

周口市纺织路小学装修合同书

甲方：周口市纺织路小学

乙方：河南广盛源工程建筑有限公司

由学校研究，办公室需要改装，基于要求质量达标，由甲、乙双方共同监督施工决定包工包料方式建设。特签定如下合同：

一、工程概况

- 1、承包范围：空调安装、防盗门安装、玻璃墙安装、垃圾清运。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、项目及使用材料：办公室装修项目上由乙方自行选定选择优质材料，但必须保证质量。（备注：另附工程清单）。
- 4、装修时间 2023年12月15日-2023年12月17日

二、双方义务

（一）甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。

- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。
- 3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、合同价款：

- 1、总工程量：按实际签证工程量计算。
- 2、工程定价：以签证协商价为准。
- 3、总金额：本项目合同价款定为：(大写) 贰万零肆 圆整 元整，(小写) 21000 元。(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行

维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、付款方式

1、在甲方付款前，维修全部项目竣工验收合格后乙方须按要求向甲方提供合法发票，在未提供发票或提供发票不合要求时，甲方有权拒绝付款或延迟至乙方提供合法发票时止。

2、乙方提供合法 发票，甲方转账给乙方。账号为：

254668588753 中国银行股份有限公司和平城支行

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)

委托人：

2023年12月15日

乙方：(盖章)

委托人：

2023年12月15日

- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。
- 3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、合同价款：

- 1、总工程量：按实际签证工程量计算。
- 2、工程定价：以签证协商价为准。
- 3、总金额：本项目合同价款定为：(大写) 贰万零肆 圆整 元整，(小写) 21000 元。(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行

维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、付款方式

1、在甲方付款前，维修全部项目竣工验收合格后乙方须按要求向甲方提供合法发票，在未提供发票或提供发票不合要求时，甲方有权拒绝付款或延迟至乙方提供合法发票时止。

2、乙方提供合法 发票，甲方转账给乙方。账号为：

254668588753 中国银行股份有限公司和平城支行

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)

委托人：

2023年12月15日

乙方：(盖章)

委托人：

2023年12月15日