宝丰县2022年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目

合

同

书

项目名称：宝丰县2022年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目

甲　　方：宝丰县自然资源局

乙　　方：河南润方房地产评估测绘有限公司

合同编号：

签订日期：2024年7月2日

扫描全能王 创建

甲方（采购方）：宝丰县自然资源局　　合同编号：

乙方（服务方）：河南润方房地产评估测绘有限公司　　签约地点：

根据《中华人民共和国民法典》及 2024 年 6 月 19 日 宝丰县自然资源局 发布的 宝丰县 2022 年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目 的招标公告和招标文件（采购编号：宝财竞谈 2024-12）的要求，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　项目名称

项目名称：宝丰县 2022 年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目

项目编号：宝财竞谈 2024-12

第二条　项目内容

甲方委托乙方进行技术服务的内容包括但不限于：以 2021 年度耕地资源质量分类成果及 2022 年度国土变更调查成果为基础，结合 2022 年度所有土地整治、高标准农田建设等项目竣工验收资料，完成 2022 年度耕地资源质量分类更新，生成 2022 年度耕地资源质量分类年度更新数据库，更新耕地资源质量分类数据库，形成耕地资源质量分类年度更新。

第三条　乙方应向甲方交付的资料及文件

1. 宝丰县 2022 年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目数据库成果；

2. 宝丰县 2022 年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目数据成果；

3. 宝丰县 2022 年度耕地资源质量分类更新与监测工作项目文字成果；

扫描全能王 创建

第四条　合同金额及付款方式

1. 合同总价款：项目金额人民币：　467000　元整，大写：肆拾陆万柒仟元整。

2. 付款进度：合同签订后，且初步成果提交采购人后，首付合同总价的90%；成果审核通过验收并提交至采购人后支付至合同价款的100%。

3. 付款方式：转账。

第五条 双方权利与义务

1、甲方的义务

（1）向乙方提交有关资料。

（2）配合乙方现场工作。

（3）甲方保证工程款按时到位。

（4）允许乙方内部使用执行本合同所产生的测绘成果。

2、乙方的义务

（1）自收到甲方的有关资料之日起3日内进入现场作业。

（2）乙方应当确保测绘项目如期完成。

（3）允许甲方使用乙方为本合同所提供的属乙方所有的测绘资料。

（4）未经甲方允许，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方。

第六条 违约责任

双方违约责任内容须包含以下内容：

扫描全能王 创建

1. 甲方未按合同规定期限向乙方支付合同款，每逾期一天按未付工程价款额的 0.1%支付乙方违约金。

2. 乙方施工过程中未按甲方规定时间履行乙方责任，甲方有权对乙方按合同价 0.1%以内予以罚款，在工程结算时扣除。

3. 除不可抗力因素，因甲方原因变更、中止或终止合同的，甲方应对乙方作出赔偿，按照合同价款的 1%作为赔偿标准。赔偿金低于造成的损失的，根据乙方的请求予以增加；赔偿金过分高于造成的损失的，甲方予以适当减少。

4，因乙方私自分包和转包合同，乙方应对甲方作出赔偿，按照合同价款的 1%作为赔偿标准。赔偿金低于造成的损失的，根据甲方的要求予以增加；赔偿金过分高于造成的损失的，乙方予以适当减少。

5. 因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失请求赔偿。当事人因防止损失扩大而支出的合理费用，由违约方负担。

第七条 履约验收

1）履约验收主体及协助单位

☑采购人：宝丰县自然资源局

扫描全能王 创建

☑采购代理机构：河南创为工程管理有限公司 □本项目的其他供应商：

2）履约验收时间

采购人应在合同签订__60__日内乙方提交成果后，组织验收工作 。

3）履约验收方式

成果通过“河南省自然资源厅组织的成果汇交”审查。

4）履约验收程序

成果提交采购人，并通过“河南省自然资源厅组织的成果汇交”审查。成果汇交后，宝丰县自然资源局出具验收合格意见并一个工作日后在宝丰县政府采购网上备案。

5）履约验收内容

成果通过“河南省自然资源厅组织的成果汇交”审查

6）履约验收验收标准

质量达到合格标准

7）履约验收其他事项

验收完成后，招标和验收资料整理完善归档保存

第八条 争议解决

本合同发生争议，甲、乙双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，提交甲方住所地人民法院仲裁委员会进行仲裁。

扫描全能王 创建

第九条 合同生效

本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

第十条 其他

10.1 所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）、招标文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及《中标通知书》均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。它们的优先解释顺序如下：

（1）双方在合同执行过程中达成的书面补充和修正文件；

（2）本合同；

（3）中标通知书；

（4）招标文件及答疑纪要；

（5）投标文件及其附件；

（6）标准、规范及有关技术文件。

但如乙方在投标时作为竞争条件而在投标文件及其附件中作出比招标文件及答疑纪要和本合同更有利于甲方的响应，则投标文件及其附件中更有利于甲方的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及答疑纪要和本合同，乙方须按这些响应承诺履行。

10.2 未经甲方书面同意，乙方不得擅自向第三方转让本合同项下任何权

扫描全能王 创建

利和义务。

10.3 本合同壹式肆份，其中甲方贰份、乙方贰份。

10.4 本合同共计 7 页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

10.5 本合同签约履约地点：宝丰县

10.6 双方均已对以上各条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权责。

甲方（盖章）名称：

代表人（签字）：

电　　话：

签订时间：　　年　　月　　日

乙方（盖章）名称：河南润方房地产评估测绘有限公司 合同专用章

代表人（签字）：邵三跃

电　　话：13937507131

签订时间：2024年7月2日

扫描全能王 创建