

合同编码：2502-411081-04-01-164923-02

禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目 工程监理 合同书

项目名称：禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目
工程监理
委托人：禹州市小型水库除险加固工程建设管理局
监理人：中科华禹工程咨询有限公司



水利工程施工监理合同书

委托人：禹州市小型水库除险加固工程建设管理局

监理人：中科华禹工程咨询有限公司

合同名称：禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目工程监理

依据国家有关法律、法规，禹州市小型水库除险加固工程建设管理局（以下简称委托人），委托 中科华禹工程咨询有限公司（以下简称监理人）提供禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目工程监理服务，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目

2、建设地点：禹州市

3、工程等别（级）：III 等

4、工程总投资（人民币，下同）：约 8100 万元

5、工期：同施工工期

二、监理范围

1、监理项目名称：禹州市纸坊灌区续建配套与现代化改造项目工程监理

2、监理项目内容及主要特性参数：（一）渠道工程：干渠渠道拆除重建、改造及衬砌共计 3.914km；一支渠拆除重建 1.015km；二支渠改造 0.59km；分支渠渠道拆除重建及衬砌共计 19.085km。（二）渠系建筑物工程：渠首输水洞改造，一支渠渠首挡水坝加固；水闸新建及改造共计 10 座；斗门改造及新建 88 座；桥涵工程拆除重建及新建共 14 座；渡槽改造及拆除重建 4 座；倒虹吸拆除重建及改造 5 座；本次泵站改造 9 处。（三）管理设施工程：混凝土管理路 5.537km；管理房改造 2 处；渠道设置盖板总长 4.195km，设置波形护栏总长 15.465km。

(四) 信息化建设：新建信息化数据中心 2 处（禹州市水务保障中心，纸坊灌区管理所）；信息化建设配备量测水系统 37 处；视频监控点共计 26 处，水闸信息化控制系统 8 处，灌区信息化平台系统一套。

3、监理项目投资：81 万元

4、监理阶段：施工段全过程及质保期内监理

三、监理服务内容、期限

1、监理服务内容：按专用合同条款约定。

2、监理服务期限：施工段全过程及质保期内监理

四、监理服务酬金

监理正常服务酬金为人民币（大写）：捌拾壹万圆整（¥810000.00 元），由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、监理合同书(含补充协议)；
- 2、中标通知书；
- 3、投标报价书；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、监理大纲；
- 7、双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、本合同书正本一式贰份，具有同等法律效力，由双方各执一份；副本4份，委托人执2份，监理人执2份。



委托人：(盖章)

法定代表人：

或授权代表人：

单位地址：

电 话：

开户银行：

帐 号：

签订地点： 禹州市



监理人：(盖章)

法定代表人：

或授权代表人：

单位地址： 河南省郑州市高新区

冬青街46号A区002号

电 话： 0371-63363262

开户银行： 中国银行股份有限公司

郑州建业路支行

帐 号： 2533 8538 2217

签订时间： 2026年2月13日

第一部分 通用合同条款

全文引用（GF—2013—0201）建设工程施工
合同中的通用合同条款

第二部分 专用合同条款

第三条 本合同的监理依据为：有关工程建设的法律、法规、规章和规范性文件；工程建设强制性条文、有关技术标准；经批准的工程建设项目设计文件及其相关文件；监理合同、施工合同等合同文件。

委托人的权利

第七条

- 五、当监理人发生下列违约情形时，委托人有权解除合同：
- 1、恶意串通，损害国家、集体利益或者第三人利益；
 - 2、损害社会公共利益；
 - 3、未经许可超委托权限开展业务。

监理人的权利

第八条

- 八、当委托人发生下列违约情形时，监理人有权解除合同：
- 1、未按合同要求支付监理费用；
- 九、委托人赋予监理人的其他权利：
- 1、/。

委托人的义务

第十条 委托人向监理机构免费提供的资料为：

序号	资料名称	份数	提供时间	收回时间	保存和保密要求
	施工图纸	2		工程竣工验收	保密

第十一条 委托人对监理机构书面提交并要求作出决定的事宜作出书面决定并送达的时限：

一般文件 5 天；紧急事项 3 天；变更文件 3 天。

第十三条 委托人无偿向监理机构提供的工作、生活条件为：

序号	名称	单位	数量	提供时间	交还时间	管 理 要 求	备注
1	生活、办公用房						自行解决
2	办公设施、设备						自行解决
3	检验、测试设备						自行解决
4	交通工具						自行解决
5	通讯设施						自行解决
6	其他（水、电等）						自行解决

监理人的义务

第二十条 监理服务内容：（参照附件，由双方协商确定）。

第二十一条 监理人应当在本合同生效后 5 天内组建监理机构，并进驻现场。

第二十七条 需旁站监理的工程重要部位是：基础、隐蔽部位等。

需旁站监理的关键工序是：测量放样、收方测量、回填夯实、土方取样、砼浇筑、砼取样、隐蔽工程覆盖等。

第三十条 委托人委托监理人主持的分部工程验收： / 。

第三十一条 在本合同终止后 30 天内，未征得委托人同意，不得泄露与本合同业务有关的技术、商务等秘密。

监理服务酬金

第三十二条 监理正常服务酬金支付方式：

一、监理报酬的支付方式为：随进度分期转账支付。

合同生效后，工程开工，监理费按进度付款；工程进度完成40%时，支付合同价款的30%；工程全部完工时验收后，支付合同价款的50%；待施工合同费用通过审计决算后，监理费付至监理合同价款的97%，剩余3%质保期满后支付（以财政支付为准）。

第三十三条 监理附加服务酬金的计取与支付方式：

一、计取方法为：另行协商。

违约责任

第四十条 委托人违约，应支付给监理人违约金。

违约金：与监理人实际损失数额相同，但总数不超过监理人提交的履约保证金数额。

第四十一条 因委托人延期支付监理服务酬金而向监理人支付逾期付款违约金的计算方法：

另行协商。

第四十二条 监理人违约，应支付给委托人违约金。

违约金：每次向委托人支付人民币贰仟元整。

争议的解决

第四十三条 争议调解、仲裁机构：

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 禹州市 人民法院起诉。

监理费最终造价

根据禹州市人民政府关于印发《禹州市政府投资项目和资金管理办法》的通知（禹政[2024]1号）要求：“工程竣工验收合格后三个月内以文件形式向市财政局或市审计局报送完整的结算资料，接受财政评审或审计，财政部门评审结果或审计结果下达竣工决算审批决定”，本工程最终监理费以审计（或评审）结果为依据。

其 他

第四十五条 委托人对监理人提出并落实的合理化建议的奖励办法为：根据合理化建议产生的经济效益按一定比例计算，具体情况另行协商。

第三部分 附件

本合同监理服务内容：（具体内容 by 双方协商确定）

- 1、协助委托人进行工程施工招标和签订工程施工合同。
- 2、全面管理工程施工合同，审查承包人选择的分包单位，并报委托人批准。
- 3、督促委托人按工程施工合同的约定，落实必须提供的施工条件；检查承包人的开工准备工作。
- 4、审核按工程施工合同文件约定应由承包人提交的设计文件。
- 5、审查承包人提交的施工组织设计、施工进度计划、施工措施计划；审核工艺试验成果等。
- 6、进度控制。协助委托人编制控制性总进度计划，审批承包人编制的进度计划；检查实施情况，督促承包人采取措施，实现合同工期目标。当实施进度发生较大偏差时，要求承包人调整进度计划；向委托人提出调整控制性进度计划的建议意见。
- 7、施工质量控制。审查承包人的质量保证体系和措施；审查承包人的实验室条件；依据工程施工合同文件、设计文件、技术标准，对施工全过程进行检查，对重要部位、关键工序进行旁站监理；按照有关规定，对承包人进场的工程设备、建筑材料、建筑构配件、中间产品进行跟踪检测和平行检测，复核承包人自评的工程质量等级；审核承包人提出的工程质量缺陷处理方案，参与调查质量事故。
- 8、资金控制。协助委托人编制付款计划；审查承包人提交的资金流计划；核定承包人完成的工程量，审核承包人提交的支付申请，签发付款凭证；受理索赔申请，提出处理建议意见；处理工程变更。
- 9、施工安全控制。审查承包人提出的安全技术措施、专项施工方案，并检查实施情况；检查防洪度汛措施落实情况；参与安全事故调查。
- 10、协调施工合同各方之间的关系。
- 11、按有关规定参加工程验收，负责完成监理资料的汇总、整理，协助委托人检查承包人的合同执行情况；做好验收的各项准备

工作或者配合工作，提供工程监理资料，提交监理工作报告。

12、档案管理。做好施工现场的监理记录与信息反馈，做好监理文档管理工作，合同期限届满时按照档案管理要求整理、归档并移交委托人。

13、监督承包人执行保修期工作计划，检查和验收尾工项目，对已移交工程中出现的质量缺陷等调查原因并提出处理意见。

14、按照委托人签订的工程保险合同，做好施工现场工程保险合同的管理。协助委托人向保险公司及时提供一切必要的材料和证据。

15、其他相关工作。

