

合同协议书

发包人(全称):上蔡县芦岗街道办事处

承包人(全称):河南丰苑市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上蔡县芦岗街道办事处程老社区豌豆鲜食玉米加工车间项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：上蔡县芦岗街道办事处程老社区豌豆鲜食玉米加工车间项目。

2.工程地点：上蔡县芦岗街道办事处程老社区。

3.工程立项批准文号：上政采购-2025-09-19。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：工程量清单包含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年9月30日。

计划竣工日期：2025年12月30日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期实际总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与付款方式



1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁佰玖拾陆万贰仟元整 （ ¥3962000 元）：

2.付款方式：

- ①签订合同后达到付款条件先支付合同价款 30%预付款 1188600 元。
- ②竣工验收合格后达到付款条件支付合同价款的 40%，1584800 元。
- ③经第三方职能部门决算或审计后，根据核定结果支付剩余工程款。
- ④预留 3%作为质保金，待质保期满后拨付

五、项目经理

承包人项目经理：苏跃磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书
- (2)投标函及其附录
- (3)专用合同条款及其附件；
- (4)通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸；
- (7)已标价工程量清单或预算书；
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和



修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，须作出书面承诺，附于投标文件中。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 29 日签订

十、签订地点

本合同在上蔡县芦岗街道办事处签订

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效

十三、合同份数



202



本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份



法定代表人或委托代理人:

(签字) 王子寒



法定代表人或委托代理人:

(签字) 武煜琦

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮 政 编 码: _____

邮 政 编 码: _____

法 定 代 表 人: _____

法 定 代 表 人: _____

委 托 代 表 人: _____

委 托 代 表 人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电 子 信 箱: _____

电 子 信 箱: _____

开 户 银 行: _____

开 户 银 行: _____

账 号: _____

账 号: _____

