

新乡市凤泉区大块第一小学综合楼 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

新乡市凤泉区大块第一小学综合楼 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

项目名称：新乡市凤泉区大块第一小学综合楼

第 1 页 共 1 页

工程名称：新乡市凤泉区大块第一小学综合楼

- 1、工程概况：位于新乡市凤泉区大块第一小学。
- 2、工程招标范围：施工图及审图回复范围内所有工程以及招标文件指定的内容。
- 3、工程量清单中“项目特征”未说明或说明不全的，均按施工图纸或施工规范要求执行。
- 4、工程量清单编制依据：
 - (1) 施工图；
 - (2) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
 - (3) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
 - (4) 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2016）；
 - (5) 《河南省通用安装工程预算定额》（2016）；
 - (6) 《河南省市政工程预算定额》（2016）；
 - (7) 《新乡市建设工程造价信息》指导价第五期（2023）；
 - (8) 税金按9%记取；
- 5、土方开挖过程中保护附近地下管沟，如破坏附近管沟，施工方自行恢复

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	011602001001	混凝土地面拆除	拆除教学楼位置混凝土地面，包含垃圾处理费，运距自行考虑 1. 详见图纸设计及施工规范要求	m2	513.33			
2	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：自行考虑 3. 取土运距：自行考虑	m2	335.77			
3	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 弃土运距：运距自行考虑 4. 土方开挖过程中保护附近地下管沟，如破坏附近管沟，施工方自行恢复	m3	504.82			
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：运距自行考虑	m3	354.18			
		分部小计						
		其它						
1	010201004001	地面打夯	教学楼外混凝土地面恢复 混凝土地面 1. 素土夯实，压实度大于90%	m2	176.6			
2	010404001001	垫层	教学楼外混凝土地面恢复 混凝土地面 1. 300厚3：7灰土，分层夯实	m3	52.98			
3	011101003001	混凝土面层	教学楼外混凝土地面恢复 混凝土地面 1. 80厚C25混凝土面层	m2	176.6			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
		砌筑工程							
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15烧结页岩实心砖 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	51.17				
2	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15烧结页岩实心砖 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 台阶、坡道砖基础	m3	2.57				
3	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15烧结页岩实心砖 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 空调板砖基础	m3	0.26				
4	010401012001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级:实心砖 2. 厚度:240mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4. 卫生间墩台	m3	1.21				
5	010402001001	砌块墙	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 厚度:200mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆	m3	155.46				
6	010402001002	砌块墙	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 厚度:200mm 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	40.64				
		分部小计							
		混凝土及钢筋混凝土工程							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	14.85			
2	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 含运费、含泵送费 4. 后砌墙基础 5. 含模板	m3	28.27			
3	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板,带形基础有梁式	m3	43.3			
4	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	1.8			
5	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板 5. ±0以下	m3	6.62			
6	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板 5. ±0以上	m3	59.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	15.58			
8	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	21.35			
9	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	3.25			
10	010503004001	地圈梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含浇筑费 4. 含模板	m3	6.6			
11	010503004002	止水带	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含浇筑费 4. 含模板	m3	2.8			
12	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含浇筑费 4. 含下挂板、含模板	m3	3.37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	173.23			
14	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	6.59			
15	010505008001	悬挑板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板 5. 空调板	m3	1.36			
16	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m3	4.98			
17	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板	m2	63.18			
18	010507001001	散水	1. 散水12YJ9-1, 95/3 2. 60厚C20混凝土, 撒1:1水泥细砂压实赶光 3. 150厚3:7灰土 4. 素土夯实, 向外坡3%-5% 5. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	69.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
19	010507001002	坡道	1. 无障碍坡道 12 YJ12, 25/6 2. 素土夯实 3. 300厚3: 7灰土, 分两步夯实 4. 80厚C15细石混凝土随打随抹平压实 5. 素水泥砂浆结合层一道 6. 20厚1: 2水泥砂浆压实表面扫毛 7. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	8.64			
20	010507004001	台阶(踏步)	1. 台阶(踏步) 1 2YJ9-1, 102/2 2. 60厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分)随打随抹, 上撒1: 1水泥砂子压实赶光, 台阶面向外坡1% 3. 300厚3: 7灰土分两步夯实 4. 素土夯实 5. 含模板、浇筑费 6. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	5.04			
21	010507004002	台阶(平台)	1. 台阶(平台) 1 2YJ9-1, 102/2 2. 60厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分)随打随抹, 上撒1: 1水泥砂子压实赶光, 台阶面向外坡1% 3. 300厚3: 7灰土分两步夯实 4. 素土夯实 5. 含模板、浇筑费 6. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	9.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
22	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含浇筑费 4. 含模板 5. 窗台压顶	m3	2.67			
23	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 3. 含运费、含泵送费 4. 含模板 5. 上人孔	m3	0.15			
24	010515001001	现浇构件钢筋	HPB300 直径 ≤10mm	t	0.35			
25	010515001002	现浇构件钢筋	HRB400以内 直径 ≤10mm	t	24.08			
26	010515001003	现浇构件钢筋	HRB400以内 直径 ≤18mm	t	12.41			
27	010515001004	现浇构件钢筋	HRB400以内 直径 ≤25mm	t	25.53			
28	010515001005	现浇构件钢筋	砌体加固筋	t	1.05			
29	010516003001	机械连接	电渣压力焊 ≤ φ18	个	248			
30	010516003002	机械连接	电渣压力焊 ≤ φ32	个	395			
31	010516003003	机械连接	直螺纹连接 ≤16mm	个	24			
32	010516003004	机械连接	直螺纹连接 ≤25mm	个	125			
33	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 楼梯间和人流通道	m2	398.16			
34	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 不同材料基体交接处	m2	302.4			
		分部小计						
		门窗工程						
1	010801004001	木质防火门	防火门 1. 门类型: 乙级防火门 2. 编号: FHM乙1124 3. 安装门锁、闭门器、顺位器、五金、门油漆等配件	m2	15.84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010801004002	木质防火门	防火门 1. 门类型：丙级防火门 2. 编号：FHM丙1219 3. 安装门锁、闭门器、顺位器、五金、门油漆等配件	m2	6.84			
3	010801004003	木质防火门	防火门 1. 门类型：乙级防火门 2. 编号：FM乙1224 3. 安装门锁、闭门器、顺位器、五金、门油漆等配件	m2	2.88			
4	010802004004	防盗门	防盗门 1. 门类型：防盗门 2. 编号：M1529	m2	8.7			
5	010802004001	防盗门	防盗门 1. 门类型：防盗门 2. 编号：M1024	m2	16.8			
6	010802004003	防盗门	防盗门 1. 门类型：防盗门 2. 编号：M1124	m2	23.76			
7	010802004007	防盗门	防盗门 1. 门类型：防盗门 2. 编号：M1224	m2	5.76			
8	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	金属（塑钢、断桥）窗 1. 玻璃品种、厚度：中空玻璃塑钢窗6+12+6 2. 含钢网窗纱及五金配件、含手动开启装置，安装阻尼器	m2	169.02			
9	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	金属（塑钢、断桥）窗 1. 玻璃品种、厚度：中空玻璃塑钢窗6+12+6 2. 含钢网窗纱及五金配件、含手动开启装置，安装阻尼器 3. 防火窗	m2	17.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	金属（塑钢、断桥）窗 1. 玻璃品种、厚度：中空玻璃塑钢窗6+12+6 2. 含钢网窗纱及五金配件、含手动开启装置，安装阻尼器 3. 消防窗	m2	18.81			
11	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	外墙增设防盗窗 防盗网及向外开启的逃生窗	m2	51.87			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
1	010902001001	不上人屋面	不上人屋面：12YJ1屋105-1F1-70B1 工程量按屋面投影面积计算，上翻高度考虑在综合单价中 1. 最薄处30厚找坡2%找坡层1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩 2. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 70mm挤塑聚苯乙烯泡沫板 4. 30厚c20细石混凝土找平层 5. 2层3mmSBS改性沥青防水卷材 6. 隔离层：0.4厚聚乙烯稀薄膜一层 7. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 8. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	323.77			
2	010902003001	空调板抹灰	空调板抹灰 1. 20厚1:2.5水泥砂浆（加3%防水粉）	m2	16.94			
3	010902004001	屋面排水管	1. 110mmPVC水落管 2. 含upvc雨水口、PVC水斗、钢筋混凝土水簸箕 3. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m	90			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	010902004002	空调冷凝管	1. 50mmUPVC水落管	m	22.95			
5	011506003001	轻钢雨篷	轻钢雨篷，加胶安全玻璃，胶片厚度6+0.76+6，含雨篷支撑结构骨架	m2	11.98			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
1	011001003001	保温隔热墙面	外墙保温 1. 60厚无机复合聚苯保温板 2. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	962.96			
2	011001003002	保温隔热墙面	窗口保温 1. 20mm厚无机保温砂浆 2. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	49.94			
3	011001002001	空调板保温砂浆	空调板保温砂浆 1. 20厚复合硅酸盐保温砂浆	m2	33.89			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
1	011101001001	水泥砂浆楼地面（地面）	地101水泥砂浆地面 电井 1. 素土夯实 2. 150厚3：7灰土 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 素水泥浆一道 5. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 6. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	1.64			
2	011101001002	水泥砂浆楼地面（楼面）	楼101 水泥砂浆楼面 电井 1. 素水泥浆一道 2. 20厚1：2水泥砂浆抹平压光 3. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	3.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	011101001003	水泥砂浆楼地面 (地面)	地101水泥砂浆地面 办公室、体育器材室、储藏室 1. 素土夯实 2. 150厚碎石灌M5水泥砂浆 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 素水泥浆一道 5. 20厚1: 2水泥砂浆抹平压光 6. 未尽事宜, 详见图纸设计	m2	51.14			
4	011101001004	水泥砂浆楼地面 (地面)	地101水泥砂浆地面 (水泥砂浆掺3%防水剂) 走廊、楼梯间 1. 素土夯实 2. 150厚碎石灌M5水泥砂浆 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 素水泥浆一道 5. 20厚1: 2水泥砂浆抹平压光 6. 未尽事宜, 详见图纸设计	m2	96.33			
5	011102003002	块料楼地面 (地面)	12YJ1 地201F 陶瓷地砖防水地面 卫生间 操作间、食堂、备餐间 1. 素土夯实 2. 150厚3: 7灰土 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 素水泥浆一道 5. 最薄处20厚1: 3水泥砂浆抹平 6. 1.5厚合成高分子防水涂料 7. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆 8. 8`10厚地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 9. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	149.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	011101001005	水泥砂浆楼地面 (楼面)	楼101 水泥砂浆楼 面 办公室 1. 素水泥浆一道 2. 20厚1: 2水泥砂 浆抹平压光 3. 未尽事宜, 详见 图纸设计	m2	332.7			
7	011101001006	水泥砂浆楼地面 (楼面)	楼101 水泥砂浆楼 面 (水泥砂浆掺3 %防水剂) 走廊、 楼梯间 1. 素水泥浆一道 2. 20厚1: 2水泥砂 浆抹平压光 3. 未尽事宜, 详见 图纸设计	m2	157.69			
8	011102003003	块料楼地面 (楼 面)	12YJ1 楼201F 陶 瓷地砖防水楼面 卫生间 1. 素水泥浆一道. 2. 最薄处20厚1: 3 水泥砂浆抹平 3. 1.5厚合成高分 子防水涂料 4. 20厚1: 3干硬性 水泥砂浆 5. 8`10厚地砖铺实 拍平, 稀水泥浆擦 缝 6. 其他未尽事宜, 详见图纸设计	m2	47.4			
9	011106004001	水泥砂浆楼梯面 层	1. 水泥砂浆楼梯面 层 2. 未尽事宜, 详见 图纸设计	m2	62.18			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011201001001	墙面一般抹灰	混合砂浆墙面：除卫生间、操作间外所有房间 内墙3C 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1：1：6水泥石灰砂浆 3.6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 4.其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	1860.52			
2	011201001002	墙面一般抹灰	外墙面找平 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚2：1：8水泥石灰砂浆 3.6厚1：2.5水泥砂浆找平 4.其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	901.96			
3	011201001003	墙面一般抹灰	女儿墙内找平 1.15厚1：3水泥砂浆找平 2.详见图纸设计	m2	43.42			
4	011203001002	零星项目一般抹灰	水泥砂浆粉空调板基础	m2	2.38			
5	011203001003	零星项目一般抹灰	水泥砂浆粉台阶、坡道挡墙	m2	11.51			
6	011203001004	零星项目一般抹灰	水泥砂浆粉挑檐	m2	78.57			
7	011204003001	块料墙面	卫生间1.8m以下内墙、操作间 内墙6CF 1.白色釉面砖防水内墙面 2.详见图纸设计	m2	263.26			
8	011201001004	墙面一般抹灰	卫生间1.8m以上内墙12YJ1内墙1C 1.水泥砂浆墙面 2.详见图纸设计	m2	210.7			
9	011210005001	成品隔断	卫生间三聚氰胺隔断 1.详见图纸设计	m2	88.56			
10	011210005002	成品隔断	小便器隔断 1.详见图纸设计	m2	1.25			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		天棚工程						
1	011301001001	天棚抹灰	走廊、卫生间 顶4 b 1. 防水聚合物水泥抹灰砂浆 2. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	297.23			
2	011301001002	天棚抹灰	混合砂浆顶棚：除走廊、卫生间外所有房间（含楼梯底板） 顶5 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：1：4水泥石灰砂浆打底 3. 3厚1：0.5：3水泥石灰砂浆抹平 4. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	650.07			
3	011301001003	天棚抹灰	操作间水泥砂浆天棚抹灰 1. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2. 5厚1：3水泥砂浆打底 3. 3厚1：2水泥砂浆抹平 4. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	60.58			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
1	011406001004	抹灰面油漆	12YJ1外墙6C，乳胶漆外墙 1. 喷或滚刷底涂料一遍 2. 喷或滚刷面层涂料两遍 3. 其他未尽事宜，详见图纸设计	m2	980.53			
2	011406001005	抹灰面油漆	空调板乳胶漆外墙 1. 详见图纸设计	m2	33.89			
3	011406001006	抹灰面油漆	砖砌空调板、坡道台阶砖基础乳胶漆外墙 1. 详见图纸设计	m2	13.89			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 ZAP 2. 安装方式:底边 距地1.7m 3. 含电缆头 4. 其它:其它详见 图纸	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱1/2 /3/AL 2. 安装方式:底边 距地1.8m 3. 端子接线 4. 其它:其它详见 图纸	台	3			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 CF 2. 安装方式:底边 距地1.5m 3. 端子接线 4. 其它:其它详见 图纸	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 FJ 2. 安装方式:底边 距地1.5m 3. 端子接线 4. 其它:其它详见 图纸	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:ALE急照明 电源箱 2. 安装方式:明装 ,底边距地1.8m 3. 无端子接线 4. 其它:其它详见 图纸	台	1			
6	030411001001	配管	1. 名称:砖、砼结 构暗配钢管SC20 2. 其它:详见图纸	m	275.24			
7	030411001002	配管	1. 名称:砖、砼结 构暗配钢管SC32 2. 其它:详见图纸	m	6.77			
8	030411001003	配管	1. 名称:砖、砼结 构暗配钢管SC40 2. 其它:详见图纸	m	6.83			
9	030411001004	配管	1. 名称:砖、砼结 构暗配钢管SC100 2. 其它:详见图纸	m	5.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	030411001005	配管	1. 名称:塑料管; 2. 规格:PC16; 3. 其它: 详见图纸; ;	m	629.24			
11	030411001006	配管	1. 名称:塑料管; 2. 规格:PC20; 3. 其它: 详见图纸; ;	m	359.84			
12	030411001007	配管	1. 名称:塑料管; 2. 规格:PC32; 3. 其它: 详见图纸; ;	m	51.43			
13	030411004001	配线	1. 名称:WDZ-BYJ-2.5 (线管敷设) 2. 其他: 详见图纸; ;	m	2577.07			
14	030411004002	配线	1. 名称:WDZ-BYJ-2.5 (桥架敷设) 2. 其他: 详见图纸; ;	m	314.47			
15	030411004003	配线	1. 名称:WDZ-BYJ-4 (线管敷设) 2. 其他: 详见图纸; ;	m	1124.07			
16	030411004004	配线	1. 名称:WDZ-BYJ-4 (桥架敷设) 2. 其他: 详见图纸; ;	m	440.08			
17	030411004005	配线	1. 名称:WDZCN-BYJ-2.5 2. 其他: 详见图纸; ;	m	16.86			
18	030411004006	配线	1. 名称:RVV-2*1.5 2. 其他: 详见图纸; ;	m	6.87			
19	030408001001	电力电缆	1. 名称:WDZ-YJE-4*2.5+1*2.5 2. 其它: 详见图纸	m	8.71			
20	030408001002	电力电缆	1. 名称:WDZ-YJE-5*4 2. 其它: 详见图纸	m	140.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
21	030408001003	电力电缆	1. 名称:WDZ-YJE-4*6+1*6 2. 其它: 详见图纸	m	16.04			
22	030408001004	电力电缆	1. 名称:WDZ-YJE-4*10+1*10 2. 其它: 详见图纸	m	19.33			
23	030408001005	电力电缆	1. 名称:WDZ-YJE-4*16+1*16 2. 其它: 详见图纸	m	35.81			
24	030408001006	电力电缆	1. 名称:YJY22-4*70 2. 其它: 详见图纸	m	7.17			
25	030411002001	线槽	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制 4. 类型:槽式	m	92.03			
26	030307005001	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢	kg	62.52			
27	030411006001	接线盒	1. 名称:暗装开关插座盒 2. 材质:塑料开关插座盒	个	121			
28	030411006002	接线盒	1. 名称:暗装金属接线盒 2. 材质:应急照明灯具接线盒	个	58			
29	030411006003	接线盒	1. 名称:暗装接线盒 2. 材质:塑料接线盒	个	130			
30	030412001001	普通灯具	1. 名称:节能声控灯带蓄电池 2. 规格:1*18W (节能型)连续供电时间≥30min 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 详见图纸	套	22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格: 1*18W (节能型) 3. 安装形式:吸顶安装 4. 其它: 详见图纸	套	27			
32	030412001003	普通灯具	1. 名称:A型楼层标志灯 2. 规格:DC36V 1W LED持续型 小型 3. 安装形式:距地2.5m挂装	套	6			
33	030412001004	普通灯具	1. 名称:A型疏散出口标志灯 (自带蓄电池) 2. 规格:DC36V 1W LED持续型 小型 3. 安装形式:门框上方0.2m壁装	套	8			
34	030412001005	普通灯具	1. 名称:A型疏散指示灯 (自带蓄电池) 2. 规格:DC36V 1W LED持续型 小型 3. 安装形式:距地0.5m壁挂	套	23			
35	030412001006	普通灯具	1. 名称:A型应急灯 (自带蓄电池) 2. 规格:DC36V 5W LED非持续型 3. 安装形式:距地2.3m壁装	套	21			
36	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:T5 2*28W (节能型) 3. 安装形式:吸顶安装	套	50			
37	030412001007	普通灯具	1. 名称:电井节能壁灯 2. 规格:1*18W 3. 安装形式:门上0.2M安装	套	3			
38	030404033001	风扇	1. 名称:吊扇 2. 规格:带调速开关	台	28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
39	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装形式:门上0.2m安装	个	1			
40	080904012001	转换器	1. 名称:24V电源转换器 2. 安装形式;距地2m安装	台	1			
41	030904003001	按钮	1. 名称:按钮 2. 安装形式:高位按钮1m,低位按钮0.5m	个	2			
42	030404034001	照明开关	1. 名称:单联暗装翘板开关 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	1			
43	030404034002	照明开关	1. 名称:电井单联暗装翘板开关 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	3			
44	030404034003	照明开关	1. 名称:双联暗装翘板开关 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	7			
45	030404034004	照明开关	1. 名称:三联暗装开关 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	16			
46	030404034005	照明开关	1. 名称:四联暗装开关 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	1			
47	030404035001	五孔插座	1. 名称:二、三孔双联插座 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	42			
48	030404035002	五孔插座	1. 名称:电井插座 2. 规格:250V 10A 3. 其它:详见图纸	个	3			
49	030404035003	三孔插座	1. 名称:挂式空调插座 2. 其它:详见图纸	个	6			
50	030404035004	三孔插座	1. 名称:抽油烟机插座 2. 其它:详见图纸	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
51	030404035005	三孔插座	1. 名称:厨房插座 2. 其它: 详见图纸	个	7			
52	030404035006	插座	1. 名称:三相柜式 空调断路器 2. 其它: 详见图纸	个	5			
53	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 防雷引下线 2. 利用建筑结构钢筋引下 3. 其它: 详见图纸	m	110.35			
54	030409003002	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 敷设断接卡子制作安装	个	4			
55	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 安装形式:沿折线板敷设	m	121.29			
56	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 敷设镀锌扁钢40*4	m	120.01			
57	080808006001	接地跨接	1. 类别:接地跨接线 安装 接地网	处	20			
58	080808006002	接地跨接	1. 类别:钢铝窗接 地焊接点	处	32			
59	030409008001	等电位端子箱、 测试板	1. 名称:等电位末端 金属体与绝缘线连接	处	12			
60	030409008002	等电位端子箱、 测试板	1. 名称:总等电位箱 2. 材质:200*300*120	台	1			
61	030409008003	等电位端子箱、 测试板	1. 名称:辅助等电位 端子盒 2. 材质:120*180*70	台	1			
62	030411001008	配管	1. 名称:塑料管; 2. 规格:PC20; 3. 其它: 详见图纸;	m	11.88			
63	030411001009	配管	1. 名称:塑料管; 2. 规格:PC32; 3. 其它: 详见图纸;	m	5.75			
64	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 规格: BV-4mm ² 3. 其它: 详见图纸	m	11.88			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
65	030411004008	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV-25mm ² 3. 其它：详见图纸	m	5.75			
66	030414011001	接地装置	1. 名称：接地系统测试	系统	1			
67	040807002001	供电系统调试	1. 名称：输配电装置系统调试	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
1	030411001010	配管	1. 名称：塑料管； 2. 规格：PC20； 3. 其它：详见图纸；	m	13.23			
2	030411001011	配管	1. 名称：塑料管； 2. 规格：PC25； 3. 其它：详见图纸；	m	126.97			
3	030411001012	配管	1. 名称：焊接钢管 2. 规格：SC50 3. 配置形式：埋地敷设	m	4.77			
4	030411004009	配线	1. 名称：HPV-2*0.5 2. 其他：详见图纸；	m	335.43			
5	030411004010	配线	1. 名称：UTP5E 2. 其他：详见图纸；	m	348.79			
6	030411005001	接线箱	1. 名称：综合布线交接箱 2. 其他：详见图纸；	个	3			
7	030411005002	接线箱	1. 名称：光纤分线箱 2. 其他：详见图纸；	个	5			
8	030502012001	信息插座	1. 名称：电话信息插座 2. 其他：详见图纸；	个	12			
9	030502012002	信息插座	1. 名称：网络信息插座 2. 其他：详见图纸；	个	12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	030411002002	线槽	1. 名称:电缆桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制 4. 类型:槽式	m	88.64			
11	030307005002	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢	kg	60.21			
		分部小计						
		可燃气体探测						
1	030411001013	配管	1. 名称:砖、砼结构暗配钢管SC15 2. 其它: 详见图纸	m	58.84			
2	030411004011	配线	1. 名称:NHRVS-2*1.5 2. 其他: 详见图纸;	m	64.47			
3	030411004012	配线	1. 名称:NHBV-4 2. 其他: 详见图纸;	m	128.94			
4	030411006004	接线盒	1. 名称:暗装金属接线盒 2. 材质: 应急照明灯具接线盒	个	10			
5	030904001001	点型探测器	1. 名称: 可燃气体探测器 2. 说明: 可燃气体探测器型号、数量、安装方式及位置应根据厨房布置由当地燃气公司根据气体种类确定并按规定施工	个	4			
6	030904005002	声光报警器	1. 名称: 声光报警器 2. 安装形式: 门上0.2m安装	个	1			
7	031003001001	螺纹阀门	名称: 燃气关断阀	个	1			
8	030503003001	控制器	名称: 可燃气体报警控制器	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管PPR De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗消毒	m	5.89			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管PPR De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗消毒	m	24.83			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管PPR De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗消毒	m	11.61			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管PPR De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗消毒	m	5.32			
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料管PPR De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗消毒	m	32.59			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
6	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	2				
7	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1				
8	030703022002	自动排气阀	1. 名称:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 内容:含自动排气阀及截止阀	个	2				
9	040504001001	砌筑井	1. 名称:水表井 2. 规格:DN25 3. 其他:井内含DN25水表一个, DN25截止阀两个	座	1				
10	040504001002	砌筑井	1. 名称:水表井 2. 规格:DN50 3. 其他:井内含DN50水表一个, DN50闸阀两个	座	1				
11	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	个	8				
12	031003010001	水龙头	1. 名称:水龙头 2. 其它:详见图纸	个	18				
13	031002003002	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 2. 规格:DN25	个	1				
14	031002003003	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 2. 规格:DN50	个	1				
		分部小计							
		排水							
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内立管 2. 介质:排水 3. 材质、规格:光壁PVC-U De110 带阻火圈 4. 连接形式:粘结	m	16.02			
2	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De110 4. 连接形式:粘结	m	61.22			
3	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘结	m	14.92			
4	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U De50 4. 连接形式:粘结	m	35.19			
5	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台板式洗脸盆 2. 规格、类型:陶瓷,附件及其他配套五金 3. 含台板,台板规格2.5m*0.6m 每个台板打孔三个,装三个洗脸盆	套	9			
6	031004006001	蹲便器	1. 名称:感应式冲洗阀蹲式大便器 2. 规格、类型:陶瓷,包含水箱、附件及其他配套五金	组	20			
7	031004007001	小便器	1. 名称:感应式冲洗阀壁挂式小便器 2. 规格、类型:陶瓷,附件及其他配套五金	组	6			
8	031004004001	拖布池	1. 名称:拖布池 2. 规格、类型:陶瓷,附件及其他配套五金	组	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	031003001006	地漏	1. 类型:网框式地漏 2. 规格、压力等级:DN50	个	10			
10	031003001007	清扫口	1. 类型:清扫口 2. 规格、压力等级:DN100	个	3			
11	031002003004	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 2. 规格:DN75	个	1			
12	031002003005	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管制作、安装 2. 规格:DN100	个	5			
		分部小计						
		消防水						
1	030901013001	干粉灭火器	1. 名称:手提式灭火器(带箱) 2. 规格:MF/ABC3 3. 材质:3公斤磷酸铵盐干粉	套	16			
2	030901013002	干粉灭火器	1. 名称:手提式灭火器(带箱) 2. 规格:MF/ABC5 3. 材质:5公斤磷酸铵盐干粉	套	2			
3	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 包含管道刷漆,刷漆类型详见图纸	m	28.18			
4	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 含管道刷漆,刷漆类型详见图纸	m	34.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	030901010001	室内消火栓	1. 名称：轻便消防水龙箱 2. 规格型号：700*550*160（铝合金箱、门） 3. 内容：箱内配轻便消防水龙型号LQG16-30、直流喷嘴喷枪一个，P380轻便消防水龙卷盘一个，快速接口，快速接头，阀门及管套各一个。	套	6			
6	031003012001	倒流防止器	1. 名称：倒流防止器 2. 规格型号：DN32	套	1			
7	030703022001	自动排气阀	1. 名称：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 内容：每个排气阀配套一个DN25截止阀	个	2			
8	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：真空破坏器 2. 规格型号：DN25	个	2			
9	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	8			
10	031002003001	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 规格：DN32	个	1			
11	070112001001	井	1. 名称：阀门井 2. 内容：含DN32截止阀一个	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：给排水

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风

标段：综合楼

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
		整个项目						
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:薄型钢板通风管道 2. 规格:120*120	m2	0.62			
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:薄型钢板通风管道 2. 规格:160*120	m2	1.37			
3	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:薄型钢板通风管道 2. 规格:200*120	m2	6.71			
4	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:薄型钢板通风管道 2. 规格:400*200	m2	18.51			
5	031002001001	支架	1. 材质:风管支架及支架刷油	kg	25.54			
6	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:120*120	个	1			
7	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:160*120	个	1			
8	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:200*120	个	5			
9	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70℃常开防火阀 2. 规格:120*120	个	1			
10	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:70℃常开防火阀 2. 规格:160*120	个	1			
11	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:70℃常开防火阀 2. 规格:200*120	个	5			
12	030703001004	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:400*200	个	1			
13	030703001005	碳钢阀门	1. 名称:150℃防火阀 2. 规格:400*200	个	1			
14	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:钢制单层百叶风口(带电动阀风阀) 2. 规格:500*400	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风

标段：综合楼

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
15	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:400*200 3. 内容: 18目防虫网	个	2			
16	031003010001	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: 详见图纸	个	4			
17	030703023001	手动开启装置	1. 名称: 手动开启装置 2. 位置: 距地1.4m	个	8			
18	030404031001	小电器	1. 名称:吸顶式通风机器 2. 型号:BLD15-44 3. 规格:H=210Pa N=75W	个	1			
19	030404031002	小电器	1. 名称:吸顶式通风机器 2. 型号:BLD15-55 3. 规格:H=275Pa N=110W	个	5			
20	030404031003	小电器	1. 名称:吸顶式通风机器 2. 型号:BLD15-33 3. 规格:H=160Pa N=38W	个	1			
21	030108001001	离心式通风机	1. 名称: PF-1 B4-72-2.8A (防爆型风机) 2. 规格型号: L=2356m³/h, 全压P=606Pa N=1.1KW W=53KG 3. 内容: 吊装, 带弹簧减震器	台	1			
22	030108001002	离心式通风机	1. 名称: PF-1 SWF(A)-1-3.5 (防爆型, 事故通风) 2. 规格型号: L=2875m³/h, 全压P=174Pa N=0.25KW W=48KG R=1450rpm 3. 内容: 吊装, 带弹簧减震器 报警后开启事故排风	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风

标段：综合楼

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
23	03B001	油烟净化器	1. 名称：油烟净化器 2. 规格型号：详见图纸内容	台	1			
24	03B002	挡烟垂壁	1. 名称：挡烟垂壁 2. 规格：无机纤维防火布 3. 位置：距地2.1m	m2	22.5			
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		室外地面拆除与恢复						
1	011602001001	混凝土构件拆除	原混凝土地面拆除，垃圾运距自行考虑 1. 其他详见图纸设计及相关规范要求	m2	196			
2	011101003001	混凝土楼地面	混凝土地面恢复 1. 其他详见图纸设计及相关规范要求	m2	196			
		分部小计						
		污水管网						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度详见图纸 3. 弃土运距自行考虑	m3	180			
2	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度详见图纸 3. 弃土运距自行考虑 4. 检查井挖土	m3	9.89			
3	040103001001	回填方	1. 密实度要求：详见图纸设计 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距自行考虑	m3	155.94			
4	040103001002	回填方	1. 密实度要求：符合规范要求 2. 填方材料品种：管底中粗砂回填100mm	m3	12			
5	040501004001	塑料管	1. 材质及规格：HDPE双壁波纹管De315 2. 连接形式：承插粘接连接 3. 管道检验及试验要求：详见图纸 4. 工程类别：污水管 5. 其他说明：符合图纸设计及规范要求	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	040504001001	Φ1000砌筑检查井	1. 盖板材质、规格：Φ1000球墨铸铁污水检查井 2. 井盖、井圈材质及规格：球墨铸铁双层井盖双层井座、含防坠网及螺栓 3. 做法：符合图纸设计及规范要求	座	7			
		分部小计						
		室外电气						
1	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度详见图纸 3. 弃土运距自行考虑	m ³	224.41			
2	040103001003	回填方	1. 密实度要求：符合规范要求 2. 填方材料品种：管底中粗砂回填100mm	m ³	22.5			
3	040103001004	回填方	1. 密实度要求：详见图纸设计 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距自行考虑	m ³	201.91			
4	030408001001	电力电缆	1. 名称：YJV22-4*70 2. 其他：详见图纸设计	m	54.51			
5	030411001001	配管	1. 名称：SC100钢管 2. 其他：详见图纸设计	m	54.51			
6	010401011001	弱电手孔	1. 名称：弱电手孔井 2. 其他：详见图纸设计	座	7			
7	030411001002	配管	1. 名称：UPVC100七孔梅花管 2. 其他：详见图纸设计	m	662.38			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
		室外消防给水及消火栓系统							
1	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度详见图纸 3. 弃土运距自行考虑	m3	419.83				
2	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度详见图纸 3. 弃土运距自行考虑 4. 检查井挖土	m3	7.07				
3	040103001005	回填方	1. 密实度要求：详见图纸设计 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距自行考虑	m3	380.21				
4	040103001006	回填方	1. 密实度要求：符合规范要求 2. 填方材料品种：管底中粗砂回填100mm	m3	34.96				
5	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室外 2. 材质、规格：球墨铸铁管DN150 3. 连接形式：橡胶圈柔性接口 4. 压力试验及冲洗设计要求：水压试验，管道消毒及冲洗 5. 管道做环氧煤沥青防腐层 6. 含管底垫层，厚度及做法详见图纸设计	m	263.89				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:球墨铸铁管DN100 3. 连接形式:橡胶圈柔性接口 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验,管道消毒及冲洗 5. 管道做环氧煤沥青防腐层 6. 含管底垫层,厚度及做法详见图纸设计	m	58.32			
7	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:PE给水管De32 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道检验及试验要求:详见图纸 4. 工程类别:给水管 5. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验,管道消毒及冲洗 6. 其他说明:符合图纸设计及规范要求	m	20			
8	040501004003	塑料管	1. 材质及规格:PE给水管De63 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道检验及试验要求:详见图纸 4. 工程类别:给水管 5. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验,管道消毒及冲洗 6. 其他说明:符合图纸设计及规范要求	m	46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
9	040501004004	塑料管	1. 材质及规格:PE 给水管De75 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道检验及试验要求:详见图纸 4. 工程类别:给水管 5. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验, 管道消毒及冲洗 6. 其他说明:符合图纸设计及规范要求	m	49			
10	040504001002	砌筑井	1. 名称: 砌筑圆形闸阀井 2. 内容: 含DN100 闸阀一个	座	3			
11	030901011001	室外消火栓	1. 名称: 室外消火栓 2. 规格型号: 干管连接DN100	套	3			
12	010401011002	砖水表井	1. 名称: 砖砌矩形水表井 2. 配套: 水表井含一个DN150水表, 两个DN150闸阀, 一个DN150倒流防止器 3. 井砌筑及抹灰做法详见图纸设计	座	2			
		分部小计						
		隔油池						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 机械挖土方	m3	14.12			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	3.5			
3	010401003001	实心砖墙	1. M10水泥砂浆砖砌体	m3	4.32			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 20厚1:2防水砂浆抹面	m2	31.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外管网

标段：综合楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合 计								

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

