

# 合 同

甲方：封丘县李庄镇教育总校 (以下简称甲方)

乙方：封丘县金盾保安服务有限公司 (以下简称乙方)

为进一步学校卫生状况，提高学生的学习环境，根据《中华人民共和国民法典》、《政府采购法》及相关法律、法规规定，甲乙双方经过友好协商，就乙方承包甲方校区保洁服务项目达成如下协议：

## 第一章 工作范围

一、乙方所派保洁员负责甲方校区内：办公楼和教学楼打扫、垃圾清理、杂草清理、校园打扫等工作。

二、甲方不得调用保洁员做与保洁服务无关的事情，不得扩大服务区域。

三、保洁员必须严格遵守甲、乙双方的规章制度。

四、保洁员上岗期间不得无故办理其它与工作无关的事情，不得无故脱岗、漏岗，严格落实请销假制度，甲乙双方共同管理。

## 第二章 服务费用和结算方法

### 第一条 服务费用

(一)甲方为上岗人员提供保洁服装，按照本合同服务内容进行工作，保洁人员月服务费：11695 元，大写：壹万壹仟陆佰玖拾伍元 保洁人数：3 名，5 个月保洁服务费共计：58475 元，大写：伍万捌仟肆佰柒拾伍元。

(二)本合同使用货币为人民币。

### 第二条 结算方式

保洁人员服务费按月结算。本合同生效后，甲方应每月及时走付款程序，甲方应在收到乙方正式发票日起 7 日内(遇节假日顺延)将服务费转入乙方指定的银行帐户，否则视为甲方违约。

### 第三条 合同服务时间

合同期限自 2024 年 12 月 4 日至 2025 年 5 月 3 日。

## 第三章 乙方陈述与保证

第一条 乙方向甲方作出如下陈述和保证：

(一)乙方必须是依法设立、具有法人资格的实体，能够独立承担民事责任；

(二)具有合法有效的经营许可证及相应资质；

(三)乙方必须向甲方保证保洁人员正常工作，以确保甲方正常工作秩序。

## 第四章 双方的权利和义务

第一条 甲方的权利和义务

(一)甲方要为保洁人员提供能正常工作的环境和场地并有权对乙方保洁人员的工作和服务情况进行检查和监督,并向乙方通报检查情况,若发现乙方有不称职人员或违反合同约定服务项目,有权要求乙方予以整改或调整人员,在岗人员由甲方考勤,双方管理,共同负责。

(二)甲方指定的相关人员名单报己方备案。甲方负责提供保洁劳保用品、保洁劳动工具、清洁用品等与保洁有关的物品。

(三)甲方依照本合同约定,按时足额向乙方支付服务费用,不得拖欠,否则乙方有权单方面终止合同,因终止合同产生的任何经济或法律后果由甲方承担;

(四)甲方必须制定保洁人员工作管理制度,严格执行;人身安全所产生的费用由乙方协调处理,从保险中赔付(包括新农合、城镇医疗、意外伤害)因病或工作岗位外造成事故,由保洁人员自己负责,如甲方派保洁员到工作区以外干其他事情造成事故,由甲方负责。

(五)甲方调整工作时间、地址变更,应提前通知乙方进行人员调整。

(六)后续如因增加工作量、人工或清洁材料上涨,经甲乙双方协商可以追加保洁员服务费。

## 第二条 乙方的权利和义务

(一)保洁员负责甲方划定区域内的卫生,确保工作有序开展;

(二)保洁员不得以任何理由超出工作范围进入甲方的其它区域;否则将按照有关规定严肃处理,触犯法律,移交司法机关处理;

(三)保洁人员必须是政治过硬、思想作风正派,身体健康,适应从事相关工作,并严格遵守相关规定。

## 第五章 保险

### 第一条 保险

(一)乙方负责为保洁人员参加意外伤害保险。

(二)在本合同有效期内,乙方不得以任何理由中断或撤销保险。

(三)保险公司保险责任终止后如还在岗,乙方应及时续保,不得延误。

## 第六章 违约责任

第一条 本合同生效后,甲乙双方当事人均应履行本合同约定的义务,任何一方不履行或不完全履行本合同约定义务的,应当依法承担违约责任,违约金为本合同金额的30%。

第二条 任何一方在未取得另一方书面同意之前,不得单方面解除合同(因一方违反合同约定的权利和义务除外)。否则,应按照本合同总额的30%向对方支付违约金,造成的损失,由违约方负全部责任。

## 第七章 合同生效、变更、解除和终止

第一条 本合同经甲乙双方加盖单位公章,并经双方法定代表人(负责人)或授权代理人签章之日起成立。本合同到期前30天内,甲乙双方可协商是否按照本合同约定的内容重新签订合同。

第二条 合同生效后,任何一方都不得擅自变更或提前解除合同(因一方违反合同约定的权利和义务除外)。对合同条款的任何变更或解除,都需经双方书面确认,否则对未确认方不产生法律效力。如需要调整服务项目或费用,双方需共同协商解决,单方面不得擅自变更。

第三条 若一方提出修改合同条款,应提前30天通知对方,经双方协商达成一致意见后,双方签署《变更书合同》。《变更书合同》经双方加盖单位公章,双方法定代表人或授权代理人签章之日起生效。《变更书合同》与合同条款冲突之处,以《变更书合同》条款为准。

第四条 合同有效期满,合同效力终止。

## 第八章 争议的解决

第一条 本合同未尽事宜，在甲乙双方履行合同过程中，确有必要修改合同条款的，需双方协商解决。双方协商不能解决的，可以向封丘县人民法院通过诉讼方式解决。

### 第九章 附则

第一条 本合同包含附件若干

附件一：封丘县金盾保安服务有限公司营业执照；

附件二：保洁人员身份证(复印件)、保洁人员政审表等文件；

附件作为本合同不可缺少的组成部分，与本合同正文有同等法律效力。

第二条 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

封丘县李庄镇教育总校

法定代表人：  
(或负责人)：



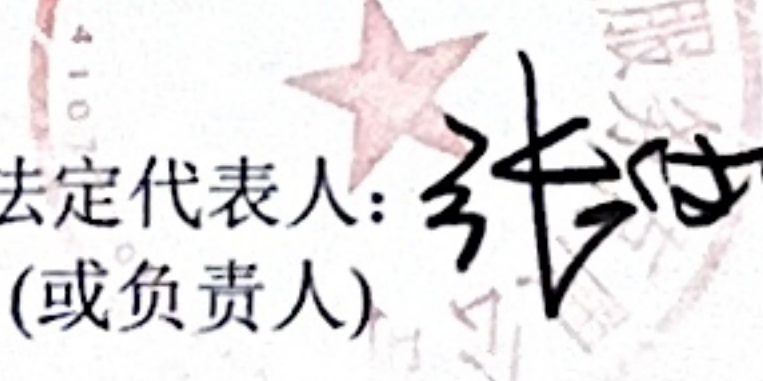
*曹文峰*

签约日期：2024年12月4日

乙方：

封丘县金盾保安服务有限公司

法定代表人：  
(或负责人)：



*张心平*

签约日期：2024年12月4日

