ZFCG-G2025084 号许昌市公安局“许昌市公安局保安、保洁服务项目”项目评标报告

一、项目概况

(一) 项目名称：许昌市公安局保安、保洁服务项目

(二) 项目编号：ZFCG-G2025084 号

(三) 招标公告发布日期：2025 年 9 月 18 日

(四) 变更公告发布日期：2025 年 9 月 18 日

(五) 开标日期：2025 年 10 月 13 日 8 时 30 分

(六) 采购方式：公开招标

(七) 最高限价：4120000.00 元

(八) 评标办法：综合评分法

(九) 资格审查方式：资格后审

(十) 招标公告刊登的媒体：《中国政府采购网》、《河南省政府采购网》、《许昌市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·许昌市）》、《许昌市人民政府门户网站》。

二、开标记录及投标报价

序号	投标人	投标报价（元）	交付日期
1	河南省祥泰保安服务有限公司	3956400.00	自合同生效之日起 2 年
2	河南成然物业服务有限公司	3790404.00	自合同生效之日起 2 年

3	万合物业管理有限公司	3398800.00	自合同生效之日起 2 年
4	许昌金保泰物业管理有限公司	3792000.00	自合同生效之日起 2 年
5	许昌龙盛物业管理有限公司	3972300.00	自合同生效之日起 2 年

三、资格审查情况

序号	通过资格审查的投标人		
1	河南省祥泰保安服务有限公司		
2	河南成然物业服务有限公司		
3	万合物业管理有限公司		
4	许昌金保泰物业管理有限公司		
5	许昌龙盛物业管理有限公司		
未通过资格性审查的投标人			
序号	投标人名称	未通过原因	招标文件相应条款
1	无	无	无

四、评审情况

(一) 符合性审查

不同供应商电子投标文件制作机器码是否雷同的分析及判定结果：均不一致

序号	通过符合性审查的投标人		
1	河南成然物业服务有限公司		
未通过符合性审查的投标人			
序号	投标人名称	未通过原因	招标文件相应条款

1	河南省祥泰保安服务有限公司	1、保安主管未按招标文件要求提供公安部门颁发的保安员证； 2、维修主管未按招标文件要求提供高、低压电工证。	招标文件“第二章项目需求； 5. 物业管理服务人员需求； 保安主管及维修主管要求”。
2	万合物业管理有限公司	保安主管未按招标文件要求提供公安部门颁发的保安员证	招标文件“第二章项目需求； 5. 物业管理服务人员需求； 保安主管要求”。
3	许昌金保泰物业管理有限公司	保安主管未按招标文件要求提供公安部门颁发的保安员证	招标文件“第二章项目需求； 5. 物业管理服务人员需求； 保安主管要求”。
4	许昌龙盛物业管理有限公司	保安主管未按招标文件要求提供公安部门颁发的保安员证	招标文件“第二章项目需求； 5. 物业管理服务人员需求； 保安主管要求”。

本项目有效投标人不足三家，本项目废标。

五、投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者补正：

无

六、是否存在评标委员会成员更换：无

七、持不同意见的评标委员会成员的不同意见及理由：无

八、其他需要说明的情况：无

九、评标委员会成员名单：顿要光（采购人代表）、冯前进（专业技术）、张艳辉（专业技术）、渠俊虎（专业技术）、黄岩（主任、专业技术）

2025 年 10 月 13 日

评委签章：

评委签章：