

澠池县 2023 年度大中型水库移民
后期扶持基金果园乡涧北村冷库
建设项目施工合同

项目名称：澠池县 2023 年度大中型水库移民后期扶持
基金果园乡涧北村冷库建设项目

时 间：2023 年 4 月 30 日

建设单位：澠池县黄河水务局

施工单位：郑州捷盛制冷设备有限公司



澠池县 2023 年度大中型水库移民后期扶持 基金果园乡涧北村冷库建设项目 施 工 合 同

发包方：澠池县黄河河务局（以下简称甲方）

承包方：郑州捷盛制冷设备有限公司（以下简称乙方）

一、根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装承包合同条例》，结合本工程具体情况，经县招投标中心公开招标，中标后，按三移办[2023]13号文件，签订本合同，以兹共同遵守。

二、工程概况

1、工程名称：澠池县 2023 年度大中型水库移民后期扶持基金果园乡涧北村冷库建设项目。

2、工程地点：果园乡涧北村。

3、工程内容、承包范围及承包方式：澠池县 2023 年度大中型水库移民后期扶持基金果园乡涧北村冷库建设项目（详见工程量清单），项目全包，工程包工包料，合格完工。

4、工期要求：具备开工条件，甲方对乙方签订开工报告之日起计算有效工期 30 天。

5、合同造价：乙方所承包的工程造价为人民币壹佰陆拾壹万元整（1610000.00 万元）。

6、决算办法：以招标工程量和施工现场实际情况签证

实际工程量为准。

二、双方责任

1、甲方责任

(1) 负责与本工程有关的民事调解，为乙方创造良好的施工条件和施工环境。

(2) 负责项目的前期工作包括申报、评估、造价、招标、设计等事项。

(3) 负责聘请专业监理、审计单位对项目在实施过程中进行各项监督检查和质量把关。

(4) 负责项目实施过程中的管理和项目竣工后组织相关人员进行验收。

(5) 甲方免收乙方履约保证金，乙方违反本合同约定造成损失，按约定承担违约责任。

2、乙方责任

(1) 负责向甲方代表提供工程进度计划及相应进度的统计报表。

(2) 负责在工程施工过程中施工现场乙方人员的安全，开工前对工人进行安全培训，并严格按照安全程序操作，施工期间安全问题，由乙方全权负责，甲方概不负责。

(3) 负责在施工过程中保证水、电、路等设施的管理，用于本工程的各种材料必须符合现行材料标准，有关产品的

品牌经甲方许可后进行采购，并按甲方的要求进行检验或复试，费用由乙方负责，不合格的材料及设备不能进入工地，一经发现，立即清退出工地，并视情节处以相应罚金。

(4) 乙方在施工过程中如需改变施工设计，须经甲方同意，方可实施。

(5) 乙方对合同工程提供一年以内的质保期，维修期内非因人为原因而出质量问题，由乙方负责保修，并承担修理的所有费用，若不按时修理，质量保证金不予退还。

(6) 项目所产生的后期管理、审计、验收等费用均由乙方承担。

三、付款方式

甲、乙双方合同签订后，乙方必须在七日内开工建设，施工人员进入场地后，甲方将30%的预付款送财政局待审批支付；设备安装完成，竣工验收合格后，甲方向乙方拨付工程款至60%；竣工决算审计后，甲方将工程款拨付至97%送财政局待审批支付，剩余3%为工程质量保证金，待工程保质期一年结束后经验收无质量问题由甲方一次性付给乙方。

四、违约责任

1、甲方无正当理由拒付工程款，甲方向乙方赔偿工程总造价5%的违约金。

2、乙方未按期完成工程（因自然因素未按期交工的除外）；乙方向甲方赔偿工程总造价的5%违约金。

五、诉讼

本合同发生争议产生的诉讼，由原告提交工程项目所在地人民法院执行。

六、未尽事宜，提出书面异议，经双方协商解决。

七、本合同一式四份甲、乙双方各执二份，均具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：澠池县黄河水务局



乙方：郑州捷盛制冷设备有限公司



法定代表人

或授权代理人（签名）：

张军

法定代表（签名）：

郑国平

2024年 4月 30日