

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 获嘉县住房和城乡建设局

承包人(全称): 河南路兴建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 获嘉县住房和城乡建设局获嘉县府庄城中村改造安置房配套市政二期建设项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 获嘉县住房和城乡建设局获嘉县府庄城中村改造安置房配套市政二期建设项目。

2.工程地点: 获嘉县亢村镇府庄安置区南侧(和硕路)。

3.工程立项批准文号: 获发改【2023】5号。

4.资金来源: 中央资金和县财政配套资金。

5.工程内容: 和硕路(和星路至和悦路)长约 430m,现状为沥青路面,宽 12m,本次建设内容 包雨水工程、污水工程。其中雨水工程主要为 DN1000 雨水管道约 420m;污水工程主要为 DN500 污水管道约 420m,一体化污水泵站一座, DN150 压力管道约 280m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

工程量清单、施工图纸范围内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 7 月 18 日。

计划竣工日期: 2024 年 11 月 17 日。

工期总日历天数: 120 日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格,符合国家行业 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:人民币(大写) 贰佰玖拾柒万捌仟零柒拾玖元零贰分 (¥ 2978079.02 元);

其中：（1）安全文明施工费：人民币（大写）柒万壹仟伍佰柒拾壹元贰角整
（¥ 71571.20 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）贰拾万元整
（¥ 200000.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）零元 （¥ 0
元）；

（4）暂列金额：人民币（大写）零元 （¥ 0 元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王炳超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 获嘉县住建局房地产市场服务中心办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代表签字、加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 11410724005563590D 组织机构代码： 91410482MA481CCH54

地 址： 河南省获嘉县同盟大道西段 地 址： 获嘉县和平路 358 号

邮政编码： 453800 邮政编码： 453800

法定代表人： 赵宏亮 法定代表人： 马殿玺

委托代理人： 委托代理人： 3

电 话： 0373-4511027 电 话： 16690978618

传 真： / 传 真： /

电子信箱： / 电子信箱： /

开户银行： 开户银行： 河南获嘉农村商业银行股份有
限公司位庄支行

账 号： 账 号： 25304001100000225