合同编号：□□ □□□□□□ □□ □□□□

技术服务合同

项目名称：周口市中心城区空间发展战略咨询

委托方（甲方）：周口市自然资源和规划局

受托方（乙方）：上海同济城市规划设计研究院有限公司

签订日期：2023.12　签订地点：中国·周口

起止期限：2023年12月　至　2024年01月

为明确双方的权利、义务，经协商一致，依照《中华人民共和国合同法》，并遵循诚实、诚信、公平和自愿原则订立本合同。

一、服务内容、形式及要求

第一条　服务地点

河南省周口市

第二条　服务范围与规模

本次研究范围为周口市中心城区，总面积约为 1146.44 平方公里。

第三条　服务内容

根据周口市中心城区发展要求，在 2 个月内通过电话咨询或现场交流方式提供空间方面的技术咨询服务，无成果内容与形式要求。

二、进度安排与验收

第四条　服务进度安排

合同签订后 2 个月内，根据甲方诉求，提供技术咨询服务，总服务时常不超过 30 个小时。

第五条　成果验收

合同到期或总服务时常达到 30 个小时即为成果验收。

三、服务费与支付进程

第六条　服务费

服务费总额人民币（大写）贰拾玖万元。

第七条　支付进程：

合同签订后60个工作日内，甲方支付给乙方人民币（大写）贰拾玖万元整。

四、双方责任与协作事项

第八条　甲方责任

（一）甲方必须在合同签订后10个工作日内提供技术资料及要求，若提交时间超过约定期限，乙方可相应分别延迟提供咨询服务。甲方需对提供的基础资料负责，并做好现场服务工作。

（二）甲方应协助乙方征询有关方面的意见，并在服务过程中做好有关部门的协调工作。

（三）甲方应根据合同规定按数如期支付服务费。

（四）甲方应保护乙方的服务工作成果和专利技术。未经同意不得擅自修改、复制或向第三者转让或用于本合同外的项目。

第九条　乙方责任

（一）乙方应按国家和地方有关法律、技术规范标准，以及合同约定的工作内容进行服务。

（二）乙方应按合同规定的进度，提交质量合格的服务，并对其负责。

（四）乙方对委托方所提供的涉密资料承担保密义务。乙方按本合同规定服务工作成果及各种成果资料，不得向其他单位提供和转让。

（五）乙方对服务工作成果中的遗漏、差错应负责进行修改或补充，同时要根据甲方政府部门和专家的意见进行修改（修改仅针对本合同规

定的服务内容范围内的内容）。如超出本合同规定的服务内容，甲乙双方需另行协商签订补充协议，就超出范围的修改内容的完成时间、新增费用等作出规定。

五、违约及争议解决方式

第十条　违约责任

（一）在合同生效七个工作日以后，甲方要求终止或解除合同，乙方不退还按比例已收的服务费。

（二）乙方承接的服务任务已按合同规定完成极大部分工作量，甲方要求终止或解除合同，则应按实际工作量支付给乙方相应工作量的服务费。如果合同规定的服务任务已完成50%以上，甲方要求终止或解除合同，则甲方要向乙方全额付清合同规定的服务费。

（三）甲方应按本合同规定的时间和金额向乙方支付服务费，每逾期支付一天，应承担支付金额2‰的逾期违约金，下一阶段工作时间顺延。逾期超过30天的，受托单位有权要求终止或解除合同，责任由甲方承担。

（四）本合同生效七个工作日以后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的服务费。

（五）由于乙方自身原因延误了合同规定的服务工作成果交付时间，每延误一天，减收该项目应收服务费的2‰。逾期超过30天的，委托单位有权要求终止或解除合同，责任由乙方承担。

第十一条 争议解决方式

本合同产生的争议，由双方协商解决；协商不成的，双方同意将争

甲乙双方

议提交合同履行地法院审理。

第十二条 其他

（一）本合同由甲、乙方签字、盖章，且甲方支付第一笔服务费后生效。

（二）在合同约定期内因各种原因未能如期履行完毕，双方应友好协商另行约定合同有效期限。

（三）本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，对本合同的修改与变更，必须经甲乙双方签署书面协议方可生效。

（四）本合同一式陆份，甲、乙方各存叁份。

（本页无正文，仅为签字页）

委托方：周口市自然资源和规划局

（盖章）

法定代表人： 李建华

委托代理人： 杨玉民　　联系人： 游延涛

单位地址：周口市太昊路中段　　邮政编码：466000

电话： 0394-827381　　传真：0394—8273813

开户银行： 中原银行股份有限公司周口开发区支行

银行帐号：411611010180037701

2023年12月29日

受托方：上海同济城市规划设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：张尚武

委托代理人：　　联系人：

单位地址：上海市杨浦区国康路38号4幢同济规划大厦10-15层

邮政编码：200092

电话：021-65982556　　传真：021-65988536

开户银行：招商银行上海分行四平支行

银行帐号：214180021710001

2023年12月29日