

2024 年 9 月 24 日，商丘市第一中学以竞争性磋商对商丘市第一中学后勤维修、保洁服务采购项目进行了采购。经评标委员会评定，河南慧选智慧城市管理有限公司 为该项目中标供应商。现于中标通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经商丘市第一中学(以下简称：甲方)和河南慧选智慧城市管理有限公司(以下简称：乙方)协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下（投标文件服务条款优于合同的先适用投标文件）：

1. 本合同及其补充合同、变更协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件（含澄清或者说明文件）；
4. 招标文件（含澄清或者修改文件）；
5. 其他相关采购文件。

二、服务范围

1. 负责新、老校区保洁服务范围包括但不限于运动场、篮球场、广场、道路以及所有建筑物室内外、厕所、公共区域和其他设施设备（如老校区：综合教学楼、逸夫楼、实验楼、图书楼、地下车库、操场等；新校区：厚德楼、求真楼、求实楼、行健楼、思源楼、静美