

建设工程施工合同

(GF-2017-0201)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：正阳县教育局

承包人（全称）：河南省华泽建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就正阳县 2022-2023 年改善普通高中办学条件项目二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：正阳县 2022-2023 年改善普通高中办学条件项目二标段。

2. 工程地点：正阳县境内。

3. 工程立项批准文号：正发改【2023】147 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：施工图纸、工程量清单和招标文件所含全部内容

6. 工程承包范围：包工、包料、包机械。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 21 日。

计划竣工日期：2024 年 2 月 20 日。

工期总日历天数：90 日历天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾壹万柒仟叁佰捌拾捌元柒角柒分（¥ 817388.77 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万贰仟柒佰肆拾壹元叁角捌分（¥ 12741.38 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ / 元);

2. 合同价格形式: 总价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理: 张国珍 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 正阳县教育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2023 年 12 月 20 日生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：正阳县教育局 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：魏心伟

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：河南省华泽建设有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 田素忠

组织机构代码：91411700MA9L9NNK43

地 址：河南省驻马店市正阳县王勿桥乡人民政府院内 103 室

邮政编码：463600

法定代表人：

委托代理人：田素忠

电 话：13501136665

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司正阳支行

账 号：252087574719