

柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目

合同书

(第二冷库标段)

发包人 (甲方) : 柘城县兴柘农业开发有限公司

承包人 (乙方) : 鑫路建设集团有限公司

二零二三年 12 月

第一部分：合同协议书

发包人（全称）：柘城县兴柘农业开发有限公司

承包人（全称）：鑫路建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目

工程地点：柘城县胡襄镇

工程内容：见附后工程量清单表

工程立项批准文号：柘发改〔2023〕317号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：第2标段范围内的工程

承包方式：承包人实行施工总承包，即由承包人包人工、包材料、包设备、包工期、包质量、包保险、包安全、包文明施工、包税金、包各项措施费用（包括但不限于：职业健康、人身伤亡保险、环保、不可预测费用等）、包垃圾清运、包竣工验收、包施工全部风险等。

三、合同工期

开工日期：2023年12月28日（具体以发包人批准的开工报告中确定的开工日期为准）。

竣工日期：2024年2月26日

合同工期总日历天数 60 天

四、工程技术标准

按照甲方提供的设计图纸和工程量清单进行施工，不得随意改变设计标准。

五、合同价款

本合同价款为承包人的中标价。

金额（大写）壹仟陆佰捌拾柒万陆仟捌佰贰拾陆元壹角捌分
（人民币）¥：16876826.18 元

六、工程履约保证金

乙方在开工前向甲方提交履约保证金（或履约保函），履约保证金为合同总价的 **3%**，开工前承包人将保证金足额交给发包人，履约保证金的有效期为自合同签订之日起至甲方组织联合验收合格之日止。甲方在工程验收合格后转为质量保证金，采用履约保函的在工程验收合格后缴纳 3% 质量保证金。

七、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 1、本合同协议书；

- 2、中标通知书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、已标价的工程量清单；
- 6、图纸

7、经双方确认进入合同的其他文件。即双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、工程质量要求

为确保工程质量，要求乙方在各方面按合同文件的规定承担本合同工程实施及缺陷修复，并保证经各级主管部门验收达到乙方承诺的工程质量，否则，保证金不退还且甲方不接受工程，造成的损失由乙方全部负责。

九、甲方责任

1、负责协助乙方协调施工中与当地群众产生的问题，创造良好的施工环境。

2、负责全过程的监督和管理，委托工程监理单位对施工全过程进行全方位的工程监理，监理工程师有权要求乙方撤换不合格的施工人员，并对不合格的工程责令停工。

3、工程出现质量问题，承包人不能按照业主、主管部门监理提出的要求及时改正且不能完全服从监理单位监理的，甲方有权拒付工程款。

4、工程竣工后负责组织验收。

十、乙方责任

1、为保证法人责任制，承包人不准以任何理由擅自将该工程转包给其它单位和个人，否则甲方有权中止合同。

2、认真做好施工前的各项准备工作，根据甲方的要求，进行工程的合理安排。

3、本工程甲方不提供材料和设备，乙方负责采购主要材料，使用合格设备，材料和工程设备经有关部门检验合格后方可使用。

4、严格按照技术标准操作，严格执行国家高标准农田工程建设标准，自觉接受甲方、工程监理人员及群众监督员的监督，必须按要求保质、保量、按时完成施工任务。

5、为保证工程施工的顺利实施，乙方的项目经理、技术负责人及主要管理人员和安全员每月在工地的时间不得少于 21 天，且每周不少于五个工作日，项目部应合理安排主要管理人员的作息时间，不经甲方允许，项目经理和技术负责人不得离岗，否则甲方将按照上述要求，依据监理对承包人的考勤情况，按每天每人 300 元对承包人作罚金处理，项目经理、技术负责人及主要管理人员按时参加有关会议，缺席人员每人（次）罚金 500 元处理。

6、认真做好施工日记及工程自验，工程完工自验后，应及时向甲方提供申验报告、施工日记、竣工资料等有关资

料，否则甲方不予验收，施工日记每周五下午下班前交办公室。

十一、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十二、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺：按照合同约定按期、保质保量完成施工任务，履行缺陷责任期内的缺陷修复，质量保修期内的质量修复义务，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人派驻本工程的项目经理：祝军伟

项目经理资质等级二级建造师证书编号：豫 241131340201

十三、发包人承诺

1. 发包人向承包人承诺：按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人委托的监理人：河南中泰工程咨询监理有限公司
监理人委派的总监理工程师（或发包人指派的现场代表）：王冉。证书名称：注册监理工程师证书编号：41006284

十四、合同生效

合同订立时间：2023年12月28日

合同订立地点：柘城县农业农村局

本合同双方约定自签订之日后生效。

十五、合同份数

双方约定合同份数：一式柒份，发包人四份，承包人叁份

发 包 人：(公章)

法定代表人：

朱轩震

住 所：柘城县未来大道

电 话：

邮 政 编 码： 476200

承 包 人：(公章)

法定代表人：

郭志机

住 所：河南省长垣市赵堤镇梧桐街6号

电 话：_____

传 真：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

第三部分 专用条款

前言

专用合同条款中的各条款是补充和修改通用合同条款中条款号相同的条款或当需要时增加新的条款，两者应对照阅读。一旦出现矛盾或不一致，则以专用合同条款为准，通用合同条款中未补充和修改的部分仍有效，本条款条目有修改，与专用条款中序号无关。

1、词语涵义

1.1 有关合同双方和监理人的词语

(1) 发包人是：柘城县兴柘农业开发有限公司

(2) 承包人是：鑫路建设集团有限公司

(3) 监理人是：河南中泰工程咨询监理有限公司

1.3 有关工程和设备的词语

2、合同文件的优先顺序

除合同另有规定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 协议书（包括补充协议）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标报价书；

(4) 专用合同条款；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术条款；

(7) 已标价的工程量清单；

(8) 图纸;

(9) 经双方确认进入合同的其他文件。双方有关工程的洽商、变更等书面协议或经双方认可的往来文件视为本合同的组成部分。如双方就合同组成文件的解释产生争议时,在不影响本工程正常进行的情况下,由双方协商解决。协商不成时,按本合同通用条款有关于争议的约定处理。

3、承包人的一般义务和责任

承包人除完成合同通用条款规定的任务和履行合同约定义务外,还应完成的工作和履行的其他义务:

全面履行合同约定的义务,按合同要求的质量、工期以及施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及相关验收规范完成本工程的施工。为加强现场组织协调、工程质量和进度控制、安全文明施工管理,承包人应成立本工程项目部。

开工前对施工图纸认真核查,积极配合发包人组织的施工图纸交底及会审工作,指出图纸上任何不符施工常规、惯例或规范之处。如因承包人原因未能在施工该道工序前10天协调解决好此类矛盾、问题而造成工程费用增加和工期损失,承包人承担全部责任。

开工前应向监理单位提供有关人员上岗证、有关设备合格证、年审证等证件。

采取措施避免工程施工对施工场地周围地下管线及设施造成破坏。如果在现场挖掘土方工作的过程中,发现电缆、

水管管道，或者其他公共设施，承包人应立即停止挖掘工作，并及时报告发包人或有关专门机构。承包人根据发包人，或监理人，或有关部门的指示，负责修理那些被承包人破坏的公共设施，并恢复原状，费用由承包人承担。

在施工场地内，承包人按工程和安全需要提供施工使用的照明、机械、人员。承包人未履行上述义务造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担责任及所发生的费用。

保证施工场地清洁卫生符合有关规定的要求。每天施工完后将施工垃圾清运到指定地点。该工程竣工验收合格交付使用前，负责建筑垃圾的清理和外运。负责做好由于工程施工而使用的道路整修、清理等工作。工程完工后，因工程施工所留下的临时便道、各类材料等均应全部清理干净。

施工过程中，承包人须做好施工记录，隐蔽工程记录，汇集施工技术资料，包括摄影、录像资料。负责做好施工现场安全保卫和施工现场的组织管理工作，创建文明施工工地，实行标准化管理。

施工过程中，承包人不得对原工程设计擅自进行变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

实行《周报》制度。《周报》在每周五报送发包人和监理单位，《周报》的内容应包括次周施工进度计划和当周工作总结。周施工进度计划必须具体、详细，包括人力安排、

增加人力的来源、工程量等，必须按本合同约定的进度要求编制。如不按时、按要求报送，承包人按本合同约定承担违约责任。

承包人代表、项目技术负责人必须参加发包人组织的每周工作例会，因故不能参加的，应提前4小时向发包人提出申请并在获得发包人批准后方可缺席。承包人代表、项目技术负责人如离开工地，应向发包人代表请假并经批准。无故缺席的每人次罚款1000元。

按时参加各类施工协调、配合会，由于施工场地交叉作业引起的问题，有义务配合解决，服从发包人及监理单位现场总协调作出的决定。

确保按时发放、足额发放工人工资，并按月将工人工资发放表交发包人备案。若出现拖欠情形，双方同意，由发包人从工程款中直接扣付。

本合同范围内的工程不得肢解分包，更不得转包。如有发现第三方施工单位进场施工，发包人有权拒绝验收分包人施工的工程，并有权解除本合同，且免除以后的合作机会，承包人承担由此给发包人造成的一切损失。

承包人拒绝完成或不能按合同要求完成，发包人有权安排第三方完成，按实际发生费用的1.5倍从承包人当期工程款中扣回，影响工期的责任由承包人负责。

承包人投标报价时已考虑了临时停水停电、材料设备二次搬运、施工场地不足、施工人员在场外食宿、成品保护等各种可能因素影响施工所需增加的费用和工期，承包人承诺在前述可能影响工期和费用的因素出现时不得要求发包人增加费用和顺延工期。

在施工过程中，承包人必须遵守发包人和监理单位制定的管理制度，及时执行发包人或监理单位发出的任何指令。

在施工中应本着“文来文去”的原则，承包人发文必须提前发文给监理单位，口头汇报不作依据。承包人发文应有标准固定格式，规范的文件编号。发包人和监理单位发文给承包人，承包人应及时签收。

未经发包人同意，承包人不得以任何名义作任何关于该项目的宣传报道。但承包人必须积极配合发包人的相关宣传报道、形象展示行为。

已竣工工程未进行竣工验收并移交之前，承包人负责工程管护，质保期间发生工程损坏、损失的风险和责任由承包人承担，在此期间如若发生损坏、损失，承包人应自费予以修复。

承包人对总承包范围内的全部工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任。

负责做好与相邻施工单位、周边群众的衔接和安全防护工作。承包人在报送施工方案时，应当涵盖合同施工范围内

涉及衔接工程的施工方案。所有交接面都应符合规范要求。本合同涉及工程衔接内容的费用已经包括在承包人的承包总价之内。

严格按投标文件中《主要进场设备一览表》承诺的主要进场设备进场施工。承包人设备退场应经发包人代表和总监理工程师书面同意。

承包人与其员工、受托方、供应商之间的一切纠纷由其自行负责，由此给发包人造成损失的，承包人应予以赔偿。

承包人工人或材料设备供应商闹事、上访、影响发包人正常工作或对发包人造成不良社会影响的，发包人视作承包人放弃本合同的所有权利，并认可发包人为解决有关问题而单方采取的一切措施，相关责任由承包人承担，因此产生的一切费用由发包人在未付工程款中直接扣除，工程款不足扣除部分发包人有权向承包人追偿。

4、承包人现场管理还应完成的工作和履行的其他义务

(1) 针对不同的分部分项工程，承包人在开工前必须进行安全技术交底（必须有监理人员参加），并以书面形式向监理单位汇报，具备开工条件的，由项目总监理工程师发布开工令，经总监理工程师认可后方可开工。

(2) 承包人各级管理人员应佩戴证明其身份的胸卡。

(3) 承包人应为自己进行物品运输而造成工程场地内

外公路、道路、桥梁及其它设施的损坏承担全部责任，并负责支付修复损坏所需的全部费用和可能引起的其它索赔金额。

5、履约担保和农民工工资保证

5.1 履约保证金

本款中采用履约保保证金（或履约保函）形式的担保，金额为合同价格的3%。

5.2 履约保证金的有效期

履约保证金自合同生效日起至工程移交证书颁发后一年内一直有效。履约保证金应在其有效期结束后退还给承包人，不计利息。

5.3 农民工工资保证 承包人应切实保障农民工工资，按有关规定缴纳合同价款的3%农民工工资保证金，或采用履约保函形式进行担保。

6、监理人和总监理工程师

6.1 监理人的职责和权力

监理人需要取得发包人批准才能行使的职权：

(1) 核验承包人工程变更、工程计量和工程造价，其结论必须经发包人审核并书面确认；

(2) 检测验收工程使用材料、构配件质量，其结论必须经发包人审核并经书面确认；

(3) 验收工程和确认付款依据，其结论必须经发包人审核并经书面确认。

(4) 未经发包人书面同意，不得确定延长完工期限；

7、总监理工程师

总监理工程师一般职权：

7.1 施工准备

(1) 组织工程设计技术交底会，并对图纸中存在的问题通过发包人向设计单位提出书面意见和建议；

(2) 审查承包人报送的施工组织设计方案，提出审查意见，签认后报发包人审批；

(3) 审查承包人现场项目管理机构的质量、安全、技术管理和环保等保证体系，确认能保证工程项目施工质量时，签认后报发包人备案；

(4) 审核施工单位人员、设备、各项管理制度；

(5) 审查承包人报送的工程开工报告及相关资料，具备开工条件时，签发开工令，报发包人备案。

7.2 工程质量控制：

(1) 审查承包人报送的有关资质资料，符合有关规定时，签认后报发包人审批；

(2) 检查和复验承包人报送的测量放线控制结果及保护措施，符合要求时，对承包人报送的施工测量结果报验申请表予以签认；

(3) 对承包人报送的重点部位、关键工序的施工工艺和确保工程质量的措施,审核同意后予以签认;

(4) 对承包人报送的拟进场工程材料、施工机械设备、构配件或设备进行检验,并定期检查承包人的直接影响工程质量的计量设备的技术状况;

(5) 定期巡视和检查,对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位进行旁站;重点对施工过程中使用的主要原材料及各种混合料进行抽查;签认完工后无法检验的关键工序;

(6) 根据承包人报送的隐蔽工程报验申请表和自检结果进行现场检查,符合要求的予以签认;

对承包人报送的分项工程、分部工程和单位工程质量验评资料进行审核和现场检查,符合要求后予以签认;

(7) 对施工过程中出现的质量缺陷,有权下达监理工程师书面通知,要求承包人整改,并检查整改结果;

发现施工存在重大质量隐患,可能造成质量事故或已经造成质量事故,有权下达工程暂停工令,要求承包人停工整改;整改完毕并经监理人员复查,符合规定要求后,由总监理工程师签署工程复工报审表;总监理工程师下达工程暂停工令和签署工程复工报审表,应事先向发包人报告;

对需要返工处理或加固补强的质量事故,总监理工程师有权责令承包人报送质量事故调查报告和经设计单位等相

关单位认可的处理方案，有权对质量事故的处理过程和处理结果进行跟踪检查和验收。

(8) 负责中间交工验收，以及对已完成工程进行质量评定。

7.3 工程造价控制

(1) 监理工程师必须以质量合格、手续齐全，且符合安全和环保要求，作为计量与支付的先决条件。未经总监理工程师批准不得支付任何工程款项；

(2) 按照本施工合同的约定，审核承包人报送的工程量和工程款支付申请表，签署工程款支付证书，并报发包人审批；未经总监理工程师签字确认，发包人不支付工程款；

(3) 审核承包人报送的竣工结算报表，与发包人、承包人协商一致后，签发竣工结算文件和最终的工程款支付证书报发包人审批；

7.4 工程进度控制

审查承包人报送的各项施工进度计划，并对实施情况进行检查；当发现实际进度滞后于计划进度时，有权签发监理工程师通知单指令承包人采取调整措施。

7.5 安全文明施工

(1) 对承包人报送的安全、文明施工监管。安全、文明施工措施，经审核同意后予以签认，并监督承包人实施；

(2) 定期检查承包人安全、文明施工情况，对施工过程中出现的安全、文明施工缺陷，有权下达监理工程师通知，要求承包人整改，并检查整改结果；

(3) 发现施工存在重大安全隐患，可能造成安全事故或已经造成安全事故，有权下达工程暂停施工令，要求承包人停工整改；整改完毕并经监理人员复查，符合规定要求后，由总监理工程师签署工程复工报审表。总监理工程师下达工程暂停施工令和签署工程复工，报审表，应事先向发包人报告；

7.6 竣工验收：

(1) 依据有关法律、法规、工程建设标准、设计文件及施工合同，对承包人报送的竣工资料进行审查，并对工程质量进行竣工预验收。对存在的问题，有权要求承包人整改；

(2) 参加由发包人组织的竣工验收，并提供相关监理资料。对验收中提出的整改问题，监督承包人进行整改。工程质量符合要求，由总监理工程师会同参加验收的各方签署竣工验收报告。

(3) 总监理工程师履行监理职责的方式按监理规范执行。

(4) 承包人在施工过程中必须配合总监理工程师做好监理工作；总监理工程师在收到承包人书面函件时应签收，

并于本合同约定的时间内予以书面答复，无约定时应在签收后3天内书面答复。

(5) 现场管理方式的约定：监理人按照发包人的要求进行现场管理。

尽管有以上规定，但当监理人认为出现了危及人员安全、相邻财产的紧急事件时，监理人可以指示承包人实施为消除或减少这种危险所必须进行的工作，即使没有发包人的事先批准，承包人也应立即遵照执行。

8、工程分包

该项工程不允许承包人擅自分包

9、材料和工程设备的提供

9.1 承包人提供的材料和工程设备

(1) 承包人采用的工程主要材料品牌需要通过监理单位及发包人组织的材料比选来确定。

(2) 承包人应报送监理人审批的主要材料和工程设备的品种、规格、数量、供货人、供货时间，并提交质量证明文件。

(3) 承包人应按照设计、规范和样品的要求采购工程需要的材料设备，并提供产品合格证明。在材料设备到货前24小时通知发包人代表和总监理工程师验收认可。承包人采购的材料设备与设计要求不符的产品，禁止使用，由承包人按发包人代表和总监理工程师要求的时间运出现场，重新采

购符合要求的产品，且承担由此发生的费用，工期不予顺延。发包人代表和总监理工程师未能按时到场验收，以后发现材料不符合要求，承包人仍应拆除、修复及重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按发包人代表和总监理工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

9.2 发包人提供的工程设备：无

9.3 发包人指定供应来源的材料：无

10、进度计划

10.1 合同进度计划

承包人应按下列约定编制详细施工进度计划和施工方案的内容、编制时间，并报送监理人审核：

(1) 承包人应按本合同约定的工期编写施工组织总设计（或施工方案）和工程进度计划（网络计划），在本合同签订之日后3天内提交监理单位审核。施工组织总设计和工程进度计划在经发包人书面批准后方可实施。工程进度计划应当内容全面详实，针对工程的全部或分项施工作业和特点提出施工方法、安排、顺序和时间表，并在各节点位置标注有相应的工程量及材料消耗量。

(2) 承包人应按照发包人提供图纸及有关资料的时间，按单位工程编制进度计划，该计划应在收到发包人提供的图纸及有关资料后3天内提交发包人和监理单位审核。

(3) 双方在确定本合同竣工日期及进度要求时，已充分考虑可能出现各种形式的雨雪、冰雹、高温天气、停水、停电、节假日、扰民和民扰等不利因素。

(4) 承包人必须按发包人和监理单位批准的施工组织设计（或施工方案）和工程进度计划组织施工，接受发包人和监理单位对进度的检查、监督。工程实际进度落后进度计划时，承包人应按发包人和监理单位的要求提出整改措施，经发包人代表和总监理工程师批准后执行。

(5) 工程实际进度落后进度计划有可能造成工程不能按期竣工，而承包人没有在发包人和监理单位要求的期限内采取措施赶上进度计划的，承包人承诺，自愿根据发包人的意见将承包人承包范围内的部分工程增加10%单价交给发包人，发包人负责指定分包给具有相应资质的施工单位完成，或者，调整承包人承包范围直至解除本施工合同，将工程另行发包给具有相应资质的其它施工单位完成。

监理人批复或提出修改意见的时间约定：监理单位应在收到承包人提交的施工组织总设计和工程进度计划后3天内予以确认或提出修改意见并抄送发包人。

10.2 合同进度计划的修订

修订后的合同进度计划报送监理人的时间约定：收到发包人和监理单位提出整改通知之日起3天内。

监理人批复修改后的合同进度计划的时间约定：收到承包人提交的整改措施之日起3天内。

10.3 工程开工和竣工

本工程开工日期为：2023年12月28日，竣工日期为：2024年2月26日

11、暂停施工

11.1 承包人暂停施工的责任

除应承担合同通用条款第12.1款（1）至（4）以外的责任外，承包人应承担的其他责任的约定：

（1）发包人代表和总监理工程师在确有必要时，可要求承包人暂停施工，并在提出要求后24小时内提出处理意见。承包人应按发包人代表和总监理工程师要求停止施工，并妥善保护已完工工程。承包人实施发包人代表和总监理工程师处理意见后，可提出复工要求，发包人代表和总监理工程师应在24小时内给予答复。若停工责任在发包人，则相应顺延工期；停工责任在承包人，由承包人承担发生的费用，延误的工期不予顺延。

（2）如承包人不按合同、规范、设计要求施工，或违反正常施工程序、施工工艺进行野蛮施工，或施工质量、安全、环保等达不到要求，或施工用材料设备不合规定，发包

人代表和总监理工程师有权勒令承包人暂停施工，承包人必须立即停工整改，一切责任由承包人负责，延误的工期不予顺延。

12、工期延误

12.1 承包人的工期延误

由于承包人违约造成工期延误时，承包人应支付逾期竣工违约金的计算方法：每逾期一天，向发包人支付合同总价款千分之三的违约金，逾期累计超过30天的，发包人有权解除合同。发包人解除合同的，承包人承担本合同项下相应的违约责任，并向发包人支付合同总价款10%的违约金。
承包人已经完成的工程经发包人验收合格的部分按承包人投标报价书中相应的单价结算，工程量以发包人和监理单位计量结果为准；对不合格工程不支付工程价款，不合格工程的清除费用由承包人承担。

13、工程质量要求

(1) 工程质量验收标准的约定：工程质量应当达到合同协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

(2) 工程质量不合格，经修复后仍不合格的，发包人不支付工程价款。

(3) 双方对工程质量有争议，以发包人指定的工程质量检测机构的鉴定结论为准，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任份额分别承担。

(4) 发包人成立专门的质量抽查小组，对承包人的分项工程进行不定期检测，对不合格工程要求承包人无条件返工，并赔偿发包人有关损失，且工期不予顺延。

13.1 承包人的质量管理

承包人向监理人报送工程质量保证措施文件的时间约定：本合同签订之日起3天内。

13.2 监理人的质量检查

监理人对工程部位及其施工工艺，材料和工程设备进行检查和检验地点的约定：施工现场。

14、材料和工程设备的检查和检验

工程质量检测费用承包人承担

14.1 材料、构配件、工程设备和工程的试验和检验

材料设备检验或试验均由承包人负责送具备相应资质的单位进行检验或试验。材料的送检抽样必须在施工现场进行，且须由发包人或监理单位人员在场监督。检验或试验结果不合格的材料设备不得使用，凡未采购的应停止采购，凡已采购运至现场的，应立即由承包人运出现场，由此造成的全部材料采购费用，由承包人自行承担。

15、计量

15.1 完成工程量的计量：每周五承包人向监理单位代表提交已完工工程量的报告，监理单位代表接到报告后的1天内应组织发包人按设计图纸和施工现场实际情况核实已完工程量并签证，并同时通知承包人。承包人应提供条件并派人参加核实，承包人收到通知后不参加核实的，以发包人组织核实的工程量作为工程价款支付的依据。

15.2 计量的方法

发包人要求承包人完成合同以外零星项目，承包人应在接受发包人要求的24小时内向发包人提出洽商文件，发包人同意后施工。施工完毕，及时签证。

对承包人擅自超出设计图纸（设计变更）范围和因承包人原因造成返工的工程量，发包人不予计量。

工程计量及签证必须要有承包人、监理单位、发包人共同参加。参与各方的现场代表应当如实签署工程经济技术签证单，结算评审进行现场复核时若发现工程经济技术签证单不属实的，以财政局评审中心的复核为准。

16、预付款 合同签订三日内支付至合同总价款的50%。

17、工程进度付款

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：工程完工并竣工验收合格、工程档案资料(含竣工验收资料)

电子文档)交到发包人后,后支付至合同价款的 80%,经财政局评审中心结算完成后,支付至结算总价款的 97%。

18、竣工结算

承包人应在竣工验收通过后向发包人提出竣工结算报告及完整的结算资料,办理竣工结算。

(1) 工程结算的程序为:

工程竣工验收备案后 15 个工作日内承包人向监理单位提交工程竣工资料送审结算。

(2) 监理单位收到所有竣工资料、结算报告及完整的结算资料后审查确认,在收到结算资料后应按程序上报发包方,由发包方组织有关单位进行竣工工程量验收,其结果作为结算工程款的最终依据,并由财政局评审中心最终结算价格。

19、变更

19.1 变更的范围和内容

工程设计变更

(1) 施工中发包人需对原工程设计进行变更,应提前 3 天以书面形式向承包人发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时,发包人应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准,并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。承包人按照发包人代表和总监理工程师发出的变更通知及有关要求,进行下列需要的变更:

因变更导致合同价款的增加及造成的承包人损失，由发包人承担，延误的工期相应顺延。

(2) 施工中承包人不得对原工程设计进行擅自变更。因承包人擅自变更设计发生的费用和由此导致发包人的直接损失，由承包人承担，延误的工期不予顺延。

(3) 承包人在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经发包人代表和总监理工程师同意。未经同意擅自更改时，承包人承担由此发生的费用，并赔偿发包人的有关损失，延误的工期不予顺延。

(4) 其他变更

合同履行中发包人要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

20、承包人违约

对承包人违约的处理

承包人不按本合同约定的时间送审符合要求的施工组织设计的，每逾期一天，承包人应向发包人支付人民币 500 元违约金。

承包人不按本合同约定的时间和要求报送《周报》，每逾期一天，承包人应向发包人支付人民币 500 元违约金。

承包人未在本合同约定的日期向发包人移交完整的工程竣工资料、竣工图、电子版资料等，则承包人承担违约责任，每延迟一天承包人应向发包人支付违约金人民币 500 元。

施工期间由于承包人原因造成人员伤亡而导致停工的，承包人承担违约责任，承包人应按停工时间向发包人支付人民币 1000 元/天的违约金。

承包人以停工方式要挟发包人对合同作出某种变更或让步，属承包人违约，承包人应承担违约责任，按停工时间向发包人支付人民币 5000 元/天的违约金；承包人停工超过 15 天，发包人可解除合同。发包人解除合同的，承包人承担违约责任，向发包人支付合同总价款 20% 的违约金。承包人已经完成的工程经发包人验收合格的部分按承包人投标报价书中相应的单价结算，工程量以发包人和监理单位计量结果为准；对不合格工程不支付工程价款，不合格工程的清除费用由承包人承担。

承包人拒绝修复（整改）或不能在发包人和监理单位指定的时间内完成修复，又未书面向发包人作出合理解释的，发包人可解除合同，承包人承担违约责任。发包人解除合同的，承包人向发包人支付合同总价款 10% 的违约金。

工程质量竣工验收不合格，经修复后仍不合格或无法修复的，承包人承担违约责任，发包人不支付工程价款，发包人已支付给承包人的进度款承包人应返还给发包人，同时，

承包人还应向发包人支付合同总价款 10%的违约金，不合格工程的清除费用由承包人承担。

在工程施工过程中以及工程竣工保修期内，由于承包人责任出现质量问题、安全事故或者其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评的，则承包人承担违约责任，费用由承包人承担，同时向发包人支付违约金人民币 20000 元/次，发包人可在承包人工程进度款或履约保证金中直接扣除。

承包人不履行合同义务，中途终止合同的，承包人承担违约责任，向发包人支付合同总价款 20%的违约金。承包人已经完成的工程经发包人验收合格的部分按承包人投标报价书中相应的单价结算，工程量以发包人和监理单位计量结果为准；对不合格工程不支付工程价款，不合格工程的清除费用由承包人承担。

承包人擅自转包工程的，承包人承担违约责任，应向发包人支付合同总价款 20%的违约金，同时发包人有权单方解除合同。

承包人不及时执行发包人或监理指令的，承包人承担违约责任，每逾期一天，承包人应向发包人支付违约金人民币 500 元；累计 3 次后，每逾期一天，承包人应向发包人支付违约金人民币 1000 元；并且发包人有权选择其他单位完成

该项指令，按实际发生金额的 2 倍从承包人工程款中直接扣除。

发包人或监理单位对承包人的违章现象提出整改要求，承包人不及时整改的，承包人承担违约责任，每逾期一天，承包人应向发包人支付违约金人民币 300 元。累计 3 次后，每逾期一天，承包人应向发包人支付违约金人民币 1000 元。

承包人拒不执行发包人设计变更通知的，承包人承担违约责任，应向发包人支付该项设计变更工程价款 5 倍的违约金，并且发包人有权选择其他单位完成该设计变更。

发包人发出的函件、工作联系单、指令、通知、回复意见、索赔等文件，承包人拒绝签收而留置送达的，承包人承担违约责任，向发包人支付违约金人民币 1000 元/次。

承包人人员有下列情形之一的，经监理单位或发包人提出，必须在 24 小时内调离本工程范围，否则，承包人承担违约责任，向发包人支付违约金人民币 500 元/人/天；同时，承包人应在 3 天内补充合格的人员(经发包人批准)代替上述调离的人员，否则，每拖延一天，承包人应向发包人支付违约金人民币 300 元/人。①发包人确认承包人施工人员无法胜任工作的，包括：对分部分项工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业工作的施工人员、工作责任心不强的施工人员、不积极执行发包人或

监理指令的施工人员等；②不积极配合监理或发包人工作的；③违反发包人或监理单位有关施工现场管理规定的；

发包人认为承包人项目经理不称职而要求承包人更项目经理拒不更换的，或两次更换后发包人仍不满意的，发包人可解除合同，承包人承担违约责任。发包人解除合同的，承包人向发包人支付合同总价款 10%的违约金；承包人已经完成的工程经发包人验收合格的部分按承包人投标报价书中相应的单价结算，工程量以发包人和监理单位计量结果为准；对不合格工程不支付工程价款，不合格工程的清除费用由承包人承担。

发包人或监理检查，如发现承包人人员没有安全措施的，则承包人承担违约责任，发包人有权从承包人工程款中扣违约金人民币 50 元/人/次。

承包人不得以任何理由鼓动或引导民工及其他人员聚众阻拦施工、阻碍发包人和监理人员正常工作，或以暴力威胁甚至伤害发包人和监理人员。若发生此类事件视同承包人严重违约，承包人除应向发包人支付违约金人民币 1 万元/次外，还应承担相应的赔偿责任及其它法律责任。

依据本条以上各款承包人应承担的违约金，发包人有权在承包人的工程款或履约保证金中直接扣除。但发包人扣款前应向承包人发出扣款通知单或支付违约金通知单，扣款通知单或支付违约金通知单到达承包人时立即生效。承包人收

到发包人扣款通知单或支付违约金通知单后如有异议应在2天内向发包人提出，逾期提出视同承包人没有异议。发包人认为承包人异议不成立的仍按原扣款通知单或支付违约金通知单执行。

承包人违约给发包人造成损失，支付的违约金尚不足以弥补发包人损失的，还应赔偿发包人损失。

21、人员的工伤事故

(1) 承包人负责办理承包人在施工现场人员生命财产、现场各种施工用设施、设备、材料的保险，并支付相应费用。

(2) 由于承包人原因造成的财产损失，由承包人承担一切经济及法律责任。

(3) 因承包人原因造成的任何人员伤亡事故(包括第三方人员在内)，由承包人承担赔偿责任和其它一切法律责任。

22、人身和财产的损失

不可抗力造成损失的责任承担原则的约定：

(1)、不可抗力发生后，承包人应迅速采取措施，尽量减少损失，发包人应对灾害处理提供必要条件。

(2) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人自行承担；

(3) 停工期间，承包人应发包人代表和总监理工程师要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由承包人自行承担；

(4) 工程所需清理、修复费用，由发包人承担。

23、竣工验收与移交

23.1 竣工验收申请报告

竣工验收申请报告的内容和份数的约定：由发包人制定验收方案，确定验收组委员会人员名单，承包人提出验收申请报告，验收资料须提交 5 份。

23.2 验收和移交

(1) 实际竣工验收日期的填写约定：按实填写。

(2) 工程具备竣工验收条件，承包人按国家工程竣工验收有关规定，向发包人提供完整竣工资料及竣工验收报告。双方约定由承包人提供竣工图。

(3) 本工程实行分项验收与综合验收相结合，综合验收由监理单位收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由于自身原因造成修改的费用。

(4) 工程经竣工验收合格的，以省、市竣工验收合格之日为实际竣工日期。

(5) 本工程由承包人在工程竣工验收合格之日起 15 日内，直接向有关乡村移交，工程移交之前，由承包人负责维护和保养，费用由承包人承担。

(6) 承包人在竣工验收通过后 10 日内向监理单位、发包人移交完整的工程竣工资料、竣工图四套及相应的电子磁盘资料（竣工资料及竣工图必须准确真实的反映实际施工情况）。

(7) 承包人移交的工程竣工资料、竣工图必须符合相关要求。

24、缺陷责任与保修责任

24.1 缺陷责任期的起算时间

缺陷责任期的约定：缺陷责任期自省市竣工验收合格日起计算。

24.2 保修责任

本工程的保修范围：见工程质量保修书（附件 1）。

保修期限和责任：见工程质量保修书（附件 1）。

25、合同生效和终止

25.1 合同终止

(1) 发包人、承包人协商一致，可以解除合同。

(2) 有下列情形之一的，发包人、承包人可以解除合同：

①因不可抗力致使合同无法履行，双方可解除合同；

②因一方违约（包括因发包人原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行，另一方可以解除合同。

③本合同其它条款约定可以解除合同的情形。

(3) 一方依据约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

(4) 因任何原因解除合同的，合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作，按发包人要求将自有机械设备和人员撤出施工场地。发包人应为承包人撤出提供必要条件。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货物和因退货、解除订货合同发生的费用、未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失以及按合同约定支付违约金。

(5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

附件一：工程质量保修书

附件二：工程量清单

工程质量保修书

发包人（全称）：柘城县兴柘农业开发有限公司

承包人（全称）：鑫路建设集团有限公司

为保证柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目在合理使用期限内正常使用，发包人与承包人经协商一致签订本工程质量保修书。在质量保修期内，承包人按照有关管理规定及与发包人之间的合同约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括：该标段承保范围的项目工程。具体质量保修内容双方约定如下：凡属于承包人原因（包括但不限于施工质量缺陷和材料设备质量缺陷）造成的各部位的质量问题或其他缺陷，及由于承包人维修造成发包人的相关损失，均属于承包人保修责任范围。

二、质量保修期

质量保修期自省、市验收合格交付使用之日起计算。双方根据国家有关规定，结合具体工程，约定质量保修期一年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后3天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修

理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应2小时内到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人要确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、承包人未能及时进场维修或不能维修或未能在发包人指定的合理期限内维修完毕或经过两次维修都未能修好的，发包人有权委托他人代为维修并确定价格。返修费用按发包人与修理单位或人员结算金额的1.5倍从保证金内扣除，不须承包人确认，不足部分，由承包人交付。发包人委托他人代为维修不等于解除承包人的任何应负的责任。

四、质量保证金的支付

本工程约定的工程质量保证金为工程竣工结算总价款的3%。

质量保证金银行利息为零。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：按国务院《建设工程质量管理条例》[2000] 279号令相关规定执行。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发
包人和承包人双方共同签署。



发包人

(公章):

法定代表

人(签字):

朱轩震



承包人

(公章):

法定代表

人(签字):

郭志凯

签署日期: 2023年12月28日

签署日期: 2023年12月28
日

情况说明

柘城县农业农村局牵头实施的柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目，现委托柘城县兴柘农业开发有限公司招标实施。

特此证明

柘城县农业农村局

2023年12月2日



委托代建协议

委托方（甲方）：柘城县农业农村局

受托方（乙方）：柘城县兴柘农业开发有限公司

根据县政府安排，为实施柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目（以下简称“本项目”），甲、乙双方同意签订委托代建协议如下：

一、项目概况

该项目位于胡襄镇，建设3座冷库及辅助设施，概算总投资5830元（最终以最终评审决算为准）。

二、项目代建方式：乙方从项目招标至竣工验收全过程代建，并统一办理项目建设相关手续。

三、乙方应就本项目建设 and 资金支付接受甲方的监管，甲方有权随时检查本项目的执行情况。

四、项目代建管理目标

1、投资控制目标：以审批的投资估算、初步设计概算和经审核确认的施工图预算为准，分阶段控制投资。

2、项目质量目标：项目工程质量应达到国家现行质量检验评定标准合格等级。


3、项目工期目标：乙方与施工单位签订的具体项目施工合同工期为控制目标。

4、前期工作目标：以满足相关行政审批为目标。

五、其他约定事项：

六、本协议经双方签字盖章后生效，本协议一式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）

法定代表人/负责人/授权代理人（签字）：

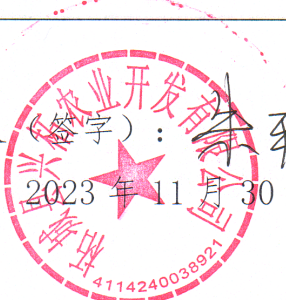
2023年11月30日



乙方（公章）

法定代表人/负责人/授权代理人（签字）：

2023年11月30日



本协议签订地点：_____

柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第
2标段 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		冷库库体保温					
1	010901002002	库体顶板	1. 双面彩钢聚氨酯夹芯保温板 芯材B1级(厚度	m2	3666		
2	010605002002	库体内墙板	1. 双面彩钢聚氨酯夹芯保温板 芯材B1级(厚度	m2	4878		
3	010605002003	包柱墙板	1. 双面彩钢聚氨酯夹芯保温板 芯材B1级(厚度	m2	188		
4	011101003003	冷库地面保温板	1. 两层100厚XPS保温材料高压挤塑地坪保温板	m2	3571.37		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
5	010802003001	冷库门	1. 冷库门JKM2540 2. 成品150厚不锈钢聚氨	樘	8		
6	01B001	离心冷风幕	1. LF-2500	台	1		
分部小计							
制冷工艺分项							
1	030113001001	冷水机组	1. 名称：氟螺杆制冷压缩机组	台	4		
2	030113011001	冷凝器	1. 名称：蒸发式冷凝器 2. 规格型号：ZEL-1100	台	4		
3	030113004001	冷风机	1. 名称：落地式冷风机 2. 规格型号：FL1-1500	台	8		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
4	030702001001	彩钢板通风管道	1. 名称：均匀送风道 2. 材质：白色彩钢板	m2	99.92		
5	030702001002	彩钢板通风管道	1. 名称：均匀送风道 2. 材质：白色彩钢板	m2	913.84		
6	030702008001	柔性软风管	1. 名称：软连接 2. 材质：防火材质	m2	28.16		
7	030703021001	静压箱	1. 名称：静压箱 2. 材质：白色彩钢板	m2	237.28		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
8	030808002001	中压焊接阀门	1. 名称：电磁阀 2. 型号、规格：FVR32	个	8		

9	030808002002	中压焊接阀门	1.名称:热力膨胀阀 2.型号、规格:TGFEX-15	个	32			
10	030808002003	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
11	030808002004	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN32	个	16			
12	030808002005	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
13	030808002006	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
14	030808002007	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN65	个	16			
15	030808002008	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN80	个	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
16	030808002009	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
17	030808002010	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN125	个	4			
18	030808002011	中压焊接阀门	1.名称:直通式过滤器 2.型号、规格:DN32	个	8			
19	030808005001	中压安全阀门	1.名称:安全阀(含相应的截止阀DN25)	个	4			
20	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表(含相应的截止阀DN10)	台	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
21	030802001001	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D133*4.5	m	149.28			
22	030802001002	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D108*4.0	m	59.24			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
23	030802001003	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D89*4.0	m	48.72			
24	030802001004	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D76*4.0	m	36.8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

						金额(元)		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价	
25	030802001005	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D57*3.5	m	181.2			
26	030802001006	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D45*3.5	m	148.52			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
27	030802001007	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D38*3.0	m	48.64			
28	030802001008	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D22*1.0	m	32.48			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
29	031208002001	绝热	1.名称:管道及设备保温	m3	34.72			
30	031208007001	防潮层、保护层	1.名称:铝合金板 2.厚度:管道0.5mm/设备	m2	874			
31	031208007002	防潮层、保护层	1.名称:沥青自粘防水卷材	m2	874			
32	031002001002	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢	kg	383.62			
33	031002002001	设备支架	1.名称:设备支架 2.材质:型钢	kg	2240.4			
34	030310001001	射线探伤	1.名称:射线探伤 2.其他:参考图纸及相关	张	354			
35	030805001001	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:89*4	个	24			
36	030805001002	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:89*4	个	12			
37	030805001003	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:133*4.5	个	8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
38	030805001004	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:133*4.5	个	4		
39	030805001005	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D133-D108	个	8		
40	030805001006	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:108*4	个	72		
41	030805001007	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:108*4	个	32		
42	030805001008	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D108-D57	个	32		
43	030805001009	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:57*3.5	个	100		

44	030805001010	中压碳钢管件	1.名称:斜三通 2.规格:D89*D89*D57	个	4			
45	030805001011	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:76*4	个	44			
46	030805001012	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:76*4	个	12			
47	030805001013	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D45-D38	个	8			
48	030805001014	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D57-D45	个	4			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
49	030805001015	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:45*3.5	个	8			
50	030805001016	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:45*3.5	个	4			
51	030805001017	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:38*3	个	8			
52	030805001018	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:38*3	个	32			
53	030805001019	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D38-D22	个	32			
54	030805001020	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:22*1.0	个	32			
分部小计								
水电工艺分项								
1	030404017004	配电箱	1.名称:TYHZ2-100-DZW-S机组PLC控制柜	台	4			
2	030404017005	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.安装方式:距地1.5m	台	8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:2#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
3	030408001001	电力电缆	1.名称:YJV4*2.5 2.其他:参考图纸及相	m	3326.74		
4	030408001002	电力电缆	1.名称:YJV2*1.0 2.其他:参考图纸及相	m	720		
5	030411004006	配线	1.名称:RVV2*1.0 2.其他:参考图纸及相	m	280		
6	030411004007	配线	1.名称:BV1.5 2.其他:参考图纸及相	m	1108.64		
7	030411003002	桥架	1.名称:桥架200×100 2.支架:含支架	m	160		
8	030411003003	桥架	1.名称:桥架150×75 2.支架:含支架	m	88		
9	030411001007	配管	1.名称:配管 2.规格:PC16	m	554.32		
10	030412001001	普通灯具	1.名称:冷库专用LED三防灯	套	80		
11	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料	个	80		
12	031003003003	焊接法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格:DN100	个	8		

2	010605002005	库体内墙板	1. 双面彩钢聚氨酯夹芯保温板 芯材R1级(厚度	m2	5176.8			
3	010605002006	包柱墙板	1. 双面彩钢聚氨酯夹芯保温板 芯材R1级(厚度	m2	195			
4	011101003006	冷库地面保温板	1. 两层100厚XPS保温材料 料高压挤塑地埤保温板	m2	4031.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
5	010802003002	冷库门	1. 冷库门LKM2540	樘	9			
6	01B003	离心冷风幕	1. LF-2500	台	1			
分部小计								
制冷工艺分项								
1	030113001002	冷水机组	1. 名称：氟螺杆制冷压缩机组	台	2			
2	030113001003	冷水机组	1. 名称：氟螺杆制冷压缩机组	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
3	030113011002	冷凝器	1. 名称：蒸发式冷凝器 2. 规格型号：ZEL-1100	台	2			
4	030113011003	冷凝器	1. 名称：蒸发式冷凝器 2. 规格型号：ZEL-1400	台	2			
5	030113004002	冷风机	1. 名称：落地式冷风机 2. 规格型号：FLI-1500	台	6			
6	030113004003	冷风机	1. 名称：吊顶式冷风机 2. 规格型号：FLI-2100	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
7	030702001003	彩钢板通风管道	1. 名称：均匀送风道 2. 材质：白色彩钢板	m2	101.84			
8	030702001004	彩钢板通风管道	1. 名称：均匀送风道 2. 材质：白色彩钢板	m2	1118			
9	030702008002	柔性软风管	1. 名称：软连接 2. 材质：防火材质	m2	28.46			
10	030703021002	静压箱	1. 名称：静压箱 2. 材质：白色彩钢板	m2	269.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

						金额(元)	
综合单价	合价						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
11	030808002012	中压焊接阀门	1.名称:电磁阀 2.型号、规格:FVR32	个	6		
12	030808002013	中压焊接阀门	1.名称:电磁阀 2.型号、规格:FVR40	个	2		
13	030808002014	中压焊接阀门	1.名称:热力膨胀阀 2.型号、规格:TGFEX-15	个	36		
14	030808002015	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4		
15	030808002016	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN32	个	12		
16	030808002017	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN40	个	4		
17	030808002018	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN50	个	8		
18	030808002019	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN65	个	16		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	030808002020	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN80	个	16		
20	030808002021	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN100	个	6		
21	030808002022	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN125	个	4		
22	030808002023	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN150	个	2		
23	030808002024	中压焊接阀门	1.名称:直通式过滤器 2.型号、规格:DN32	个	6		
24	030808002025	中压焊接阀门	1.名称:直通式过滤器 2.型号、规格:DN40	个	2		
25	030808005002	中压安全阀门	1.名称:安全阀(含相应的截止阀DN25)	个	4		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表(含相应的截止阀DN10)	台	4		
27	030802001009	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D159*5	m	74.64		
本页小计							

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:3#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	030802001010	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D133*4.5	m	99.76		
29	030802001011	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D108*4.0	m	42.38		

本页小计								
------	--	--	--	--	--	--	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
30	030802001012	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D89*4.0	m	48.72			
31	030802001013	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D76*4.0	m	36.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
32	030802001014	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D57*3.5	m	255.46			
33	030802001015	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D45*3.5	m	96.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
34	030802001016	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D38*3.0	m	37.52			
35	030802001017	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D22*1.0	m	19.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统 标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
36	031208002003	绝热	1.名称:管道及设备保温	m3	35.24		
37	031208007003	防潮层、保护层	1.名称:铝合金板 2.厚度:管道0.5mm/设备	m2	890		
38	031208007004	防潮层、保护层	1.名称:沥青自粘防水卷材	m2	890		
39	031002001005	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢	kg	417.89		
40	031002002002	设备支架	1.名称:设备支架 2.材质:型钢	kg	1988.8		
41	030310001002	射线探伤	1.名称:射线探伤 2.其他:参考图纸及相关	张	381		
42	030805001021	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:89*4	个	24		
43	030805001022	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:89*4	个	12		
44	030805001023	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:133*4.5	个	30		

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
45	030805001024	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：133*4.5	个	14		
46	030805001025	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D133-D108	个	4		
47	030805001026	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：108*4	个	54		
48	030805001027	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：108*4	个	24		
49	030805001028	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D108-D57	个	24		
50	030805001029	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：57*3.5	个	114		
51	030805001030	中压碳钢管件	1.名称：斜三通 2.规格：D89*D89*D57	个	4		
52	030805001031	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：76*4	个	44		
53	030805001032	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：76*4	个	12		
54	030805001033	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D45-D38	个	4		
55	030805001034	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D57-D45	个	4		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
56	030805001035	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D57-D38	个	2		
57	030805001036	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：57*3.5	个	2		
58	030805001037	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：45*3.5	个	6		
59	030805001038	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：45*3.5	个	14		
60	030805001039	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D45-D22	个	12		
61	030805001040	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：38*3	个	6		
62	030805001041	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：38*3	个	24		
63	030805001042	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D38-D22	个	24		
64	030805001043	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：22*1.0	个	36		
65	030805001044	中压碳钢管件	1.名称：90°弯头 2.规格：159*5	个	4		
66	030805001045	中压碳钢管件	1.名称：正三通 2.规格：159*5	个	2		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
67	030805001046	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D159-D133	个	2		
68	030805001047	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D159-D108	个	2		
69	030805001048	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D133-D57	个	12		
70	030805001049	中压碳钢管件	1.名称：大小头 2.规格：D76-D57	个	2		
		分部小计					
		水电工艺分项					
1	030404017009	配电箱	1.名称：TYHZ2-100*1+-150*1DZW-S机组PLC控制	台	2		
2	030404017010	配电箱	1.名称：TYHZ2-100-DZW-S机组PLC控制柜	台	2		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
3	030404017011	配电箱	1.名称：照明配电箱 2.安装方式：距地1.5m	台	8		
4	030408001003	电力电缆	1.名称：YJV4*2.5 2.其他：参考图纸及相	m	4199.22		
5	030408001004	电力电缆	1.名称：YJV2*1.0 2.其他：参考图纸及相	m	720		
6	030411004013	配线	1.名称：RVV2*1.0 2.其他：参考图纸及相	m	280		
7	030411004014	配线	1.名称：BV1.5 2.其他：参考图纸及相	m	1324.08		
8	030411003005	桥架	1.名称：桥架200×100 2.支架：含支架	m	160		
9	030411003006	桥架	1.名称：桥架150×75 2.支架：含支架	m	92		
10	030411001014	配管	1.名称：配管 2.规格：PC16	m	662.04		
11	030412001002	普通灯具	1.名称：冷库专用LED三防灯	套	100		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：3#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
12	030411006006	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：塑料	个	100		
13	031003003008	焊接法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.规格：DN100	个	8		
14	031003003009	焊接法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.规格：DN100	个	12		
15	031003003010	焊接法兰阀门	1.名称：Y型过滤器 2.规格：DN100	个	8		
16	031001002003	钢管	1.名称：镀锌焊接钢管 2.规格：φ108*4.0	m	312.4		
17	031001002004	钢管	1.名称：镀锌焊接钢管 2.规格：φ200*4.0	m	312.4		

1	03011300104	冷水机组	1.名称:氟螺杆制冷压缩机	台	8			
2	03011301104	冷凝器	1.名称:蒸发式冷凝器 2.规格型号:ZF1-900	台	8			
3	03011300404	冷风机	1.名称:吊顶式冷风机 2.规格型号:FL1-800	台	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
4	03070200105	彩钢板通风管道	1.名称:均匀送风道 2.材质:白色彩钢板	m2	188.32			
5	03070200106	彩钢板通风管道	1.名称:均匀送风道 2.材质:白色彩钢板	m2	1271.36			
6	03070200803	柔性软风管	1.名称:软连接 2.材质:防火材质	m2	32.66			
7	03070302103	静压箱	1.名称:静压箱 2.材质:白色彩钢板	m2	362.08			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
8	030808002026	中压焊接阀门	1.名称:电磁阀 2.型号、规格:FVR25	个	16			
9	030808002027	中压焊接阀门	1.名称:热力膨胀阀 2.型号、规格:TGFEX-18	个	32			
10	030808002028	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
11	030808002029	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN25	个	32			
12	030808002030	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
13	030808002031	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN40	个	8			
14	030808002032	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN65	个	48			
15	030808002033	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN80	个	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
16	030808002034	中压焊接阀门	1.名称:直通式截止阀 2.型号、规格:DN100	个	8			
17	030808002035	中压焊接阀门	1.名称:直通式过滤器 2.型号、规格:DN25	个	16			
18	03080800503	中压安全阀门	1.名称:安全阀(含相应的截止阀DN25)	个	8			
19	03060100203	压力仪表	1.名称:压力表(含相应的截止阀DN10)	台	8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	030802001018	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D108*4.0	m	277.6		
21	030802001019	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D89*4.0	m	79.76		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	030802001020	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D76*4.0	m	96.48		
23	030802001021	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D57*3.5	m	43.2		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
24	030802001022	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D45*3.5	m	36		
25	030802001023	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D38*3.0	m	265.84		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
26	030802001024	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D32*3.0	m	69.6		
27	030802001025	中压碳钢管	1.名称:20#无缝钢管 2.规格:D22*1.0	m	32.32		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：8#冷库-库体及制冷系统

标段：柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
28	031208002005	绝热	1.名称:管道及设备保温	m ³	47.04		
29	031208007005	防潮层、保护层	1.名称:铝合金板 2.厚度:管道0.5mm/设备	m ²	1192		
30	031208007006	防潮层、保护层	1.名称:沥青自粘防水卷材	m ²	1192		

31	031002001009	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:型钢	kg	448.7			
32	031002002003	设备支架	1.名称:设备支架 2.材质:型钢	kg	2420.8			
33	030310001003	射线探伤	1.名称:射线探伤 2.其他:参考图纸及相关	张	383			
34	030805001050	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:89*4	个	72			
35	030805001051	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:89*4	个	32			
36	030805001052	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:108*4	个	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
37	030805001053	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:108*4	个	8			
38	030805001054	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D108-D89	个	16			
39	030805001055	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:57*3.5	个	96			
40	030805001056	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D57-D38	个	8			
41	030805001057	中压碳钢管件	1.名称:斜三通 2.规格:D89*D89*D57	个	8			
42	030805001058	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D89-D57	个	32			
43	030805001059	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:76*4	个	96			
44	030805001060	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:76*4	个	40			
45	030805001061	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:45*3.5	个	8			
46	030805001062	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:38*3	个	16			
47	030805001063	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:38*3	个	8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统

标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	030805001064	中压碳钢管件	1.名称:大小头 2.规格:D38-D22	个	48		
49	030805001065	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:32*3	个	8		
50	030805001066	中压碳钢管件	1.名称:正三通 2.规格:32*3	个	32		
51	030805001067	中压碳钢管件	1.名称:90°弯头 2.规格:22*1.0	个	32		
		分部小计					
		水电工艺分					
1	030404017015	配电箱	1.名称:TYHZ2-60-DZW-S 机组PLC控制柜	台	8		
2	030404017016	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.安装方式:距地1.5m	台	16		

3	030408001005	电力电缆	1.名称:YJV4*2.5 2.其他:参考图纸及相	m	4958.05			
4	030408001006	电力电缆	1.名称:YJV2*1.0 2.其他:参考图纸及相	m	1280			
5	030411004019	配线	1.名称:RVV2*1.0 2.其他:参考图纸及相	m	480			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
6	030411004020	配线	1.名称:BV1.5 2.其他:参考图纸及相	m	761.6			
7	030411003008	桥架	1.名称:桥架150×75 2.支架:含支架	m	377.28			
8	030411001019	配管	1.名称:配管 2.规格:PC16	m	380.8			
9	030412001003	普通灯具	1.名称:冷库专用LED三防灯	套	128			
10	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:塑料	个	128			
11	031003003016	焊接法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.规格:DN65	个	16			
12	031003003017	焊接法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.规格:DN65	个	48			
13	031003003018	焊接法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN65	个	16			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
14	031001002005	钢管	1.名称:镀锌焊接钢管 2.规格:φ76*3	m	362.48			
15	031001002006	钢管	1.名称:镀锌焊接钢管 2.规格:φ150*3.5	m	306.08			
16	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:阻燃型聚氨酯	m3	22			
17	031002001010	管道支架	1.材质:管道支架 2.材质:型钢	kg	497.86			
18	01B006	水封井	1.名称:水封井	座	8			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:8#冷库-库体及制冷系统 标段:柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第2标段

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
19	031009002003	空调水工程系统调试	1.名称:空调水工程系统调试	系统	1		
20	030704001003	通风工程检测、调试	1.通风工程检测、调试	系统	1		
		分部小计					
		制冷剂分项					
		分部小计					
		其他费用					
		分部小计					

委托收款证明

委托方：鑫路建设集团有限公司（以下简称我公司）

受托方：柘城县兴柘农业开发有限公司

收款方：鑫路建设集团有限公司商丘分公司

我公司特委托柘城县兴柘农业开发有限公司代为支付工程款给鑫路建设集团有限公司商丘分公司，作为我公司承建的柘城县胡襄镇大蒜市场冷库建设项目第二标段的首期工程款，代付款项从我公司工程结算款中扣除。付款方式为银行转账，合计金额为人民币大写：捌佰肆拾叁万捌仟肆佰壹拾叁元整，金额小写：¥8438413.00元，收款公司信息如下：

账户名称：鑫路建设集团有限公司商丘分公司

账 户：1649 5801 0400 0549 1

开户银行：中国农业银行股份有限公司商丘东郊支行

由此，鑫路建设集团有限公司商丘分公司不向柘城县兴柘农业开发有限公司出具任何发票；由鑫路建设集团有限公司商丘分公司向鑫路建设集团有限公司柘城县第一分公司支付工程款，鑫路建设集团有限公司柘城县第一分公司向柘城县兴柘农业开发有限公司出具增值税发票，并承担所产生的一切经济 and 法律责任。

委托方：鑫路建设集团有限公司（盖章）

受托方：柘城县兴柘农业开发有限公司（盖章）

收款方：鑫路建设集团有限公司商丘分公司（盖章）

2023年12月28日