第一部分 合同协议书

发包人（全称）：许昌第二高级中学

承包人（全称）：许昌大成实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就许昌第二高级中学“许昌第二高级中学图书楼、田家炳楼、实验楼改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：许昌第二高级中学“许昌第二高级中学图书楼、田家炳楼、实验楼改造项目。

2.工程地点：位于许昌第二高级中学校内。

3.工程立项批准文号：ZFCG-C2024008号（项目编号）。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：图书楼、田家炳楼、实验楼外墙面改造，实验楼、田家炳楼女儿墙改造，及实验楼一层楼地面改造等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

竞争性磋商文件、施工图纸、工程量清单、答疑纪要和补充文件（如有）范围内的所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 5 日。

计划竣工日期：2024 年 8 月 15 日。

工期总日历天数：42 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（实际开工日期以监理发出的开工通知为准，非乙方原因或政府管控原因造成的工期延误，工期顺延）。

三、质量标准

工程质量符合合格（符合国家现行的验收规范和标准）标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万贰仟壹佰贰拾伍元零捌分(¥1662125.08 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写)_____/ (¥_____/元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年6月19日签订。

十、签订地点

本合同在许昌第二高级中学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，本合同与双方签订的框架协议有冲突之处以框架协议为准。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

本页无正文

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：12411000418025168D　　组织机构代码：914110001742712655

地　址：许昌市前进路东段　　地　址：许昌市建设路 226 号

邮政编码：461000　　邮政编码：461000

法定代表人：_____　　法定代表人：刘金鹏

委托代理人：_____　　委托代理人：李智新

电　话：_____　　电　话：0374-2798918

传　真：_____　　传　真：0374-2798968

电子信箱：_____　　电子信箱：dachengjingying@163.com

开户银行：_____　　开户银行：工行许昌分行营业部

账　号：_____　　账　号：1708020309027000277

项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

1、进场施工 10 天后支付合同价的 50%。

2、工程完工支付合同价的 35%。

3、项目竣工决算完成支付合同价的 15%。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：执行通用条款。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：执行通用条款。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：7 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：7 日内。

（2）发包人支付进度款的期限：执行通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：执行通用条款。

12.4.6 支付分解表的编制