

# 第一章 竞争性磋商公告

## 项目概况

信阳市羊山新区火车站北广场片区老旧小区改造项目政府专项债券咨询服务项目的潜在供应商应登录“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）[（https://ggzyjy.xinyang.gov.cn）](https://ggzyjy.xinyang.gov.cn)”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统进行网上投标”。获取磋商文件，并于2024年3月13日9时30分（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

- 项目编号：羊财磋商采购-2024-7
- 项目名称：信阳市羊山新区火车站北广场片区老旧小区改造项目政府专项债券咨询服务项目
- 采购方式：竞争性磋商
- 预算金额：530000.00 元
- 最高限价：530000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	羊财磋商采购-2024-7	信阳市羊山新区火车站北广场片区老旧小区改造项目政府专项债券咨询服务项目	530000.00	530000.00

### 5. 采购需求：

5.1 采购内容：信阳市羊山新区火车站北广场片区老旧小区改造项目政府专项债券咨询服务，包括可行性研究报告编制、一案三书编制（含实施方案、法律意见书、事前绩效评估报告、财务评价报告）等内容（具体详见竞争性磋商文件第五章采购需求）。

5.2 质量要求：符合国家行业部门相关规范要求。

5.3 服务期限：15 日历天

6. 合同履行期限：15 日历天

7. 本项目是否接受联合体投标：否

8. 是否接受进口产品：否

9. 是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- 落实政府采购政策满足的资格要求：本项目专门面向中小微企业采购。
- 本项目的特定资格要求：
  - 申请人须具有工程咨询单位甲级资信证书。

3.2 拟派项目负责人须具有注册咨询工程师（投资）执业资格证书，须为公司正式员工且与公司签订合同，具有申请人为其缴纳的社保。

3.3 本项目适用信用承诺（详见下述要求）。

（一）在本项目政府采购活动中，投标人在投标时，可对照资格要求进行自主核对，确定符合资格要求的，可按照规定提供相关承诺函（详见竞争性磋商响应文件格式“五、综合部分”附件），投标人只需在资格审查环节提供满足相应条件的书面承诺书，不再需要提供以下证明材料：

①符合国家相关规定的财务状况报告（默认开标前18个月内的年度财务审计报告或其基本开户银行出具的资信证明）；

②依法缴纳税收的证明材料（默认开标前18个月内任意3个月纳税证明，新成立公司不足3个月的，按已缴纳月份提供）；

③依法缴纳社会保障资金的证明材料（默认开标前18个月内任意3个月缴纳社会保障证明，新成立公司不足3个月的，按已缴纳月份提供）；

④具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（默认履行合同的法定营业执照、资质证书）；

⑤参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；

⑥未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

（二）投标人在中标（成交）后，应将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人（采购代理机构）核验，经核验无误后，由采购人发出中标（成交）通知书。

### 三、获取竞争性磋商文件

1. 时间：2024年2月27日00时00分至2024年3月4日00时23时59分（北京时间）；

2. 地点：登录“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）”[\(https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/\)](https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/)网站，凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统进行网上投标；

3. 方式：

3.1 投标企业登录“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）”[\(https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/\)](https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/)网站进行交易主体注册。自行选择CA数字证书服务商，线上、线下办理CA数字证书。供应商凭CA数字证书登录会员系统后下载磋商文件（\*.XYZF格式），下载后需使用“信阳市投标文件制作工具软件”打开。

3.2 请供应商下载磋商文件后及时关注系统业务菜单是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

4. 售价：竞争性磋商文件售价0元。

### 四、响应文件的提交

1. 时间：2024年3月13日9时30分（北京时间）。
2. 供应商必须在响应文件提交截止时间前通过信阳市公共资源交易中心电子招投标系统上传加密的电子响应文件（\*.XYTF格式）。注：加密电子响应文件逾期上传采购人不予受理。

## 五、响应文件的开启

1. 时间：2024年3月13日9时30分（北京时间）。
2. 地点：信阳市公共资源交易中心第六开标室。

## 六、公告发布媒介及公告期限

本次竞争性磋商公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）》上发布。公告期限为三个工作日。

## 七、其他补充事宜

- 1、本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为 <https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/BidOpening>，供应商无需寄送和递交非加密的电子响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。
- 2、供应商应当在响应文件提交截止时间前，使用供应商CA数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成响应文件解密、答疑澄清等。
- 3、逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。
- 4、不见面开标服务的具体事宜，请查阅信阳市公共资源交易中心网站首页一下载中心—信阳市不见面开标大厅系统操作手册。
- 5、由于交易中心系统升级，请各投标单位在新系统中重新入库，再下载招标文件。

### 6、监督部门信息

监督单位：信阳市羊山新区财政金融局

联系人：张女士

联系电话：0376-6651558

特别提示：供应商在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。

## 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

### 1. 采购人信息

采购人：信阳市羊山新区住房和城乡建设局

联系人：刘伟辰

联系方式：15716593338

地址：羊山新区招商大厦913室

### 2. 采购代理机构信息

采购代理机构：河南正兴工程管理有限公司

联系人：朱峰飞

联系电话：15537662201

地 址：郑州市高新技术开发区西三环路 279 号 14 号楼 13 层 54 号

3. 项目联系方式

联 系 人：朱峰飞

电 话：15537662201