

周口职业技术学院

开元校区 3#、4#学生公寓楼安装疏散楼梯项目合同

甲方：周口职业技术学院

乙方：中润昌弘建工集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，为进一步明确双方责任，保障双方权益，经甲乙双方协商，就周口职业技术学院开元校区 3#、4#学生公寓楼安装疏散楼梯项目达成如下协议。

一、工程名称：周口职业技术学院开元校区 3#、4#学生公寓楼安装疏散楼梯项目

二、工程地点：周口职业技术学院开元校区

三、施工内容：室外楼梯长度 5.61 米宽度 2.35 米，高度 18.3 米，采用钢框架结构，建筑物安全等级二级，抗震等级三级，耐火等级二级。400 厚 C30 混凝土筏板基础，主钢柱采用 150x150*6，主钢梁采用 150x150*6，楼梯边梁采用 [16a，4mm 花纹钢板平台，屋顶采用 75 厚岩棉彩钢顶板。（详细参数要求见工程预算书及图纸）。

四、工程承包形式：本工程实行包人工、包材料、包工期、包质量、包安全文明施工、包验收合格、包税费等的承包方式。

五、工程款、付款方式、质保

（一）本合同工程款为伍拾叁万玖千柒佰零叁元捌分（539703.08 元），该金额含税收、人工费、材料费等该工程乙方所有费用。

（二）工程完成后，经验收小组验收合格，乙方提供发票，完成财务

规定流程后，支付全部工程款的 95%。全部工程款的 5%作为质保金，质保金时间为 1 年，质保期后，工程无质量问题，经乙方提出申请后，甲方支付乙方质保金。

（三）乙方指定如下收款账户：

账户名称：中润昌弘建工集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司周口文昌大道支行

账户号码：41001551915059888666

（四）工程质量必须达到国家现行有关验收评定标准的合格等级；施工过程中工程质量不符合本合同要求时，甲方有权要求乙方停工整改或返工；地基基础工程和楼梯主体结构工程，为该工程的合理使用年限。

六、施工安全

1、甲方提供施工图纸，乙方按照甲方的图纸要求技术参数施工。

2、乙方对所有参与施工的人员购买保险，并进行安全知识教育，提高工人的安全意识和责任感，按流程施工。

3、乙方负责所有的施工安全责任。在施工过程中若出现安全事故由乙方自己承担，甲方不承担任何责任。

4、施工过程中，乙方需确保学校其他相关设施安全完整，若在施工过程造成损坏的，乙方承担所有责任。

5、施工完成后，所产生的垃圾由乙方及时清理干净并运出校园。

6、甲方积极配合乙方施工，提供相应的施工条件，以保证按时完成。

七、工期



自 2024 年 5 月 24 日起至 2024 年 6 月 23 日。

七、其他

1、本合同在履行过程中发 生争议，双方协商解决。协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

2、本合同一式肆份，经双方签字盖章后生效，甲方留存叁份，乙方留存壹份。

甲方签字：

(盖章)

2020年5月24日



乙方签字：

(盖章)

2020年5月24日

