

宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目

评标报告

2024 年 01 月 03 日

评标报告

一、招标项目基本情况

项目名称：宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目

采购编号：宝财招标-2023-53

招标人：宝丰县第一高级中学

标段划分：宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段

招标范围：宝丰县第一高级中学保安、保洁、绿化养护工作

服务期限：合同签订后两年

服务标准：合格，符合国家及行业相关规定

招标公告媒体：在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《宝丰县政府采购网》、《全国公共资源交易平台》、《全国公共资源交易平台（河南省）》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山）》、《全国公共资源交易平台（河南省宝丰县）》上同时发布。

评标日期：2024年01月03日09时30分00秒

评标地点：宝丰县公共资源交易中心第三评标室

二、递交投标文件的投标人(供应商)

序号	标段	投标人（供应商）名称	备注
1	宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段	河南东轩物业管理有限公司	
2	宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段	河南省宝州物业服务有限公司	
3	宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段	宝丰县宝新物业服务有限公司	

三、评标委员会成员名单

序号	评委姓名	是否评委主任
1	苗亚平	否
2	苏国修	是
3	梁春勋	否
4	董军	否
5	朱军	否

四、开标记录

开标会议在招标文件中确定的提交投标文件截止时间 2024 年 01 月 03 日 09 时 30 分 00 秒 的同一时间公开进行，开标地点为招标文件中预先确定的宝丰县公共资源交易中心 第 一开标室 9 点 30 分开标厅。

五、投标价格、最终得分一览表

评标委员会对招标文件进行认真阅读，然后根据招标文件规定的评标步骤对各投标文件进行认真评审，推荐中标候选人。

宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段				
序号	投标人名称	投标报价	合计得分	名次
1	河南省宝州物业服务有限公司	贰佰伍拾伍万贰仟捌佰元整 (¥2,552,800.00)	86	1
2	河南东轩物业管理有限公司	贰佰伍拾玖万叁仟元整(¥2,593,000.00)	59.93	2
3	宝丰县宝新物业服务有限公司	贰佰伍拾捌万捌仟贰佰元整 (¥2,588,200.00)	54.99	3

六、否决投标情况一览表

序号	标段	投标人（供应商）名称	否决原因	备注
----	----	------------	------	----

七、中标候选人名单

序号	候选人名称
宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 1 中标候选人	河南省宝州物业服务有限公司
宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 2 中标候选人	河南东轩物业管理有限公司
宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 3 中标候选人	宝丰县宝新物业服务有限公司

八、中标候选人主要信息

排序	中标候选人信息
宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 1 中标候选人：河南省宝州物业服务有限公司	地址：： 宝丰县特色商业区
宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 2 中标候选人：河南东轩物业管理有限公司	地址：河南省平顶山市湛河区电厂路姚电家属院 20 号楼西单元 2 层东西户

宝丰县第一高级中学物业管理及绿化养护项目第一标段第 3 中标候选人：宝丰县宝新物业服务有限公司	地址：宝丰县产业集聚区二号路中段（管委会院内）
---	-------------------------

九、评标委员会全体人员签名

全体评委签名			评委主任签名
苗书平	董军	梁晶晶	朱军
苏国志			

2024 年 1 月 3 日