

泖河公园、平桥公园、琵琶台公园
海绵化综合改造项目前期工作费用

预 算 书

预 算 价(小写): 2,873,213.03元

(大写): 贰佰捌拾柒万叁仟贰佰壹拾叁元零叁分

项 目 单 位: _____
(单位盖章)

工程造 价 咨 询 人: 有效 期 至: 2023年02月16日
编 号: 甲201741003538
诚 辉 工 程 管 理 有 限 公 司
工 程 造 价 咨 询 企 业 执 业 印 章
(单位资质专用章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)



编 制 人: _____
李红丽
A10410010791
造 价 咨 询 有 限 公 司
有 效 期 至: 2023年09月05日
(造价师签字盖专用章)

复 核 人: _____
张 家
A0441003096
造 价 咨 询 有 限 公 司
有 效 期 至: 2022年12月31日
(造价师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 2022年10月18日

复 核 时 间 : 2022年10月18日

洹河公园平桥公园琵琶台公园海绵化综合改造项目前期工作费用预算明细表

单位：元

序号	项目类别	计算方法及说明	金额	备注
一	洹河公园海绵化综合改造	总面积约11.6公顷，融入海绵城市理念，进行海绵化综合改造，完善基础设施、服务设施等内容。	1,741,393.37	
1	地形测绘	洹河公园海绵化综合改造项目总面积约11.6公顷，估算总投资约3280万元，按照1:1000的比例尺，需要1幅图。参照《工程勘察设计标准》并结合市场实际计算	18,792.00	
2	编制可行性研究报告	洹河公园海绵化综合改造项目总面积约11.6公顷，估算总投资约3280万元，参照河南省计划委员会、物价局关于转发《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（豫价房字[1999]337号）并结合市场实际计算	44,240.00	
3	勘测定界	包括1:2000城镇地籍图测绘（图根控制点测量，界址点测量）面积量算，建筑用地划定桩，地类勘测，内网数据分析，检查修改，成果资料整理，出具勘测定界报告，勘测定界图	82,371.92	
4	土地确权	包括宗地图、宗地草图和界址坐标表以及土地手续报件服务费等。	50,000.00	暂估
5	修建性详细规划	以城市总体规划、分区规划或控制性详细规划为依据，制订用以指导各项建筑和工程设施的设计和施工的规划设计	52,200.00	
6	方案设计	洹河公园海绵化综合改造总投资约3280万元，参照《工程勘察设计标准》并结合市场实际计算	281,696.60	
7	初步设计	洹河公园海绵化综合改造总投资约3280万元，参照《工程勘察设计标准》并结合市场实际计算	187,797.73	
8	施工图设计	洹河公园海绵化综合改造总投资约3280万元，参照《工程勘察设计标准》并结合市场实际计算	469,494.33	
9	勘察费用	洹河公园建筑勘探总进尺暂定700m，栈桥水上钻孔暂定200m	143,000.00	
10	图纸审查	按工程概预算的1.5%计取	45,756.00	
11	预算编制	洹河公园海绵化综合改造总投资约3280万元，参照《关于降低部分收费标准的通知》（豫发改收费[2008]2510号）并结合市场实际计算	48,806.40	
12	监理服务	洹河公园海绵化综合改造总投资约3280万元，参照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）并结合市场实际计算	317,238.40	
13	招标代理服务		0.00	

滨河公园平桥公园琵琶台公园海绵化综合改造项目前期工作费用预算明细表

单位：元

序号	项目类别	计算方法及说明	金额	备注
二	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造	平桥公园总面积约11公顷、琵琶台公园总面积约16.6公顷，融入海绵城市理念，进行海绵化综合改造，完善基础设施、服务设施，建设绿道、停车场、球场等内容。	1,131,819.67	
1	地形测绘	平桥公园总面积约11公顷、琵琶台公园总面积约16.6公顷，估算总投资约1000万元，按照1:1000的比例尺，需要2幅图。参照《工程勘察计价标准》并结合市场实际计算	44,712.00	
2	编制可行性研究报告	平桥公园总面积约11公顷、琵琶台公园总面积约16.6公顷，估算总投资约1000万元，参照河南省计划委员会、物价局关于转发《国家发改委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》的通知（豫价房字[1999]337号）并结合市场实际计算	21,000.00	
3	勘测定界	包括1:2000城镇地籍图测绘（图根控制点测量，界址点测量）面积量算，建筑用地划拨定桩，地类勘测，内网数据分析，检查修改，成果资料整理，出具勘测定界报告，勘测定界图	263,190.20	
4	土地确权	包括宗地图、宗地草图和界址点坐标表以及土地手续报件服务费等。	100,000.00	暂估
5	修建性详细规划	以城市总体规划、分区规划或控制性详细规划为依据，制订用以指导各项建设和工程设施的设计和施工的规划设计	124,200.00	
6	方案设计	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造总投资约1000万元，参照《工程勘察计价标准》并结合市场实际计算	105,781.04	
7	初步设计	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造总投资约1000万元，参照《工程勘察计价标准》并结合市场实际计算	70,520.69	
8	施工图设计	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造总投资约1000万元，参照《工程勘察计价标准》并结合市场实际计算	176,301.73	
9	勘察费用	平桥公园、琵琶台公园勘探总进尺暂定650m	84,500.00	
10	图纸审查	按工程概预算的1.5%计取	13,950.00	
11	预算编制	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造总投资约1000万元，参照《关于降低部分收费标准的通知》（豫发改收费[2008]2510号）并结合市场实际计算	14,880.00	
12	监理服务	平桥公园、琵琶台公园海绵化综合改造总投资约1000万元，参照《国家发展改革委、建设部关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》（发改价格[2007]1670号）并结合市场实际计算	112,784.00	
13	招标代理服务		0.00	
	合计		2,873,213.03	