

上街区五云学校改造 工程

招 标 工 程 量 清 单



招 标 人：

_____ (单位盖章)

造价咨询人：

_____ (单位盖章)

年 月 日

上街区五云学校改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 1 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|---|------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| | | 一、教学楼1-4层拆除 | | | | | | |
| 1 | 011610002002 | 金属门窗拆除 | 1、双扇钢制防盗门拆除 2、尺寸：2.03米*3.05米 | 樘 | 1 | | | |
| 2 | 011610002003 | 金属门窗拆除 | 1、不锈钢双扇地弹门拆除 2、尺寸：2.7米*3.05米 | 樘 | 1 | | | |
| 3 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1、实心砖墙拆除 2、垃圾外运：运距自行考虑 | m3 | 40.56 | | | |
| 4 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1、部位：一层走廊及教室 2、墙面瓷砖铲除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 125.15 | | | |
| 5 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1、部位：房间 2、地面瓷砖铲除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 114.75 | | | |
| 6 | 011606001001 | 楼地面龙骨及饰面拆除 | 1、部位：房间 2、木地板拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 593.36 | | | |
| 7 | 011613001001 | 灯具拆除 | 1、灯具拆除 2、垃圾外运：运距自行考虑 | 套 | 124 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 二、教学楼1-4层新建 | | | | | | |
| 1 | 010904002001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、地面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(平面) | m2 | 139.08 | | | |
| 2 | 010904002002 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、墙面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(立面) 3、高1.8米 | m2 | 257.32 | | | |
| 3 | 010401012001 | 零星砌砖 | 1、200mm厚加气块封门洞口 | m3 | 3.2 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 2 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|-------------------------------------|------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 4 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、部位：南侧走廊(窗户下面) 2、塑钢固定窗(钢化玻璃) | m2 | 75.56 | | | |
| 5 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1、部位：教室、走廊及一楼的楼梯口 2、规格：800*800地砖 | m2 | 1015.38 | | | |
| 6 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1、部位：卫生间 2、规格：300*300地砖 | m2 | 75.88 | | | |
| 7 | 011204003001 | 块料墙面 | 1、部位：一层走廊及所有卫生间 2、规格：300*600墙砖 | m2 | 410.96 | | | |
| 8 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1、部位：走廊、教室、楼梯间 2、墙面刷乳胶漆一遍 | m2 | 1345.44 | | | |
| 9 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 1、部位：走廊、教室、楼梯间 2、天棚刷乳胶漆一遍 | m2 | 1346.86 | | | |
| 10 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 1、部位：卫生间 2、轻钢龙骨300*300铝扣板吊顶 | m2 | 151.96 | | | |
| 11 | 010401012002 | 零星砌砖 | 1、名称：砖砌大、小便槽 2、规格：见图纸 | m3 | 15.56 | | | |
| 12 | 011108003001 | 块料零星项目 | 1、部位：大、小便槽 2、贴瓷砖 | m2 | 119.78 | | | |
| 13 | 011207001003 | 墙面装饰板 | 1、部位：小便槽 2、2mm厚不锈钢挡水板 3、高1.2m | m2 | 33.06 | | | |
| 14 | 011210005001 | 成品隔断 | 1、名称：成品浴厕隔断 2、材质：15mm厚抗倍特板 | m2 | 57.92 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 3 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|---|------|------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 15 | 031004013001 | 大便槽自动冲洗水箱 | 1、名称：自动冲洗水箱塑料型（厚2mm） 2、规格：0.4*0.5*0.6m 3、安装高度：2.2m 4、包含浮球阀、角钢支架等配件 | 套 | 8 | | | |
| 16 | 01B001 | 不锈钢洗手池 | 1、名称：1.2mm厚不锈钢洗手池 2、规格：400*2800mm 3、含水龙头、上下水等配件 | m | 11.2 | | | |
| 17 | 030412005001 | 荧光灯 | 1、部位：教室 2、名称：吊链式双管LED荧光灯 | 套 | 132 | | | |
| 18 | 030412001001 | 普通灯具 | 1、部位：走廊 2、名称：φ500圆球吸顶灯 | 套 | 48 | | | |
| 19 | 030412001002 | 普通灯具 | 1、部位：卫生间 2、名称：300*300铝扣板专用灯 | 套 | 24 | | | |
| 20 | 031001006001 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 66.4 | | | |
| 21 | 031001006002 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De20 3、连接方式：热熔连接 | m | 6.4 | | | |
| 22 | 031001006003 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De110 3、连接方式：热熔连接 | m | 28 | | | |
| 23 | 031001006004 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 32.4 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 三、男生宿舍2-3层拆除 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 4 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|--|------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 1 | 011605001002 | 平面块料拆除 | 1、部位：卫生间 2、墙面瓷片拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 183.84 | | | |
| 2 | 011605002002 | 立面块料拆除 | 1、部位：卫生间 2、地面瓷砖拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 223.92 | | | |
| 3 | 011601001002 | 砖砌体拆除 | 1、部位：卫生间 2、砖砌蹲便槽、 砖砌隔断、砖砌地台拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m3 | 25.5 | | | |
| 4 | 011602001001 | 混凝土构件拆除 | 1、部位：卫生间 2、混凝土洗手水槽拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m3 | 4.88 | | | |
| 5 | 011610002004 | 金属门窗拆除 | 1、部位：管理用房 | 樘 | 8 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 四、男生宿舍2-3层新建 | | | | | | |
| 1 | 010904002003 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、地面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(平面) | m2 | 166.5 | | | |
| 2 | 010904002004 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、墙面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(立面) 3、高1.8米 | m2 | 252.4 | | | |
| 3 | 011102003003 | 块料楼地面 | 1、部位：卫生间 2、规格：300*300地砖 | m2 | 137.16 | | | |
| 4 | 011204003002 | 块料墙面 | 1、部位：卫生间 2、规格：300*600墙砖 | m2 | 386.49 | | | |
| 5 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 1、部位：卫生间 2、轻钢龙骨300*300铝扣板吊顶 | m2 | 183.84 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 5 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--------------------------------------|----------------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 6 | 011102003004 | 块料楼地面 | 1、部位：宿舍、管理房、走廊 2、规格：800*800 地砖 | m ² | 1125.21 | | | |
| 7 | 011406001003 | 抹灰面油漆 | 1、部位：宿舍、走廊、管理房、楼梯间 2、墙面刷乳胶漆一遍 | m ² | 3223.36 | | | |
| 8 | 011406001004 | 抹灰面油漆 | 1、部位：宿舍、走廊、管理房、楼梯间 2、天棚刷乳胶漆一遍 | m ² | 1210 | | | |
| 9 | 010802001001 | 金属(塑钢)门 | 1、部位：管理房 2、塑钢平开门0.78m*2.66m | m ² | 8.28 | | | |
| 10 | 010807001002 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、部位：管理房 2、塑钢推拉窗1.0m*1.66m | m ² | 6.64 | | | |
| 11 | 030412001003 | 普通灯具 | 1、部位：宿舍、走廊、管理用房 2、名称：φ500圆球吸顶灯 | 套 | 102 | | | |
| 12 | 030412001004 | 普通灯具 | 1、部位：卫生间 2、名称：300*300铝扣板专用灯 | 套 | 16 | | | |
| 13 | 010401012003 | 零星砌砖 | 1、名称：砖砌大、小便槽、洗手池 2、规格：见图纸 | m ³ | 19.11 | | | |
| 14 | 011108003002 | 块料零星项目 | 1、部位：大、小便槽、洗手池 2、贴瓷砖 | m ² | 157.84 | | | |
| 15 | 011207001004 | 墙面装饰板 | 1、部位：小便槽 2、2mm厚不锈钢挡水板 3、高1.2m | m ² | 28.8 | | | |
| 16 | 011210005002 | 成品隔断 | 1、名称：成品浴厕隔断 2、材质：15mm厚抗倍特板 | m ² | 28.08 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 6 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|--|----------------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 17 | 031004013002 | 大便槽自动冲洗水箱 | 1、名称：自动冲洗水箱塑料型（厚2mm） 2、规格：0.4*0.5*0.6m 3、安装高度：2.2m | 套 | 4 | | | |
| 18 | 031001006005 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 42 | | | |
| 19 | 031001006006 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De20 3、连接方式：热熔连接 | m | 69.6 | | | |
| 20 | 031001006007 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De110 3、连接方式：热熔连接 | m | 56 | | | |
| 21 | 031001006008 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 8.8 | | | |
| 22 | 031004014001 | 给、排水附(配)件 | 1、水龙头安装 2、公称直径20mm | 个 | 28 | | | |
| 23 | 031004014002 | 给、排水附(配)件 | 1、不锈钢地漏安装 2、公称直径50mm以内 | 个 | 8 | | | |
| 24 | 030411004001 | 配线 | 1、线槽配线 2、导线截面4mm ² | m | 660 | | | |
| 25 | 030404031001 | 小电器 | 1、空调插座 | 个 | 44 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 五、女生宿舍2-3层拆除 | | | | | | |
| 1 | 011605001003 | 平面块料拆除 | 1、部位：卫生间 2、墙面瓷片拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m ² | 183.84 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 7 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|--|------|--------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 2 | 011605002003 | 立面块料拆除 | 1、部位：卫生间 2、地面瓷砖拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 223.92 | | | |
| 3 | 011601001003 | 砖砌体拆除 | 1、部位：卫生间 2、砖砌蹲便槽、 砖砌隔断、砖砌地台拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m3 | 25.5 | | | |
| 4 | 011602001002 | 混凝土构件拆除 | 1、部位：卫生间 2、混凝土洗手水槽拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m3 | 4.88 | | | |
| 5 | 011610002005 | 金属门窗拆除 | | 樘 | 8 | | | |
| 6 | 011606001002 | 楼地面龙骨及饰面拆除 | 1、部位：宿舍 2、木地板拆除 3、垃圾外运：运距自行考虑 | m2 | 832.4 | | | |
| 7 | 011610002006 | 金属门窗拆除 | 1、部位：管理用房 | 樘 | 8 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 六、女生宿舍2-3层新建 | | | | | | |
| 1 | 010904002005 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、地面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(平面) | m2 | 166.5 | | | |
| 2 | 010904002006 | 楼(地)面涂膜防水 | 1、部位：卫生间 2、墙面防水：1.5mm厚JS聚合物水泥防水涂料(立面) 3、高1.8米 | m2 | 252.4 | | | |
| 3 | 011102003005 | 块料楼地面 | 1、部位：卫生间 2、规格：300*300地砖 | m2 | 137.16 | | | |
| 4 | 011204003003 | 块料墙面 | 1、部位：卫生间 2、规格：300*600墙砖 | m2 | 386.49 | | | |
| 5 | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1、部位：卫生间 2、轻钢龙骨300*300铝扣板吊顶 | m2 | 183.84 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 8 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|-------------------------------------|----------------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 6 | 011102003006 | 块料楼地面 | 1、部位：宿舍、管理房 2、规格：800*800 地砖 | m ² | 913.32 | | | |
| 7 | 011406001005 | 抹灰面油漆 | 1、部位：宿舍、走廊、管理房、楼梯间 2、墙面刷乳胶漆一遍 | m ² | 3223.36 | | | |
| 8 | 011406001006 | 抹灰面油漆 | 1、部位：宿舍、走廊、管理房、楼梯间 2、天棚刷乳胶漆一遍 | m ² | 1210 | | | |
| 9 | 010802001002 | 金属(塑钢)门 | 1、部位：管理房 2、塑钢平开门0.78m*2.66m | m ² | 8.28 | | | |
| 10 | 010807001003 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1、部位：管理房 2、塑钢推拉窗1.0m*1.66m | m ² | 6.64 | | | |
| 11 | 030412001005 | 普通灯具 | 1、部位：宿舍、走廊、管理用房 2、名称：φ500圆球吸顶灯 | 套 | 102 | | | |
| 12 | 030412001006 | 普通灯具 | 1、部位：卫生间 2、名称：300*300铝扣板专用灯 | 套 | 16 | | | |
| 13 | 010401012004 | 零星砌砖 | 1、名称：砖砌大、小便槽、洗手池 2、规格：见图纸 | m ³ | 19.11 | | | |
| 14 | 011108003003 | 块料零星项目 | 1、部位：大、小便槽、洗手池 2、贴瓷砖 | m ² | 157.84 | | | |
| 15 | 011207001005 | 墙面装饰板 | 1、部位：小便槽 2、2mm厚不锈钢挡水板 3、高1.2m | m ² | 28.8 | | | |
| 16 | 011210005003 | 成品隔断 | 1、名称：成品浴厕隔断 2、材质：15mm厚抗倍特板 | m ² | 28.08 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 9 页 共 10 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|--|----------------|-------|-------|-----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合 价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 17 | 031004013003 | 大便槽自动冲洗水箱 | 1、名称：自动冲洗水箱塑料型（厚2mm） 2、规格：0.4*0.5*0.6m 3、安装高度：2.2m | 套 | 4 | | | |
| 18 | 031001006010 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 42 | | | |
| 19 | 031001006011 | 塑料管 | 1、名称：PPR给水管 2、管径：De20 3、连接方式：热熔连接 | m | 69.6 | | | |
| 20 | 031001006012 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De110 3、连接方式：热熔连接 | m | 56 | | | |
| 21 | 031001006013 | 塑料管 | 1、名称：UPVC排水管 2、管径：De50 3、连接方式：热熔连接 | m | 8.8 | | | |
| 22 | 031004014003 | 给、排水附(配)件 | 1、水龙头安装 2、公称直径20mm | 个 | 28 | | | |
| 23 | 031004014004 | 给、排水附(配)件 | 1、地漏安装 2、公称直径50mm以内 | 个 | 8 | | | |
| 24 | 030411004002 | 配线 | 1、线槽配线 2、导线截面4mm ² | m | 660 | | | |
| 25 | 030404031002 | 小电器 | 1、空调插座 | 个 | 44 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 七、5楼物理实验室 | | | | | | |
| 1 | 011210002001 | 轻钢龙骨隔断 | 1. 轻钢龙骨隔断 | m ² | 40.32 | | | |
| 2 | 011207001002 | 墙面装饰板 | 1. 双面石膏板墙面 | m ² | 72.64 | | | |
| 3 | 011407001001 | 墙面喷刷涂料 | 1. 石膏板面刷乳胶漆两遍 | m ² | 72.64 | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：上街区五云学校改造

标段：

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1 | 011707001001 | 安全文明施工费 | 分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费 | | | | | |
| 2 | 01 | 其他措施费(费率类) | | | | | | |
| 2.1 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费 | 0 | | | | |
| 2.2 | 011707004001 | 二次搬运费 | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费 | 50 | | | | |
| 2.3 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费 | 0 | | | | |
| 3 | 02 | 其他(费率类) | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | | | | |

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

