

物业采购过程的说明

为保证办公需要，市工信局机关对办公楼物业服务项目举行了谈判，按规定程序进行了评标，由于东方今典产业园区委托平顶山市春莹物业服务有限公司统一负责园区的物业管理服务工作，不允许入驻单位另请物业进入园区，通过谈判，最终由平顶山市春莹物业服务有限公司为我单位提供物业服务，物业服务包括单位办公区域保安、保洁、维修等服务，属于集中采购。采购小组成员：李原子、梁雪松、郭桂香、张军鸽、徐礼洋；邀请供应商平顶山市春莹物业服务有限公司一家。

平顶山市信息化中心一直与局机关合署办公，与局机关共用办公用房、物业及水电，因局机关财政拨付公用经费有缺口，平顶山市信息化中心按照办公用房使用面积占比分摊物业费共54000元。

特此说明。



平顶山市信息化中心
2023年12月12日

