

**ZFCG-G2025040 号中共许昌市委党校"中共
许昌市委党校新校区物业服务项目"
更正公告**

一、项目基本情况

- 1、原公告的采购项目编号：许财招标采购-2025-52
- 2、原公告的采购项目名称：中共许昌市委党校新校区物业服务项目
- 3、首次公告日期及发布媒介：2025 年 05 月 30 日、《河南省政府采购网》《中国政府采购网》、《许昌市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省.许昌市）》、《许昌市人民政府门户网站》
- 4、原投标截止时间(投标文件递交截止时间)：2025 年 06 月 24 日 08 时 30 分（北京时间）

二、更正信息

- 1、更正事项：☒采购公告☒采购文件
- 2、原文件获取时间：2025 年 05 月 30 日 - 2025 年 06 月 24 日（北京时间）
文件获取截至时间变更为：2025 年 6 月 30 日 08 时 30 分（北京时间）
- 3、原开标时间：2025 年 06 月 24 日 08 时 30 分（北京时间）
开标时间变更为：2025 年 6 月 30 日 08 时 30 分（北京时间）
- 4、原采购信息内容

(一) 原招标文件第二章 项目需求：二、采购清单：5.物业管理服务人员需求：

部门 职能	岗位	同时在岗 人数	岗位所 需总人 数	备注（岗位所需服务时长或时段、需具备的上岗资格证、人员学历、工作经验等要求）
餐饮服务	砧板	4	4	1.面点烘焙 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	面点	4	4	1.凉菜调制 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	明档	3	3	1.厨房切配 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	粗加工	2	2	1.后厨洗杂 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。

	勤杂工	3	3	1.清真厨房 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
--	-----	---	---	--

变更为

部门 职能	岗位	同时在岗 人数	岗位所 需总人 数	备注（岗位所需服务时长或时段、需具备的上岗资格证、人员学历、工作经验等要求）
餐饮服务	砧板	4	4	1.菜品切配 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	面点	4	4	1.面点烘焙 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	明档	3	3	1.食材展示及现场烹饪 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。

	粗加工	2	2	1.食材的初步处理 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。
	勤杂工	3	3	1.后厨洗杂 2.为单位所属区域提供 5*12 小时服务 3.年龄在 18-55 周岁之间。五官端正、身体健康、无生理缺陷、无传染病。无不良嗜好，品行良好，无违法犯罪。

（二）原招标文件第六章 资格审查与评标：二、评标：（6）评标标准：人员配备：

评分标准
1、拟派厨师长，具有中式烹调师证书国家职业资格二级（技师）及以上者得 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的职业技能等级证书，否则不得分。） 2、项目团队中（不含厨师长）具有中式烹调师证书国家职业资格五级（初级工）及以上、中式面点师证书国家职业资格五级（初级工）及以上的，每有一人，得 1 分，满分 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的职业技能等级证书，否则不得分。） 3、项目团队中具有消防设施操作员证或建（构）筑物消防员证的，每有一人，得 1 分，满分 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的证书或消防部门颁发的证书，否则不得分。） 4、项目团队中具有应急管理部门颁发的特种作业操作证（低压电工作业）证书的，每有一人，得 1 分，满分 2 分。（提供劳动合同、应急管理部门颁发的特种作业操作证书，否则不得分。）

注：以上 4 项内容，每人仅可计分 1 次，不得重复计取。

变更为

评分标准

- 1、拟派厨师长，具有中式烹调师证书国家职业资格二级（技师）及以上者得 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的职业技能等级证书，否则不得分。）
- 2、项目团队中（不含厨师长）具有中式烹调师证书国家职业资格五级（初级工）及以上的，得 1 分；具有中式面点师证书国家职业资格五级（初级工）及以上的，得 1 分；本项满分 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的职业技能等级证书，否则不得分。）
- 3、项目团队中具有消防设施操作员证或建（构）筑物消防员证的，每有一人，得 1 分，满分 2 分。（提供劳动合同、人力资源和社会保障部或人力资源和社会保障部备案的社会评价组织颁发的证书或消防部门颁发的证书，否则不得分。）
- 4、项目团队中具有应急管理部门颁发的特种作业操作证（低压电工作业）证书的，每有一人，得 1 分，满分 2 分。（提供劳动合同、应急管理部门颁发的特种作业操作证书，否则不得分。）

注：以上 4 项内容，若存在一人多证的情况，以得分最高的为准，每人仅可计分 1 次，不得重复计取。

5、更正日期：2025 年 6 月 13 日

三、其他补充事宜

请各投标人登录许昌市公共资源电子交易系统按照提示重新下载文件制作投标文件。

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：中共许昌市委党校

地址：许昌市建安区花都大道 888 号

联系人：韩晓旭

联系方式：18637405099

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：许昌市政府采购服务中心

地址：许昌市龙兴路与竹林路交汇处创业服务中心 C 座

联系人：许昌市政府采购服务中心

联系方式：0374-2968687

3. 项目联系方式

项目联系人：许昌市政府采购监督管理办公室

联系方式：0374-2676018