

评 标 报 告

项 目 名 称：伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（项目代码：2104-410329-04-01-138012 ）

项 目 编 号：伊川工施招标(2024)0015 号

标 段 名 称：伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（项目代码：2104-410329-04-01-138012 ）伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（三标段）

标 段 编 号：伊川工施招标(2024)0015 号-3

招 标 人：伊川县住房和城乡建设局

招标代理机构：河南兴伟招标有限公司

评 标 日 期：2024 年 2 月 4 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（项目代码：2104-410329-04-01-138012）
- 2、项目编号：伊川工施招标(2024)0015 号
- 3、标段名称：伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（项目代码：2104-410329-04-01-138012）伊川县老旧小区集中连片改造提升项目第十期（第一批）（三标段）
- 4、标段编号：伊川工施招标(2024)0015 号-3
- 5、招标人：伊川县住房和城乡建设局
- 6、代理机构：河南兴伟招标有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标一室(伊川县)
- 9、评标地点：评标一室(伊川县)

二、开标情况：

| 序号 | 投标单位名称 | 投标报价(元) | 工期 | 质量要求 | 变更签证优惠率 | 项目经理姓名及注册编号 | 保证金缴纳情况 |
|----|--------------|------------|-----------|--------------|---------|-------------------|---------|
| 1 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 1154675.18 | 三标段：30日历天 | 达到国家质量验收备案标准 | 0.1% | 刘派派、豫241212287739 | |
| 2 | 抗天建工集团有限公司 | 1154259.82 | 30日历天 | 达到国家质量验收备案标准 | 0.15% | 李转杰、豫241202151975 | |
| 3 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 1153484.72 | 30日历天 | 达到国家质量验收备案标准 | 0.3% | 王利芳、豫241212299486 | |
| 4 | 贵弘建设发展有限公司 | 1153966.08 | 30日历天 | 达到国家质量验收备案标准 | 0.16% | 高彪 豫241131336477 | |

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：石胜豪, 刘跃敏, 刘志强, 许丹心

评标委员会主任：赵利梅

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | |
|-----|---------------|------------|--------------|------------|--------------|
| | | 贵弘建设发展有限公司 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 抗天建工集团有限公司 | 河南炳焱建筑工程有限公司 |
| 1 | 符合性评审 | | | | |
| 1.1 | 投标人名称 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.2 | 投标函签字盖章 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.3 | 投标文件格式 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.4 | 报价唯一 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 资格评审 | | | | |
| 2.1 | 营业执照或事业单位法人证书 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.2 | 安全生产许可证 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.3 | 资质证书 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.4 | 项目经理 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.5 | 信用承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.6 | 政府采购支持中小企业政策 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.7 | 其他 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 响应性评审 | | | | |
| 3.1 | 投标内容 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.2 | 工期 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.3 | 质量要求 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.4 | 安全目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.5 | 文明工地目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.6 | 扬尘治理目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.7 | 投标有效期 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | | |
|------|-------|----|----|----|----|
| 3.8 | 投标保证金 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.9 | 商务标清标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.10 | 雷同性检查 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.11 | 其他 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

2、未通过初步评审的投标人情况：

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 | | |
|------------------|-------|-------|
| 序号 | 投标人名称 | 未通过原因 |

六、所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人 | 商务标评审 | 技术标评审 | 综合标评审 | 得分合计 | 排名 |
|----|--------------|-------|-------|-------|-------|----|
| 1 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 23.49 | 22.9 | 17.5 | 63.89 | 1 |
| 2 | 贵弘建设发展有限公司 | 26.39 | 22.67 | 3.0 | 52.06 | 2 |
| 3 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 24.98 | 22.98 | 3.0 | 50.96 | 3 |
| 4 | 抗天建工集团有限公司 | 24.08 | 21.62 | 3.0 | 48.70 | 4 |

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | |
|----|----------------|------------|--------------|------------|--------------|
| | | 贵弘建设发展有限公司 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 抗天建工集团有限公司 | 河南炳焱建筑工程有限公司 |
| 1 | 投标报价的评审 | 20.14 | 20.24 | 20.08 | 19.98 |
| 2 | 分部分项工程项目清单单价评审 | 6.25 | 3.25 | 4.0 | 5.0 |
| 3 | 措施项目费的评审（不含安全 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| | | | | | |
|---|-----------|-------|-------|-------|-------|
| | 文明措施费) | | | | |
| 4 | 主要材料单价的评审 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 汇总 | 26.39 | 23.49 | 24.08 | 24.98 |

2、技术标得分情况:

| 序号 | 单位名称 | 评委姓名及评审意见 | | | | | | | |
|----|--------------|-----------|------|-------|------|------|--|--|-------|
| | | 专家 1 | 专家 2 | 专家 3 | 专家 4 | 专家 5 | | | 汇总 |
| 1 | 贵弘建设发展有限公司 | 23.0 | 21.3 | 23.45 | 22.6 | 23.0 | | | 22.67 |
| 2 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 23.1 | 24.1 | 22.8 | 22.7 | 21.8 | | | 22.9 |
| 3 | 抗天建工集团有限公司 | 21.0 | 22.1 | 21.7 | 21.9 | 21.4 | | | 21.62 |
| 4 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 23.3 | 22.0 | 23.1 | 23.1 | 23.4 | | | 22.98 |

3、综合标得分情况:

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | |
|-----|---------------|------------|--------------|------------|--------------|
| | | 贵弘建设发展有限公司 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 抗天建工集团有限公司 | 河南炳焱建筑工程有限公司 |
| 1 | 企业业绩 | 0.0 | 9.0 | 0.0 | 0.0 |
| 2 | 项目经理业绩 | 0.0 | 4.0 | 0.0 | 0.0 |
| 3 | 优惠承诺(变更签证优惠率) | 1.0 | 2.0 | 1.0 | 1.0 |
| 4 | 企业信用 | | | | |
| 4.1 | 企业荣誉 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 4.2 | 企业信用评价 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 4.3 | 红名单企业 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 5 | 项目经理信用 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 6 | 不良信用扣分 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 7 | 招标人意见 | 2.0 | 2.5 | 2.0 | 2.0 |

| | | | | | |
|--|----|-----|------|-----|-----|
| | 汇总 | 3.0 | 17.5 | 3.0 | 3.0 |
|--|----|-----|------|-----|-----|

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|--------------|-------------|
| 1 | 第一中标候选人 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 1153484.720 |
| 2 | 第二中标候选人 | 贵弘建设发展有限公司 | 1153966.080 |
| 3 | 第三中标候选人 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 1154675.180 |

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 资质等级 | 证书编号 |
|---------|--------------|-------------|------------|
| 第一中标候选人 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 电力工程施工总承包叁级 | D341185975 |
| 第二中标候选人 | 贵弘建设发展有限公司 | 电力工程施工总承包贰级 | D341150029 |
| 第三中标候选人 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 电力工程施工总承包贰级 | D341160687 |

2、企业业绩

| 中标候选人 | 企业业绩 |
|--------------|--|
| 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 1、康乐花园室外工程及配套设施施工项目（二标段供配电）。2、伊川县 2023 年老旧小区红线内配套基础设施建设工程电力通信工程（二标段）。3、伊川县住建局 2020 年老旧小区改造提升工程(自来水、供电、燃气、热力工程)、第三标段。4、伊川县住建局 2022 年老旧小区红线内供电基础设施建设项目第一期第二标段。 |
| 贵弘建设发展有限公司 | / |
| 河南炳焱建筑工程有限公司 | / |

3、项目负责人资质：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 项目负责人姓名 | 项目负责人职业资格 | 证书编号 |
|---------|--------------|---------|-----------|----------------|
| 第一中标候选人 | 洛阳捷竣电力工程有限公司 | 王利芳 | 二级建造师 | 豫 241212299486 |
| 第二中标候选人 | 贵弘建设发展有限公司 | 高彪 | 二级建造师 | 豫 241131336477 |
| 第三中标候选人 | 河南炳焱建筑工程有限公司 | 刘派派 | 二级建造师 | 豫 241212287739 |

4、项目负责人业绩：

| 项目负责人姓名 | 业绩名称 |
|---------|--|
| 王利芳 | 1、康乐花园室外工程及配套设施施工项目（二标段供配电）。2、伊川县2023 年老旧小区红线内配套基础设施建设工程电力通信工程（二标段）。 |
| 高彪 | / |
| 刘派派 | / |

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按照招标文件及相关法律法规执行

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

