

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	北二七路76号（市政协）		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.11	付款时间	2024.3.1-2024.3.31
合同金额	4877738.47元	付款金额	256723.08元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p>优秀（≥ 90分）</p> <p>良好（90分$>$得分≥ 80分）</p> <p>合格（80分$>$得分≥ 70分）</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>加强卫生死角清洁</p>		
管理部门 签字	王俊峰	黄贵高	王萌
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	淮河路53号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.11	付款时间	2024.3.1-2024.3.31
合同金额	1259241.91元	付款金额	66275.89元
服务质量评价	总体评价： 优秀 (≥90分) 良好 (90分>得分≥80分) 合格 (80分>得分≥70分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务： 加强清洁卫生		
管理部门签字	[Signature] 黄贵高 [Signature]		
分管领导签字	[Signature] 孟翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	纬五路 34 号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023. 6. 12-2025. 1. 11	付款时间	2024. 3. 1-2024. 3. 31
合同金额	2434980. 02 元	付款金额	128156. 84 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p>优秀 (≥90 分)</p> <p>良好 (90 分 > 得分 ≥80 分)</p> <p>合格 (80 分 > 得分 ≥70 分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>加强卫生死角清洁</p>		
管理部门 签字	<p>王俊清 黄贵高 王翔</p>		
分管领导 签字	<p>王翔</p>		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	淮河路 67 号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023. 6. 12-2025. 1. 11	付款时间	2024. 3. 1-2024. 3. 31
合同金额	2034991. 18 元	付款金额	107104. 8 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p>优秀 (≥90 分)</p> <p>良好 (90 分 > 得分 ≥80 分)</p> <p>合格 (80 分 > 得分 ≥70 分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>加强设备维护管理。</p>		
管理部门 签字	<p>姜俊峰 黄贵高 高萌</p>		
分管领导 签字	<p>孟翔</p>		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	棉纺路 20 号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023. 6. 12-2025. 1. 11	付款时间	2024. 3. 1-2024. 3. 31
合同金额	2557585. 72 元	付款金额	134609. 77 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀 (≥90分)</p> <p style="text-align: center;">良好 (90分>得分≥80分)</p> <p style="text-align: center;">合格 (80分>得分≥70分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">加强卫生死角清洁</p>		
管理部门 签字	<div style="display: flex; justify-content: space-around; font-size: 1.5em;"> 王俊峰 黄贵高 高萌 </div>		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年11月3日

项目名称	桐柏路18号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.11	付款时间	2024.3.1-2024.3.31
合同金额	1327094.08元	付款金额	69847.06元
服务质量评价	<p>总体评价：</p> <p>优秀 (≥90分)</p> <p>良好 (90分 > 得分 ≥ 80分)</p> <p>合格 (80分 > 得分 ≥ 70分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>加强秩序管理。</p>		
管理部门签字	<p>张俊 黄贵高 李萌</p>		
分管领导签字	<p>孟翔</p>		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	郑州市档案馆		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.11	付款时间	2024.3.1-2024.3.31
合同金额	2623000.11 元	付款金额	138052.64 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀 (≥90分)</p> <p style="text-align: center;">良好 (90分 > 得分 ≥80分)</p> <p style="text-align: center;">合格 (80分 > 得分 ≥70分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">加强卫生死角清洁</p>		
管理部门 签字	<div style="display: flex; justify-content: space-around; font-size: 1.5em;"> 张 贵高 高 </div>		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年4月3日

项目名称	嵩山南路66号院		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023.6.12-2025.1.11	付款时间	2024.3.1-2024.3.31
合同金额	884069.82元	付款金额	46529.99元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p>优秀 (≥90分)</p> <p>良好 (90分>得分≥80分)</p> <p>合格 (80分>得分≥70分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 膳食服务：</p> <p>加强卫生死角清洁</p>		
管理部门 签字	王俊清	黄贵高	高静
分管领导 签字	王翔		