)	(1) 质保期及易损件：书面承诺护理床、康复设备质保≥3年，且质保期内免费更换的易损件清单≥5项（如护理床摇杆、康复设备脚垫）的，得4分；质保期每少1年扣2分，易损件不足3项扣2分。 (2) 持证人员数量：提供售后服务团队中持有《老年照护师》证书的人员名单及证书编号，人数≥2人的得4分；1人得2分；0人不得分。
技术部分 (32分)	技术参数 (32分)	技术参数中标记★的功能要求及技术功能为核心技术功能，如果投标供应商所投产品有一项不满足的，在满分32分基础上扣2分，扣完为止；投标供应商所投产品的一般性技术功能有一项（非★号）不满足的，在满分32分基础上扣1分，扣完为止。
以上缺项不得分。		

价格标 部分 (30分)	1、价格分采用低价优先法计算，即通过资格性和符合性审查且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格得分为满分 30 分。 2、其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 30$ 注：（1）价格分计算保留小数点后两位。 （2）为了促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第六条和财库[2011]181 号等相关规定，给予小型和微型企业产品（供应商为小微企业且提供的所有投标产品均为小微企业生产产品）价格 20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，小微企业产品投标报价=小微企业产品报价×（1-20%）。中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）。 （3）为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，根据财库【2017】141 号的规定，给予残疾人福利性单位（供应商为残疾人福利性单位且提供的所有投标产品均为残疾人福利性单位产品）价格 20%的扣除，用扣除后的价格参与评审，残疾人福利性单位投标报价=残疾人福利性单位报价×（1-20%）。 （4）残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。仅给予一次价格 20%的扣除。
-----------------------------	---

特别说明：

- 1、如磋商小组在某一项认定上出现意见分歧，由磋商小组进行表决，以少数服从多数决定原则确定，并作记录。
- 2、如磋商小组一致认为供应商最低报价或某些分项报价明显不合理，有降低质量、不能诚信履约的可能时，磋商小组有权通知磋商供应商进行解释。如供应商未能在规定期限内作出解释，或所作解释不合理，经磋商小组取得一致意见后，对该供应商将不予推荐。

第六章 响应文件编制要求

磋商供应商提交响应文件须知：

- 1、磋商供应商应按照要求格式、内容、顺序编制响应文件。
- 2、签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。
- 3、磋商供应商提交的材料将不再退还。

(项目名称)

磋商响应文件

项目编号:

磋商供应商: _____(电子签章)

法定代表人: _____(电子签章)

日 期: 年 月 日

目 录

- 一、竞争性磋商声明函
- 二、授权委托书
- 三、政府采购供应商信用承诺
- 四、反商业贿赂承诺书
- 五 、采购项目承诺书
- 六、服务承诺
- 七、开标一览表
- 八、清单报价表
- 九、中小企业声明函（如有）
- 十、残疾人福利性单位声明函
- 十一、投报货物技术偏离表
- 十二、政府采购节能、环保产品汇总表
- 十三、其他部分（供应商认为需要提供的其他资料）

一、竞争性磋商声明函

致：新乡市卫滨区民政局

你们_____项目（项目编号为：_____）磋商文件（包括更正通知，如果有的话）收悉，我们经详细审阅和研究，现决定参加竞争性磋商：

1. 我们郑重承诺：我们是符合《政府采购法》第22条规定的供应商，并严格遵守《政府采购法》第77条的规定。

2. 我们接受磋商文件的所有的条款和规定。

3. 我们同意按照磋商文件第二章“磋商供应商须知”的规定，本响应文件的有效期为从竞争性磋商截止时间起计算的九十天，在此期间，本磋商文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接受。如果我们成交，本磋商文件在此期间之后将继续保持有效。

4. 我们同意提供本项目磋商文件中要求的有关本次竞争性磋商的所有资料，**并声明所提交的资料是准确的和真实的。**

5. 我们理解，你们无义务必须接受竞争性磋商最低的报价，并有权拒绝所有的响应文件和报价。同时也理解你们按磋商文件要求不承担我们本次磋商的费用。

磋商供应商名称（电子签章）：_____

地址：_____ 邮编：_____

电话：_____ 传真：_____

法人代表或授权委托人（电子签章）：

日期：_____年____月____日

特别提示：以上内容不得改动，否则将视为无效响应文件。

二、授权委托书

致：新乡市卫滨区民政局

委托单位：_____

地 址：_____

法定代表人：_____

授权委托人姓名：_____ 性别：_____ 出生日期：____年__月__日

授权委托人在本单位的任职部门及职务：_____

身份证编号：_____

授权委托人的联系方式（手机）：_____

兹委托_____代表我单位参加_____项目（项目编号为：_____）的政府采购活动，授权委托人有权在该磋商活动中，以我单位名义签署磋商函和响应文件、递交响应文件，与采购人、磋商小组进行澄清、解释、磋商，签订合同书并执行一切与此有关的事项。

授权委托人在办理上述事宜过程中以其自己的名义所签署的所有文件我均予以承认。授权委托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

附：1、委托单位法定代表人身份证复印件（复印正、反两面）

2、授权委托人身份证复印件（复印正、反两面）

委托单位（磋商供应商）：_____（电子签章）

法定代表人（电子签章）：_____

日期：____年__月__日

特别提示：1、如磋商供应商本单位法定代表人参加磋商活动的，也须按上述要求提供法人授权委托书，否则将视为无效响应文件。

2、授权委托人必须为委托单位的在职人员，磋商供应商不得委托其他单位的人员作为授权委托人。

三、政府采购供应商信用承诺

新乡市政府采购供应商信用承诺函

致（采购人或采购代理机构）：

单位名称(自然人姓名)：

统一社会信用代码(身份证号码)：

法定代表人(负责人)：

联系地址和电话：

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺

一、我单位(本人)自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营。我单位(本人)郑重承诺，我单位(本人)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

(一)具有独立承担民事责任的能力；

(二)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(三)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(五)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(六)未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

(七)未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

(八)未曾作出虚假采购承诺；

(九)符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位(本人)保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假公开公平公正诚实守信假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为提

供虚假材料谋取中标、成交。按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商(电子签章)：

法定代表人(电子签章)：

日期： 年 月 日

注：投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

四、反商业贿赂承诺书

我方承诺：

在招标活动中，我方保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我方及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：(电子签章)

法定代表人：(电子签章)

日期： 年 月 日

五、采购项目承诺书

致：新乡市卫滨区民政局

本承诺书作为我方参加_____项目（项目编号：_____）项目响应文件不可分割的一部分。我方参加本次投标特郑重作出如下承诺：

- 1、我方已经过详细市场调查，本次所投报产品货源充足，保证不会出现无货、断货现象。
- 2、我方将严格履行磋商文件中规定的每一项要求，按所投项目要求及约定的完成时间、保量提供货物和相关服务，保证所提供所有的成果符合相关标准规范或强制性规定；
- 3、如无法按我方承诺期限如期完成，我方愿按合同条款承担相应违约责任,对采购人造成损失的,我方愿承担相应赔偿责任；
- 4、采购人验收时如发现我方所提交的成果文件中与所承诺的项目技术参数要求不符的，我方将立即无条件更换。如因此造成交货期超出我方承诺期限的，我方愿承担合同约定的违约责任；
- 5、我方提供的成果如不能满足磋商文件要求的，采购人有权拒绝接收；
- 6、如磋商小组确定我方为本项目的成交候选供应商或成交供应商，在公示期内或领取成交通知书后，我方无正当理由（如自身报价失误、无法及时按项目要求组织编制小组、资金不到位、帐户无法正常使用等）放弃成交候选供应商资格或成交供应商资格，我方愿接受财政部门做出的记入不良诚信记录、网上曝光、禁止参加政府采购活动等的处理；
- 7、我方已详细阅读了本磋商文件，保证可以完全响应磋商文件中所有商务、技术要求，并理解你方或磋商小组对我方进行资格审查的权利，如在资格审查中发现我方存在有违规行为愿承担相应法律责任；
- 8、保证不将我方的有关资格、资质证书转借他人投标，不与他人进行串标、围标，不将本项目进行转包或分包。

磋商供应商（电子签章）：

法定代表人或授权委托人（电子签章）：

日期： 年 月 日

特别提示：以上承诺书内容不得随意改动，本承诺书应由授权委托人签字并加盖公章，否则视为无效报价文件。

六、服务承诺

七、开标一览表

项目编号：_____号

单位：人民币/元

标题	内容
供应商名称：	
项目名称：	
项目编号：	
报价金额（小写）	元
报价金额（大写）	
交货（完工）期限	
磋商有效期	

磋商供应商（电子签章）：

法定代表人或授权委托人（电子签章）：

日期：_____年____月____日

注：

- 1、报价应包括磋商文件所确定的采购范围内的全部费用。
- 2、本表格式不得自行改动，但行数不够的可自行添加。

八、清单报价表

项目编号： _____

单位：人民币/元

序号	项目内容	规格	单位	数量	单价	小计
1						
2						
3						
.....						
交货（完工）期限						
总价报价		人民币大写： _____ 小写： _____				

磋商供应商名称(企业电子签章)： _____

法定代表人或授权委托人（个人电子签章）： _____

日 期： _____年____月____日

九、中小企业声明函（如有）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（电子签章）：

日期：_____年____月____日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

十、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称(企业电子签章): _____

日 期:

备注: 供应商为残疾人福利性单位且提供的所有投报产品均为残疾人福利性单位产品的，还应在响应文件中提供相关残疾人福利性单位的合法有效的证明材料，如不能提供证明材料的，评标委员会将不予认定其为残疾人福利性单位。

十一、投报货物技术偏离表

序号	产品名称	磋商文件技术要求（列明技术配置）	响应文件技术响应情况（列明所投产品的技术配置）	偏差描述（描述技术是否具有负偏差）

注：磋商供应商必须如实填写本表，如投报货物与磋商文件中货物技术配置/参数/规格要求存在负偏差的，必须提供本表并在本表中注明，不得隐瞒。如无负偏差的则不需提供本表。

磋商供应商名称(企业电子签章)：_____

法定代表人或授权委托人（个人电子签章）：_____

日 期：_____年____月____日

十二、政府采购节能、环保产品汇总表

序号	投报产品名称	制造商	品牌	型号	节能产品		环境标志产品 认证证书编号
					是否属于强制 采购产品	节能标志 认证证书号	
说明							

磋商供应商名称(企业电子签章)：_____

法定代表人或授权委托人（个人电子签章）：_____

日 期：_____年____月____日

注：本表只填写属于政府采购节能或环保产品的投标产品，无相应产品的本表可以不填。

十三、其他部分（供应商认为需要提供的其他资料）

格式自拟