

GF—2020—0216

襄城县实验高级中学新建教学楼
及宿舍楼项目（EPC）
工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：襄城县实验高级中学

承包人（联合体牵头人）：河南联辉建筑工程有限公司

承包人（联合体成员）：中铁一局集团有限公司、中联合创设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就襄城县实验高级中学新建教学楼及宿舍楼项目（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程名称：襄城县实验高级中学新建教学楼及宿舍楼项目（EPC）。

工程地点：襄城县实验高级中学校内。

工程审批、核准或备案文号：襄发改（2025）43号和襄发改（2025）62号（项目代码：2502-411025-04-01-191913）。

资金来源：上级资金和县财政资金。

工程内容及规模：包括5#教学楼、6#教学楼、7#学生宿舍、8#学生宿舍、9#学生宿舍、热交换站及泵房、防空地下室和室外工程的建设。该项目地上建筑总面积25591.85平方米，地下建筑总面积2207.69平方米，总建筑面积为27799.54平方米。

工程承包范围：工程总承包（EPC）：包括但不限于设计（勘察、施工图设计等与设计相关的所有工作）、设备采购及安装、施工总承包、竣工验收和工程保修期内的缺陷修复、保修服务及维护等。

二、合同工期

工期总日历天数：18个月。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

暂定签约合同价（含税）为：人民币（大写柒仟叁佰肆拾玖万肆仟柒佰元）
（¥73494700元）。具体构成详见价格清单。



合同价格形式为总价合同，结算按照综合单价。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定： / 。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：高洋 陕建安B（2025）0000085

设计负责人：林锦帆 20192200525

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2026年1月19日订立。

九、订立地点

本合同在河南省许昌市襄城县订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人各执四份。



发包人：
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：河南省许昌市襄城县实验高级中学

邮政编码：/

法定代表人：闫照强

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人(联合体牵头人)：
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：河南省许昌市襄城县乾明大道2号院

邮政编码：/

法定代表人：郭江培

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(联合体成员) 法定代表

人或其授权代表：

统一社会信用代码：

地址：陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

邮政编码：/

法定代表人：郝宜君

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建行西安雁塔路支行

账号：61001905200050002621

承包人：(联合体成员) 法定代表人
或其授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

地址：吉林省长春市二道区吉林大路535号

邮政编码：/

法定代表人：周文江

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：

账号：

