（GF-2013-0201）

建设工程施工合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分　协议书

发包人(全称)：商丘市睢阳区郭村镇人民政府

承包人(全称)：商丘市宋城建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：商丘市睢阳区郭村镇人民政府2024年睢阳区郭村镇产业园区配套设施建设项目

2、工程地点：商丘市睢阳区郭村镇

3、工程内容：施工图纸内全部内容

4、资金来源：财政资金

5、承包范围：商丘市睢阳区郭村镇人民政府2024年睢阳区郭村镇产业园区配套设施建设项目竞争性谈判文件及工程量清单范围内的全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月30日

计划竣工日期：2025年1月27日

合同总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写)：壹佰捌拾伍万壹仟壹佰柒拾玖元贰角贰分

￥：1851179.22 元

五、项目经理

承包人项目经理： 郭晓利

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1、中标通知书

2、投标函及投标函附录

3、专用合同条款及其附件;

4、本通合同用条款；

5、技术标准和要求；

6、已标价工程量清单或预算书

7、其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、工程款(进度款)支付

1、合同签订乙方人员机械进场后，甲方向乙方支付到合同价款的60%作为备料预付款。

2、工程竣工，并经甲方组织有关部门验收合格后，甲、乙双方办理完结算，工程款支付到总金额的97%。

3、余款为结算金额的3%，待本工程竣工验收合格满一年后支付3%。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行姓名审批手续、筹集工程建设质量并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺安装法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

合同订立时间：2024年12月30日

十一、签订地点

合同订立地点：商丘市睢阳区郭村镇人民政府签订。

十二、补充协议

本合同文件事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发 包 人：(公章)

住　　所：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）何虹达

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)

住　　所：商丘市睢阳区新城街道北海路155号

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

电　　话：0370-2781351

传　　真：

开户银行：交通银行股份有限公司商丘分公司

账　　号：5851 5899 9011 0000 84722

邮政编码

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。