

濮阳经济技术开发区政法工作办公室综治中心办公用房续租项目

单一来源采购公告

一、采购项目名称：濮阳经济技术开发区政法工作办公室综治中心办公用房续租项目

二、采购项目编号：濮开单一采购-2023-1

三、项目预算金额（最高限价）：1395000.00 元

四、是否专门面向中小企业：是

五、项目采购预留金额：1395000.00 元

六、采购需求：

1、采购内容：本项目为濮阳经济技术开发区政法工作办公室综治中心办公用房续租，地址为：濮阳市昆吾路与政和二路交叉口东南角建成并使用，上下二层，共计 983 平方米（一层 200 平方，二层 783 平方），租期三年。具体详见招标文件第四部分项目需求；

2、资金来源：财政资金

3、服务期限：三年

4、标段划分：本项目共分为一个包；

七、拟定单一来源供应商名称及地址

1、供应商名称：濮阳市威龙物资有限公司

2、供应商地址：河南省濮阳市石化路西段路北（国电热电公司东侧）

八、供应商资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

2.1、为促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》“第六条”、财库〔2020〕46 号文《政府采购促进中小企业发展管理办法》及财库〔2022〕19 号文《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》的规定，对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%—20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。（本项目专门面向中小企业采购）

中小企业划型标准见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），投标人提供《中小企业声明函》（格式见招标文件附件）

2.2、监狱企业视同中小型企业，享受中小型企业同等政策待遇。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2.3、没有提供《中小企业声明函》的供应商将被视为不接受投标总价的扣除，用原投标总价参与评审。

2.4、政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10 号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系

3、本项目的特定资格要求

3.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

具有独立承担民事责任的能力（提供有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件或自然人的身份证明）；

具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度以来任一年度的财务审计报告或银行出具的资信证明）；

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（自行承诺，格式自拟）；

有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年以来任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）；

参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（自行承诺，格式自拟）；具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

3.2、开标结束后，采购人资格审查时应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）进行信用查询，被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人将被拒绝参加投标活动；并打印保存查询证明（投标供应商不再提供）。

注：供应商在投标（响应）时，按照规定提供相关承诺函（详见附件2），无需再提交上述证明材料。

九、获取单一来源文件：

1、时间：2023年12月29日15:00至2024年1月9日9:59。

2、地点：濮阳市绿城花园38号楼二单元403室

3、方式：现场领取

4、售价：300元

十、响应文件提交的截止时间及地点

1、时间：2024年1月9日10:00。（北京时间）

2、地点：濮阳市绿城花园38号楼二单元403室；

十一、发布公告的媒介及公告期限：

本次公告在《河南省政府采购网》、《濮阳市政府采购网》上发布。

公告期限为五个工作日。

十二、联系方式

1. 采购人信息

名称：濮阳经济技术开发区政法工作办公室

地址：河南省濮阳市中原路440号

联系人：赵阳

联系方式：13939377976

2. 财政部门信息

名称：濮阳经济技术开发区财税金融工作局政府采购监督管理科

地址：河南省濮阳市中原路440号

联系人：采购科

联系方式：0393-6110906

3. 采购代理机构信息

名称：中科经纬工程技术有限公司

地址：郑州市经济技术开发区经南三路9号

联系人：陈忠豪

联系方式：15939393260

发布人：中科经纬工程技术有限公司

发布时间：2023年12月29日

