

附件 1:

周口市档案馆灭火系统维护保养方案

现代消防系统维保工作的任务是保障各消防系统的完好和正常运行，使系统真正起到报警灭火的功能。该项工作责任重大任务艰巨，要求全体维修保养人员必须有高度的责任感，踏踏实实的工作，出色的完成消防系统的维修任务。总结多年的实践经验，公司制定如下保养制度、具体包括：紧急排故、日常检查，定期检查和定期维修保养等工作。

一、人员安排及工作安排

针对气体灭火的设置，我公司配备专门经培训考核合格，有一定理论基础和实践经验的维护管理技术人员，包括：强、弱电维修、管道维修，机械维修等专职人员。按照公司制定的管理制度进行精心、科学维护、保证甲方的消防安全，杜绝火灾发生。

我公司与甲方签订合同后，会同甲方有关负责人员对气体灭火系统做好如下工作：

首先，我公司的工程师和技术人员，按照我公司的《灭火工程检查评定标准及办法》对维护合同中的维护保养内容及项目，按照以前我公司的保养情况继续进一步规范检查和检测，并根据贵单位的实际情况并制定先进的管理方案，对现在运行中的各系统做出更好的维护保养工作。

其次，我公司在对甲方消防系统检查测试以后，根据系统的具体情况，制定全年的维修保养计划。我公司技术人员将定期进行巡检同时并将有关技术人员名单及联系电话呈送甲方，除正常维护保养外，一旦系统发生故障及险情，甲方值班人员可及时通知我公司，我公司有关技术人员接通知