

虞城县妇幼保健院虞城县托育综合服务中心 建设项目工程及监理项目第二标段(包) 中标候选人公示

建友工程服务有限公司受虞城县妇幼保健院的委托，就虞城县妇幼保健院虞城县托育综合服务中心建设项目工程及监理项目进行公开招标，按相关法律法规的程序进行了开标、评标等工作，现就本项目的评标结果公示如下：

一、招标项目编号

- 1、项目名称：虞城县妇幼保健院虞城县托育综合服务中心建设项目工程及监理项目
- 2、采购编号：虞财采招-2025-58；招标编号：商工程〔2025〕201 号。
- 3、项目代码：2311-411425-04-01-531725
- 4、资金来源：财政资金
- 5、招标控制价：284000.00 元。

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于 2025 年 11 月 06 日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》上发布。

三、评标信息

- 1、评标日期：2025 年 11 月 27 日
- 2、评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室

四、评标情况

1、评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

序号	中标候选人名称	投标报价 (元)	项目总监	质量	工期
1	晟华建设咨询有限公司	281600(元)	白庆鹏	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
2	河南中泰工程咨询监理有限公司	281000(元)	王冉	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
3	河南恒基时代建设管理有限公司	280000(元)	刘建锋	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
4	荣泰工程管理咨询有限公司	281000(元)	刘温封	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
5	郑州众诚建设咨询有限公司	280592(元)	杨学振	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
6	河南泛安工程咨询集团有限公司	282000(元)	宋洪伟	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
7	中基建安工程管理有限公司	280288(元)	李峰龙	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
8	方阵工程咨询有限公司	280600(元)	袁伟	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期

9	河南一新工程管理有限公司	282200(元)	程团结	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
10	河南拓朴工程咨询有限公司	281200(元)	王建胜	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
11	铭信工程咨询有限公司	277000(元)	卢俊虎	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
12	河南省城投项目管理有限公司	279000(元)	马军慧	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
13	高达建设管理发展有限责任公司	280000(元)	高利伟	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
14	河南四方建设管理有限公司	280000(元)	张继红	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
15	新正源项目咨询有限公司	281000(元)	问利兵	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
16	正博星元工程管理咨询有限公司	282580(元)	冯军	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
17	河南顺成建设工程管理有限公司	281000(元)	赵云飞	合格	同施工周期 (12个月)及 缺陷责任期
18	河南省中原建设监理中心有	275990(元)	曹少华	合格	同施工周期

	限公司				(12个月)及缺陷责任期
19	河南荣耀工程监理有限公司	281700(元)	郑俊岭	合格	同施工周期 (12个月)及缺陷责任期
20	河南泰安工程管理有限公司	271800(元)	张新立	合格	同施工周期 (12个月)及缺陷责任期

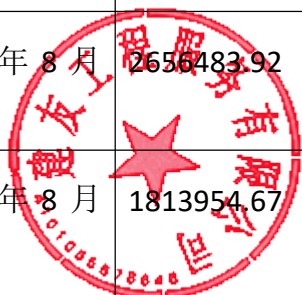
2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人名称	人员类别	姓名	职务	职业资格证书或职称证书名称	证书编号
晟华建设咨询有限公司	管理人员	白庆鹏	项目总监	注册监理工程师证书	41001342
河南中泰工程咨询代理有限公司	管理人员	王冉	项目总监	注册监理工程师证书	41006284
河南恒基时代建设管理有限公司	管理人员	刘建锋	项目总监	注册监理工程师证书	41008135
荣泰工程管理咨询有限公司	管理人员	刘温封	项目总监	注册监理工程师证书	41010401
郑州众诚建设咨询有限公司	管理人员	杨学振	项目总监	注册监理工程师证书	41012032
河南泛安工程咨询集团有限公司	管理人员	宋洪伟	项目总监	注册监理工程师证书	41008223
中基建安工程管理有限公司	管理人员	李峰龙	项目总监	注册监理工程师证书	41018442
方阵工程咨询有	管理	袁伟	项目总	注册监理工程	41008454

限公司	人员		监	师证书	
河南一新工程管理 有限公司	管理 人员	程团结	项目总 监	注册监理工程 师证书	41005422
河南拓朴工程咨 询有限公司	管理 人员	王建胜	项目总 监	注册监理工程 师证书	41010548
铭信工程咨询有 限公司	管理 人员	卢俊虎	项目总 监	注册监理工程 师证书	41003790
河南省城投项目 管理有限公司	管理 人员	马军慧	项目总 监	注册监理工程 师证书	41011816
高达建设管理发 展有限责任公司	管理 人员	高利伟	项目总 监	注册监理工程 师证书	41009507
河南四方建设管 理有限公司	管理 人员	张继红	项目总 监	注册监理工程 师证书	41002165
新正源项目咨询 有限公司	管理 人员	问利兵	项目总 监	注册监理工程 师证书	41009459
正博星元工程管 理咨询有限公司	管理 人员	冯军	项目总 监	注册监理工程 师证书	41013114
河南顺成建设工 程管理有限公司	管理 人员	赵云飞	项目总 监	注册监理工程 师证书	41013943
河南省中原建设 监理中心有限公 司	管理 人员	曹少华	项目总 监	注册监理工程 师证书	41014898
河南荣耀工程监 理有限公司	管理 人员	郑俊岭	项目总 监	注册监理工程 师证书	41010311
河南泰安工程管 理有限公司	管理 人员	张新立	项目总 监	注册监理工程 师证书	41005553

3、中标候选人企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额
 晟华建设咨询有限公司	获嘉县城关镇南关小学重建项目一期工程及冯庄镇固县小学餐宿楼建设项目	获嘉县教育体育局	2023 年 8 月 23 日	63503.00
	兴安盟人防专业队实训基地暨民兵综合训练基地项目	兴安盟住房建设投资有限公司	2023 年 2 月 15 日	666600.00
河南中泰工程咨询监理有限公司	夏邑县第一高级中学二期扩建工程项目	夏邑县第一高级中学	2023 年 7 月 2 日	施工中标价的 1.18%
	柘城县 2022 年学前教育建设项目（第二批）	柘城县教育体育局	2022 年 10 月 20 日	176000.00
河南恒基时代建设管理有限公司	喀什地区喀什市 2023 年棚户区改造项目一期三标段监理	喀什市住房保障中心	2023 年 9 月 27 日	588000.00
	濮阳市示范区总部大厦 B 座工程监理	濮阳新润房地产开发有限公司	2023 年 6 月 14 日	2275000.00
荣泰工程管理咨询有限公司	龙南中等专业学校建设项目（一期）监理	龙南市教育科技体育局	2022 年 10 月	2361000.00
	义马市高级中学二	义马市豫资城乡	2022 年 9 月	施工合同额



	期工程监理项目	建设发展有限公 司	15 日	的 0.998%
	鹤壁工程技术学院 新校区项目	鹤壁工程技术学 院筹建处	2022 年 8 月 15 日	2656483.92
	安徽自贸区蚌埠片 区世界级硅基制造 业中心新型显示产 业园 EPC 项目监理	安徽自贸区蚌埠 片区开发运营有 限公司	2022 年 8 月 10 日	1813954.67
郑州众诚建设 咨询有限公司	中原科技城数研 产业园 EPC 项目 监理第一标段：A 地块监理	郑州郑意实业 有限公司	2022 年 11 月 15 日	4302121.63
	开封市产城融合示 范区建筑职业学校 建设项目	开封产城融合投 资集团有限公司	2023 年 03 月 29 日	4991000.00
	驻马店经济开发区 关王庙乡寄宿制小 学建设项目	河南驻马店经济 开发区建设交通 局	2023 年 12 月 20 日	832600.00
河南泛安工程 咨询集团有限 公司	通许县 2022 年城 镇老旧小区改造项 目	通许县住房 和城乡建设局	2022 年 05 月 12 日	398280.00
	永城市教育园 B 区 建设项目	永城市教育体育 局	2024 年 07 月 12 日	1312000.00
中基建安工程 管理有限公司	新乡县现代种业 双创服务中心项目 EPC 总承包 及监理	河南省农芯种 业创新中心有限 公司（曾用名： 新乡市新开机 电产业孵化器有	2023 年 10 月 20 日	0.993%



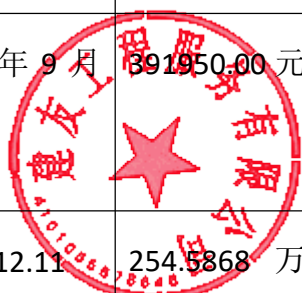
方阵工程咨询有限公司		限公司)		
	济源市乡村振兴建设项目(一期)-那些年小镇三线建设博物馆、教育研学休闲体验基地、夏令营艺术中心、克井镇民宿工程监理项目	济源新愚公城乡发展有限公司	2023 年 6 月 2 日	建安工程费的 0.81% (90.2178 万元)
	兰考县黄河湾乡村振兴示范项目一期建设工程监理	兰考豫资浚龙河实业有限公司	2021 年 12 月 31 日	人民币肆佰参拾贰万陆仟参佰玖拾肆元整(暂定)(约 4326394.00 元)
	霍邱县淮河行蓄洪区新建王截流、陈郢保庄圩居民迁入安置工程施工监理九标段	霍邱县淮河行蓄洪区居民安全建设发展中心、霍邱县长荣城乡建设投资有限公司、霍邱县城西湖乡人民政府	2023 年 4 月 27 日	1781065.00
	舞阳县乡村振兴产业园建设项目(EPC)总承包监理	舞阳县乡村振兴投资有限公司	2023 年 4 月 27 日	经财政评审后建安工程费 0.699%(建安工程费暂定 32850.00 万元, 监理费



				暂定 229.6215 万
河南一新工程 管理有限公司	商丘市农林科学 院综合实验楼及科 研配套设施项目- 综合楼工程	商丘市农林科 学院	2023 年 5 月	175006.70 元
	宁陵县 2022 年农 村中小学安全保障 长效机制建设项目 (二期)	宁陵县教育体育 局	2022 年 11 月	35889.60 元
	河南省夏邑县民政 局 2022 年第一批 农村重度残疾人照 顾服务设施升级改 造项目	夏邑县民政局	2023 年 9 月 20 日	133650 元
河南拓朴工程 咨询有限公司	鹤壁工程技术学 院新校区项目施工 监理和全过程造价 咨询	鹤壁工程技术 学院筹建处	2022.8.15	3023184.81 元
	中山温泉中心园改 建工程监理	中山温泉股份有 限公司	2022.8.5	1436800.00 元
	获嘉县妇幼保健计 划生育服务中心医 疗综合服务楼建设 项目	获嘉县妇幼保健 计划生育服务中 心	2022.8.25	186000.00 元
铭信工程咨询 有限公司	郑东新区龙子湖 6 号地项目监理	郑州郑鲲开发 建设有限公司	2023.4.14	3572100.00 元

河南省城投融资管理有限公司	(兰溪文苑)			
	余杭区临床技能培训中心建设项目监理	杭州市急救中心 余杭分中心	2023.7.14	149610.00元
	隆平高科(河南)玉米创新中心项目(一期)	河南隆平联创农业科技有限公司	2022.8.31	按施工控制价的0.936%
	郑州高新区核心板块中部智慧港建设项目(1#厂房、2#厂房、9#厂房、10#厂房、11#厂房、12#厂房、13#厂房、14#厂房、15#厂房、16#厂房、17#楼、一期地下室及地下车库)建设工程监理	郑州中部智慧港智能产业发展有限公司	2023.2.15	1713275.38元
	隆平高科(河南)玉米创新中心项目(二期)	北京联创种业有限公司郑州分公司	2024.2.6	566716.46元
	郑州锦西置业有限公司C25-02住宅建设项目监理	郑州锦西置业有限公司	2022.8.17	1587869.23元
	中国联通河南郑州数据中心(中原基地)三期土建工程	中国联合网络通信有限公司河南省分公司	2022.12.22	2243782.56元
	中国联通河南郑州	中国联合网络通	2023.5.12	2645760.00

	数据中心(中原基地)三期土建工程(综合配楼、门卫房)	信有限公司河南省分公司		元
高达建设管理发展有限责任公司	安阳县桑园小学(一期工程)项目 监理	安阳县高庄镇中心学校	2023年12月21日	183000元
	安阳高铁交通枢纽工程(监理)	安阳豫北高铁交通枢纽建设运营有限公司	2022年9月1日	354.80万元
河南四方建设管理有限公司	商水县返乡创业纺织服装工业园	河南润晟科技园运营管理有限公司	2023.2.25	594.7982 万元
	漯河市解放路农贸市场建设项目(一期)监理	漯河市城乡建设投资有限公司	2024.2.1	19 万元
新正源项目咨询有限公司	五指山中学扩建项目(一期)监理	五指山市城市建设投资有限公司	2022.12.22	2846613.00元
	2018 年锦州滨海新区棚改小区建设项目(一期)	锦州滨海新区(锦州经济技术开发区)住房和城乡建设局	2023.8.31	778883.39元
正博星元工程管理咨询有限公司	全椒县杨桥片区提质升级项目监理	全椒全腾置业有限公司	2022年10月24日	监理费率: 0.81%
	南阳师范学院 12 号学生公寓建设项目工程监理项目	南阳师范学院	2023 年 7 月 16 日	320000.00 元



河南顺成建设工程管理有限公司	宁陵县智慧产业园建设项目	宁陵县产投发展有限公司	2022年11月25日	301万元
	洛阳市中医药学校新校区建设项目6#楼施工监理项目	洛阳市中医药学校	2022年9月17日	391950.00元
	济源职业技术学院沁园校区新建项目综合楼	济源市城投教育实业有限公司	2022.12.11	254.5868万元
	登封市第一高级中学改扩建项目监理	登封市第一高级中学	2024.1.31	44.66万元
河南省中原建设监理中心有限公司	2022年安置房项目一期	巩义市国有资产投资经营有限公司	2022.11.08	经审计后施工结算价款的0.76%
	开化县国家公园城市EOD项目（工业平台）新安生活配套项目施工监理	开化县三江生态工业投资有限公司	2023.06.20	94.353128万元
河南荣耀工程监理有限公司	造桥港幼儿园	杭州市开发投资有限公司	2022.10.31	872991元
	海南比勒费尔德应用科学大学项目（一期）二标段	海南洋浦华洋教育发展有限公司	2024.3.7	3434770.00元
河南泰安工程管理有限公司	灵宝市牛庄片区城中村改造项目	灵宝市城关镇人民政府	2019.1.15	10320000.00元

4、中标候选人项目总监业绩

中标候选人名称	项目总监	工程名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额（元）
---------	------	------	--------	--------	---------



晟华建设咨询有限公司	白庆鹏	安远县新龙乡、车头镇、浮槎乡交通综合服务站项目	安远城投交通发展投资有限公司	2023 年 4 月 5 日	103000.00
		潼关县体能拓展训练馆及游泳馆建设项目监理标段	潼关县文化和旅游局	2023 年 4 月 20 日	698000.00
河南中泰工程咨询监理有限公司	王冉	柘城县 2022 年义务教育学校建设项目	柘城县教育体育局	2022 年 8 月 13 日	249800.0
		柘城县 2023 年农村中小学校舍维修改造项目	柘城县教育体育局	2023 年 12 月 17 日	353300.00
河南恒基时代建设管理有限公司	刘建锋	阜外华中心血管病医院国家区域医疗中心二期建设项目工程监理	阜外华中心血管病医院	2023 年 7 月	2426325.00
		郑轨·云庭施工监理项目	郑州西汇房地产开发有限公司	2023 年 3 月	5179545.30
		新密市卫生	新密市卫生	2022 年 10	206600.00



荣泰工程管理有限公司	刘温封	健康委员会 新密市疫情防控能力提升工程建设及监理项目	健康委员会	月 12 日	
		禹会区融耀新禹小区一标段施工 监理	蚌埠市禹涂建设发展有限公司	2023 年 4 月 28 日	0.87%
		怀远县养老综合服务中心建设项目 土建工程监理服务项目	怀远县民政局、怀远大禹文旅投资建设有限公司	2024 年 9 月 4 日	0.61%
郑州众诚建设咨询有限公司	杨学振	开封技师学院新校区建设二期项目 体育馆、学生宿舍楼二（乙）、学生宿舍楼二（甲）及配套工程	开封技师学院	2022 年 08 月 22 日	工程建安费的 0.99%
		永城市演集镇安置社区（和润家园 D-1 地块）建设项目	永城市房投保障房开发建设有限公司	2022 年 12 月 23 日	工程结算价的 0.79%



河南泛安工程咨询集团有限公司	宋洪伟	通许县车辆和驾驶人综合服务中心建设项目	通许县金通国土开发投资有限公司	2023 年 4 月 28 日	1200000.00
		驻马店市驿城区火车站东广场区域棚户区改造第一安置点建设项目	驻马店市驿城区同鑫城市建设有限公司	2024 年	4302800.00
中基建安工程管理有限公司	李峰龙	郑县食品产业园标准化厂房项目	郑县经开区投资发展有限公司	2023 年 2 月 9 日	0.979%
		禹州市 2023 年度电能烤房改造项目	禹州市农业农村局	2023 年 5 月 31 日	191000.00
方阵工程咨询有限公司	袁伟	漯河市召陵区食品科技园项目二期监理	漯河市国有资本投资有限责任公司	2022 年 11 月 7 日	2430825.64 元(监理费=最终评审中心审定建筑安装费结算价*0.79%)。
		周口中医院康养项目(一期)	周口城投康养投资有限公司	2023 年 6 月 12 日	98%
河南一新工程管理有限公司	程团结	无	无	无	无



河南拓朴工程咨询有限公司	王建胜	无	无	无	无
铭信工程咨询有限公司	卢俊虎	庐江县托育综合服务中心建设项目工程监理	庐江县卫生健康委员会	2024.4.14	166000.00元
		鹿邑县综合服务养老中心建设项目监理	鹿邑县民政局	2024.9.24	工程建安费结算审核价的 0.98%
河南省城投项目管理有限公司	马军慧	隆平高科(河南)玉米创新中心项目(二期)	北京联创种业有限公司郑州分公司	2024.2.6	566716.46元
		郑州锦西置业有限公司 C25-02 住宅建设项目监理	郑州锦西置业有限公司	2022.8.17	1587869.23元
高达建设管理发展有限责任公司	高利伟	安阳高新区 5G 智慧产业园项目(东区)EPC 监理工程	安阳高新区建设投资有限公司	2023.12.2	952000.00元
		高新科研工坊项目监理	咸阳市新兴投资控股集团有限公司	2022.12.28	2688966.86



河南四方建设管理有限公司	张继红	江西财经大学现代经济管理学院第6栋学生公寓新建工程监理项目	江西财经大学现代经济管理学院	2023.12.4	施工合同金额*1.15%
		正阳县第一小学第一初中分校（八中十八小）建设项目	正阳县教育局	2024.3.22	273500.00元
新正源项目咨询有限公司	问利兵	源汇区老旧小区提升改造项目（二期）工程（二次）监理	漯河市源汇区住房和城乡建设局	2024.1.24	127000.00元
		长葛市农产品冷链物流加工配送中心建设项目	长葛市中德产业孵化园有限公司	2022.11.26	工程审计价格乘以监理中标费率（0.77%）
正博星元工程管理咨询有限公司	冯军	驻马店熊出没乐园工程监理	驻马店市天中方苑文化旅游有限公司	2023年1月19日	13.6元/平方米
		驻马店熊出没水世界工程监理	驻马店市天中方苑文化旅游有限公司	2023年1月19日	13.6元/平方米
河南顺成建	赵云飞	荥阳市汜水	荥阳市教育	2022	718000.00

设工程管 理有限公 司		镇九年一贯 制学校新建 项目二标段	局		元
河南省中原 建设监理中 心有限公司	曹少华	某部限额以 下工程相关 服务预先采 购	某部	2024.6.19	折扣率: 44%
		虞城县东明 中学建设项 目	虞城县教育 体育局	2024.8	862700.00 元
河南荣耀工 程监理有限 公司	郑俊岭	许昌建业山 海云筑项目	许昌建恒房 地产开发有 限公司	/	/
		获嘉伟安御 都二期	焦作伟安置 业有限公司	2023.3.6	1100000.00 元
河南泰安工 程管有限公 司	张新立	沈丘县妇女 儿童医院建 设项目2标段	河南康恒健 康医药产业 科技有限公 司	2023.11.16	审计结算价 的 0.9950%
		禧悦湾	孟州市正弘 置业有限公 司	2022.8.15	7.5 元/m²

五、未进入中标投标企业

序 号	投标企业名称	报价(元)
1	河南汇元工程咨询有限公司	280600

2	河南卓建工程管理有限公司	280000
3	恒业工程管理有限公司	283800
4	河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司	272000
5	中易达工程咨询有限公司	272640

六、否决投标情况及原因

序号	否决投标企业	否决环节	否决原因
1	/	/	/

七、入围投标企业专家打分情况

序号	投标人名称	技术标评审得分	投标报价评审得分	综合标评审得分	得分合计
1	晟华建设咨询有限公司	45.14	29.95	18	93.09
2	河南中泰工程咨询监理有限公司	45.22	29.85	18	93.07
3	河南恒基时代建设管理有限公司	44.9	29.67	18	92.57
4	荣泰工程管理咨询有限公司	44.26	29.85	18	92.11
5	郑州众诚建设咨询有限公司	45.28	29.77	17	92.05
6	河南泛安工程咨询集团有限公司	43.52	29.95	16	89.47
7	中基建安工程管理有限公司	43.72	29.72	16	89.44
8	方阵工程咨询有限公司	44.32	29.77	14	88.09
9	河南一新工程管理有限公司	43.88	29.88	14	87.76
10	河南拓朴工程咨询有限公司	42.26	29.88	15	87.14

11	铭信工程咨询有限公司	39.12	29.14	18	86.26
12	河南省城投项目管理有限公司	38.56	29.49	18	86.05
13	高达建设管理发展有限责任公司	38.04	29.67	18	85.71
14	河南四方建设管理有限公司	38.04	29.67	18	85.71
15	新正源项目咨询有限公司	37.84	29.85	18	85.69
16	正博星元工程管理咨询有限公司	38.76	29.75	16	84.51
17	河南顺成建设工程管理有限公司	44.3	29.85	10	84.15
18	河南省中原建设监理中心有限公司	37.08	28.96	18	84.04
19	河南荣耀工程监理有限公司	37.3	29.97	16	83.27
20	河南泰安工程管理有限公司	38.8	28.21	16	83.01
21	河南汇元工程咨询有限公司	43.2	29.77	10	82.97
22	河南卓建工程管理有限公司	38.54	29.67	14	82.21
23	恒业工程管理有限公司	38.72	29.32	14	82.04
24	河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司	43.64	28.25	7	78.89
25	中易达工程咨询有限公司	39.06	28.36	10	77.42

八、招标文件规定公示的其他内容：无。

九、公示期：2025 年 12 月 02 日至 2025 年 12 月 04 日

十、异议和投诉渠道

1、异议提出：各投标人对本项目的评标结果有异议的，应当在评标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受理。

2、投诉提出：对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

十一、联系方式

招标人：虞城县妇幼保健院

地址：河南省商丘市虞城县东郊路 21 号

联系人：潘先生

联系电话：18039163477

招标代理机构：建友工程服务有限公司

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街 1 号 23 幢 3 层

03 号

联系人：曹先生

联系电话：15660909709

监督单位：虞城县建筑工程招标投标办公室

地址：虞城县财政局院内

联系人：郭先生

联系电话：0370-3128076

建友工程服务有限公司

2025 年 12 月 01 日