

给排水	
结构	
暖通	
电气	
建筑	
环境	

建筑设计说明

1.1 设计依据

《民用建筑设计统一标准》(GB5035-2019)
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018 年版)
《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021
《无障碍设计规范》(GB50763-2012)
《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)
《建筑内部装修设计防火范》GB50222-2017
商丘市城市规划管理技术规定（土地使用 建筑管理）(2011 年修订版)
《屋面工程技术规范》(GB 50345-2012)
《建筑与市政工程防水通用规范》(GB55030-2022)
《民用建筑通用规范》(GB55031-2022)
《建筑环境通用规范》(GB55016-2021)
《建筑内部装修防火规范》(GB 50222-2017)
《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210-2018)
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB 50325-2020)
《国标色卡-漆膜颜色标准色卡》GSB05-1426-2001

1.2 设计范围

永城市高庄镇食品街、服装街、粮西街、劳动路。

1.3 设计内容

食品街、服装街、粮西街、劳动路道路环境改造提升。

1.4 设计概况

高庄镇镇区改造提升近期则应该围绕永城一年一度的高质量发展巡查，根据实际情况，重点突出进行特征区位的改造提升。

1.5 建筑外墙：

先铲除原有涂料面层，界面剂（掺入石英砂）原有墙面用砂纸打磨一遍；3mm+3mm 聚合物防水抗裂砂浆，干粉类；建筑柔性腻子一度，建筑外墙腻子一度，最后刷外墙真石漆，一底二面。具体工程量见附表 1。

1.6.沿街围墙：

先铲除原有涂料面层， 建筑柔性腻子一度， 建筑外墙腻子一度， 最后刷外墙真石漆，一底二面。
沿街围墙涂料色彩采用两段式，底部统一刷高 600mm 灰色真石漆，上部统一刷米白色真石漆。具体工程量见附表 1。

附表 1：沿街立面及围墙油漆出新工程量统计表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	食品街			
	油漆工程			
	抹灰面油漆	建筑外墙及沿街围墙 1.铲除原有涂料面层，建筑柔性腻子一度，建筑外墙腻子一度，最后刷外墙真石漆，一底二面。 2.其它说明：详见施工图纸、相关设计及规范要求	m2	1260
2	粮西街			
	油漆工程			
	抹灰面油漆	建筑外墙及沿街围墙 1.铲除原有涂料面层，建筑柔性腻子一度，建筑外墙腻子一度，最后刷外墙真石漆，一底二面。 2.其它说明：详见施工图纸、相关设计及规范要求	m2	2502
3	劳动街			

上海精典

SHANGHAI JINGDIAN

上海精典规划建筑设计有限公司

建筑行业 风景园林设计 证书编号：A231004958
城乡规划设计证书编号：【沪】城规编第（143007）

2		
1	全套施工图供审查单位审查	
版本	出图事由	

● 建设单位
永城市高庄镇人民政府

● 签 署	姓 名	签 名
项目负责人	吴晓勇	吴晓勇
审定人	李红星	李红星
审核人	吴晓勇	吴晓勇
专业负责人	吴晓勇	吴晓勇
校对	李 涛	李涛
设计人	康 艳	康艳

● 项目名称
永城高庄镇镇区改造提升项目

● 子项名称
道路提升及立面出新

● 图纸名称
建筑设计说明

中华人民共和国一级注册建筑师	● 阶 段	施工图	● 项目编号	01
姓 名：吴晓勇	● 日 期	2023.10	● 子项编号	01
注册号：3100495-016	● 比 例	见图	● 专 业	建筑
有效期：至2023年11月23日	● 图 号	建施-001		