

合同编号：NTGS-2023-001

2022 年光山县 20 万亩高标准农田建设 项目第三方验收合同

委托单位：光山县农村建设投资有限公司

受托单位：中纳恒业项目管理有限公司

签订日期：2023 年 11 月 25 日

第三方验收合同

委托人: 光山县农村建设投资有限公司 (以下简称“甲方”)

受托人: 中纳恒业项目管理有限公司 (以下简称“乙方”)

为了确保 2022 年光山县 20 万亩高标准农田建设项目第三方验收项目 (以下简称“本项目”) 项目验收的顺利进行, 明确双方在履行本合同期间所享有的权利及应承担的义务, 依据《中华人民共和国民法典》以及其他行政法规的规定, 本着平等互利、协商一致、等价有偿原则, 经双方协商一致签订本合同。

一、项目概况

1、项目名称: 2022 年光山县 20 万亩高标准农田建设项目第三方验收项目;

2、项目地点: 光山县;

3、项目规模: 2022 年光山县 20 万亩高标准农田建设项目, 包括:

(1) 文殊乡 4.6 万亩, 涉及 18 个行政村, 其中包含陈棚村、文殊村、杜槐村、李扶村、桃园村、翁湾村、花山村、龙塘村、王榜村、赵湾村、王堂村、朱畈村、猪山村、柿园村、壮山村、邹棚村、方洼村、梁棚村;

(2) 槐店乡 2.4 万亩, 涉及 6 个行政村, 其中包含刘高山村、王南洼村、项楼村、杨大湾村、大力村、草店村;

(3) 斛山乡 2.7 万亩, 涉及 13 个行政村, 包括鄢墩村、梅岗村、赵岗村、卢湾村、蔡桥村、付岗村、范乡村、油坊村、喻畈村、赵桥村、良种场村、胡店村、蔡桥街道;

(4) 南向店乡 1.6 万亩,涉及 6 个行政村,五岳村、蔡冲村、金庄村、简榜村、天灯村、长冲村;

(5) 罗陈乡、马畈镇 2 个乡镇 3.6 万亩, 其中罗陈乡涉及百步村、罗陈村、坪塘村、石佛村、杨湾村、周湾村 6 个行政村,马畈镇涉及柳林村、马畈村、庙山村、潘楼村、汪畈村、戴洼社区、张北洼村 7 个行政村;

(6) 泼陂河镇 1 万亩, 涉及蔡围孜村、雀村村、杨塆村、曾围孜村 4 个行政村;

(7) 寨河镇、十里镇 2 个乡镇 4.1 万亩, 其中寨河镇涉及冷大湾村、段寨村、东林村、罗湖村 4 个行政村,十里镇涉及十里村、五里店社区、吴明村 3 个行政村。

4、项目总投资: 约 30500 万元。

二、检测验收内容与要求

(1) 对 2022 年光山县 20 万亩高标准农田建设项目跟踪管理、项目原材质量抽检、配合比出具、项目实体检测、工程现场质量验收及核量、项目资料组卷、竣工结算、竣工决算及决算审计等全过程咨询服务并响应招标文件要求。

(2) 质量要求: 符合现行国家技术规范、标准、规程及采购人的要求。

三、服务的期限及进度要求

1、合同履行期限: 从项目施工开始到审计验收结束;

2、进度要求: 满足甲方要求。

四、酬金及支付方式

1、酬金：

本项目服务酬金为人民币（大写）壹佰捌拾贰万陆仟玖佰元整，
¥1826900.00 元。

2、酬金支付方式：

合同签订后，验收开始前支付合同金额的 30%作为预付款，验收完成后支付至合同金额的 70%，项目资料及竣工决算完成后支付至合同金额的 95%，项目审计完成后付清余款。

以上费用均包含税费，甲方付款前乙方开具足额增值税专用发票。

五、甲乙双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

（1）甲方应向乙方提供基础数据和技术资料，包括但不限于可行性研究报告、施工图纸、招投标文件、图纸会审纪要、施工组织设计等，并协助乙方收集其他有关资料；

（2）甲方应按照本合同规定的期限、方式，向乙方支付本合同规定应支付的款项。

2、乙方的权利和义务

（1）乙方应根据本合同商定的服务范围全面、完好的履行本合同；

（2）乙方供应的成果达不到合同要求的，乙方应无条件完善、修改；

（3）乙方应对甲方供应的资料承担保密义务。

六、违约责任

1、甲方的违约责任

甲方违背商定,不能按时供应技术资料或工作条件或供应技术资料不精确,乙方有权按延误的时间予以顺延;造成询问成果返工或修改时,甲方应按实际完成的工作量增付酬金;

2、乙方的违约责任

乙方恶意违反约定,不能提交本合同约定的成果的,甲方有权解除合同。

3、违约一方承担守约方为维护权益支出的律师费、诉讼费、保全费、担保费等一切费用。

七、争议的解决

双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决,协商不成的,可向光山县人民法院提起诉讼。

八、合同的生效与终止

本合同自双方签订之日起生效,至双方完成合同约定的事项后终止。

九、其他

本合同一式伍份,双方签字盖章后生效。

(本页无正文，为盖章签字页)



甲方：(盖章)

法定代表人：

(或委托人)



乙方：(盖章)

法定代表人：杨秀丽

(或委托人)

签订时间：2023年11月25日