

刘同书

二、开标一览表

项目编号: JZFCG-G2025013 号

项目名称: 许昌市公安局示范区分局购买餐厅服务项目

单位: 元 (人民币)

标段	项目名称	投标报价 (元)	服务 (实施) 时间 (期限)	备注
1	许昌市公安局示范区分局购买餐厅服务项目	大写: 壹佰零叁万伍仟元整 ¥1035000.00 元	自合同生效之日起 1 年	完全响应招标文件要求

投标人名称: 许昌启新物业管理有限公司 (名称)

法定代表人或授权代表签字: 刘同书

日期: 2025 年 07 月 21 日

注: 1、合同履行期限指完成该项目的最终时间 (日历天)。

2、如招标公告明确项目服务期以年为单位, 本表应填写完成该项目的年限。

四、符合性审查证明材料

刘国栋

4.1 投标分项报价表

项目编号：JZFCG-G2025013 号

项目名称：许昌市公安局示范区分局购买餐厅服务项目

序号	项目名称	服务期限	单价（元）	总价（元）	备注
1	许昌市公安局示范区分局餐厅服务项目	1 年	1035000	1035000	包含本项目采购要求的全部费用
合计	(大写) 壹佰零叁万伍仟元正 (小写) 1035000.00 元				

投标人名称（并加盖公章）：许昌启新物业管理有限公司



刘国栋

五、主要标的信息（备用）

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	许昌市公安局示范区分局购买餐厅服务项目	为许昌市公安局示范区分局餐厅和尚集派出所餐厅，共两个餐厅提供日常管理、食品原材料的采购及加工制作、服务团队的配备及管理、服务辖区卫生保洁、环境卫生、设备维护管理、消防安全等服务。	一、项目概况 许昌市公安局示范区分局餐厅和尚集派出所餐厅服务项目包括：为许昌市公安局示范区分局餐厅和尚集派出所餐厅，共两个餐厅提供日常管理、食品原材料的采购及加工制作、服务团队的配备及管理、服务辖区卫生保洁、环境卫生、设备维护管理、消防安全等服务。 二、服务标准及要求： （一）工作职责 1. 投标人应明确落实餐厅服务各岗位职责，厨师团队应服从采购单位统一管理，专业熟练、着装统一、文明礼貌、服务热情周到。 2. 本项目包含许昌市公安局示范区分局餐厅和尚集派出所餐厅共两个餐厅。许昌市公安局示范区分局职工餐厅，总面积约 130 m²，同时满足 70 人就餐，设有明档，厨房约 80 m²，主操作间附属设施主要设计为调料副食库、高低温冷库、加工间、主操作间、洗手区等功能区。尚集派出所职工餐厅，总面积约 80 m²，同时满足 50 人就餐，设有明档，厨房主要分为主操作间及备餐间、杂物间三个功能区，设置了空调、冰箱、消毒柜等设备以供使用；投标人应根据就餐人员数量据实调整厨师、服务人员数量，一个餐厅不得少于 3 人，两个餐厅共不得少于 6 人。餐厅服务包含餐厅人员工资、食材购置、天然气、厨房用品、维修费用、餐巾纸、意外险、服装费等。采购单位对中标人工作人员及服务质量不定期考核。 3. 厨师团队负责餐厅、操作间区域灭四害工作，负责餐厅区域的卫生管理，确保墙壁、门窗、电气设备、厨房用具等洁净卫生，厨具设备因厨师团队使用、管理、保养不当造成的损坏，由厨师团队承担维修费用。每日工作结束后例行安全检查，每周三、周五为全面检查。 4. 需对食材进行采买，于每周五下午 15 时提前将一周内食谱制定完成，上报采购人进	自合同生效之日起 1 年	满足招标文件要求及采购人要求。

刘同书

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
			行审核确认。每天确保早餐主食不低于2种、热菜不低于2种，小菜不低于2种，咸汤/粥不低于2种，粥类不低于1种；午餐主食不低于2种，热菜不低于4种，汤类不低于1种；晚餐主食不低于2种，热菜不低于2种，汤类不低于2种。早中晚餐荤素搭配，主食多样，做好食品留样工作。科学统筹制定菜谱，根据就餐意见，合理及时调整菜谱，时令蔬菜等优先。传统节日来临之际，做好特色食品菜品供应工作。 5. 应急响应：公休日需按照就餐时间开餐（早上：7:00—8:00，中午：11:50—13:30，晚上：19:00—19:00）。如有特殊情况采购人可根据工作需要变更开餐时间。如需要临时用餐，采购人可随时提出就餐要求或送餐服务。 （二）人员要求 1. 一个餐厅配备2名厨师，1名餐厅服务员。厨师负责食材采买、食谱制定、炒菜、面案、凉菜、熬粥等工作；餐厅服务员工作内容包含但不限于刷碗、自助餐加菜、打扫餐厅卫生及帮厨等。人员调配按照采购人的要求进行合理调整。 2. 餐厅从业人员年龄在20—55岁之间人员相对稳定。未受过行政拘留或刑事处罚，从业人员必须经过岗前餐饮行业专业培训，合格后方可上岗。 （三）食材采购要求 1. 食材采购清单的制定：按用餐人数和菜谱制定采购计划（包括采购的品种和数量等），所采购的食材品质、采购数量、食材价格经采购人审批确认后方可进行采购。食材费用由中标人直接结算，采购人不承担任何费用。 2. 食材质量要求 2.1 肉类、禽、蛋类、海鲜、冻品、奶制品、蔬菜、水果类颜色新鲜，无腐烂变质，无农药残留物。 2.2 所提供的肉类、蔬菜瓜果、粮油等食品均须符合《食品安全法》、《动物检疫法》等相关规定。保证卫生安全，应当无毒、无公害，具有相应的色、香、味等感官性状。 2.3 蔬菜水果类必须保证较好的色泽和新鲜度，不得有黄叶、腐烂、泥沙等现象，并保		

刘同书

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
			持整体完整，属无公害蔬菜水果。 2.4 大米要求新鲜，无发霉变质，口感好。 2.5 冷冻类及冷藏类食材应在保质期范围内，无发霉变质，并保持较好的外观和等级。 2.6 肉类应经国家认可的正规厂家生产的新鲜肉品，并经肉检（卫生部门检疫）检验合格。 2.7 粮油、面食、调料等由经采购人认可的大型正规厂家供货，相关证件齐全。拟采购的粮油、面食、调料厂家规格应由采购人确认后再次实施采购。 2.8 采购人有权要求中标人提供相关货物的质量合格证明，产品质量检测合格报告或检测报告复印件等证明材料。 3. 食材贮存要求 3.1 必须严格按照规定管理所采购的食材，食材贮存应符合卫生安全标准。应建立健全食材出入库管理制度和收发登记制度。遵循先进先出的原则，及时清理销毁变质和过期的食材。 3.2 食材贮存应当分类、分架，安全管理。采购的食材以及待加工的食材应按照食材标签要求进行保存，需要冷藏的要及时进行冷藏贮存；熟制品、半成品与食品原料应分开存放，并明显标识，防止交叉污染；不得接触有毒物、不洁物。 4. 采购的食材，应与采购人共同查验合格后方予接收入库，查验内容包括：所购产品是否在保质期内；产品外包装、包装标识是否符合规定，与购物凭证是否相符；票据、检验检疫合格证明是否齐全；采购产品的名称、规格、数量是否与采购清单一致等。 5. 采购人有权随时对采购的食材及贮存情况进行检查，中标人须与采购人紧密配合，准确把握需求并快速响应采购人需求，配合采购人的监督管理，积极改进完善。如与采购人需求不符，中标人须按采购人提出的整改意见限期整改。如中标人拒不整改，出现管理混乱情况，采购人报经政府采购监督管理部门同意后有权解除合同。 三、技术要求 1. 中标人必须保证原材料从正规渠道购进，并经过有关食品检验检疫部门正规检验合格。		

刘同书

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
			2. 中标人须严格按照劳动法招聘和管理，涉及服务人员的工资、保险（包含养老保险、工伤保险、意外险）、卫生检疫、人员体检、伤残疾病、福利待遇等费用均由中标人负责；如发生劳动争议，由中标人自行承担责任。 3. 中标人须对服务项目所在人员进行体检并办理健康证，保证人员身体健康，符合餐饮业从业要求。 4. 经营期间，中标人须保证房屋、墙面、地面及设施、设备的完好，若有损坏必须维修正常运营，并承担由此产生的相关费用。 5. 中标人负责传统节日氛围宣传和安排特色菜品，中标人负责传统节日氛围宣传所产生的费用。 6. 中标人保障餐厅夏季每月不少于四次蚊蝇消杀工作；冬季每月不少于两次蚊蝇消杀工作；保障餐厅污水池清洗和维护的费用，污水池内不能存水，由此所产生费用由中标人自行承担。 7. 餐厅厨余费用及泔水清理费用由厨师团队承担。 8. 中标人有对厨师服务员进行设备培训使用的义务，凡出现因操作设备而发生的人员人身伤害均由中标人负责。 9. 中标人组织日常经营供餐保障工作，负责供餐的食品安全及操作安全，保持良好的就餐环境卫生。因管理不善或因食材质量原因导致的就餐人员食物中毒，由中标人承担全部费用及相关法律责任。 10. 服务期内采购人定期对承包人进行考核测评，如考核不合格，采购人报经政府采购监督管理部门同意后有权解除合同（具体考核标准以双方签订合同为准）。 四、商务要求： 1. 服务（实施）时间（期限）：自合同生效之日起1年。 2. 服务（实施）地点（范围）：许昌市公安局示范区分局和尚集派出所。 3. 付款条件：		

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
			(1) 支付方式：银行转账 (2) 支付进度： 按照中标价扣除相关服务费用，次月收到发票 5 个工作日内一次性支付上一个月的服务费。 4. 包装和包装涉及商品包装和快递包装的项目，投标人提供产品及相关快递服务的具体包装要求，相关条款应符合财政部办公厅生态环境部办公厅国家邮政局办公室关于《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办综〔2020〕123 号）的规定。 五、验收标准 1. 采购人在收到供应商项目验收建议之日起 7 个工作日内，由采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对中标人履约情况进行实质性验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。 2. 按照招标文件要求、投标文件响应和承诺验收。 六、采购标的的其他技术、服务等要求 1. 投标人应就本项目完整投标，否则为无效投标。 2. 本项目为交钥匙工程。 3. 招标文件中所列需求为最低要求，对招标文件中没有列出而对本项目必不可少的其他要求，投标人必须给予实现。 4. 合同履行过程中因其它未知因素所产生的相关费用，均由投标人自行负责。 5. 投标人投标报价在满足招标文件第四章 投标人须知 13.4、13.5 的同时，支付给本项目所用工的工资不得低于许昌市区最低工资标准。		
2					

612

刘同书

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
...					

说明：

- 1、按照《财政部办公厅关于印发〈政府采购公告和公示信息格式规范（2020 年版）〉》（财办库〔2020〕50 号）要求，中标公告须包含主要标的信息。如投标人未提供该表造成中标后无法发布中标公告的，投标人承担相关责任。
- 2、此表不涉及评标委员会评审内容。

投标人（并加盖公章）：许昌启新物业管理有限公司